



MATRICULA N.º
45.698

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMOVEIS
Campo Mourão - Paraná

Elda Ap. Wessel Teixeira
OFICIAL

ANO 2.015
FICHA 1

Matricula n.º 45.698. -

Elda Ap.ª Wessel Teixeira
Escrevente - Port. n.º 022/96

16 de julho de 2015. - Prot. 269.146. -

IMÓVEL:- Lote de Terras n.º 09 da quadra n.º 12, com a área de 300,00m²., situado na planta do Jardim Bella Vista, nesta Cidade, Município e Comarca de Campo Mourão-PR, com os seguintes limites e confrontações: A Noroeste: Por uma linha reta em confrontação com o lote n.º08, numa extensão de 25,00 metros; A Nordeste: Pela testada do alinhamento predial da Rua n.º09, numa extensão de 12,00 metros; A Sudeste: Por uma linha reta em confrontação com o lote n.º10, numa extensão de 25,00 metros; A Sudoeste: Por uma linha reta em confrontação com o lote n.º02, numa extensão de 12,00 metros. -

PROPRIETÁRIA: CMV INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, inscrita no CNPJ n.º. 15.802.467/0001-22, com sede e foro na Rua São Carlos, 218, Jardim Flórida, Campo Mourão-PR. -

Matricula Anterior n.º 43.479 do Livro 2-RG, deste Ofício. -
Emolumentos: 122VRC. - 14.09.2015. *Elda Ap.ª Wessel Teixeira* Dou fé. - O Oficial: -
Escrevente - Port. n.º 022/96

AV-1/45.698. - Prot. n.º 269.146. -16/07/2015. - *Elda Ap.ª Wessel Teixeira* TITULO: Notícia
de Retificação Administrativa.- Procedi a presente averbação, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula passou por Retificação Administrativa de que trata o art.212 da L.R.P, conforme consta do AV-2/43.479. - Isento do FUNREJUS conforme art 32, inciso XI do Decreto Judiciário n.º 153/99, (alterado pelo Decr. Judiciário 251/99). -
Emolumentos: Nihil. - 14.09.2015. *Elda Ap.ª Wessel Teixeira* Dou fé. - O Oficial: -
Escrevente - Port. n.º 022/96

Segue ficha no Verso. - *Elda Ap.ª Wessel Teixeira*

R-2/45.698.- Prot. n.º 304.856.- 04/01/2021.- TÍTULO:
ADJUDICAÇÃO.- ADOQUIRENTE: BANCO BRADESCO S.A., inscrita
no CNPJ n.º 60.746.948/0001-12, com sede e foro na
Cidade de Deus, s/n.º, em Osasco - SP.- TRANSMITENTE:
CMV INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA, inscrita no CNPJ n.º
15.802.467/0001-22, com sede e foro na Rua São Carlos,
218, Jardim Flórida, Campo Mourão-PR.- FORMA DO TÍTULO:
3ª Vara Cível - Foro Central Cível da Comarca de São
Paulo-SP, extraída dos autos n.º.1046708-58.2018.8.26.0100
de Execução de Título Extrajudicial - CONTRAS
Bancários, em 11.10.2020.- VALOR: R\$. 57.000,00.- CONSTA
DO TÍTULO: Certidões Simplificada, expedidas pela Junta
Comercial do Paraná, em data de 17.04.2018 e 05.09.2019.-
Observado o disposto no art.º14, do provimento 39/2014,
do CNJ.- Foi Emitida à DOI.- FORAM APRESENTADOS:
DAM-ITBI, guia sob n.º.1271-2020, recolhida em 16.09.2020,
no valor de R\$.619,11; FUNREJUS, guia sob
n.º.10493142155.20000.100048.00628.090847-9-84410000012382
, recolhida em 16.11.2020, no valor de R\$.123,82;
Certidões de Débitos Municipais, emitidas pelo município
de Campo Mourão - PR, em 10.11.2020; Certidões de Débitos
Tributários e de Dívida Ativa Estadual, emitidas em
03.11.2020 e 23.11.2020; Certidões Conjuntas de Débitos
Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da
União, expedidas pela Secretaria da Receita Federal, em
13.07.2020 e 10.11.2020.- Emolumentos:R\$-832,22 =
4312VRC.- Selo Digital n.º.0181725CVAA88800000040321D
08-01-2021.- Dou fé.- O Oficial: *Reis* dos Reis
ESCREVENTE

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPO MOURÃO

Rua Laurindo Borges, 1517

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é exata reprodução do original desta serventia, contendo 2
paginas, extraída nos termos do Art. 19 § 1º da Lei 6.015/73.

Campo Mourão, 18 de janeiro de 2021.

(Assinado Digitalmente)

