

Matrícula N.º
8.347 (OITO MIL TREZENTOS
E QUARENTA E SETE).

Matrícula N.º 8.347	Denominação do Imóvel "SÍTIO EMPAX II"	Distrito PEDRO DE TOLEDO	Folha 01
Lote	Quadra	Rua	N.º

DATA:- 06 DE AGOSTO DE 1.987.-

IMÓVEL:- "Uma gleba de terras com a área de 20.932,10 ms2. - (vinte mil, novecentos e trinta e dois metros e dez centímetros quadrados), denominada "SÍTIO EMPAX II", situada em zona rural do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: Tem início no marco 6F (seis F) situado na lateral de uma estrada particular de servidão existente, deste segue por uma linha reta medindo 164,64 ms. (cento e sessenta e quatro metros e sessenta e quatro centímetros) confrontando com terras da Construtora Nakashima Comércio e Indústria Ltda. até o marco F.G., deste deflete à esquerda e segue em reta medindo 90,24 ms. (noventa metros e vinte e quatro centímetros) confrontando com terras da Construtora Nakashima Comércio e Indústria Ltda. até o marco F.H., deste deflete à esquerda e segue em reta medindo 153,88 ms. (cento e cinquenta e três metros e oitenta e oito centímetros) confrontando com terras da Construtora Nakashima Comércio e Indústria Ltda. até o marco 7F (sete F), este situado na lateral da estrada particular de servidão existente, deste deflete à esquerda e segue pela referida estrada medindo 193,34 ms. (cento e noventa e três metros e trinta e quatro centímetros) em vários segmentos até o marco 6F (seis F), marco este que deu início a presente descrição". Imóvel esse cadastrado no Incra, em área maior, sob número 642.061.007.714-6 - área total 348,3 - fração min.parc. 2,0 - mód. fiscal 10,0 - n.º. de mód. fiscais - 10,46.-

PROPRIETÁRIA:- CONSTRUTORA NAKASHIMA COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA., com sede em São Paulo/Capital, à rua Silveira Martins, n.º. 70, 8º andar, sala 801, inscrita no CGC/MF. n.º. 58.077.-937/0001-91.-

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula n.º. 5.137, deste Cartório.

Ø Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

CONTINUA NO VERSO

R.1-8.347 - 06 DE AGOSTO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº. 10.584.

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito de Pedro Barros, Município e Comarca de Miracatu, às fls. 152/153vº, do Livro nº. 24, em data de - 03 de julho de 1987, a proprietária no ato representada pelo seu Diretor Administrativo, Dr. Hirohumi Nakashima, brasileiro, casado, administrador de empresa, portador da Cédula de - Identidade RG. nº. 3.202.708/SSP/SP e inscrito no CPF/MF. sob nº. 289.684.928-91, residente e domiciliado à rua Dr. Renato Paes de Barros, nº. 319, aptº. 61, em São Paulo/Capital, - - transmitiu o imóvel constante da presente matrícula, pelo - preço de Cz\$35.000,00 (trinta e cinco mil cruzados), à EMPAX- EMBALAGENS S/A., com sede social em São Paulo/Capital, a rua Herbert Alfred Landsberger, nº 72 - Santo Amaro, inscrita no - CGC/MF. sob nº. 56.990.435/0001-85, no ato representada pela sua Direta Presidente Dª. CHARLOTE LANDSBERGER, brasileira, - viúva, industriária, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 6.379.725/SSP/SP e inscrita no CPF/MF. nº. 011.429.338-49 e, - pelo Diretor Gerente, ELIAS JONAS LANDSBERGER GLIK, brasileiro, casado, industrial, portador da Cédula de Identidade - RG. nº. 6.246.256/SSP/SP, inscrito no CPF/MF. nº. 069.154.838 29, ambos residentes e domiciliados na Chácara Flora, em São - Paulo/Capital. Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

AV-02-8.347 - 07 de fevereiro de 2020 - Protocolo nº 30.150, em 07.02.2020.

ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL:- Procedeu-se a esta averbação nos termos do Requerimento, datado de 28 de novembro de 2019, e do Ofício/Decisão Judicial, emitido em 12/11/2019, pelo juízo da 14ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo Comarca de São Paulo, processo digital nº 1017366-68.2019.8.26.0002, de Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços, onde configura como Exequente: Hospital Sepaco Serviço Social da Indústria do Papel Papelão e Cortiça do Estado de São Paulo, e como Executado: Peeqflex Embalagens Ltda, instruído com Ficha Cadastral completa emitida pela Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP) para constar as seguintes alterações Contratuais de Sociedade Empresária: Em 02.02.2004, o nome

CONTINUA NA FICHA N.º 02

Denominação do Imóvel
SÍTIO EMPAX II

Município: PEDRO DE TOLEDO

LOTE:

Quadra:

Rua:

Nº

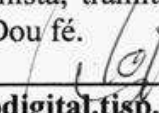
empresarial foi alterado para PEEQFLEX EMBALAGENS LTDA; Em 27.07.2009, o nome empresarial foi alterado para PEEQFLEX SERVIÇOS LTDA; Em 07.06.2016, o nome empresarial foi alterado para PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA; Em 11.12.2017 o nome empresarial foi alterado para **PEEQFLEX SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. nº 56.990.435/0001-85, com sede na Av. Hebert Alfred Landsberger, nº 72, Santo Amaro, São Paulo – SP – CEP. 04662-020. Nada mais. Dou fé.

O Oficial,  **Bráulio Rother.**

(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 1196853310000000004106200)

AV-03-8.347 – 07 de fevereiro de 2.020 – Protocolo nº 30.151, em 07.02.2.020.

Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo nº 202001.3009.01050072-IA-840 Processo nº 00000277420145060171 da Central de Indisponibilidade de bens, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 56.990.435.0001-85**, decretada em 30 de janeiro de 2.020, às 09:27:46 horas, nos autos da Ação Trabalhista, tramitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 6ª Região PE - Cabo. Nada mais. Dou fé.

O Oficial,  **Bráulio Rother.**

(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 1196853E1000000000411220L)

AV-04-8.347 – 09 de março de 2.020 – Protocolo nº 30.178, em 06.03.2020.

Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo nº 202002.2810.01077059-IA-180- Processo nº 10004475320195020703 da Central de Indisponibilidade de bens, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 56.990.435/0001-85**, decretada em 28 de fevereiro de 2.020, às 10:14:24 horas, nos autos de Execução Trabalhista tramitado pelo Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, São Paulo. Nada mais. Dou fé.

O Oficial,  **Bráulio Rother.**

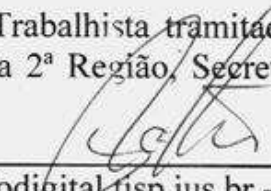
(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 1196853E1000000000587820O)

AV-05-8.347 – 09 de março de 2.020 – Protocolo nº 30.179, em 06.03.2020.

Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo nº 202003.0515.01084665-IA-070- Processo nº 10009703820195020712 da Central de Indisponibilidade de bens, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 56.990.435/0001-85** decretada em 05 de março de 2.020, às 15:34:05 horas, nos autos de

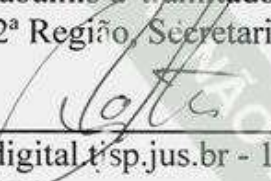
Continua no Verso

Execução Trabalhista tramitado pelo Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, São Paulo. Nada mais. Dou fé.

O Oficial,  **Bráulio Rother.**
(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 1196853E1000000000588420V)

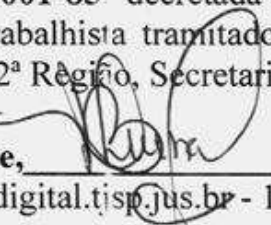
AV-06-8.347 – 09 de março de 2.020 – Protocolo nº 30.180, em 06.03.2020.

Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo nº 202003.0610.01085438-IA-010-Processo nº 1000922620195020712 da Central de Indisponibilidade de bens, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 56.990.435/0001-85** decretada em 06 de março de 2.020, às 10:40:05 horas, nos autos de Execução Trabalhista tramitado pelo Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, São Paulo. Nada mais. Dou fé.

O Oficial,  **Bráulio Rother.**
(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 1196853E10000000005890202)

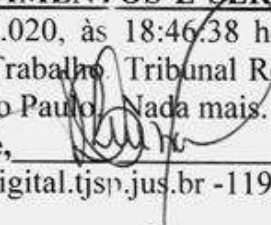
AV-07-8.347– 05 de maio de 2.020 – Protocolo nº 30.213, em 28.04.2020.

Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo nº 202004.0511.01113007-IA-500-Processo nº 10012831120195020708 da Central de Indisponibilidade de bens, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 56.990.435/0001-85** decretada em 05 de abril de 2.020, às 11:17:15 horas, nos autos de Execução Trabalhista tramitado pelo Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, São Paulo. Nada mais. Dou fé.

A Escrevente,  **Bruna Ribeiro de Lucena.**
(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 119685331000000000608620S)

AV-08-8.347– 05 de maio de 2.020 – Protocolo nº 30.214, em 28.04.2020.

Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo nº 202004.0118.01110113-IA-061- Processo nº 10011369720195020703 da Central de Indisponibilidade de bens, para ficar constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA – CNPJ nº 56.990.435/0001-85**, decretada em 01 de abril de 2.020, às 18:46:38 horas, nos autos de Execução Trabalhista tramitado pelo Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, São Paulo. Nada mais. Dou fé.

A Escrevente,  **Bruna Ribeiro de Lucena.**
(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 119685331000000000609220Z)

AV-09-8.347 – 14 de maio de 2.020 – Protocolo nº 30.222, em 06.05.2020.

Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo nº 202004.2313.01127100-IA-040-Processo nº 10008156220195020703 da Central de Indisponibilidade de bens, para ficar

Continua na ficha nº 03

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA
DE MIRACATU -- ESTADO DE SÃO PAULO
CNS 11.968-5

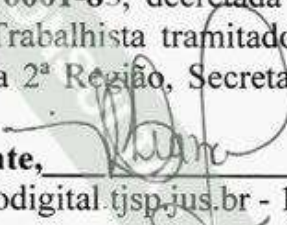
Livro Nº2
REGISTRO GERAL

MATRICULA
8.347

FICHA
03

Denominação do Imóvel "SÍTIO EMPAX II "		Município – Distrito PEDRO DE TOLEDO	
Lote:	Quadra:	Rua:	Nº

constando a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos de **PEEQFLEX PARTICIPAÇÕES, EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA** – CNPJ nº **56.990.435/0001-85**, decretada em 23 de abril de 2.020, às 13:51:41 horas, nos autos de Execução Trabalhista tramitado pelo Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, São Paulo. Nada mais. Dou fé.

A Escrevente,  **Bruna Ribeiro de Lucena.**
(<https://selodigital.tjsp.jus.br> - 119685331000000000616420W).

Continua no Verso