

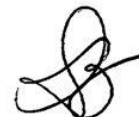
matrícula

= 65.223 =

ficha

= 001 =

Avaré, 21 de dezembro de 2007.



**LOTE N.º 11 DA QUADRA "C"** do loteamento "**PORTAL ECOLÓGICO DO TAQUARI**", situado na cidade de Itaí-SP, fazendo frente para a Rua B, medindo 20,00 metros; pelo lado direito de quem dessa rua olha para o imóvel, confronta com o lote n.º 12, medindo 50,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote n.º 10, medindo 50,00 metros; e, pelos fundos com parte dos lotes n.ºs 24 e 25, medindo 20,01 metros, encerrando a área de 1.000,00 metros quadrados.

**PROPRIETÁRIOS:** OSÉ GALVES LEAL, RG n.º 4.704.537-SSP/SP, CPF n.º 708.887.878-04, engenheiro agrônomo, e sua mulher NEUSA MARIA MEDALHA LEAL, RG n.º 5.503.561-SSP/SP, CPF n.º 708.907.308-49, do lar; brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei n.º 6.515/77, residentes e domiciliados em Piraju-SP, na Rua Nenê de Freitas, n.º 407.

**REGISTRO ANTERIOR:** R-02/63.855, de 21.12.2007, deste Ofício.

A Escrevente Autorizada:  (Gislene Zanlucky).

**Av-01/65.223** – Em 21 de dezembro de 2007. **RESTRICÇÕES.**

Aos lotes integrantes do loteamento Portal Ecológico do Taquari foram impostas restrições convencionais (forma de uso e ocupação do imóvel), minuciosamente especificadas no contrato padrão que integra o processo respectivo arquivado neste Ofício.

A Escrevente Autorizada:  (Gislene Zanlucky).

**Av-02/65.223** – Em 07 de dezembro de 2015. **PENHORA.**

Pela certidão de 13.11.2015, do Juízo de Direito do 2º Ofício Judicial da Comarca de Piraju-SP, expedido nos Autos de Execução Civil (Processo n.º 0003146662014826045200000), protocolo penhora online PH000107243, e certidão negativa do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Itaí-SP de 18.11.2015, verifica-se a movida por NTA – NOVAS TÉCNICAS DE ASFALTOS LTDA, CNPJ n.º 03.037.291/0001-80, em face de JGL AGRIMENSURA E LOTEAMENTO LTDA, CNPJ n.º 04.450.000/0001-44, e do proprietário OSÉ GALVES LEAL, já qualificado, foi determinada a averbação da **PENHORA** do imóvel desta matrícula, a favor da exequente, para garantia da dívida de R\$ 12.102,23, tendo sido nomeado como fiel depositário o executado José Galves Leal. Protocolado sob n.º 216.890 em 16.11.2015.

A Escrevente Autorizada:  (Gislene Zanlucky).