

4º REGISTRO DE IMÓVEISReg.: **ENEIDE CUNICO SCHWAB**

C. P. F. 322.539.829-20

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

Rua Visconde do Rio Branco, 1341 - 1º andar
Comarca de Curitiba - Estado do Paraná**MATRÍCULA Nº 65.033**

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Conjunto nº 1.704, tipo A, localizado no 17º andar ou 22º pavimento, do "EDIFÍCIO CENTER TOWER", localizado na Rua Marechal Deodoro, nesta Cidade, com a área construída privativa de 69,69m², área construída comum de 20,22m², área construída total de 89,91m², e a fração ideal do solo de 0,0065332, quota ideal de 5,27112m². Edifício este construído sobre o lote de terreno nº 5/6, medindo 23,60m de frente para a Rua Marechal Deodoro, tendo pelo lado esquerdo de quem da rua olha 34,23m, onde confronta com o lote nº 04, pelo lado direito faz esquina com a Rua Tibagi, onde mede 33,88m e 23,82m na linha de fundos onde confronta com os lotes nºs 07 e 08, com a área de 806,82m². Indicação fiscal de nº 12.040.027.000, do Cadastro Municipal. **PROPRIETÁRIA: ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com sede nesta Cidade, na Rua XV de Novembro nº 171, 1º andar, inscrita no CGC/MF nº 79.478.038/0001-24. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 42.873 do RG.2 deste Ofício.- O referido é verdade e dou fé. (DA) Curitiba, 05 de Dezembro de 2002. REGISTRADORA:

OBSERVAÇÃO: Os elementos caracterizadores do imóvel desta matrícula, foram fornecidos pelas partes, nos termos do Provimento nº 34/00 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado.

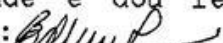
R.1-65.033 - **COMPRA E VENDA:** Protocolado sob número 165.797, em 13/11/2002- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda com Pacto Comissório, lavrada em 10/07/1995, às fls. 001/003, do livro 1233-N, nas Notas do 7º Tabelião, desta Comarca, **ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, já qualificada, vendeu o imóvel descrito nesta matrícula, a **FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL**, com sede nesta Cidade, na Rua Marechal Deodoro, nº 421, 3º andar, inscrita no CGC/MF nº 76.629.252/0001-46. Valor da compra e venda R\$538.000,00 (quinhentos e trinta e oito mil reais), incluídos os imóveis das matrículas nºs 65.030, 65.031, 65.032 e 65.034, sendo R\$381.083,31 já quitados, e o saldo restante no valor de R\$156.916,65, será pago através de cinco (5) prestações mensais e consecutivas, no valor de R\$31.383,33 cada uma, vencendo-se a primeira delas no dia 17/07/1995 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, fica neste ato instituído o **PACTO COMISSÓRIO**. ITBI - registro efetuado sem a apresentação da guia de recolhimento, por determinação do Ofício nº 3060/2002, datada de 09/07/2002, extraído dos autos de Ação Ordinária nº 14.748, expedido pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas, aqui arquivado. Fica arquivada neste Ofício a Certidão Negativa de Débito -CND do INSS nº 258642002-14001010, emitida em 22/10/2002. Conforme consta do título, foi apresentada a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais. Não há incidência de Funrejus. Custas: 4312(vrc) R\$323,40.- O referido é verdade e dou fé. (DA). Curitiba, 05 de Dezembro de 2.002. REGISTRADORA:

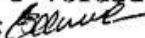
AV.2-65.033- **ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL:** Protocolado sob nº 165.797, em 13/11/2002. Averka-se que

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA
65.033

CONTINUAÇÃO

FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, teve sua razão social alterada para **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, de acordo com o Requerimento, e demais documentos, aqui arquivados. - Custas: 060 (vrc) R\$4,50.(DA). O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 05 de Dezembro do ano de 2.002. REGISTRADORA: 

Av.3-65.033-CANCELAMENTO DE CONDIÇÕES: Protocolado sob nº 191.610, em 07/08/2006. Nos termos do requerimento datado de 01/08/2006, do recibo de quitação datado de 14/07/2006, e demais documentos aqui arquivados, averba-se o cancelamento do Pacto Comissório do R.01 desta matrícula, face a quitação da dívida. Custas: 630(vrc) R\$.66,15. O referido é verdade e dou fé.(SR) Curitiba, 17 de Agosto de 2006. REGISTRADORA: 

SEGUE

4º REGISTRO DE IMÓVEIS

Reg.:ENEIDE CUNICO SCHWAB

C. R. F. 322.539.829-20

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

Rua Visconde do Rio Branco,1341 - 1º andar
Comarca de Curitiba - Estado do Paraná**MATRÍCULA N.º 65.030**

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Conjunto n.º 1.701, localizado no 17º andar ou 22º pavimento, do "EDIFÍCIO CENTER TOWER", localizado na Rua Marechal Deodoro, nesta Cidade, com a área construída privativa de 177,74m², área construída comum de 51,57m², área construída total de 229,31m², e a fração ideal do solo de 0,0166625, quota ideal de 13,44367m², cabendo ainda a esta unidade, o direito ao uso exclusivo do terraço descoberto com 39,59m². Edifício este construído sobre o lote de terreno n.º 5/6, medindo 23,60m de frente para a Rua Marechal Deodoro, tendo pelo lado esquerdo de quem da rua olha 34,23m, onde confronta com o lote n.º 04, pelo lado direito faz esquina com a Rua Tibagi, onde mede 33,88m e 23,82m na linha de fundos onde confronta com os lotes n.ºs 07 e 08, com a área de 806,82m². Indicação fiscal de n.º 12.040.027.000, do Cadastro Municipal. **PROPRIETÁRIA: ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com sede nesta Cidade, na Rua XV de Novembro n.º 171, 1º andar, inscrita no CGC/MF n.º 79.478.038/0001-24. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 42.873 do RG.2 deste Ofício.- O referido é verdade e dou fé. (DA) Curitiba, 05 de Dezembro do ano de 2002. REGISTRADORA:

OBSERVAÇÃO: Os elementos caracterizadores do imóvel desta matrícula, foram fornecidos pelas partes, nos termos do Provimento n.º 34/00 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado.

R.1-65.030 - **COMPRA E VENDA:** Protocolado sob número 165.797, em 13/11/2002- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda com Pacto Comissório, lavrada em 10/07/1995, às fls. 001/003, do livro 1233-N, nas Notas do 7º Tabelião, desta Comarca, **ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, já qualificada, vendeu o imóvel descrito nesta matrícula, a **FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL**, com sede nesta Cidade, na Rua Marechal Deodoro, n.º 421, 3º andar, inscrita no CGC/MF n.º 76.629.252/0001-46. Valor da compra e venda R\$538.000,00 (quinhentos e trinta e oito mil reais), incluídos os imóveis das matrículas n.ºs 65.031, 65.032, 65.033 e 65.034, sendo R\$381.083,31 já quitados, e o saldo restante no valor de R\$156.916,65, será pago através de cinco (5) prestações mensais e consecutivas, no valor de R\$31.383,33 cada uma, vencendo-se a primeira delas no dia 17/07/1995 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, fica neste ato instituído o **PACTO COMISSÓRIO**. ITBI - registro efetuado sem a apresentação da guia de recolhimento, por determinação do Ofício n.º 3060/2002, datada de 09/07/2002, extraído dos autos de Ação Ordinária n.º 14.748, expedido pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas, aqui arquivado. Fica arquivada neste Ofício a Certidão Negativa de Débito -CND do INSS n.º 258642002-14001010, emitida em 22/10/2002. Conforme consta do título, foi apresentada a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais. Não há incidência de Funrejus. Custas: 4312(vrc) R\$323,40.- O referido é verdade e dou fé. (DA). Curitiba, 05 de Dezembro de 2.002. REGISTRADORA:

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA
65.030

CONTINUAÇÃO

AV.2-65.030-ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL: Protocolado sob nº 165.797, em 13/11/2002. Averba-se que FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, teve sua razão social alterada para **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, de acordo com o Requerimento, e demais documentos, aqui arquivados. - Custas: 060 (vrc) R\$4,50.(DA). O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 05 de Dezembro do ano de 2.002. REGISTRADORA: *Edmund*

Av.3-65.030-CANCELAMENTO DE CONDIÇÕES: Protocolado sob nº 191.610, em 07/08/2006. Nos termos do requerimento datado de 01/08/2006, do recibo de quitação datado de 14/07/2006, e demais documentos aqui arquivados, averba-se o cancelamento do Pacto Comissório do R.01 desta matrícula, face a quitação da dívida. Custas: 630(vrc) R\$.66,15. O referido é verdade e dou fé.(SR) Curitiba, 17 de Agosto de 2006. REGISTRADORA: *Edmund*

SEGUE

4º REGISTRO DE IMÓVEIS

Reg.: ENEIDE CUNICO SCHWAB

C. P. F. 322.539.829-20

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

Rua Visconde do Rio Branco, 1341 - 1º andar
Comarca de Curitiba - Estado do Paraná

MATRÍCULA Nº 65.031

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Conjunto nº 1.702, tipo C, localizado no 17º andar ou 22º pavimento, do "EDIFÍCIO CENTER TOWER", localizado na Rua Marechal Deodoro, nesta Cidade, com a área construída privativa de 82,73m², área construída comum de 24,01m², área construída total de 106,74m², e a fração ideal do solo de 0,0077561, quota ideal de 6,25780m². Edifício este construído sobre o lote de terreno nº 5/6, medindo 23,60m de frente para a Rua Marechal Deodoro, tendo pelo lado esquerdo de quem da rua olha 34,23m, onde confronta com o lote nº 04, pelo lado direito faz esquina com a Rua Tibagi, onde mede 33,88m e 23,82m na linha de fundos onde confronta com os lotes nºs 07 e 08, com a área de 806,82m². Indicação fiscal de nº 12.040.027.000, do Cadastro Municipal. **PROPRIETÁRIA: ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com sede nesta Cidade, na Rua XV de Novembro nº 171, 1º andar, inscrita no CGC/MF nº 79.478.038/0001-24. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 42.873 do RG.2 deste Ofício.- O referido é verdade e dou fé. (DA) Curitiba, 05 de Dezembro de 2002. REGISTRADORA:

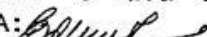
OBSERVAÇÃO: Os elementos caracterizadores do imóvel desta matrícula, foram fornecidos pelas partes, nos termos do Provimento nº 34/00 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado.

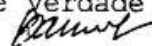
R.1-65.031 - **COMPRA E VENDA:** Protocolado sob número 165.797, em 13/11/2002- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda com Pacto Comissório, lavrada em 10/07/1995, às fls. 001/003, do livro 1233-N, nas Notas do 7º Tabelião, desta Comarca, **ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, já qualificada, vendeu o imóvel descrito nesta matrícula, a **FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL**, com sede nesta Cidade, na Rua Marechal Deodoro, nº 421, 3º andar, inscrita no CGC/MF nº 76.629.252/0001-46. Valor da compra e venda R\$538.000,00 (quinhentos e trinta e oito mil reais), incluídos os imóveis das matrículas nºs 65.030, 65.032, 65.033 e 65.034, sendo R\$381.083,31 já quitados, e o saldo restante no valor de R\$156.916,65, será pago através de cinco (5) prestações mensais e consecutivas, no valor de R\$31.383,33 cada uma, vencendo-se a primeira delas no dia 17/07/1995 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, fica neste ato instituído o **PACTO COMISSÓRIO**. ITBI - registro efetuado sem a apresentação da guia de recolhimento, por determinação do Ofício nº 3060/2002, datada de 09/07/2002, extraído dos autos de Ação Ordinária nº 14.748, expedido pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas, aqui arquivado. Fica arquivada neste Ofício a Certidão Negativa de Débito -CND do INSS nº 258642002-14001010, emitida em 22/10/2002. Conforme consta do título, foi apresentada a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais. Não há incidência de Funrejus. Custas: 4312(vrc) R\$323,40.- O referido é verdade e dou fé. (DA). Curitiba, 05 de Dezembro de 2.002. REGISTRADORA:

MATRÍCULA
65.031

SEGUIE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

AV.2-65.031- **ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL:** Protocolado sob nº 165.797, em 13/11/2002. Averba-se que FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, teve sua razão social alterada para **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, de acordo com o Requerimento, e demais documentos, aqui arquivados. - Custas: 060 (vrc) R\$4,50.(DA). O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 05 de Dezembro do ano de 2.002. REGISTRADORA: 

Av.3-65.031-**CANCELAMENTO DE CONDIÇÕES:** Protocolado sob nº 191.610, em 07/08/2006. Nos termos do requerimento datado de 01/08/2006, do recibo de quitação datado de 14/07/2006, e demais documentos aqui arquivados, averba-se o cancelamento do Facto Comissório do R.01 desta matrícula, face a quitação da dívida. Custas: 630(vrc) R\$.66,15. O referido é verdade e dou fé.(SR) Curitiba, 17 de Agosto de 2006. REGISTRADORA: 

SEGUE

4º REGISTRO DE IMÓVEISReg.: ENEIDE CUNICO SCHWAB
C. P. F. 322.539.829-20**REGISTRO GERAL**

FICHA

-1-

Rua Visconde do Rio Branco, 1341 - 1º andar
Comarca de Curitiba - Estado do Paraná

MATRÍCULA Nº 65.032

RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Conjunto nº 1.703, tipo B, localizado no 17º andar ou 22º pavimento, do "EDIFÍCIO CENTER TOWER", localizado na Rua Marechal Deodoro, nesta Cidade, com a área construída privativa de 67,20m², área construída comum de 19,50m², área construída total de 86,70m², e a fração ideal do solo de 0,0063000, quota ideal de 5,08293m². Edifício este construído sobre o lote de terreno nº 5/6, medindo 23,60m de frente para a Rua Marechal Deodoro, tendo pelo lado esquerdo de quem da rua olha 34,23m, onde confronta com o lote nº 04, pelo lado direito faz esquina com a Rua Tibagi, onde mede 33,88m e 23,82m na linha de fundos onde confronta com os lotes nºs 07 e 08, com a área de 806,82m². Indicação fiscal de nº 12.040.027.000, do Cadastro Municipal. **PROPRIETÁRIA: ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com sede nesta Cidade, na Rua XV de Novembro nº 171, 1º andar, inscrita no CGC/MF nº 79.478.038/0001-24. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 42.873 do RG.2 deste Ofício.- O referido é verdade e dou fé. (DA) Curitiba, 05 de Dezembro de 2002. REGISTRADORA:

OBSERVAÇÃO: Os elementos caracterizadores do imóvel desta matrícula, foram fornecidos pelas partes, nos termos do Provimento nº 34/00 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado.

R.1-65.032 - **COMPRA E VENDA:** Protocolado sob número 165.797, em 13/11/2002- Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda com Pacto Comissório, lavrada em 10/07/1995, às fls. 001/003, do livro 1233-N, nas Notas do 7º Tabelião, desta Comarca, **ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES TACLA LTDA**, já qualificada, vendeu o imóvel descrito nesta matrícula, a **FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL**, com sede nesta Cidade, na Rua Marechal Deodoro, nº 421, 3º andar, inscrita no CGC/MF nº 76.629.252/0001-46. Valor da compra e venda R\$538.000,00 (quinhentos e trinta e oito mil reais), incluídos os imóveis das matrículas nºs 65.030, 65.031, 65.033 e 65.034, sendo R\$381.083,31 já quitados, e o saldo restante no valor de R\$156.916,65, será pago através de cinco (5) prestações mensais e consecutivas, no valor de R\$31.383,33 cada uma, vencendo-se a primeira delas no dia 17/07/1995 e as demais em igual dia dos meses subseqüentes, fica neste ato instituído o **PACTO COMISSÓRIO**. ITBI - registro efetuado sem a apresentação da guia de recolhimento, por determinação do Ofício nº 3060/2002, datada de 09/07/2002, extraído dos autos de Ação Ordinária nº 14.748, expedido pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas, aqui arquivado. Fica arquivada neste Ofício a Certidão Negativa de Débito -CND do INSS nº 258642002-14001010, emitida em 22/10/2002. Conforme consta do título, foi apresentada a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais. Não há incidência de Funrejus. Custas: 4312(vrc) R\$323,40.- O referido é verdade e dou fé. (DA). Curitiba, 05 de Dezembro de 2.002. REGISTRADORA:

AV.2-65.032- **ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL:** Protocolado sob nº 165.797, em 13/11/2002. Averba-se que

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA
65.032

CONTINUAÇÃO

FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL, teve sua razão social alterada para FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO, de acordo com o Requerimento, e demais documentos, aqui arquivados. - Custas: 060 (vrc) R\$4,50.(DA). O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 05 de Dezembro do ano de 2.002. REGISTRADORA: *Eduel*

Av.3-65.032-CANCELAMENTO DE CONDIÇÕES: Protocolado sob nº 191.610, em 07/08/2006. Nos termos do requerimento datado de 01/08/2006, do recibo de quitação datado de 14/07/2006, e demais documentos aqui arquivados, averba-se o cancelamento do Pacto Comissório do R.01 desta matrícula, face a quitação da dívida. Custas: 630(vrc) R\$.66,15. O referido é verdade e dou fé.(SR) Curitiba, 17 de Agosto de 2006. REGISTRADORA: *Eduel*

SEGUE