LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula 44.492 | ficha 01

5.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

São Paulo, 18 de julho de 1984

Imóvel: CONJUNTO 73, 7º andar ou 8º pavimento do edifício NICE, situado na rua Conselheiro Crispiniano, 105 no 7º Subdistrito-Consolação, com a área útil de 102,80m2., área comum de 27,10m2., totalizando a área construída de 129,90m2., cabendo-lhe a fração ideal de 2,3449% no terreno.

Contribuinte: 006.024.0320-0

Proprietários: WERNER ROSENFELD, brasileiro, solteiro, maior, corretor de seguros, RG 357.031-SP, CPF 008.178.728-68, residente e domiciliado nesta Capital, à al. Jaú nº 1716.

Registro anterior: transcrição nº 101.278 deste Cartório.

O OFICIAL MAIOR

R.1 M.44.492, em 18 de julho de 1.984

VENDA E COMPRA

Pela escritura de 26 de junho de 1.984 do,17º Cartório de Notas da Capital, lv.2161 fls.37, o proprietário vendeu o imóvel, pelo valor de Cr$. 12.000.000,00 a PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS, com sede na Capital, à avenida Rio Branco, 1489, 13º andar-CGC 61.198.164/0001-60.

Registrado por

R.02 M.44.492, em 16 de Junho de 1988

Pela escritura de 30/06/1987, lavrada no 1º Cartório de Notas desta Capital, livro 2.049, fls. 101, em forma de Certidão expedida em 19/05/1988, re-ratificada pela escritura de 23/07/1987, livro 2.049, fls. 127 e pela escritura de 17 de Agosto de 1987, lv. 2.065, fls. 13, ambas das mesmas notas, em forma de certidões expedidas em 19/05/1988, a proprietária PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS, sociedade anônima com sede nesta Capital, à avenida Rio Branco nº 1.489, CGC/MF nº 61.198.164/0001-60, TRANSMITIU a título de CONFERÊNCIA de BENS, para aumento de capital social da PORTO SEGURO PREVIDÊNCIA PRIVADA S/A., com sede à avenida Rio Bran

(CONTINUA NO VERSO)

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:2/2/2018 10:55:33

co nº 1.489, 11º andar, nesta Capital, CGC/MF nº 58.768.284/0001-40, o IMÓVEL matriculado, ao qual foi atribuído o valor de CZ$.1.900.000,00 (hum milhão e novecentos mil cruzados).-

Registrado por RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

****

Av.03 M.44.492, em 14 de outubro de 1988

À vista do requerimento de 13/09/1988, procedo a presente averbação para ficar constando que o IMÓVEL matriculado, não será alienado, prometido alienar ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP.-

Averbado por RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

****

Av. 4 - M. 44.492, em 21 de Maio de 1993

Pelo requerimento datado de 13/05/1993, foi autorizada a presente averbação para constar que a proprietária PORTO SEGURO PREVIDÊNCIA PRIVADA S/A, teve sua razão social alterada para PORTO VIDA SEGUROS DE PESSOAS S/A, conforme prova a Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada aos 15/09/1992, publicada no D.O.U. de 04/03/1993, registrada na JUCESP sob nº.... 39.383/93-3 em 11/03/1993.

SERGIO A. M. LOPES
Escrevente Habilitado

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Interino

****

Av. 05 - M. 44.492, em 08 de setembro de 1998.

Procede-se à presente averbação, nos termos do ítem 47, letra "e" das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça (Prov. CG 20/93), para constar que a transcrição de nº 101.278, que originou a abertura desta matrícula, foi feita no livro 3-DW em 07/06/1974.

JOSÉ MANUEL DA COSTA
Escrevente Autorizado

***** ***** *****

-continua na ficha 02-

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:2/2/2018 10:55:33

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula 44.492 | ficha 02

5.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

São Paulo, 18 de dezembro de 19 98

-continuação da ficha 01vº.-

Av. 06 - M. 44.492, em 18 de dezembro de 1998

À vista do requerimento datado de 20/11/1998 e da Ata das Assembléias Gerais Ordinária e Extraordinária realizadas em 31/03/1995, devidamente registrada na JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 53.671/97-1, aos 16/04/1997, e autorizada pela Superintendência de Seguros - SUSEP, nos termos da Portaria nº 33 de 07 de fevereiro de 1957, procedo à presente averbação para constar que a proprietária PORTO VIDA SEGUROS DE PESSOAS S/A., já qualificada, teve sua denominação social alterada para PORTO SEGURO VIDA E PREVIDÊNCIA S/A.

CAROLINA REGINA PADOVINI
Prep. Auxiliar

WAGNER GIANNELLA
Substituto

***** **** *****

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:2/2/2018 10:55:33