

MATRICULA N.º 3.798 de Junho de 1988

IDENTIFICACAO DO IMOVEL DA AREA DE TERRAS E PASTOS, denominada do "Sítio São Luiz", neste município, a cargo da Rodovia BR/267-Trecho Bicas-Juiz de Fora, Km 58, nas divisações do povoado de São João, a qual mede na linha de frente (110,00) cento e dez metros, igual largura na linha dos fundos, e de cada lado (182,00) cento e oitenta e dois metros, ou seja, 20.020,00 m²; dividindo e confrontando pela frente com a referida Rodovia BR/267-Km 58, e pelos lados e fundos com os próprios vendedores, VALOR - R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de cruzeiros). Reg. anterior nº 4.859, fls 43, do Livro 3-J. Oficial Substituta *Paula Maria Macielado*

1/3-798 - ESTRUTURA DE COMPRA E VENDA, lavrada no Cartório do 2º Ofício desta Comarca e data de 17/06/1988. COP. FIEL. - MINERAÇÃO SUBZOVEM LTDA, com sede nesta cidade, inscrita no no CECAT sob o nº 17.229.147/0001-50, representada neste ato por seu Diretor Administrativo Sr. Dr. DEVANIR BINATO NOGUEIRA, brasileiro, casado, advogado, CPF nº 017.978.088/34, residente e domiciliado em Pequeno V. G. TRANS. VESTIB. VENDEDORES - JOSÉ DE ALMEIDA SALES e sua mulher MARIA DO ROSÁRIO DE ALMEIDA, que também assina MARIA DE ROSÁRIO DE ALMEIDA-SALES, brasileiros, ela agro-pecuarista e ela do lar, CPF nº 020.201/906/30, residentes e domiciliados no Município de Guarará-MG. *Certificado de Cadastro expedido pelo extinto INCETA nº 14404900450/0. Isento de apresentação da CMD do IAPAS conforme disposto no Decreto nº 1958/82. Apresentou a Certidão de que trata o artigo 37, do código Florestal.

20 de Junho de 1988. Oficial Subst. *Paula Maria Macielado*
Bicas, PARCIAL - Transferido uma área de 2,56,00 m², em virtude de *Paula Maria Macielado*, para JOSÉ DE ALMEIDA SALES, conforme matrícula nº 4.716, as fls. 131, do Livro 2A. - - - - - 17 66 02
IAPAS, aos 18 de novembro de 1.993. OFICIAL SUBSTITUTA. *Paula Maria Macielado*
AV-373.798 - AVERBAÇÃO DE PRÉDIO INDUSTRIAL - De acordo com documento hábil fornecido pela Prefeitura Municipal desta cidade, da CMD do INSS de nº 30982, protocolada sob o nº 60561/98-11627 901, datada de 04 de fevereiro de 1.998, com validade de 06 meses, juntamente com o requerimento devidamente assinado, fica AVERBADO a construção no terreno acima descrito, ou seja, UM PRÉDIO INDUSTRIAL, localizado a Rodovia BR 267, Km 58, nesta cidade, caracterizada da seguinte forma: **TIPO ADMINISTRATIVO**; construção em alvenaria, constituída por uma área total de 217,65 m², com cobertura através de laje com telhado, folha de zinco. Com as seguintes repartições internas: 03 WC (toilet azulejados), 01 copa/cozinha (azulejada), 13 salas, 01 área de circulação, Pó direito (03,60) metros; **PORTARIA**; Construção: VIDE VERSO...



SERVIÇO REGISTRAR DE IMOVEIS
COMARCA DE BICAS - MG
CNPJ: 20.008.245/0001-96
RUA DEL. SOUZA Nº 222 - CENTRO
Bicas - Minas Gerais - CEP: 32127-1083
Alpiger José Machado - Oficial
Paula Maria Macielado Stephane
ESCRIVENTE SUBSTITUTA

