

Matricula nº

58.868

OFICIAL

CUMARCA DA CAPITAL  
ESTADO DE MATO GROSSO

**CASA TIPO MT- 6.L2.38, Edificada sob o LOTE 12, QUADRA 01, situada no NÚCLEO HABITACIONAL SÃO GONÇALO, contendo: 02 quartos, sala, cozinha e banheiro, medindo 10,00m de frente para a Rua I; 10,00ms de fundos para o lote 11; 20,00ms do lado esquerdo confinando com o lote 14 ; 20,00ms do lado direito para o lote 10, com a área total de 200,00ms2.....**  
**PROPRIETÁRIO: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO-COHAB-MT.....**  
**Nº DO REGISTRO ANTERIOR: Matricula nº3.166/R7 fls.296 do Lº 2-G, em 23/02/83 Apresentou certidão vinda do 2º Ofício que fica arquivado Neste Serviço Notarial.....EU**  
**A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.....**

**AV.2/58.868..... Cuiabá- MT, 17 de Dezembro de 1999**  
**HIPOTECA em favor do BNH , incorporado à CEF, conforme Decreto lei 2.291/86 de 21.11.86 conforme R.2 e R.3e R4 da Mat.3.166, do Livro 2-G em 18.07.77, 22/09/77 e 15.02.78.....**  
**EU**  
**A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.....**

**AV.3/ 58. 868..... Cuiabá- MT, 17 de Dezembro de 1999**  
**Averba-se nesta data o Contrato de Promessa de Compra e Venda, que entre si fazem a COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO- COHAB-MT, na qualidade de Promitente vendedora, e como PROMITENTE COMPRADOR: DOMINGOS DE ALMEIDA PERES, brasileiro, desquitado, pedreiro, RG: nº 239.889, CPF: nº 160.198.131-48.....**  
**VALOR DO IMÓVEL: Cr\$457.210,78, equivalente nesta data a 190,61965 UPC ( Unidade Padrão de Capital do BNH).. Integra o valor acima a taxa e Administração do BNH, correspondente a 1% do referido valor bem como as Taxas de Planejamento, Administração e Fiscalização de Obras (CPAFO) da COHAB- MT., equivalente a 6,0% bem assim a parcela de 0,35% , referente a contribuição do Fundo de Compensação de Variações Salariais (FCVS), prevista na R/ BNH nº 81/80 do BNH....**  
**FORMA DE PAGAMENTO : O promitente comprador, pagará o preço no prazo de Equivalência Salarial em mensais e consecutivas de Cr\$2.153,87, calculadas segundo o plano de Equivalência Salarial em conformidade com o Sistema de Amortização de que trata a R/BNH nº 157/82 do Banco Nacional da Habitação, á taxa nominal de juros de 1,0% ao ano, correspondente á taxa efetiva e 1,0% ao ano vencendo se a primeira em 05.02.83. IMÓVEL : O imóvel acima descrito.....**  
**CONDIÇÕES: As estipulados no Contrato, datado de 07/11/83, que fica em cópia devidamente arquivado neste Serviço Notarial.....**  
**EU**  
**A OFICIAL FIZ DIGITAR E CONFERI.....**

DIGITALIZADO

**AV.4/ 58.868 - Cuiabá- MT, 04/05/2010.**  
**Procedo ao CANCELAMENTO DA HIPOTECA, descrita na AV.2 desta matricula, nos termos do officio nº 0277/2010-GIFUG/CB-Aplicar, expedido pela Caixa Econômica Federal- CEF, Agência de Cuiabá-MT.; aos 18 de fevereiro de 2010, e do termo de Quitação, expedido pelo Intermat, aos 21 de janeiro de 2010, devidamente assinados, solicitando o Cancelamento da hipoteca referida, ficando assim, o imóvel livre do referido ônus. Documentos que ficam em copia arquivados neste RGI.**  
**Cuiabá - MT., 04/05/2010.**

Emolumentos - Total - Averbação: RS 7,80/ OS 166177

**EU**  
**OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.**

**AV.5/ 58.868..... Cuiabá- MT, 04/05/2010.**  
**Nos termos da Certidão de Casamento, expedida pelo Cartório do 3.º Ofício da Comarca de Cuiabá -MT lavrada nos Termo nº 18.866 às fls. 78 do Livro 56-B aos 09/05/1992, faço constar que o promitente comprador Sr. DOMINGOS DE ALMEIDA PERES, é casado sob o regime de comunhão parcial de bens com LUZIANE FÁTIMA DE ASSUNÇÃO PERES, casamento realizado em 09/05/1992 e apresentou -me ainda a cópia da Carteira de Identidade em nome de Domingos Almeida Peres, sob nº 0708945-7 - 2Via- 002 exp. SSP/MT em 01/09/2004, filho de João Batista Peres e Ana de Almeida Peres, natural de Cuiabá -MT , nascido em 13/02/1948 e inscrito no CPF nº 086.205.041.34 .Documentos que ficam arquivados cópia neste RGI....**  
**Cuiabá -MT., 04/05/2010.....**

Emolumentos - Total - Averbação: RS 7,80/ OS 166177

**EU**  
**OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.**

**R.6/ 58.868.....Protocolo nº 145.462 - Cuiabá- MT, 04/05/2010.**  
**TRANSMITENTE: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO**  
**Cont. ao verso**

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMOVEIS

Registro Geral - 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - Livro 02

Maria Helena Rondon Luz

OFICIAL



Continuação

Cont. da fls. 01 da R. 6 Mat. 58.868 aos 04/05/2010.

**GROSSO**, Empresa de Economia Mista Estadual, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.470.515/0001-43, com sede no Centro Político Administrativo – CPA, em Cuiabá-MT, representada por seu sucessor o **ESTADO DE MATO GROSSO**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.507.415/0001-44, nos termos do Artigo 11 da Lei nº 6.763 de 02 de Abril de 1996, lei esta que dispôs sobre a extinção da Cohab; neste ato representado pelo Governador Sr. **BLAIRO BORGES MAGGI**, brasileiro, casado, agricultor, portador da cédula de identidade RG. nº 1.111.470-SSP/PR, e inscrito no CPF/MF sob nº 242.044.049-87, residente e domiciliado à Rua Brigadeiro Eduardo Gomes, nº 135, apartamento nº 1301, Bairro Goiabeiras, nesta cidade de Cuiabá-MT, e este neste ato representado por suas bastante procuradoras substabelecidas: **ONDINA ESPIRITO SANTO DE AMORIM**, brasileira, separada judicialmente, economista, portadora da cédula de identidade RG. nº 006.548-SSP/MT, e inscrita no CPF/MF sob nº 182.006.801-34, residente e domiciliada à Rua 05, casa 04, Setor Norte, Bairro Morada do Ouro, nesta cidade de Cuiabá-MT; **LENICE DO ROSARIO AMORIM**, brasileira, solteira, funcionária pública, portadora da cédula de identidade RG. nº 0368360-5(2ª Via)/SJ/MT, e inscrita no CPF/MF sob nº 314.301.711-20, residente e domiciliada à Rua 02, casa 26, setor centro sul, Bairro Morada do Ouro, nesta cidade de Cuiabá-MT; e **LAIZ ANTONIA DE CARVALHO MONDIN**, brasileira, solteira conforme declarou, funcionária pública, inscrita no Conselho Nacional de Trânsito sob nº 03313852739 e CPF/MF 933.261.901-82, residente e domiciliada à Rua A, apartamento nº 46, bloco 03, Edifício Ágata, Bairro Terra Nova, nesta cidade de Cuiabá-MT; nos termos da procuração lavrada no livro nº 255, às folhas nº 072, em 30/11/2006, neste Serviço Notarial, e substabelecimentos às fls. 017, 018 e 019 do livro 151-A em 13/11/2006, do 6º Serviço Notarial e Registral da Comarca da Capital, cujos traslados conferidos e achados, conforme ficam arquivados nestas Notas .....

**ADQUIRENTE: VIVIANE DO NASCIMENTO LIMA**, brasileira, declarou-se solteira, comerciarista, residente e domiciliada na Rua 01, quadra 01, nº 12, Bairro Cohab São Gonçalo, em Cuiabá-MT, portadora do documento de identidade RG:1227727-4.SJ/MT e do CPF:881.212.591-34, natural de Paranavaí - PR, nascida aos 10/04/1977, filha de Neuza do Nascimento Lima .....

**TITULO: COMPRA E VENDA .....FORMA DO TITULO:** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada as fls. 146 a 147v do Livro 86 aos 17/03/2010 nestas Notas e **comparecem ainda como intervenientes anuentes na qualidade de compromissários compradores: DOMINGOS DE ALMEIDA PERES e sua mulher LUZIANE FATIMA DE ASSUNÇÃO PERES**, brasileiros, casados sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, conforme certidão de casamento lavrada sob nº 18.866, do livro 56-B, às fls. 78, em:09/05/1992, no Cartório do 3º Ofício da Comarca de Cuiabá – MT, residentes e domiciliados na Rua Várzea Bonita, quadra 03, lote 11, casa 120, Bairro Novo Horizonte, em Cuiabá-MT, ele pedreiro, portador do documento de identidade RG:0708945-7.SSP/MT e do CPF:086.205.041-34, ela do lar, portadora do documento de identidade RG:997.773.SSP/SP e do CPF:667.433.111-20; neste ato representados por seu bastante procurador: **RAUL LUCHTENBERG**, brasileiro, solteiro, consultor, residente e domiciliado na Rua I, quadra 01, casa 12, Bairro São Gonçalo, em Cuiabá – MT, portador do documento de identidade RG:293.326.SSP/MT e do CPF:304.315.061-91, conforme procuração lavrada às fls. 200, do livro P-81, em:30/09/2009, no Serviço Registral do Distrito de Cristo Rei – Várzea Grande – MT, cujo traslado fica arquivado nestas Notas.....

**VALOR: R\$33.793,31**(trinta e três mil, setecentos e noventa e três reais e trinta e um centavos).....

**FORMA DE PAGAMENTO:** Não há .....**CONDIÇÕES:** As legais. Foi declarado na escritura que os **intervenientes anuentes, comparecem neste ato e declaram expressamente que concordam que a presente venda seja realizada a outorgada compradora, eximindo o promitente vendedor original, Cohab e seus sucessores de qualquer responsabilidade o cumprimento da antiga promessa.** Presente a outorgada compradora, que disse aceitar a presente escritura em todos os seus termos, por estar ela de inteiro acordo com ajustado e contratado entre si e a outorgante vendedora. Foram-me apresentados e ficam arquivados nestas Notas: o comprovante do pagamento do Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis – **ITBI – DAM nº 5508044**, expedida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá - MT, no valor de R\$675,87, pago em:02/03/2010, avaliado por R\$33.793,31, e a certidão de ônus nº 58.868, do livro 02 deste RGI. Que as partes dispensam a apresentação das quitações fiscais e assumem, sob as penas da lei, total responsabilidade por todas as obrigações que dispõe a Lei nº 7.433 de 18/12/85, regulamentada pelo Decreto nº 93.240 de 09.09.86. Que a empresa ora outorgante deixa de apresentar a Certidão Negativa de Débitos com o INSS, e com a Receita Federal, referentes a Tributos e Contribuições, por encontrar-se enquadrada nos termos do Item IV,

Cont. a fls. 02

COMARCA DA CAPITAL  
ESTADO DE MATO GROSSO

5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis

Maria Helena Rondon Luz

Registro Geral - 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - Livro 02

OFICIAL

**Cont. da fls. 01 da R.6 da Mat; 58.868 aos 04/05/2010.**

Parágrafo 8º, do Artigo 257, do Decreto 3048/99, que foi acrescentado com a vigência do Decreto 3265/99, observando que o imóvel aqui tratado faz parte dos lançamentos contábeis como integrante do ativo circulante da referida empresa, e também por nunca ter feito parte de seu ativo permanente.. Foi emitida Declaração sobre Operação Imobiliária - DOI de acordo com a Instrução Normativa n.º 473 de 23/11/2004.....**ÁREA ADQUIRIDA:** Adquiriu o imóvel **CASA TIPO MT- 6.I.2.38, Edificada sob o LOTE 12, QUADRA 01, situada no NÚCLEO HABITACIONAL SÃO GONÇALO, nesta Capital, com a área total de 200,00ms²**; descrito sob **R. 1 desta Matricula**, inscrito e cadastrado na Prefeitura do Município de Cuiabá-MT, sob o n.º **01.3.13.001.0220.001; Cuiabá -MT., 04/05/2010.**

Emolumentos- Total do Registro: R\$ 613,12 / OS 166177

EU *[assinatura]* A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.

DIGITALIZADO

**R.7/58.868 de 08/10/2019 - protocolado sob o nº 210.552 em 19/09/2019****TRANSMITENTE: VIVIANE DO NASCIMENTO LIMA**, solteira, maior, capaz, comerciar, brasileira, portador da Cédula de Identidade RG: 1227727-4 SJ/MT, e do CPF: 881.212.591-34, residente e domiciliada a Rua I, nº 12, Lote 12, Quadra 1, Cohab São Gonçalo, Cuiabá-MT.....**ADQUIRENTE: MARIA GOMES DA SILVA**, solteira, maior, capaz, autônoma, brasileira, portadora da cédula de identidade RG: 2863305-9 SESP/MT e do CPF: 907.233.683- 68, residente e domiciliada a Travessa I-2, nº 174, quadra 16, Jardim Liberdade, Cuiabá - MT.....**TITULO: VENDA E COMPRA.....FORMA DO TITULO:** Contrato por Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre Outras Avenças sob o nº 000966051-8, expedido pelo Banco Bradesco S/A, em São Paulo-SP, aos 12 de setembro de 2019.....**VALOR: R\$250.000,00** (duzentos e cinquenta mil reais).....**FORMA DE PAGAMENTO:** Sendo o Valor da entrada: R\$ 50.000,00 e o Valor do Financiamento: R\$200.000,00..... **CONDICÕES:** As Legais; conforme declarado no contrato.....**ÁREA ADQUIRIDA:** Adquiriu o imóvel residencial descrito nesta matricula, e com inscrição Municipal nº **01.3.13.001.0220.001.....DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA O REGISTRO:**

Apresentou a **Certidão de Nascimento-** Matrícula nº 018077 01 55 1983 1 00017 268 0019048 35 expedida pelo Cartório do 1º Ofício Alves da Silva, Município de Iguatu-CE, em 21/08/2019, para constar que **Maria Gomes da Silva** é natural de Iguatu-CE, nascida em 28/07/1975, filha de Francisca Gomes da Silva; o comprovante do pagamento do Imposto de Transmissão- **ITBI- Guia nº 93118077**, expedido pela Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT, pago no valor de R\$ 2.094,31, em 18/09/2019, a **Certidão Negativa de Débitos Imobiliários nº 340215/ 2019**, emitida pela Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT, aos 18/09/2019, válida até 17/12/2019, e feita as **Consultas da CNIB-** Central Nacional da Disponibilidade de Bens, em atenção ao artigo 14 do Provimento 39 da Corregedoria Nacional de Justiça, datadas de **08/10/2019:**

CPF:	Código HASH:	horas	resultado
881.212.591-34	2ed0.44f1.2533.68dc.da74.abe9.9ca3.a9f7.f496.ca08	09:41:06	Negativo
907.233.683- 68	77e9.93fe.ad58.210e.a653.2º09.09ac.3600.aee3.c0e4	09:41:55	Negativo

Documentos que ficam arquivados neste RGI. **Cuiabá - MT, 08/10/2019.**

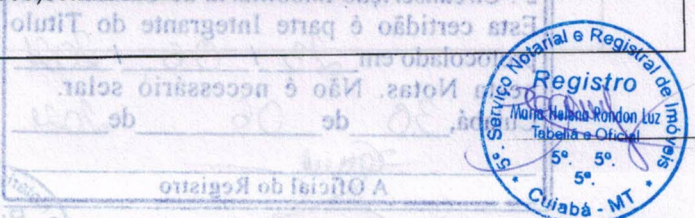
Emolumentos - Total do Registro: R\$ 2.167,55/ Selos Digital: BIH93978 / OS: 835713 - Nos termos do artigo 290 da Lei nº 6.015/1973, os emolumentos para a execução deste registro foram reduzidos em 50%.

EU *[assinatura]* A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.**R.8/58.868 de 08/10/2019 - protocolado sob o nº 210.552 em 19/09/2019****CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: DEVEDORA/FIDUCIANTE: MARIA GOMES DA SILVA**, acima qualificada.....**CREDOR FIDUCIÁRIO: BANCO BRADESCO S.A.**

Instituição Financeira, inscrita no CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/nº, Vila Yara, Osasco-SP, neste ato representado por **Anderson L de Maman** - Cod. 223657, portadora do RG: 13736701- SSP/MT e CPF: 725.453.991-91, e **André Lopes S. Rocha**- Cod. 146132, portador do RG: 22653910- SSP/MT e CPF: 043.434.771-00, conforme procuração lavrada no livro 1425, fls. 149/150, em 15/01/2019, e substabelecimento lavrado no livro 1429, fls. 325/326, em 06/02/2019 ambos nas notas do 2º Tabelionato de Notas da Comarca de Osasco-SP, que ficam arquivados neste RGI, em cópia.....**VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$ 285.000,00..

**VALOR DO FINANCIAMENTO: R\$ 200,000,00.....PRAZO REEMBOLSO: 360 meses.....**

Continua no verso



5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis COMARCA DA CAPITAL

ESTADO DE MATO GROSSO

Registro Geral - 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - Livro 02

OFICIAL

Continuação do R.8/58.868

**VALOR DA TAXA MENSAL DE ADMINISTRAÇÃO DE CONTRATOS:** R\$ 25,00.....  
**VALOR TARIFA AVALIAÇÃO, REAVALIAÇÃO E SUBST. GARANTIA:** R\$ 3.100,00.....  
**VALOR DA 1ª PRESTAÇÃO NA DATA DA ASSINATURA:** R\$ 1.888,89.....**TAXA DE JUROS NOMINAL E EFETIVA:** 8,00% A.A e 8,30% A.A...**SEGURO MENSAL MORTE/ INVALIDEZ PERMANENTE:** R\$65,34.....**SEGURO MENSAL DANOS FISICOS IMÓVEL:**R\$22,77.....  
**VALOR DO ENCARGO MENSAL NA DATA DA ASSINATURA:** R\$1.977,00.....**DATA PREVISTA PARA VENCIMENTO DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO:** 15/10/2019.....**SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO CONSTANTE:** SAC.....**RAZÃO DE DECRESCIMO MENSAL (RDM)** R\$ 3,70.  
**FORO ELEITO:** Cuiabá-MT.....**SEGURADORA:** BRADESCO AUTO/RE CIA. DE SEGUROS-APOLICE:10....**VALOR TOTAL FINANCIADO** (Financiamento + Despesas) R\$200.000,00.....

**ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA:** Em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, a devedora aliena ao CREDOR, em caráter fiduciário, o imóvel acima descrito objeto deste financiamento, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 da Lei 9.514/97. E por força deste instrumento o devedor cede e transfere ao credor, a propriedade fiduciária e a posse indireta, reservando-se a posse direta na forma da Lei, e obriga-se por si e seus sucessores, a fazer esta alienação fiduciária sempre boa, firme e valiosa, e a responder pela evicção, tudo na forma da Lei. Tudo nos termos do Contrato por Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre Outras Avenças sob o nº 000966051-8, expedido pelo Banco Bradesco S/A, em São Paulo-SP, aos 12 de setembro de 2019. **Cuiabá-MT, 08/10/2019.**

**Emolumentos - Total do Registro:** R\$ 2.167,55/ **Selos Digital:** BIH93978 / **OS:** 835713 - Nos termos do artigo 290 da Lei nº 6.015/1973, os emolumentos para a execução deste registro foram reduzidos em 50%.

**EU**  **A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.**

**DIGITALIZADO**

**AV.9/58.868 de 30/06/2021 - Protocolado sob nº 223.980 em 23/06/2021.**

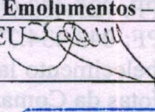
**TRANSMITENTE:** **MARIA GOMES DA SILVA**, brasileira, solteira, autônoma, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG: 2863305-9 SESP/MT, e do CPF: 907.233.683- 68, residente e domiciliada a Travessa 1-2, nº 174, Lote 12, Quadra 16, Jardim Liberdade, Cuiabá-MT.....

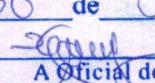
**ADQUIRENTE:** **BANCO BRADESCO S.A.**, Instituição Financeira, inscrita no CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/nº, Vila Yara, Osasco-SP.....**TITULO E FORMA DO TITULO:** **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** nos termos do Art. 26 e seus parágrafos, da Lei 9.514/1997, a averbação da Consolidação da propriedade, solicitada através do requerimento datado de 02 de março de 2021, e protocolado no dia 23/06/2021, sob o nº 223.980, instruído com prova da intimação da devedora Maria Gomes da Silva, ocorrida em 11/01/2021, por inadimplência e verificado a ocorrência do decurso do prazo, da data da intimação até a presente data, sem a purgação da mora e, estando comprovado o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis, pela adquirente, no valor de **R\$5.800,50 (cinco mil, oitocentos reais e cinquenta centavos)**, conforme Guia nº 97583289, pago no dia 24/05/2021 à Prefeitura Municipal de Cuiabá-MT, documentos estes que ficam arquivados neste Serviço Notarial e Registral, em pasta própria. Procedo a averbação da transmissão definitiva a propriedade deste imóvel em favor do adquirente Banco Bradesco S.A. O **ITBI**, foi pago sobre a avaliação da municipalidade R\$285.000,00, conforme a guia aqui arquivada.....**OBSERVAÇÕES:** Por força do que estabelece o artigo 27 da Lei nº 9.514/97, este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões.....**Documentos Apresentados Para o Registro:** As Consultas da CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datadas de **30/06/2021**,

CPF/CNPJ:	Código HASH:	Horas	Resultado:
907.233.683-68	1194.a361.0ea1.9495.594d.f69a.612a.60f4.1384.0b1c	09:41:05	Negativo
60.746.948/0001-12	da83.e7d2.4b25.c811.1ab9.5f3a.0b10.8152.eee4.0931	09:41:28	Negativo

Documentos esses que ficam arquivado neste RGI. **Cuiabá-MT, 30/06/2021.**

**Emolumentos - Total - Averbação:** R\$4.707,40 / **selo digital:** BPC77638 / **OS:** 958638

**EU**  **A OFICIAL QUE A FIZ DIGITAR E CONFERI.**

**5º Serviço Notarial e Registral de Imóveis da 2ª Circunscrição Imobiliária de Cuiabá - MT.**  
 Esta certidão é parte Integrante do Título protocolado em 23 / 06 / 2021 nesta Notas. Não é necessário selar. Cuiabá, 30 de 06 de 2021  
  
**A Oficial do Registro**



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ  
 Tabela: Maria Helena Rondon Luz  
 CNPJ.: 15.037.609/0001-42 Telefone: (65) 3046-7760  
 Av. Isaac Póvoas, nº 1.010 - Goiabeiras, CEP 78.032-015, Cuiabá, MT  
 E-mail: quintoficiociuiaba@terra.com.br

**CERTIDÃO INTEIRO TEOR**

Cuiabá - MT, **30 JUN. 2021**  
 Certifico e dou fé para os devidos fins de direito que apresente fotocópia confere com a original que fica arquivada nestas notas.

  
**A Oficial**  
 MARIA HELENA RONDON LUZ - TABELIA  
 JOÃO PEDRO RONDON - TABELIA SUBSTITUTO  
 HELENA RONDON LUZ TARACHUK - TABELIA SUBSTITUTA  
 MARIANA SILVA BRANDE DE AMORIM - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
 JULIANA BATISTAZZI DA SILVA - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
 LAURINE JULE DE SOUZA MARTINS - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
 NAIRA REGINA L. DE OLIVEIRA SANTOS - ESCRIVENTE AUTORIZADA  
 DIOGO FELIPE RONDON BORGES - ESCRIVENTE AUTORIZADO

  
 5º Serviço Notarial e Registro de Imóveis  
 Maria Helena Rondon Luz  
 Tabela e Oficial  
 5º. 5º.  
 Cuiabá - MT