

Segundo Serviço de Registro de Imóveis e Anexos

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 30 de julho de 1997.

IMÓVEL: DUAS PEQUENAS CASAS unidas, sitas à Rua Dr. Artur Martins, nesta cidade, sob os ns. 223 e 227, antigos ns. 219 e 221, confrontantes ao lado direito com João Dias de Souza, sucessor de herdeiros de João Robilota, ao lado esquerdo com Luiz Guerrazzi sucessor de Alfredo de Oliveira Rosa e aos fundos por cerca com Salustiano Madureira sucessor de Braz Forastieri, medindo o total de 7,20 metros, mais ou menos, de largura na frente por 30,00 metros, mais ou menos de comprimento.

REGISTROS ANTERIORES: Transcrição n. 17.148, Livro 3 N, em 26 de abril de 1961, e Transcrição n. 17.670, Livro 3 N, em 22 de setembro de 1961, deste Cartório.

INSCRIÇÕES CADASTRAIS: 44.62.52.0158.01.001 e 44.62.52.0158.02.001.

PROPRIETÁRIOS: LUIZ GUERRAZZI, industrial, filho de Raymundo Guerrazzi e Theodora Guerrazzi, casado com CHRISTINA GOMES GUERRAZZI, professora, filha de Antonio Gomes e Maria do Carmo Gomes, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade.

A Escrevente Autorizada, *Roberto* (Ana Paula E. da S. C. Soares)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda

Oficial Substituto

R.1-51.361, em 30 de julho de 1997.

TÍTULO: PARTILHA.

De conformidade com o Formal de Partilha e respectivo Aditamento dados e passados nesta cidade, em 27 de junho de 1995 e 12 de maio de 1997, pelo Juízo de Direito da 4a. Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de Arrolamento, Processo n. 1.576/83, dos bens deixados por falecimento de CHRISTINA GOMES GUERRAZZI e LUIZ GUERRAZZI, consta que por R.Sentença prolatada aos 16 de dezembro de 1994, a qual transitou em julgado, o imóvel objeto desta matrícula, FOI PARTILHADO aos herdeiros legatários: ARMANDO GUERRAZZI, médico, brasileiro, RG. n. 401.971 e CIC. n. 014.919.708-04, casado com NAHIR DE CAMARGO GUERRAZZI, brasileira, filha de José Elias de Camargo e Amélia Guintini de Camargo, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515-77, residentes e domiciliados em Jundiá, SP; JOSE DENARDI, comerciante, brasileiro, RG. n. 3.213.911 e CIC. n. 036.720.188.72, casado (VIDE VERSO)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda

Oficial Substituto

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

01

VERSO

com IRACY THEREZINHA BERGAMASCO DENARDI, professora, brasileira, filha de Amadeu Bergamasco e de Santina Patriarca, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; ROBERTO DENARDI, militar aposentado, brasileiro, RG. n. 23.335.490-1-ME, CIC. n. 036721158/00, casado com ADELINA GRISATI DENARDI, brasileira, RG. n. 5.685.963 e CIC. n. 155.086.808-02, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; HELIO DENARDI, professor, brasileiro, RG. n. 4.459.791-5 e CIC. n. 343.349.398-72, casado com ANA MARIA FERREIRA DENARDI que também assina ANA MARIA SCANAVINI FERREIRA, professora, brasileira, RG. n. 4.154.641 e CIC. n. 523.775.558-53, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; MERCEDES DENARDI GENARI, professora, brasileira, RG. n. 10.590.871 e CIC. n. 553.920.168-04, casada com WALTER GENARI, químico industrial, brasileiro, RG. n. 4.979.104 e CIC. n. 498.422.268-91, no regime da comunhão de bens, após a lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob o n. 10.375, livro 3 R.Aux., do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, SP., residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; VIVIANE MARTINS BONILHA, estudante, brasileira, RG. n. 17.248.298 e CIC. n. 101.576.828-89, solteira, maior, residente e domiciliada em Jundiaí, SP.; LUCIANE MARTINS BONILHA, estudante, brasileira, RG. n. 23.785.593-8 e CIC. n. 157.871.198-35, solteira, emancipada, residente e domiciliada em Jundiaí, SP.; ELCIO GUERRAZZI, industrial, brasileiro, RG. n. 1.069.256 e CIC. n. 005.198.478-49, casado com FRANCISCA MESSINA GUERRAZZI, do lar, brasileira, filha de Antonio Messina e de Idalina Thereza Guzzo Messina, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; EUGENIA PIERUCCINI GUERRAZZI, do lar, brasileira, RG. n. 2.106.189 e CIC. n. 329.716.568-53, viúva, residente e domiciliada em Jundiaí, SP.; MERCEDES GUERRAZZI PRATES DA FONSECA, professora, brasileira, RG. N. 921.194 e CIC. n. 041.262.978-04, casada com FERNANDO PRATES DA FONSECA, advogado, brasileiro, filho de Tito Prates da Fonseca e de Noemia Queiroz Telles Fonseca, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; DAICY GENAI também conhecido por DAICY SANCHES GENNAI, técnico em contabilidade, brasileiro, (VIDE FOLHA 02)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda

Oficial Substituto

Segundo Serviço de Registro de Imóveis e Anexos

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

RG. n. 2.547.354 e CIC. n. 037.527.718-87, casado com GLADIS ATTIZZANE GENAI, auxiliar de escritório, brasileira, filha de Moyses Attizzane e de Haidee Negri Attizzane, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiá, SP.; AURORA RIBEIRO GENAI, do lar, brasileira, RG. n. 15.209.212-2/SSP/SP., e CIC. n. 102.253.508-07, viúva, residente e domiciliada em Jundiá, SP.; MARIA TERESA GENAI AIUB, do lar, brasileira, RG. n. 9.310.650-SSP/SP., e CIC. n. 194.281.118-72, casada com OVIDIO AIUB, empreiteiro, brasileiro, CIC. n. 194.281.118-72, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiá, SP.; NEIDE GENNAI MUSELLI, do lar, brasileira, RG. n. 3.949.483 e CIC. n. 911.431.288-34, viúva, residente e domiciliada em Jundiá, SP.; HILDA DE LACERDA COLAFERRI, do lar, brasileira, RG. n. 22.059.124 e CIC. n. 102.651.908-00, viúva, residente e domiciliada em São Paulo, SP.; RAYMUNDO COLAFERRO, aposentado, brasileiro, CIC. n. 539.321.298-49, solteiro, maior, residente e domiciliado em Jundiá, SP.; JACY COLLAFERRO, do lar, brasileiro, CIC. n. 016.023.638-03, solteira, maior, residente e domiciliada em Jundiá, SP.; CARMEM COLAFERRO, do lar, brasileira, CIC. n. 962.750.308-87, solteira, maior, residente e domiciliada em Jundiá, SP.; MARIA DO CARMO MOREIRA CARVALHO, professora, brasileira, CIC. n. 931.709.478-34, casada com ARISTIDES CARVALHO, brasileiro, professor, CIC. n. 031.772.898-91, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; MILTON ECCELI, afinador de piano, brasileiro, RG. n. 1.161.259 e CIC. n. 219.841.828-20, casado com ZENAYDE ALVES EXNER ECCELI, brasileira, filha de Clemente Exner e de Esmeralda Alves Exner, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade.; MARIA AMELIA MARTINI TAVARES, professora, brasileira, RG. n. 5.015.052 e CIC. n. 038.383.158-04, solteira, maior, residente e domiciliada em Jundiá, SP.; EMA CYRINO PIVA, do lar, brasileira, RG. n. 5.859.185 e CIC. n. 869.724.648-20, viúva, residente e domiciliada em Jundiá, SP.; THEREZINHA PIVA MARCONDES, do lar, brasileira, RG. n. 10.591.704 e CIC. n. 865.407.938-04, viúva, residente e domiciliada em Jundiá, SP.; LUCIA PIVA MARTINS, do lar, brasileira, RG. n. 5.859.199 e CIC. n. 068.611.868-56, divorciada, residente e domiciliada em
(VIDE VERSO)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Pedêta Arruda

Oficial Substituto

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

02

VERSO

Jundiaí, SP.; JOSE PIVA, aposentado, brasileiro, RG. n. 10.592.231 e CIC. n. 157.219.908-30, casado com ELIDIA PIVA, do lar, brasileira, RG. n. 8.735.949 e CIC. n. 157.219.908-30, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; MARIA JOSE PIVA DE BONA, do lar, brasileira, RG. n. 4.163.175 e CIC. n. 041.283.038-87, casada com ALDO DE BONA, aposentado, brasileiro, RG. n. 4.163.895 e CIC. n. 038.393.038-34, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; WILMA DELLA PIAZZA BARUFALDI, do lar, brasileira, CIC. n. 251.424.708-00, solteira, maior, residente e domiciliada em Jundiaí, SP.; JOSE ROBERTO TAVARES BAIALUNA, químico industrial, brasileiro, RG. n. 4.258.233-SSP/SP e CIC. n. 131.190.108-63, casado com ISABEL GONÇALVES BUENO BAIALUNA, contadora, brasileira, RG. n. 4.427.666 e CIC. n. 498.421.618-20, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; GLORIA DOMINGAS GUERRAZZI, aposentada, brasileira, filha de Adone Guerrazzi e de Thereza Sereno Guerrazzi, solteira, maior, residente e domiciliada em Campinas, SP.; HELENA DELLA PIAZZA SOARES E SILVA também conhecida como HELENA SOARES E SILVA, do lar, brasileira, CIC. n. 014.922.688-87, viúva, residente e domiciliada nesta cidade; ANGELICA PINHEIRO SORUCO, estudante, brasileira, filha de Oscar Soruco Carrasco e de Maria Adelia Pinheiro de Soruco, solteira, maior, residente e domiciliada em Campinas-SP.; YOLANDA SERENO LUZ, do lar, brasileira, RG. n. 7.393.917-1-SSP/SP., e CIC. n. 820.611.148-49, viúva, residente e domiciliada em Campinas, SP.; MARIA THEREZA DE ALMEIDA PONTES E NOGUEIRA, professora, brasileira, RG. n. 1.728.190 e CIC. n. 157.221.398-15, viúva, residente e domiciliada em Jundiaí, SP.; PEDRO ALCANTARA DE ALMEIDA PONTES, advogado, brasileiro, RG. n. 1.196.422 e CIC. n. 008.866.108-34, casado com VERA ORNELA CECANTINI PONTES, do lar, brasileira, RG. n. 4.921.178-SSP/SP e CIC. n. 150.866.468-47, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Jundiaí, SP.; MARIA DA GLORIA PONTES DE TOLEDO, professora, brasileira, RG. n. 32.441-26 335181- do Ministério da Guerra, e CIC. n. 036.704.578-87, viúva, residente e domiciliada em Jundiaí, SP.; ANTONIO JOSE MOREIRA, brasileiro, proprietário, RG. n. 655.463-SSP/SP e CIC. n. 018.041.468-20, casado com ARACELIS (VIDE FOLHA 03)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos
Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda
Oficial Substituto

Segundo Serviço de Registro de Imóveis e Anexos

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

RODRIGUES MOREIRA, professora, brasileira, RG. n. 3.202.392-SSP/SP e CIC. n. 038.365.768-20, no regime da separação de bens, antes da lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob o n. 31, livro 3 R. Aux., do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis local, residentes e domiciliados nesta cidade; ANALIA GOMES, professora aposentada, brasileira, RG. n. 926.520 e CIC. n. 144.549.478-72, divorciada, residente e domiciliada em São Paulo, SP.; ALAYDE GOMES DIAS TORRES, professora, brasileira, RG. n. 2.492.424 e CIC. n. 004.231.908-06, casada com EDUARDO DIAS TORRES, engenheiro, brasileiro, RG. n. 718.440 e CIC. n. 004.231.908-06, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Guarujá, SP.; ANTONIO GOMES JUNIOR, advogado, brasileiro, RG. n. 1.173.207 e CIC. n. 108.054.288-53, casado com LAURA LOMBARDI GOMES, professora, brasileira, RG. n. 1.492.353 e CIC. n. 149.799.708-93, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; AFFONSO GOMES, comerciante, brasileiro, RG. n. 1.357.550 e CIC. n. 099.745.988-34, casado com ZELIA DO AMARAL GOMES, professora, RG. n. 2.985.477-5 e CIC. n. 099.745.988-34, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo, SP.; ARAKEN ALUYSIO GOMES, comerciário, brasileiro, RG. n. 2.163.567 e CIC. n. 019.292.598-91, casado com ANA MARIA MONASTERO GOMES, do lar, brasileira, RG. n. 2.680.299 e CIC. n. 019.292.598-91, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo, SP.; YOLE RIVA MOREIRA, do lar, brasileira, CIC. n. 018.140.368-49, viúva, residente e domiciliada nesta cidade; NEUZA MARIA MOREIRA AMARAL, funcionária pública, brasileira, RG. n. 3.131.503-SSP/SP e CIC. n. 126.203.868-53, casada com WILSON DETOGNI AMARAL, advogado, brasileiro, RG. n. 1.597.147 e CIC. n. 185.069.058-49, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Registro, SP.; YARA RIVA MOREIRA TANABE, do lar, brasileira, RG. n. 5.162.365-SSP/SP, e CIC. n. 749.465.958-72, casada com GASPAR TATUO TANABE, comerciante, brasileiro, RG. n. 5.446.100-SSP/SP e CIC. n. 749.465.958-72, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; YEDÁ RIVA MOREIRA DEL CISTIA, advogada, brasileira, RG. n. 8.970.307 e CIC. n. 889.486.338-72, casada com HELIO DEL
(VIDE VERSO)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda

Oficial Substituto

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

03

VERSO

CISTIA JUNIOR, brasileiro, comerciante, RG. n. 6.916.733 e CIC. n. 578.372.488/49, no regime da comunhão parcial de bens, após a lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; e, GAL MOREIRA DINI, estudante universitário, brasileiro, RG. n. 14.052-172 e CIC. n. 077.127.218-90, solteiro, menor púbere, residente e domiciliado nesta cidade; na proporção de: 6% a Armando Guerrazzi casado com Nahir de Camargo Guerrazzi, 0,80% a José Denardi casado com Iracy Therezinha Bergamasco Denardi, 0,80% a Roberto Denardi casado com Adelina Grisati Denardi, 0,80% a Helio Denardi casado com Ana Maria Ferreira Denardi, 0,80% a Mercedes Denardi Genari casada com Walter Genari, 0,40% a Viviane Martins Bonilha, 0,40% a Luciane Martins Bonilha, 1,50% a Elcio Guerrazzi casado com Francisca Messina Guerrazzi, 3,00% a Eugênia Pieruccini Guerrazzi, 3,50% a Mercedes Guerrazzi Prates da Fonseca casada com Fernando Prates da Fonseca, 3,50% a Daicy Genai casado com Gladis Attizzane Genai, 1,00% a Aurora Ribeiro Genai, 0,50% Maria Teresa Genai Aiub casada com Ovidio Aiub, 0,50% a Neide Gennai Muselli, 2,00% a Hilda de Lacerda Colaferri, 0,50% a Raymundo Colaferro, 0,50% a Jacy Colaferro, 0,50% a Carmem Colaferro, 1,50% a Maria do Carmo Moreira Carvalho casada com Aristides Carvalho, 1,50% a Milton Eccheli casado com Zenayde Alves Exner Eccheli, 1,50% a Maria Amélia Martini Tavares, 0,30% a Ema Cyrino Piva, 0,30% a Therezinha Piva Marcondes, 0,30% a Lucia Piva Martins, 0,30% a José Piva casado com Elidia Piva, 0,30% a Maria José Piva de Bona casada com Aldo de Bona, 1,50% a Wilma Della Piazza Barufaldi, 1,50% a José Roberto Tavares Baialuna casado com Isabel Gonçalves Bueno Baialuna, 1,50% a Gloria Domingas Guerrazzi, 1,50% a Helena Della Piazza Soares e Silva, 0,50% a Angélica Pinheiro Soruco, 0,50% a Yolanda Sereno Luz, 0,6666% a Maria Thereza de Almeida Pontes e Nogueira, 0,6666% a Pedro Alcantara de Almeida Pontes casado com Vera Ornela Cecantini Pontes, 0,6666% a Maria da Glória Pontes de Toledo, 48,00% a Antonio José Moreira casado com Aracelis Rodrigues Moreira, 1,00% a Analia Gomes, 1,00% a Alayde Gomes Dias Torres casada com Eduardo Dias Torres, 1,00% a Antonio Gomes Junior casado com Laura Lombardi Gomes, 1,00% a Affonso Gomes casado com Zélia do Amaral Gomes, 1,00% Araken Aluysio Gomes casado com Ana Maria Monastero Gomes, 2,50% a Yole Riva Moreira, 0,625% a Neuza Maria Moreira Amaral casada com Wilson Detogni Amaral, 0,625% a Yara Riva Moreira (VIDE FOLHA 04)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda

Oficial Substituto

Segundo Serviço de Registro de Imóveis e Anexos

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

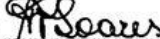
51.361

FOLHA

04

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Tanabe casada com Gaspar Tatu Tanabe, 0,625% a Yeda Riva Moreira Del Cistia casada com Helio Del Cistia Junior e 0,625% a Gal Moreira Dini, pelo valor de Cr\$45.789.225,96 (moeda vigente em 1993), com o valor venal de R\$72.659,21.

A Escrevente Autorizada,  (Ana Paula E. da S. C. Soares)

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda

Oficial Substituto

Av. 2-51.361, em 30 de julho de 1997.

De conformidade com a Certidão n. 2.025/96, expedida pela Prefeitura Municipal local, aos 13 de junho de 1996, apresentada juntamente com o Formal de Partilha objeto do R.1-51.361, autorizou-se a presente para ficar constando que, os prédios ns. 223/227 da Rua Artur Martins, objeto desta matrícula, atualmente possuem os números 221 e 227 da mesma Rua.

A Escrevente Autorizada,  (Ana Paula E. da S. C. Soares).

2º Serv. de Reg. de Imóveis e Anexos

Sorocaba - SP

Ademir Padilha Arruda

Oficial Substituto

R.3/51.361, em 31 de Agosto de 1998.

TÍTULO: DOAÇÃO.

De conformidade com a Escritura lavrada pelo 1º Serviço Notarial local, em 11 de agosto de 1998, no Livro nº 1.304, fls.343, o co-proprietário ANTONIO JOSE MOREIRA, assistido de ARACELIS RODRIGUES MOREIRA, já qualificados, transmitiu por doação, uma parte ideal de 48% do imóvel objeto desta matrícula, à sua filha: CASSIA MARINA MOREIRA, RG nº 5.613.751-SSP/SP e CPF nº 749.465.608/15, brasileira, solteira, maior, psicóloga, residente e domiciliada nesta cidade, pelo valor de R\$50.415,00.

O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncim) z

José Roberto Loreago Castro
OFICIAL

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

04

VERSO

R.4/51.361, em 02 de Setembro de 1998.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada pelo 1º Serviço Notarial local, em 11 de agosto de 1998, no Livro nº 1.304, fls.346, os co-proprietários ANALIA GOMES; ALAYDE GOMES DIAS TORRES e seu marido EDUARDO DIAS TORRES; AFFONSO GOMES e sua esposa ZELIA DO AMARAL GOMES; ARAKEN ALUYSIO GOMES e sua esposa ANA MARIA MONASTERO GOMES; e ANTONIO GOMES JUNIOR e sua esposa LAURA LOMBARDI GOMES, transmitiram por venda uma parte ideal de 5% do imóvel objeto desta matrícula, à CASSIA MARINA MOREIRA, todos já qualificados, pelo valor de R\$5.850,00.

O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncim) v

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial



Av.5-51.361, em 26 de Agosto de 1999.

De conformidade com o Requerimento datado de 14 de Janeiro de 1999, pediu-se a presente para ficar constando que, a co-proprietária YOLE RIVA MOREIRA, atualmente é portadora do RG nº 22.985.944-6-SSP/SP e CPF/MF nº 030.353.888/06, conforme cópias reprográficas autenticadas dos referidos documentos.

O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncim) ZAC

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial



R.6-51.361, em 26 de Agosto de 1999.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no 1º Tabelião de Notas local, aos 14 de Janeiro de 1999, L.º 1.328, página 96, os co-proprietários YOLE RIVA MOREIRA, RG. 22.985.944-6-SSP/SP e CPF. 030.353.888/06, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade; NEUZA MARIA MOREIRA AMARAL, RG. 3.131.503-SSP/SP e CPF. 126.203.868/53, funcionária pública e seu marido WILSON DETOGNI AMARAL, RG.

(CONTINUA NA FOLHA Nº 05)

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

05

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1.597.147-SSP/SP e CPF. 185.069.058/49, advogado, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados em Registro-SP; YARA RIVA MOREIRA TANABE, RG. 5.162.365-SSP/SP e CPF. 749.465.958/72, do lar e seu marido GASPAS TATUO TANABE, RG. 5.446.100-SSP/SP e CPF. 749.465.958/72, comerciante, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; YEDA RIVA MOREIRA DEL CISTIA, RG. 8.970.307-SSP/SP e CPF. 889.486.338/72, advogada, assistida de seu marido HELIO DEL CISTIA JUNIOR, RG. 6.916.733-SSP/SP e CPF. 578.372.488/49, comerciante, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; e, GAL MOREIRA DINI, RG. 14.052.172-SSP/SP e CPF/MF 077.127.218/90, brasileiro, solteiro, maior, médico, residente e domiciliado nesta cidade, transmitiram por venda uma parte ideal equivalente a 5% do imóvel objeto desta matrícula, a CASSIA MARINA MOREIRA, já qualificada, pela importância de R\$5.337,33.

O Escrevente Autorizado,  (Eduardo Soncim) ZAC

José Roberto Lorenz Castro
Oficial



R.7-51.361, em 17 de dezembro de 1999.

TÍTULO: SOBREPARTILHA.

De conformidade com o Formal de Partilha dado e passado nesta cidade, em 27 de setembro de 1999, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos Autos de nº 3.233/98, da Ação de Sobrepartilha, dos bens deixados por decesso de ARISTIDES CARVALHO, consta que por R. Sentença prolatada em 12 de agosto de 1999, a qual transitou em julgado, uma parte ideal correspondente a 1,5% do imóvel objeto desta matrícula, havida pelo R.1-51.358 de ordem, FOI PARTILHADA a viúva-meeira MARIA DO CARMO MOREIRA CARVALHO, portadora do RG. 3.285.129-SSP-SP., e do CPF-MF. 931.709.478-34, brasileira, professora; e aos herdeiros filhos: MARCOS MOREIRA DE CARVALHO, portador do RG. 18.108.082-SSP-SP., e do CPF-MF. 067.079.778-67, brasileiro, solteiro, nascido aos 24/12/1967, estudante; MARCIO MOREIRA DE CARVALHO, portador do RG. 20.695.765-SSP-SP., e do CPF-MF. 122.737.028-84, brasileiro, solteiro, vendedor, nascido aos 12/08/1969; e, ANA LAURA MOREIRA DE CARVALHO AMARAL, portadora do RG. 20.694.483-SSP-SP., e do CPF-MF. 149.844.738-43, brasileira, solteira, psicóloga, nascida aos 18/09/1971, todos residentes e domiciliados nesta cidade; na seguinte proporção: metade

→ (VIDE VERSO)

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

05

VERSO

(1/2) à viúva-meeira e 1/6 à cada um dos três herdeiros filhos, pelo valor de R\$1.575,15, com o valor venal de R\$1.601,20.

O Escrevente Autorizado, Maudio (Márcio José Claudio) AP

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial

Av.8-51.361, em 17 de dezembro de 1999.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada e Certidão de Casamento nº 304, no Livro nº B-Auxiliar-1, às Folhas 153, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito local, em 15 de dezembro de 1999, autorizou-se a presente, para ficar constando, que o co-proprietário MARCOS MOREIRA DE CARVALHO, nomeado e qualificado no R.7 desta matrícula, teve seu estado civil alterado, em virtude de seu casamento, com MÔNICA ESPIGARES ROSA, contraído em 30 de maio de 1986, adotando o regime da comunhão parcial de bens, passando ela a assinar MÔNICA ESPIGARES ROSA DE CARVALHO.

O Escrevente Autorizado, Maudio (Márcio José Cláudio). AP

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial

Av.9-51.361, em 17 de dezembro de 1999.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada e Certidão de Casamento nº 304, no Livro nº B-Auxiliar-1, às Folhas 153, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito local, em 15 de dezembro de 1999, autorizou-se a presente, para ficar constando, que o co-proprietário MARCOS MOREIRA DE CARVALHO, separou-se judicialmente de sua esposa Mônica Espigares Rosa de Carvalho, nos termos da R. Sentença proferida pelo Juízo de Direito da 3ª. Vara Cível desta Comarca, em 19 de junho de 1989, a qual transitou em julgado.

O Escrevente Autorizado, Maudio (Márcio José Cláudio). AP

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial

(CONTINUA NA FOLHA nº 06)

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

06

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Av.10-51.361, em 17 de dezembro de 1999.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada e Certidão de Casamento nº 304, no Livro nº B-Auxiliar-1, às Folhas 153, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito local, em 15 de dezembro de 1999, autorizou-se a presente, para ficar constando, que o co-proprietário MARCOS MOREIRA DE CARVALHO, teve sua separação judicial convertida em divórcio, nos termos da R. Sentença proferida pelo Juízo de Direito da 3ª. Vara Cível desta Comarca, em 07 de fevereiro de 1996, a qual transitou em julgado.

O Escrevente Autorizado, Márcio José Cláudio (Márcio José Cláudio). AP

José Roberto Lorenz Castro
Oficial



Av.11-51.361, em 17 de dezembro de 1999.

De conformidade com a Escritura a seguir registrada e Certidão de Casamento nº 31.912, no Livro nº B-159, às Folhas nº 162, expedida pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito local, em 10 de julho de 1998, autorizou-se a presente, para ficar constando, que a co-proprietária ANA LAURA MOREIRA DE CARVALHO, nomeada e qualificada no R.7 desta matrícula, teve seu estado civil alterado, em virtude de seu casamento, com RICARDO SOARES AMARAL, contraído em 10 de julho de 1998, adotando o regime da comunhão parcial de bens, passando ela a assinar ANA LAURA MOREIRA DE CARVALHO AMARAL.

O Escrevente Autorizado, Márcio José Cláudio (Márcio José Cláudio). AP

José Roberto Lorenz Castro
Oficial



R.12-51.361, em 17 de dezembro de 1999.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

De conformidade com a Escritura lavrada no Primeiro Tabelião de Notas local, em 29 de novembro de 1999, no Livro nº 1.353, às Páginas 067, os co-proprietários MARIA DO CARMO MOREIRA CARVALHO, portadora do RG. 3.285.129-SSP-SP., e do CPF-MF. 931.709.478-34, brasileira, viúva, professora; MARCOS MOREIRA DE CARVALHO, portador do RG. 18.108.082-SSP-SP., e do CPF-MF. 067.079.778-67, brasileiro, divorciado, advogado; MARCIO MOREIRA DE CARVALHO, portador do RG. 20.695.765-SSP-SP., e do CPF-MF. nº 122.737.028-84, brasileiro, solteiro maior, vendedor; todos residentes e

(VIDE VERSO)

MATRÍCULA

51.361

FOLHA

06

VERSO

domiciliados nesta cidade; e ANA LAURA MOREIRA DE CARVALHO AMARAL, portadora do RG. 20.694.483-SSP-SP., e do CPF-MF. 149.844.738-43, psicóloga, assistida de seu marido RICARDO SOARES AMARAL, portador do RG. 20.048.544-1-SSP-SP., e do CPF-MF. 143.350.168-67, advogado, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade; transmitiram por venda uma parte ideal de 1,5% do imóvel objeto desta matrícula, havida pelo R.7-51.361 de ordem, a CASSIA MARINA MOREIRA, portadora do RG. 5.613.751-SSP-SP., e do CPF-MF. 749.465.608-15, psicóloga; e, ANTONIO JOSÉ MOREIRA FILHO, portador do RG. 4.405.151-SSP-SP., e do CPF-MF. 415.183.308-00, professor; ambos brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados nesta cidade; pela importância de R\$774,94, com o valor venal de R\$1.601,20.

O Escrevente Autorizado, Márcio José Cláudio (Márcio José Cláudio). AP

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial

