

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

LUÍS CARMO PASCOAL  
Oficial

Comarca de ITATIBA  
Estado de São Paulo

MATRÍCULA N.º 28742

FICHA N.º

MATRÍCULA N.º 28742

IMÓVEL: UM TERRENO na RUA SETE, constituído pelo LOTE 20 da QUADRA "J", do loteamento denominado "TERRAS DE SÃO SEBASTIÃO", perímetro urbano desta cidade e comarca de Itatiba, medindo 4,42m + 20,21m de frente para a referida rua 07; 57,71 m do lado direito, confrontando com os lotes 01, 02, 03 e 04; 47,48m do lado esquerdo, confrontando com o lote 19; 22,35m nos fundos, confrontando com o lote 108; encerrando a área de 1.165,10m<sup>2</sup>. (Contribuinte nº.005.446.0020.01).

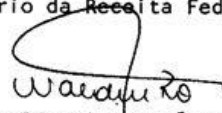
PROPRIETÁRIA: DAG - EMPREENDIMENTOS S/C LIMITADA, com sede em São Paulo, Capital, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº.1.684, loja 61, inscrita no CGC sob o nº.51.569.523/0001-94.

REGISTRO ANTERIOR: R.1 em 03/02/1.983 e R.2/10.774 de loteamento em 30/06/1.986.

O Oficial,   
Luís Carmo Pascoal

R.01 em 14 de junho de 1.996.

Por escritura datada de 22 de maio de 1.996, do 1º Cartório de Notas desta cidade e comarca de Itatiba, (L.º.449, fls. 104/108), a proprietária, DAG - EMPREENDIMENTOS S/C LIMITADA, já qualificada, devidamente representada no título, VENDEU O IMÓVEL pelo valor de R\$.1,06 a MARIA APARECIDA DA SILVA, brasileira, separada judicialmente, do lar, portadora do RG nº.20.647.058/SP e do CPF nº.107.116.718/93, domiciliada e residente nesta cidade, na Rua Luiz Cascardi, nº.41, Bela Vista; MARCOS FERNANDO MOMENTEL, brasileiro, separado judicialmente, mecânico, portador do RG nº.17.368.111/SP e do CPF nº.107.116.728/65, domiciliado e residente nesta cidade, na Rua Luiz Cascardi, nº.41, Vila Bela Vista; e ROSA DE ARAUJO SILVA, brasileira, do lar, portadora do RG nº.17.171.878/SP e do CPF nº.054.553.708/80, casada no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77 com JOSÉ APARECIDO DA SILVA, brasileiro, armador de ferragens, portador do RG nº.13.946.281/SP e do CPF nº.016.686.328/96, domiciliada e residente nesta cidade, na rua José de Camargo, nº.97 - Bairro do Engenho. A vendedora deixa de apresentar a CND expedida pelo INSS, bem como, a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais, expedida pela Secretaria da Receita Federal, por ter como objetivo social, dentre outros, a comercialização de imóveis, não fazendo o presente imóvel parte de seu ativo permanente, tudo conforme parecer aprovado pelo Ministro da Previdência Social (MPS/CJ nº.41/92), e Ofício nº.103, expedido pela Secretaria da Receita Federal, aos 07 de maio de 1.993, assinado pelo Dr. Antonio Carlos Monteiro, Secretário da Receita Federal.

A Escrevente Autorizada,   
Waldemeire Rogéria Tega

Microfilme nº - 55397

segue no verso

L.º 2 - REG. GERAL

CART REG IMOVEIS ITATIBA

28742

FICHA N.º

= VERSO

MATRÍCULA N.º 28742

L.º 2 - REG. GERAL

MATRÍCULA N.º

28742

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

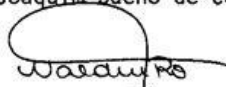
LUÍS CARMO PASCOAL  
Oficial

Comarca de ITATIBA  
Estado de São Paulo

R.02 em 14 de junho de 1.996.

Por escritura datada de 22 de maio de 1.996, do 1º Cartório de Notas desta cidade e comarca de Itatiba, (L.º.449, fls. 109/112), os proprietários pelo R.1, MARIA APARECIDA DA SILVA; MARCOS FERNANDO MOMENTEL; e ROSA DE ARAÚJO SILVA e s/mº JOSÉ APARECIDO DA SILVA, já qualificados, VENDERAM O IMÓVEL pelo valor de R\$.1.850,00' a RICARDO CESAR DE TOLEDO ROMAN, brasileiro, supervisor de produção, portador do RG nº.12.980.632/SP e do CPF nº.063.328.818/79, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 com CATIA REGINA DE SOUZA TOLEDO ROMAN, brasileira, professora, portadora do RG nº.21.110.077-8/SP, domiciliado e residente nesta cidade, na rua Joaquim Bueno de Campos, nº.420, Vila Cruzeiro.

A Escrevente Autorizada,



Waldemeire Rogéria Tega

Microfilme nº - 55398

MOD. 16