JOSÉ OSVALDO DE MELO*, Oficial do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Amparo, Estado de São Paulo.*

CERTIFICO*,* atendendo a solicitação contida no Protocolo nº.S18020010323D, que revendo o Livro 3-AF, de Transcrição das Transmissões, nele a fls.97, verifiquei constar a transcrição do seguinte teor:- **NÚMERO DE ORDEM**:- **26.034** - Transc. anterior nº.19.636 (Lº.3-AB).- **DATA**:- 25 de setembro de 1.972.- **CIRCUNSCRIÇÃO**:- Amparo.- **DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO**:- Rua 2, no Planalto da Serra, no Bairro da Bocaína ou Cachoeira.- **CARATERISTICOS E CONFRONTAÇÕES**:- Um lote de terra sob nº.04 da quadra "C", com uma área de 520 metros quadrados, com as seguintes confrontações: mede 13,00 metros de frente; 40,00 metros dos lados, dividindo com os lotes 3 e 5 e 13,00 metros nos fundos para o lote nº.6, todos da quadra "C". Imóvel este cadastrado no INCRA sob nº.41.08.002.50210.- **NOME, DOMICILIO, PROFISSÃO,ESTADO E RESIDÊNCIA DO ADQUIRENTE**:- **Porto Seguro – Companhia de Seguros Gerais**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, CGC nº.61.198.164, representada por seus diretores, Domingos Quirino Ferreira Neto e Dr. José Roberto Cardoso Bueno.- **NOME, DOMICILIO, ESTADO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE**:- Abrahão Garfinkel e s/m Dª. Rosa Garfinkel, brasileiros naturalizados, proprietários, CIC nº.001.870.548, em São Paulo.- **TÍTULO DE TRANSMISSÃO**:- Compra e Venda.- **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO**:- Escritura de 30 de junho de 1.972, de Notas do Escrivão do 20º Cartório de Notas e Ofício de Justiça de São Paulo, subscrita pelo Oficial Maior, Heitor Beloni.- **VALOR DO CONTRATO:**- Cr$20.000,00 (vinte mil cruzeiros).- **CONDIÇÕES DO CONTRATO**:- Não há.- **AVERBAÇÕES**:- Não tem.- O Oficial, Benedito Vilas Boas.- **NADA MAIS** se continha em mencionada transcrição para aqui bem e fielmente trasladada "Verbo ad Verbum" dou fé.- Amparo, nove de fevereiro de dois mil e dezoito (09-02-2018).- Eu, **Fernanda de Paula**, Escrevente Autorizada, digitei, conferi, subscrevi e assino digitalmente.-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o