

A Reverts é uma outsourcing imobiliária especializada na gestão patrimonial, jurídica, financeira e comercial, formada por uma equipe multidisciplinar com mais de 30 anos de experiência na área imobiliária e de mercado de capitais. Tem a sua atuação pautada pelo respeito as regras de compliance, garantindo a transparência e a ética nos serviços realizados.

Este documento é a garantia de que o ativo foi analisado pelas nossas equipes, retratando visão técnica resumida.

Caso tenha qualquer dúvida com relação a este ativo ou qualquer outro que tenha o selo Reverts, basta entrar em contato por:

+55 (11) 3900-2626 ou contato@reverts.com.br



ID 2530	Matrícula 59993	Valor IPTU (R\$) Não Divulgado <i>Anual</i>	Valor Condomínio (R\$) R\$ 141,76 <i>Mensal</i>	Situação do Imóvel Desocupado
Endereço Rua Urbano Santos, 482 - Centro		Complemento Garagem Autônoma G1 nº 63		
Município Imperatriz	UF MA	CEP 65900-410		
Tipologia Garagem	Área Terreno (m²) -	Área útil (m²) 12,50		

Descrição Comercial do Imóvel (*)

Vaga de garagem

Análise Patrimonial

Trata-se de uma sala entre várias salas comerciais, sem nenhum acabamento interno. O piso está no concreto e a laje nervurada está aparente, sem forro. Algumas unidades estão sem ou faltando acabamentos elétricos, existe espaços para portas sem batentes e sem folha, além de ser necessário uma limpeza nas unidades.

Status Jurídico

Pendente Registro da Dação em pagamento na matrícula

() Disclaimer: as dependências aqui descritas podem não retratar a realidade quanto a distribuição interna, uma vez que o imóvel pode estar ou ter sido ocupado e ter havido alguma reforma/modificação/benfeitoria. Salientamos que eventual regularização que se faça necessária, ficará a cargo do Comprador/Arrematante.*