



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - SOURE/PA

Endereço: Rua Quarta, nº 1375, Centro, Soure/PA
Fone: (91) 9 8492-3927 E-mail: 1oficiosoure@gmail.com Funcionamento: 2ª a 6ª feira, das 7h às 13h

CERTIDÃO INTEIRO TEOR

Matrícula: 2.284	Folha: 97	Livro: 2-G - Registro Geral	Validade desta certidão: 30 dias
------------------	-----------	-----------------------------	----------------------------------

IMÓVEL: Um Terreno edificado com a Casa residencial plaqueada sob o nº 280, situado a Primeira Rua, entre as Travessas Quatorze (14) e Quinze (15), frente ao Poente, Quadra nº 03, Setor nº 02, bairro Centro desta cidade, medindo Oito metros (08,00m) de frente, por Quarenta metros (40,00m) pela lateral e Doze metros (12,00m) pelos fundos, com uma área total de 400,00m² (quatrocentos metros quadrados); limita-se ao Norte, com propriedade de Cecília Cordeiro Peixoto; ao Sul, com propriedade de Alda Said Haber; a Leste, fundos com o prédio da Prefeitura Municipal de Soure; e a Oeste, frente, com a Primeira Rua desta cidade. **PROPRIETÁRIOS:** **JOSÉ JÚLIO SILVA BEZERRA**, comerciante, C.I. nº 325.730-SSP/PA, casado com **NATALINA DE JESUS BATISTA BEZERRA**, prendas do lar, C.I. nº 277.756-SSP/PA, ambos inscritos no CIC/MF nº 044.564.672-00; **BENJAMIM MAGNO E SILVA BEZERRA**, empresário, C.I. nº 08184233-8/IFP-RJ e CIC/MF nº 343.842.517-34, casado com **LYDIA MARIA PAES BEZERRA**, bailarina, C.I. nº 07357792-6/IFP-RJ, ambos residentes na cidade do Rio de Janeiro; **JOSÉ RICARDO SILVA BEZERRA**, solteiro, corretor, C.I. nº 1.361.611-SSP/PA e CIC/MF nº 377.255.992-15; **HERACLITO SILVA BEZERRA**, solteiro, corretor de imóveis, C.I. nº 771.119-SSP/PA e CIC/MF nº 147.497.002-82; todos brasileiros, residentes em Belém-Pará; **EDNA MARTA BEZERRA VIANNA**, empresária, C.I. nº 439.968-SSP/PA, CIC/MF nº 147.266.532-53, casada com **ANTONIO PEDRO MARTINS VIANNA FILHO**, médico, C.I. nº 91.528-SSP/PA e CIC/MF nº 067468292-00, ambos casados. Soure, 09 de março de 1992. (assinatura)

R. 01/2.284. DATA: 09/MARÇO/1992. VENDA E COMPRA: Nos termos da Escritura Pública, datada de 06 de novembro de 1991, lavrada nas Notas do Cartório Kós Miranda, 6º Ofício da Comarca de Belém-Pará, Livro nº 196, Folhas 124, os proprietários acima identificados e qualificados, através de procuradores, Venderam as Cinco Sexta partes (5/6), que possuíam no terreno acima descrito, com todas as suas benfeitorias, servidões e acessões, aos Outorgados Compradores: **EZAUMAR BEZERRA DE CASTILHO**, comerciante, C.I. nº 120.867-SSP-PA e CIC/MF nº 067.072.382-72 e seu marido **GUILHERME WILSON MARTINS DE CASTILHO**, economiário, C.I. nº 883.930-SSP-PA e CIC/MF nº 047.731.282-91, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Belém-Pará, pelo valor de Cr\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil cruzeiros). Soure, 09 de março de 1992. (assinatura)

R. 02/2.284. DATA: 17/JANEIRO/2020. PENHORA: Protocolo nº 10.513 em 18/12/2019. Nos termos do Auto de Penhora expedido em 18/12/2019 pelo Juízo de Direito da 7ª Vara do Trabalho de Belém/PA, Juiz(a) Maria de Nazaré Medeiros Rocha, nos autos do processo judicial de nº 0000465-77.2019.5.08.0007, ação TRABALHISTA movida por **AUDILENE GONÇALVES AMERICO** em face de **EZAUMAR DA SILVA BEZERRA**, CPF nº 067.072.382-72, fica penhorado o imóvel desta matrícula, tendo sido nomeado(a) como fiel depositário(a) do bem **EZAUMAR DA SILVA BEZERRA**, acima citada. Valor da dívida: R\$ 59.768,15. As taxas referentes ao presente registro ficam pendentes de pagamento e deverão ser realizadas quando da arrematação/adjudicação do presente imóvel ou do cancelamento deste registro. Registro válido com **Selo de Segurança nº 000.337.031, série "H"**. Soure/PA, 17 de janeiro de 2020. Eu, **Emerson Paulo Monteiro Santos**, Oficial de Registro Substituto, lavrei o ato e assino. Dou Fé. (Rubrica)

Certifico, para os devidos fins, a requerimento da parte, que a presente é transcrição/reprodução autêntica da matrícula indicada, extraída por meio datilográfico nos termos do Art. 19, §1º da Lei 6.015/73.

Certidão válida somente com selo de segurança nº 000.337.033, série "H".

O referido é verdade e dou fé.
Soure/PA, 23 de janeiro de 2020.

Emerson Paulo Monteiro Santos
Oficial de Registro Substituto

Custas: R\$ 43,65 (Emolumentos)
R\$ 42,20 - Selo R\$ 1,45)



Emerson Paulo Monteiro Santos
Oficial Substituto
1º Ofício de Registro de Imóveis