LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTOS

MATRÍCULA 29.157 FICHA 001

Santos, 14 de dezembro de 1987

IMÓVEL: UM TERRENO identificado pelo nº 13 da Rua do Comércio e, nº 32 da Avenida Visconde de São Leopoldo, no perímetro urbano desta Comarca, medindo: 28,10 metros no alinhamento da Rua Visconde de São Leopoldo, -- deflete a esquerda onde faz divisa com o imóvel identificado como nº 6 - da Rua Visconde de São Leopoldo, nºs. 10,11,12,13,14,15 e 16 da Praça -- Rui Barbosa e nºs. 01, 03 e 05 da Rua do Comércio em 56,70 metros, deflete a esquerda no alinhamento da Rua do Comércio em 27,68 metros, deflete a esquerda onde faz divisa com os imóveis nºs. 19, da Rua do Comércio e 20 da Rua Visconde de São Leopoldo em 69,24 metros, encerrando a área de 1.707,00 m2. PROPRIETÁRIA: IRMANDADE DA SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE SANTOS. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 21.230. O Oficial Maior,

R.1/29.157. Santos, 12 de janeiro de 1.988. Por Escritura de Venda e -- Compra de 16 de dezembro de 1.987, das Notas do 11º Escrivão de São Paulo-Capital., no livro nº 3.264, às fls. 147, BANCO ITAÚ, S/A., CGC. . . 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo-Capital., adquiriu a proprietária supra nomeada e qualificada, pelo preço de Cz$.43.254.000,00, o imóvel objeto da matrícula supra. O Oficial Maior,

Av.2/29.157. Santos, 27 de dezembro de 2.004. Por Ofício DEINFSPO/GAB nº.411/04, expedido em São Paulo-SP., aos 23 de novembro de 2.004, assinado por Marco Antonio Ruiz, Delegado da Delegacia Especial das Instituições Financeiras SPO e Extrato de Bens e Direitos para Arrolamento, nos termos do parágrafo 5º do artigo 64 da Lei 9.532, de 10.12.97, foi determinada a presente averbação nesta matrícula a fim de ficar constando que, **em caso de ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel dela objeto, o proprietário deverá comunicar à** Delegacia da Receita Federal no prazo de quarenta e oito horas. O Oficial,

Av.3/29.157. Santos, 09 de outubro de 2.006. Por Ofício DEINFSPO/DICAT nº.591/2006, expedido em São Paulo-SP., aos 20 de setembro de 2.006, assinado por Luiz Antônio Seraphim, Chefe da Divisão de Controle e Acompanhamento Tributário DEINF/SPO/DICAT e Extrato de Bens e Direitos para Arrolamento, nos termos do parágrafo 5º do artigo 64 da Lei 9.532, de 10.12.97, foi determinada a presente averbação nesta matrícula a fim de ficar constando que, **em caso de ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel dela objeto, o proprietário deverá comunicar à** Delegacia da Receita Federal no prazo de quarenta e oito horas. O Oficial,

Av.4/29.157. Santos, 14 de fevereiro de 2.011. Por Ofício

(continuação no verso)

MATRÍCULA 29.157 FICHA 001

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/10/2020 11:44:41

MATRICULA 29.157 FICHA 001 VERSO

nº 156/2010/DICAT/DEINF-SPO/SRRF08/RFB/MF-SP., expedido em São Paulo-SP., aos 03 de dezembro de 2.010, assinado por Andre Luis Moraes de Jesus, Chefe da DICAT, processo nº.16327.002785/2001-00, foi determinada a presente averbação nesta matrícula para ficar constando o **cancelamento da Av.2.** O Oficial, _____

Av.5/29.157. Santos, 01 de outubro de 2.018. Por Petição, firmada em São Paulo-SP., aos 03 de setembro de 2.018, corroborada por cópia autenticada da publicação no Diário Oficial Empresarial de 21 de janeiro de 2.010, da Ata da Assembléia Geral Extraordinária e Ordinária, realizada em 30 de abril de 2.009, registrada na JUCESP sob nº.32.451/10-6, foi autorizada a presente averbação nesta matrícula para ficar constando que, o BANCO ITAU S.A passou a denominar-se **ITAÚ UNIBANCO S.A.** O Oficial, _____

Av.6/29.157. Santos, 05 de agosto de 2.020. Por Ofício nº.27/2020 - RFB/DEINF/DICAT/SPO, expedido em São Paulo-SP., aos 15 de julho de 2.020, assinado digitalmente por Roberta Egido Giannella, Chefe da DICAT/DEINF/SPO - Portaria DEINF/SPO - 18/2012 de 02/03/2012, DOU07/03/2012. foi autorizada a presente averbação nesta matrícula, para constar o **cancelamento da Av.3.** O Oficial, _____

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:26/10/2020 11:44:41