

136  
AB

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**COMARCA DE IMPERATRIZ**

**Laudo de Reavaliação**

Aos vinte e três dias (23) de Setembro (09) do ano Dois Mil e quinze (2015), nesta cidade e Comarca de Imperatriz, Estado do Maranhão, em cumprimento ao mandado expedido e assinado pela Exm<sup>a</sup>. Sr<sup>a</sup>. Dr<sup>a</sup>. Ana Beatriz Jorge de Carvalho Maia, Juíza da Direito da 2<sup>a</sup> Vara Cível, e extraído dos autos do Processo nº 3026-52.2008.8.10.0040, Expediente nº 4729334, da ação de Execução, em que são partes como Requerente **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.** e requerido **D.M. DE SOUSA MÓVEIS**, procedi diligência nesta cidade, no endereço contido no mandado, aí sendo após as **formalidades legais, procedi a reavaliação do referido bem:**

Um (01) imóvel urbano, de propriedade de Mariano Umbelino de Sousa, com área de 227,50m<sup>2</sup> situado à rua Sousa Lima nº 154 com os seguintes limites e confrontações: pelo lado direito e pelo fundo com Adonel Marques de Sousa, pelo lado esquerdo com Raimundo Santana, situado nas quadras formadas pelas ruas Sousa Lima, Hermes da Fonseca e Coriolano Milhomem e Rua Bom Jesus, distante 47,00m da esquina com a rua Bom Jesus, Título de Domínio EPCV, matrícula nº 35.684 às fls. 101, do Lvº 2-HG do CRI do 6º Ofício Extrajudicial. O imóvel contem as seguintes benfeitorias: um prédio construído com 02 andares. No segundo andar existem 5 cômodos que são alugados; no térreo existem mais 8 aptº de aluguel, sendo que dois destes apts. possuem dois quartos, sala, cozinha banheiro, piso de cerâmica e forro de PVC, os outros seis apts. são de apenas um quarto; existe ainda um ponto comercial composto por um cômodo e um banheiro; no primeiro andar, residência do Sr. Mariano, possui sala, cozinha, dois quartos, um banheiro, área de serviço. O imóvel está em perfeito estado de conservação, servido por infra-estrutura composta por supermercado, farmácias, padarias, linha regular de transporte coletivo escola e hospital.

**Sendo assim reavalio por R\$ 900.000,00 (Novecentos mil reais).**

  
Diogo Martins Jácome  
Oficial de Justiça



PODER JUDICIÁRIO

# ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

## CORREÇÃO MONETÁRIA(MM/AAAA)

**Termo Inicial:****Termo Final:**

## PRINCIPAL(moeda da época)

**Valor Principal:**

## ACESSÓRIOS (%)

**Juros(mês-%):****Multa(%):****Advogado(%):**[Consultar](#)

PRINCIPAL ATUALIZADO: R\$ 1.260.762 , 21

JUROS: R\$ 0 , 00

MULTA: R\$ 0 , 00

ADVOGADO: R\$ 0 , 00

-----  
TOTAL: R\$ 1.260.762 , 21Aviso: **Calculo realizado com sucesso.****Tribunal de Justiça do Maranhão**

Praça D. Pedro II, s/n - Centro  
São Luís - Maranhão - CEP:65.010-905  
CNPJ nº 05.288.790/0001-76  
(98) 3198-4300

©2018 Todos os direitos reservados.

**Corregedoria Geral da Justiça**

Rua Engenheiro Couto Fernandes, s/nº - Centro  
São Luís - Maranhão CEP: 65.010-100  
Tel.: (98) 3198-4600 Fórum: (98) 3194-5400

**Escola da Magistratura**

Rua Búzios, s/n - Calhau  
São Luís - Maranhão - CEP 65071-415  
Tel.: (98) 3235-3231

Horário de Expediente:  
Segunda a sexta - 8h às 15h  
Atendimento ao Público:  
Segunda a Sexta - 8h às 13h.

[Entre em contato através do Fale Conosco](#)