



NOTAS E REGISTROS DO ÚNICO OFÍCIO

Rua Alysso Costa de Oliveira, nº 95, Centro, Maribondo/AL, CEP 57670-000

CNPJ nº 08.462.525/0001-50

Notário e Registrador: **José Aldo de Almeida Oliveira**

Substituta: **Vanessa Silva de Oliveira**

Escrevente: **Karla Natália Gomes Cavalcante**

Telefone: (82) 3270-1185 – e-mail: cartoriomaribondo@hotmail.com

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR E NEGATIVA DE ÔNUS



Poder Judiciário
Estado de Alagoas
Selo Digital de Certidão e
Averbação Marrom

ABV79565-FK98
Confira os dados do ato em:
<https://selo.tjal.jus.br>


JOSÉ ALDO DE ALMEIDA OLIVEIRA, Oficial do Registro Geral de Imóveis, Hipotecas e outros Títulos de Créditos desta cidade de Maribondo, Estado de Alagoas, na forma da Lei etc.

CERTIFICO, a pedido de pessoa interessada, que, revendo os Livros de Registros de Imóveis deste Cartório a meu cargo, consta na **matrícula nº 216**, nas folhas 21, do livro 2-B, datado de 29/10/84, o registro de teor seguinte: **Uma casa, situada na Av. Governador Luiz Cavalcante, edificada nos lotes 1 e 2, da quadra 08, medindo 12,50 (doze metros e cinquenta centímetros) de frente, por 22,00 (vinte e dois metros) de frente a fundos, e 12,50 (doze metros e cinquenta centímetros pelos fundos, com uma porta e uma janela de frente, com três salas e um banheiro, um galpão coberto em estrutura metálica, com uma área coberta de 185m² (cento e oitenta e cinco metros quadrados), limitando-se pela frente com a Av. Governador Luiz Cavalcante, confrontando-se do lado direito com a Rua em Projeto, do lado esquerdo com terreno pertencente a Antônio Sapucaia de Araujo, e pelos fundos com terreno pertencente aos vendedores José Isaias de Almeida e sua mulher. Proprietário: JOSÉ ISAIAS DE ALMEIDA. Registro anterior: Livro 2-D, fls. 286, R-3, Matrícula 1246 de 12/06/81, do Cartório do Registro de Imóveis de Anadia. Eu, Maria Aparecida Costa de Oliveira, Oficial, escrevi e subscrevi.**

R-1. Transmitedores: JOSÉ ISAIAS DE ALMEIDA e sua mulher JANETE CARNEIRO DE ALMEIDA, brasileiros, casados, proprietários, residentes na cidade, portadores do CPF/MF 021.013.004-00 e 298.913.884-68, e da C. Identidade 170.864 SSP/AL e 177.131 SSP/AL. Transmitiram o imóvel acima a **COMPANHIA ENERGÉTICA DE ALAGOAS CEAL**, Sociedade de Economia Mista Estadual, com sede em Maceió, neste Estado de Alagoas, inscrita no CGC/MF sob nº 12.272.084/0001-00. Título: Compra e Venda. Forma, data e serventário: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada pela Tabeliã Maria Aparecida Costa de Oliveira em 29/10/84. Valor: Cr\$ 12.000.000,00 (doze milhões de cruzeiros). Condições: Não houve. Eu, Maria Aparecida Costa de Oliveira, Oficial, escrevi e subscrevi.

AV-02, feito em 23/07/2021. **AVERBAÇÃO**. Certifico que a requerimento da **EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 12.272.084-0001-00, estabelecida nesta capital no endereço Avenida Fernandes Lima, 3349, Gruta de Lourdes, Maceió-AL, CEP 57052-902, neste ato representada por seu Diretor Presidente **HUMBERTO SOARES FILHO**, brasileiro, casado, economista, inscrito no CPF sob o nº 918.885.025-20, com endereço profissional na sede desta empresa, a averbação da nova denominação da empresa **COMPANHIA ENERGÉTICA DE ALAGOAS – CEAL para EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, inscrita no mesmo CNPJ acima citado. Tudo conforme documentação que fica arquivada em Cartório. Eu, Karla Natália Gomes Cavalcante, Escrevente, escrevi. Eu, José Aldo de Almeida Oliveira, Oficial, subscrevi.

CERTIFICO, ainda, que sobre o referido imóvel não pesam ônus de quaisquer naturezas, inclusive, ações e reipersecutórias.

É o que tenho a certificar. Dado e passado nesta cidade de Maribondo/AL, em 23 de Julho de 2021. Eu, **KARLA NATÁLIA GOMES CAVALCANTE**, Escrevente, que esta digitou. Eu, **JOSÉ ALDO DE ALMEIDA OLIVEIRA**, Notário, conferi e assino. Em test.  (sinal da verdade).



NOTAS E REGISTROS DO ÚNICO OFÍCIO

Rua Alysson Costa de Oliveira, nº 95, Centro, Maribondo/AL, CEP 57670-000

CNPJ nº 08.462.525/0001-50

Notário e Registrador: **José Aldo de Almeida Oliveira**

Substituta: **Vanessa Silva de Oliveira**

Escrevente: **Karla Natália Gomes Cavalcante**

Telefone: (82) 3270-1185 – e-mail: cartoriomaribondo@hotmail.com


JOSE ALDO DE ALMEIDA OLIVEIRA
Notário e Registrador



**VÁLIDO SOMENTE ORIGINAL
POR 30 DIAS**