



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## ESTADO DE Pará

Município e Comarca de Eldorado do Carajás  
José Hudson Soares de Araújo Júnior – Cartório do Ofício Único  
de Eldorado do Carajás

### CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR



CERTIFICO que neste registro, consta registrado e/ou averbado o seguinte.

Matrícula nº: 1275, FLS. 223 LIVRO 2-E. DATA: 29/07/2015 PROTOCOLO: 2844

**IMÓVEL URBANO:** localizado na Rua Fernando de Noronha, com a seguinte descrição: área do terreno 4.081,77m<sup>2</sup>, Lote 20, da Quadra 33, setor 99, situado no Município de Eldorado do Carajás/PA, com os limites e confrontações seguintes: Partindo do ponto **01**, situado no limite do **LOTE 11 E RUA FERNANDO DE NORONHA**, definido pela coordenada **N=9323647,90M** e **E=0682822,03M**, seguindo com distância de **21,50M** e azimute plano de **147°29'42"**, chega-se ao ponto **02**, neste confrontando ainda com a **RUA FERNANDO DE NORONHA E LOTE 21**, seguindo deste com distância de **50,91M** e azimute plano de **236°92'59"** chega-se ao ponto **03**, neste confrontando ainda com o **LOTE 21** seguindo deste com distância de **41,00M** e azimute plano de **147°29'41"** chega-se ao ponto **04**, neste confrontando ainda com o **LOTE 21** seguindo deste com distância de **50,91M** e azimute plano de **235°92'59"** chega-se ao ponto **05**, neste confrontando ainda com o **LOTE 21** seguindo deste com distância de **61,98M** e azimute plano de **327°40'51"** chega-se ao ponto **06**, neste confrontando ainda com os **LOTE 21 E LOTE 11** seguindo deste com distância de **90,59M** e azimute plano de **58°17'19"**, chega-se ao ponto inicial da descrição deste perímetro. Limita-se ao NORTE: Com o Lote 11; SUL: Com o Lote 21; LESTE: Com a Rua Fernando de Noronha e OESTE: Com o Lote 21. Memorial descritivo assinado pelo Engenheiro Alexandre Lopes CREA/PA 9155D; **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ELDORADO DO CARAJÁS - ESTADO DO PARÁ**, pessoa jurídica de direito público interno, devidamente inscrito no CNPJ/MF sob o nº 84.139.633/0001-75, com sede administrativa na Rua da Rodoviária nº 30, KM 02, Bairro Centro, no Município de Eldorado do Carajás/PA; **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 0068, do Livro 2-A, de Registro Geral de Imóveis deste Cartório do Ofício Único de Eldorado do Carajás/PA; **FORMA DE AQUISIÇÃO:** o proprietário acima mencionado adquiriu o imóvel objeto desta matrícula através do Título de Doação com Encargo nº MBA1502954002, emitido pela União, por meio do Ministério do Desenvolvimento Agrário, em data de 28 de junho de 2010; **EMOLUMENTOS:** Abertura de Matrícula: R\$ 81,30; Prenotação: R\$ 122,00; Certidão de inteiro teor: R\$ 32,50; SELO: R\$ 2,20; TOTAL: R\$ 238,00. O que dou fé. Eu            José Hudson Soares de Araújo Júnior – Oficial do Registro de Imóveis. (Cód. do ato nº 166, Selo Fiscal nº H001.172.766)

**R-001/1275** – Prot. nº. 2844, de 29/07/2015. **TÍTULO DEFINITIVO:** Nos termos do Título Definitivo emitido em 14/07/2015, pelo Município de Eldorado do Carajás/PA, considerando o que consta no processo administrativo nº 175/2015-RF, e na Lei Municipal nº 279/2011, o **MUNICÍPIO DE ELDORADO DO CARAJÁS/PA, já qualificado**, representado por seu Prefeito, Sr. Francis Lopes de Souza, **TRANSMITIU** o imóvel objeto da presente matrícula ao Sr. **CLAUDIO DA SILVA ALVES**, de nacionalidade brasileira, solteiro, lavrador, portador da cédula de identidade RG nº 1388548585 SSP/BA e inscrito no CPF/MF sob o nº 913.799.462-04, residente e domiciliado na Chácara Porto Seguro, Vc. Angico 358, Zona Rural, Eldorado do Carajás/PA. Para fins de cumprimento do Decreto Municipal 003/2012, publicado em 31/01/2012, o valor venal do imóvel objeto da presente matrícula foi avaliado em R\$ 196.578,04 (Cento e noventa e seis mil, quinhentos e setenta e oito reais e quatro centavos). O referido é verdade e dou fé. Eldorado do Carajás, 29 de Julho de 2015. O            Oficial, José Hudson Soares de Araújo Júnior. (Cód. do ato nº 173, Selo Fiscal nº H004.172.767)









# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## ESTADO DE Pará

Município e Comarca de Eldorado do Carajás  
José Hudson Soares de Araújo Júnior – Cartório do Ofício Único  
de Eldorado do Carajás

### CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Eldorado do Carajás / PA, 28 de agosto de 2017

*Cilene Vieira Silva*

**CILENE VIEIRA SILVA**

2ª Substituta

11 099 598/0001-34

CARTÓRIO DO OFÍCIO  
ÚNICO DE ELDERADO DO CARAJÁS

Av. Amazonas, nº 41 - Bairro Novo Eldorado - Eldorado do Carajás - PA

SELO DE SEGURANÇA  
Selo de Segurança  
GENERAL  
Série: H  
Nº 008.243.464

Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
Selo de Segurança  
CERTIDÃO  
Série: H  
Nº 000.879.302



VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM PREJUÍZO DAS RECURSAS

492049



