

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PIRACICABA

FORO DE PIRACICABA

3ª VARA CÍVEL

Rua Bernardino de Campos, 55, Alemães - CEP 13417-100, Fone: (19)

3433-4177, Piracicaba-SP - E-mail: piracicaba3cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1019838-87.2018.8.26.0451**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício**
 Exequente: **Condominio Residencial Solange**
 Executado: **Marcelo Crepaldi Muñoz**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Jacob Israel Cones Junior (25422)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 451.2021/002490-5 dirigi-me ao endereço: Rua Bom Jesus, 1440 (e não 1400 como constou), bloco 02, apto 202, Conjunto Residencial Solange, por inúmeras vezes, em dias e horários diversos, inclusive aos finais de semana, sendo que encontrei o apto sempre fechado, e no edifício não há portaria.

Consultando imobiliárias especializadas em venda de apartamentos, e internet, pude avaliar o apto requerido pelo preço médio de mercado no valor estimado de R\$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais).

Devolvo o presente em cartório aguardando novas determinações.

O referido é verdade e dou fé.

Piracicaba, 31 de janeiro de 2021.

Número de Cotas:01 (guia 32629 - R\$ 82,83)