

N A T A B U C A R 3

2º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTROS DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS - 3ª CIRCUNSCRIÇÃO
End: Lysia Bucar Lopes de Sousa - Titular - Teresina // PI

CERTIDÃO

1223
59

CERTIFICO a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo e buscando neste Serviço Registral da 3ª Circunscrição, no livro de Registro Geral nº 02, a ficha 01, sob nº 31.329, meje verifiquei constar o termo do teor seguinte: Imóvel: - Uma gleba de terras com a área de cinco hectares (05.00.00ha), denominada Boa Esperança, município de Teresina, com os seguintes limites, rumo, metragens e confrontações: Começa o perímetro do lote 05, no marco M-00, encravado em comum com o lote 06, pertencente a José Matias Filho. Daí segue o azimute 21° 26' 06", e distância de 130,10m (cento e trinta metros e dez centímetros), até encontrar o marco M-01, limitando-se neste trecho com imóvel pertencente a Fábio Costa Ferreira. Do marco M-01, limitando-se nesse trecho com imóvel pertencente a Fábio Costa Ferreira. Do marco M-01, segue o azimute 113° 37' 57", e distância de 380,00m (trezentos e oitenta metros), até encontrar o marco M-02, limitando-se nesse trecho com o lote 04, pertencente a Mário Celso Fonseca Farias. Do marco M-02 segue o azimute 203° 37' 57", e distância de 130,00m (cento e trinta metros), até encontrar o marco M-03, limitando-se nesse trecho com estrada vicinal BR-343/Tabusas. Do marco M-03 e limitando-se com o lote 06, pertencente a José Matias Filho, segue o azimute 293° 37' 57", e distância de 325,00m (trezentos e setenta e cinco metros), até encontrar o marco de partilha M-00, fechando o polígono com perímetro de 1.015,10m (mil e quinze metros e dez centímetros), englobando área de 05.00.00ha (cinco hectares) desmembrada da gleba com área de 88.23.32 hectares. PROPRIETÁRIA: - ELZA MARIA FERREIRA DE ANDRADE GOMES, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada na cidade do Rio de Janeiro/RJ, na Av. Rainha Elizabeth, 36, aptº 809, portadora da CI nº 33.323-PI e CIG nº 030.661.777-34. REGISTRO ANTERIOR: - R-1-16.252, fl. 60, livro 2-AM, neste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Te. 14.06.1994. Eu, Lysia Bucar Lopes de Sousa, Oficial do Registro de Imóveis e Subscrovo.

R-1-31.329. Nos termos da escritura pública de compra e venda, lavrada nas Notas de 1º Ofício da cidade de Altos/PI, em 02 de junho de 1993, no livro 63, fls. 66/67v, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por ENEDITO MUNIZ NASCIMENTO, brasileiro, casado, bancário, CI/RG nº 138.702-PI, CPF/MF nº 023.494.903-78, residente e domiciliado na Rua Alagoas, 935, Bairro Pirajá, em Teresina-PI, por compra feita a ELZA MARIA FERREIRA DE ANDRADE GOMES, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada na cidade do Rio de Janeiro-RJ, na Av. Rainha Elizabeth, 36, aptº 809, portadora da CI/RG nº 33.323-PI, CPF/MF nº 030.661.777-34, pelo valor de Cr\$ 1.500.000,00. Foi pago

Valioso Registro Transcrito e Registrado no Serviço Registral

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELA SERVIDORA MARIA ELISABETE RODRIGUES DA COSTA (Lei 11.419/2006)
EM 18/08/2018 10:37:22 (Hora Local) - AutenticadaSfAo da Assinatura: 81471772DF.72D6B5932F.17B4313424.5FC64AAE1

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELA SERVIDORA MARTA ELIZABETE RODRIGUES DA COSTA (Lei 11.412/2006)
EM 18/08/2018 10:37:22 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 81471772DF.72D6B5932F.17B4313424.5FE04AAAE1

Confira a autenticidade deste documento em <http://aptv.trt22.jus.br/validardocumento>
Identificador de autenticação: 2018081.8103.730.16678

... e apresenta condições negativas. O referido é verdade e dou fé.
... 1994. E, Lysia Bucar Lopes de Sousa, Oficial do
... do Imobiliário subscrito. O referido é verdade e dou fé.

... 16 de janeiro de 2013,

TRT22 - Registro
Fl. 1224
uu

Bela. Lysia Bucar Lopes de Sousa,
TITULAR

Ronaldo Bucar Lopes de
Tabelião Substituir



NAILA BUCAR
Cartório de Notas e Registro
de Imóveis - Inscrição
Bela Lysia Bucar Lopes de Sousa
Tribunal
Teresina - Piauí

ASSINADO ELETRONICAMENTE PELA SERVIDORA MARIA ELISABETE RODRIGUES DA COSTA (Lei 11.419/2006)
EM 18/09/2018 10:37:22 (Hora Local) - Autenticação da Assinatura: 81471772DF.72D6B5932F.17B4313424.5FEC4AAE1