

111.120

MATRÍCULA Nº

Marcelo Squassoni Gomes
Responsável pelo Expediente

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO



MATRÍCULA Nº

111.120

Data

01 de setembro de 2010

FLS

01

Oficial

IMÓVEL

Um prédio residencial com frente para **Rua Alfredo Spinola de Mello**, sob nº 227, com área construída de 17,80 metros quadrados, situado no loteamento denominado "**Parque Gramado**", em Americana, e seu respectivo terreno composto pelo lote **17-A**, da quadra **10**, medindo 6,00 metros de frente para a citada via pública; mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 6-B; 25,00 metros em ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 16, e do outro com o lote 17-B, perfazendo uma área superficial de **150,00 metros quadrados**.

IDENTIFICAÇÃO CADASTRAL

19.0125.0120.000 da Prefeitura Municipal de Americana-SP.

PROPRIETÁRIOS

1) ANTONIO CANDIDO POLIDORO, brasileiro, industrial, RG/SP nº 6.267.970, CIC nº 097.568.078-14, e sua mulher **JUDITH MENDES FERREIRA POLIDORO**, brasileira, do lar, RG/SP nº 21.284.084, CIC nº 097.567.658-01, casados no regime da comunhão de bens, em 09/12/1972, residentes na Rua Alfredo Spinola de Mello, nº 229, Parque Gramado, em Americana-SP; e, **2) ADOLFO PEREIRA DE SOUZA**, brasileiro, industrial, RG/SP nº 21.626.157, CIC nº 114.897.028-22, e sua mulher **MARIA APARECIDA POLIDORO PEREIRA**, brasileira, do lar, RG/SP nº 16.451.541, CIC nº 052.143.828-47, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes na Rua Alfredo Spinola de Mello, nº 229, Parque Gramado, em Americana-SP.

REGISTRO ANTERIOR

Registro nº 7 da Matrícula nº 32.539 desta Serventia, datado de 09/08/2010.

A escrevente autorizada, Solange Cristina Bertuolo Bertella (Solange Cristina Bertuolo Bertella).

O Responsável pelo Expediente, Marcelo Squassoni Gomes (Marcelo Squassoni Gomes).

AV. 01 / 111.120

(Prenotação nº 287.428 de 18/11/2014)

Americana, 02 de dezembro de 2014.

AVERBAÇÃO DE PENHORA. Procedeu-se a esta averbação para constar que uma parte ideal correspondente a 50% do imóvel desta matrícula pertencente a Antonio Candido Polidoro e sua mulher Judith Mendes Ferreira Polidoro, foi **PENHORADA**, nos termos da Certidão de Penhora enviada por meio eletrônico a esta Serventia (Protocolo Penhora Online: PH000076977), pelo 3º Ofício Cível da Comarca de Americana-SP, Escrivão/Diretor: Shirlene Men Vaia, emitida em 17/11/2014 por Andre Renato Gelin, Escrevente, com Auto ou Termo datado de 10/09/2014, extraída dos autos do processo de EXECUÇÃO CIVIL, número de ordem 245/2013, em que o exequente **ASSIS MENDES FERREIRA**, CPF nº 925.719.998-34, move em face dos executados **Judith Mendes Ferreira Polidoro**, CPF nº 097.567.658-01 e **Antonio Candido Polidoro**, CPF nº 097.568.078-14, cujo valor da dívida é de R\$79.779,10, tendo como depositário, Antonio Candido Polidoro, já qualificado (custas pagas - penhora sobre 01 imóvel).

O escrevente autorizado, Everthon Scagnolato (Everthon Scagnolato).

AV. 02 / 111.120 / INDISPONIBILIDADE

(Prenotação nº 320.309 de 18/08/2017)

Americana, 23 de agosto de 2017.

Da Central de Indisponibilidade de Bens publicada no domínio continua no verso

MATRÍCULA Nº 111.120

FLS. **01** VERSO

<https://www.indisponibilidade.org.br>, verifica-se a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **POLIDOROS REFEICOES COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA ME**, CNPJ nº 04.698.616/0001-39, **ROSANGELA MESSIAS REIS POLIDORO**, CPF/MF nº 269.391.408-67, **ANTONIO CANDIDO POLIDORO**, CPF/MF nº 097.568.078-14, conforme protocolo da indisponibilidade nº 201708.1810.00343806-IA-300, processo nº 00105993320165150086, tendo como emissor da ordem o TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Reg. Santa Barbara D'Oeste – Vara do Trabalho de Santa Barbara D'Oeste - SP.

O escrevente autorizado

(Rogerio Fernando Grazi)



Resolução Federal nº 11/11

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

Marcelo Squassoni Gomes
Responsável pelo Expediente