



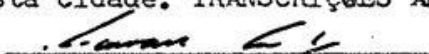
MATRICULA


16.020


FICHA

001

Santos, 05 de novembro de 1981

IMÓVEL: UM CHALÉ DE MADEIRA, com todos os seus melhoramentos, benfeitorias, sob nº 119, da rua Nilo Peçanha, no bairro do Marapé, no perímetro urbano desta Comarca e seu respectivo terreno, designado como lote nº 12, da quadra D, medindo: 14,40 metros de frente, mais ou menos e em curva; 35,00 metros mais ou menos de um lado; 27,50 metros mais ou menos de outro lado e 8,00 metros nos fundos, confrontando: pela frente com a mencionada rua; de um lado com os lotes nºs. 9, 10 e 11; de outro com o lote nº 13 e nos fundos com o lote nº 8. PROPRIETÁRIOS: MARIA NEVES, espanhola, viúva; ELVIRA GOMES RUIZ; FILOMENA GOMES CATARINO, comerciária; MANOEL GOMES, funileiro; ANTONIO GOMES, carpinteiro; TEREZA GOMES DE LIMA, do lar, todos casados; JOSÉ GOMES, funcionário público estadual e MARIA APARECIDA GOMES, comerciária, esses solteiros, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. TRANSCRIÇÕES ANTERIORES: 30.505 e 30.506. O Oficial Maior, 

R.1/16.020. Santos, 05 de novembro de 1.981. Por Formal de Partilha, expedido aos 14 de março de 1.974, pelo Dr. Marcus Vinicius dos Santos, Juiz de Direito Titular da 2ª Vara Cível desta Comarca e aditamento de 26 de agosto de 1.981, se verifica que em virtude de sentença de 07 de fevereiro de 1.974, transitada em julgado, proferida nos autos de inventário dos bens deixados pelo Espólio de MARIA NEVES, que também assinava MARIA CONSUELO NEVES, coube aos herdeiros filhos: ANTONIO GOMES, carpinteiro, casado com DARCY VELLOSO GOMES, de prendas domésticas, CPF... 072.622.138-49; ELVIRA GOMES RUIZ, doméstica, casada com FRANCISCO RUIZ, carpinteiro naval, CPF. 033.617.498-59; MANOEL GOMES, vigia, casado com NEIDE GONÇALVES GOMES, do lar, CPF. 125.734.508-72; TEREZA GOMES DE LIMA, do lar, casada com ADALBERTO MARQUES DE LIMA, comerciário, CPF. --- 031.311.148-00; FILOMENA GOMES CATARINO, do lar, casada, CPF. 021590398 61; JOSÉ GOMES, controlador de manutenção predial, solteiro, CPF. ----- 050.314.518-15 e MARIA APARECIDA GOMES, do lar, solteira, maior, CPF... 885.914.658-20, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, 1/7 (uma sétima) parte ideal, no valor de Cr\$ 1.492,97 para cada um na metade do imóvel objeto da matrícula supra, avaliado em Cr\$ ----- 10.450,80, para efeitos fiscais. O Oficial Maior, 

Av.2/16.020. Santos, 05 de novembro de 1.981. Por Escritura de venda e compra, de 05 de junho de 1.981, das Notas do 4º Escrivão de Santos, no livro nº 393, às fls. 55, foi autorizada a presente averbação na matrícula supra, para ficar constando o casamento de JOSÉ GOMES com ADELMA DA SILVA GOMES, conforme xerocópia autenticada da Certidão de Casamento nº 9.275, às fls. 268, no livro Bº nº 32, expedida aos 03 de janeiro de 1.981, pelo Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Santos. O Oficial Maior; 

continua no verso...



MATRICULA

16.020

FICHA

001

VERSO

Av.3/16.020. Santos, 05 de novembro de 1.981. Por Escritura objeto da -  
 Av.2, foi autorizada a presente averbação na matrícula retro, para ficar  
 constando o casamento de MARIA DA APARECIDA GOMES com JOSÉ ANTONIO ALVES  
 a qual passou a assinar-se MARIA DA APARECIDA GOMES ALVES, conforme xero  
 cópia autenticada da Certidão de Casamento nº 2.427, às fls. 274, no li-  
 vro B nº 09, expedida aos 16 de junho de 1.977, pelo Registro Civil das  
 Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Santos. O Oficial Maior, -----

R.4/16.020. Santos, 05 de novembro de 1.981. Por Escritura objeto da -  
 Av.2, PAULO ROBERTO RUIZ, industriário, RG. 5.955.538, CPF. 581856908-04  
 e ANA MARIA GOMES CATARINO, escriturária, RG. 6.984.635, CPF. 264379458-  
 34, ambos brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nes  
 ta cidade, adquiriram aos proprietários ANTONIO GOMES, aposentado, RG...  
 8.700.615 e sua mulher DARCY VELLOSO GOMES, do lar, RG. 9.994.246, porta  
 dores do CPF. 072.622.130-49; MANOEL GOMES, aposentado, RG. 15.289.770 e  
 sua mulher NEIDÉ GONÇALVES GOMES, do lar, RG. 15.289.772, portadores do  
 CPF. 125.734.508-72; TEREZA GOMES DE LIMA, que também se assina THERESA-  
 GOMES DE LIMA, do lar, RG. 8.706.843 e seu marido ADALBERTO MARQUES DE -  
 LIMA, RG. 2.061.820, advogado, portadores do CPF. 031.311.148-00; FILOME  
 NA GOMES CATARINO, aposentada, RG. 13.354.382-SP, CPF. 021.590.398-61 e  
 seu marido DOMINGOS GOMES CATARINO, português, carpinteiro, Modelo 19 RG  
 3.566.584-SP, CPF. 216.836.978-04; JOSÉ GOMES, controlador de manutenção  
 predial, RG. 5.175.501 e sua mulher ADELMA DA SILVA GOMES, do lar, RG...  
 13.883.859, portadores do CPF. 050.314.518-15; MARIA DA APARECIDA GOMES-  
 ALVES, que também se assina MARIA APARECIDA GOMES ALVES, RG. 6.441.792,  
 do lar e seu marido JOSÉ ANTONIO ALVES, RG. 7.338.581, operador eletri-  
 ciário, CPF. 885.941.658-20, todos brasileiros, residentes e domicilia-  
 dos nesta cidade e Espólio de FRANCISCO RUIZ, CPF. 033.617.498-59, auto-  
 rizado por Alvará Judicial transcrito no título, pelo preço de Cr\$ -----  
 1.155.000,00, o imóvel objeto da matrícula retro. O Oficial Maior, -----

Av.5/16.020. Santos, 26 de junho de 1.996. Por Petição firmada nesta cida  
 de aos 26 de março de 1.996, foi autorizada a presente averbação nesta  
 matrícula, para ficar constando a demolição do chalé de madeira, através  
 da legalização nº70/96 de 24.06.96, conforme prova Certidão nº22/96, ex-  
 pedida aos 24 de junho de 1.996 pela Prefeitura Municipal de Santos-Es-  
 tância Balneária. O Oficial, -----

Av.6/16.020. Santos, 28 de setembro de 1.999. Por Escritura de Venda  
 e Compra, de 08 de setembro de 1.999, do 1º Tabelião de Notas de San-

(continua na ficha 002)



## PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA

FICHA

16.020

002

Santos, 28 de setembro de 1999

tos-SP., no livro nº.1.120, às fls.356/358, foi autorizada a presente averbação para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº.44.005.024.000. O Oficial,

R.7/16.020. Santos, 28 de setembro de 1.999. Por Escritura objeto da Av.6, ANTONIO FRANCISCO FILHO, autônomo, CPF.782.867.868-15 e, SIRLEI APARECIDA ANGELA DE OLIVEIRA, comerciante, CPF.066.137.468-86, brasileiros, solteiros, domiciliados nesta cidade, adquiriram dos proprietários PAULO ROBERTO RUIZ, empresário e, ANA MARIA GOMES CATARINO, economista, já qualificados, pelo preço de R\$.24.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial,

Av.8/16.020. Santos, 30 de junho de 2.011. Por Certidão para Averbação de Penhora, expedida Via On Line aos 17 de junho de 2.011, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, extraído dos autos de Execução Trabalhista, nº. de ordem 1570/97, da 4ª Vara do Trabalho desta Comarca, que ROSEMEIRE APARECIDA DOS REIS, CPF.091.519.328-06, move contra SIRLEI APARECIDA ANGELA DE OLIVEIRA, já qualificada, foi penhorada a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula. Valor da dívida: R\$.80.000,00, figurando como depositária SIRLEI APARECIDA ANGELA DE OLIVEIRA, CPF.066.137.468-86. O Oficial,

R.9/16.020. Santos, 21 de junho de 2.012. Por Carta de Arrematação Sob Condição Resolutiva nº.5/2012, expedida nesta cidade, aos 14 de março de 2.012, assinada pelo Dr. Pérsio Luis Teixeira de Carvalho, Juiz do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Santos-SP, e Aditamento de 28 de maio de 2.012, extraídos dos autos do processo nº.01570002119975020444 (1570/1997) que, ROSEMEIRE APARECIDA DOS REIS, já qualificada, move contra OLYMPIC FORNECEDORES DE NAVIOS LTDA., CNPJ.45.046.539.0001/10, com sede nesta cidade, na pessoa da sócia SIRLEI APARECIDA ANGELA DE OLIVEIRA, já qualificada, foi arrematado por BENEDITO IRINEU DA SILVA, empresário, CPF.080.624.848-31, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com AUREA DA GRAÇA SILVA, comerciante, CPF.097.772.638-05, brasileiros, domiciliados nesta cidade, a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$.91.000,00, tendo sido feito depósito inicial de R\$.27.300,00 (correspondente a 30%) e o saldo de R\$.63.700,00 será quitado em 10 (continuação no verso)

FICHA

002

MATRÍCULA

16.020

MATRICULA

16.020

FICHA

002

parcelas fixas, vencendo a última em 13/12/2012. A presente é feita sob condição resolutive, nos termos dos artigos 127, 474 e 1.359 todos do Código Civil Brasileiro, sendo que o gravame da penhora se mantém até o integral pagamento. O Oficial, *[assinatura]*