EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A.- inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br.**

Localização do imóvel: Silvianópolis-MG. Br. Mirante do Paraíso. Praça Braz dos Santos, 78, esquina com Rua Major Feliciano. Casa (pav. superior e parte do pav. térreo/inferior). Cond. Santo Antônio. Área construída: 140,73m², sendo: (pav. superior - 112,89m² e pav. inferior - 27,84m²) e um terreno privativo, no pavimento térreo/inferior com área de 65,01m². Matr. 13.892 do RI local. Obs.: Ocupada. (AF)

1º Leilão: 07/04/2021, às 14:00h. Lance mínimo: **R$ 1.258.572,16**

2º Leilão: 09/04/2021, às 14:00h. Lance mínimo: **R$ 122.400,00**

(caso não seja arrematado no 1º leilão).

Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br
Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96
E JUCESP nº 1086