

**Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas**

132.018

MATRÍCULA

Livro **2** - Registro Geral - Ficha N.º 001

APARECIDA DE GOIÂNIA, 27 de dezembro de 1.991.

**IMÓVEL:** UMA CASA RESIDENCIAL GEMINADA, no CONDOMINIO CIDADE VERA CRUZ, composta de: sala/quarto, banheiro e cozinha, possuindo também cisterna, fossa séptica e sumidouro, contendo 24,13 m<sup>2</sup> de área total construída, com fração ideal de 6,4029%, edificada no terreno denominado UNIDADE 5B, da QUADRA 161 do loteamento CIDADE VERA CRUZ, neste município, com a área de 240,00 m<sup>2</sup>, sendo de frente 8,00 metros com a Rua H95; pelos fundos 8,00 metros com a FI - 3 ; pela direita 30,00 metros com a FI - 5A; e, pela esquerda 30,00 metros com a FI - 6A.

PROPRIETÁRIA: E.B.M. - CONSTRUTORA LTDA., com sede em Goiânia-Go., na Avenida Professor Alfredo de Castro, nº. 136, Setor Oeste, CGC/MF., nº. 02.685.279/0001-10. TITULO AQUISITIVO: R.2-121.107 deste Registro. EU, OFICIALA

Av.1-132.018-Aparecida de Goiânia, 27 de dezembro de 1.991. O imóvel objeto da matrícula, acha-se gravado de Hipoteca, em favor da CEF-CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, em garantia da dívida contraída pela proprietária conforme Instrumento Contratual devidamente Registrado no R.3-121.107 deste Registro. EU, OFICIALA

Av.2-132.018-Aparecida de Goiânia, 27 de dezembro de 1.991. Por requerimento datado de 16.12.91, e em anexo Termo de Habite-se, expedido pela Prefeitura Municipal desta Cidade, em 26.11.91, fica averbada a construção de UMA CASA RESIDENCIAL, GEMINADA, constante no imóvel objeto da matrícula. Foi-me apresentada a CND-Certidão Negativa de Débito, expedida pelo INSS, de Nº. 036226, Série "C", datada de 28.11.91; no valor de Cr\$: 1.400.000,00 (hum milhão e quatrocentos mil cruzeiros). EU, OFICIALA

Av.3-132.018-Aparecida de Goiânia, 14 de janeiro de 1.993. Por Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda, Mútuo com Obrigações e Quitação Parcial, Compra e Venda com Quitação e Cancelamento Parcial, com caráter de escritura pública, firmado em 17.06.92, de acordo com a Cláusula 6ª deste Contrato, a CEF-CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede no Setor Bancário Sul, Quadras 3/4, lote 34, em Brasília-DF., CGC/MF., 00.360.305/0001-04, representada por sua Superintendência Regional Goiás, autoriza o cancelamento da Hipoteca constante na Av.1 supra, a fim de que a Hipoteca ora constituída possa ser registrada em Primeiro Lugar e sem concorrência em favor dela-CEF. EU, OFICIALA

R.4-132.018-Aparecida de Goiânia, 14 de janeiro de 1.993. Por Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda, Mútuo com Obrigações e Quitação Parcial, Compra e Venda com Quitação e Cancelamento Parcial, com caráter de escritura pública, firmado em 17.06.92, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto da matrícula, bem como as benfeitorias nele existentes

MA




327.153




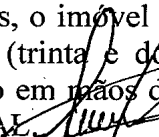
21/11/2022 14:59:46 Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

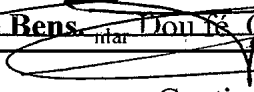
Continua no verso.

Continuação: da Matrícula nº R.4-132.018,

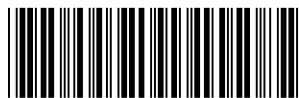
constantes na Av.2 retro à EVERTON NOLETO DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, comerciante, CI. nº. 1631402-SSP/GO., e CIC. nº. 383.114.451-68, residente e domiciliado à Rua V-69, quadra 35, lote 16, Vila União, em Goiânia-Go.; pelo valor de Cr\$: 14.754.882,89 (quatorze milhões, setecentos e cinquenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e dois cruzeiros e oitenta e nove centavos). O ITBI foi pago pela GI. nº. BB337 de 20.11.92, com Multa. Com as demais condições do contrato. EU,  OFICIALA

R.5-132.018-Aparecida de Goiânia, 14 de janeiro de 1.993. Por Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda, Mútuo com Obrigações e Quitação Parcial, Compra e Venda com Quitação e Cancelamento Parcial, com caráter de escritura pública, firmado em 17.06.92, em garantia do financiamento que ora lhe é concedido e das demais obrigações assumidas neste instrumento, o proprietário já qualificado, dá o imóvel objeto da matrícula, bem como as benfeitorias constantes na Av.2 retro, em Primeira e Especial Hipoteca à CREDORA - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF., já qualificada na Av.3 retro. VALOR DA DÍVIDA CONFESSADA - Cr\$: 14.243.778,11 (quatorze milhões, duzentos e quarenta e três mil, setecentos e setenta e oito cruzeiros e onze centavos); Valor da Garantia-Cr\$: 14.754.882,89; Plano Reaj. /Sist. Amortização-PES-CP/SFA; Venc. Primeiro Encargo Mensal-30 dias após a data de apuração dos custos/Saldo Devedor; Época Reaj. Prestações- Conforme Cláusulas 8ª à 11ª; Limite Cobertura FCVS-Cr\$: 51.572.325,00; Coef. Eq. Sal. CES-1,150; Prazo de Amortização em meses - Normal 300; e, Prorrogação - Não Há; Taxa anual de Juros - Nominal - 4,80%; e, Efetiva - 4,9070%; Encargo Inicial - Prestação Efetiva - Cr\$: 93.858,72; FCVS-Cr\$: 2.815,76; Seguros-Cr\$: 17.331,94; e) TOTAL-Cr\$: 114.006,42. Com as demais condições do contrato. EU,  OFICIALA

R.6-132.018-Aparecida de Goiânia, 20 de novembro de 2020. **PENHORA**. Nos Termos de Penhora, expedido pela 26ª Vara Cível da Comarca de Goiânia/GO, em 08/10/2020, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 608.252 em 14/10/2020, extraído do processo nº 5341320-28.2016.8.09.0051, proferido pelo Drº Pericles Di Montezuma Castro Moura, Juiz de Direito da mesma Vara; tendo como Requerente (s): Banco Bradesco S/A; Requerido (s): Everton Noleto Dos Santos, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de 32.602,09 (trinta e dois mil e seiscentos e dois reais e nove centavos), ficando como fiel depositário em mãos do executado Everton Noleto dos Santos CPF nº 383.114.451-68. nls Dou fé. OFICIAL 

Av.7-132.018-Aparecida de Goiânia, 26 de julho de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 21/07/2021 às 17:31:42, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 625.439 em 22/07/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202107.2117.01730958-IA-460**; Número do Processo: 52540125120168090051; Nome do Processo: Exec. de Título Extrajud 5ª Vara Cível de Goiânia; Data de Cadastramento: 21/07/2021 às 17:31:42; Emissor da Ordem e Aprovado por: Cibelle Santana Feitosa Sampaio - csfsampaio@tjgo.jus.br, STJ - Superior Tribunal de Justiça - GO - Goiás - GO - Goiânia - GO - Diretor do Foro. Proceda-se o presente, para constar que conforme código HASH gerados: 1333.3ae7.888f.4927.2b7f.e229.a4e7.8645.9d1a.1db5 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens**. nlar Dou fé. OFICIAL 

Continua na ficha 02



327.153



21/11/2022 14:59:47 Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua na ficha



# Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

## Livro 2 Registro Geral - Ficha Nº 02

132.018

MATRÍCULA

APARECIDA DE GOIÂNIA, 05 de agosto de 2021

**IMÓVEL:** Continuação da matrícula 132.018

Av.8-132.018-Aparecida de Goiânia, 04 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 30/07/2021 às 10:33:18, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.155 em 02/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202107.3010.01743548-IA-520**; Número do Processo: 00116279820165180006; Nome do Processo: Suely de Jesus Filho; Data de Cadastramento: 30/07/2021 às 10:33:18; Emissor da Ordem e Aprovado por: Maicon Paulo GoulartS006736 - maicon.goulart@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 6E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL

Av.9-132.018-Aparecida de Goiânia, 04 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 24/06/2017 às 15:10:29, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.328 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201706.2415.00309487-IA-070**; Número do Processo: 00116279820165180006; Nome do Processo: Suely de Jesus Filho; Data de Cadastramento: 24/06/2017 às 15:10:28; Emissor da Ordem e Aprovado por: Maicon Paulo GoulartS006736 - maicon.goulart@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 6E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL

Av.10-132.018-Aparecida de Goiânia, 04 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 02/08/2017 às 12:34:31, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.329 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201708.0212.00333396-IA-140**; Número do Processo: 00112917020165180014; Nome do Processo: Arlan Silva de Oliveira X Picanha de Sol Bar & Res; Data de Cadastramento: 02/08/2017 às 12:34:30; Emissor da Ordem e Aprovado por: Antonia Helena Gomes Borges TaveiraM101191 - antonia.helena@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 14E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton

Continua no verso.



327.153



21/11/2022 14:59:47

Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua no verso.

.ONR

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Continuação: da Matrícula nº 132.018

Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

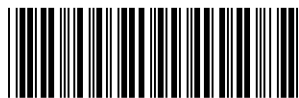
Av.11-132.018-Aparecida de Goiânia, 04 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 25/08/2017 às 12:51:02, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.331 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201708.2512.00348103-IA-440**; Número do Processo: 00114207520165180014; Nome do Processo: Mailson Alves Borges X Picanha de Sol Bar & Restau; Data de Cadastramento: 25/08/2017 às 12:51:01; Emissor da Ordem e Aprovado por: Antonia Helena Gomes Borges TaveiraM101191 - antonia.helena@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 14E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados/ 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.12-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 06/06/2018 às 08:55:13, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.336 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201806.0608.00524518-IA-370**; Número do Processo: 00118785620155180005; Nome do Processo: Edvan Pereira Carvalho; Data de Cadastramento: 06/06/2018 às 08:55:12; Emissor da Ordem e Aprovado por: Marcelo Tertuliano da SilvaS007830 - marcelo.silva@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiatuba - GO - 5E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados/ 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.13-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 20/06/2018 às 12:27:08, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.337 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201806.2012.00535954-IA-110**; Número do Processo: 00111117820165180006; Nome do Processo: Rocivaldo dos Santos Sousa; Data de Cadastramento: 20/06/2018 às 12:27:07; Emissor da Ordem e Aprovado por: Maicon Paulo GoulartS006736 - maicon.goulart@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 6E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados/ 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.14-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 17/08/2018 às 14:03:32, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.340 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201808.1714.00580889-IA-520**; Número do Processo:

Continua na ficha 03



327.153



21/11/2022 14:59:47 Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua na ficha

saes  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado  
Certificado emitido pelo SPF  
www.registradores.onr.org.br



# Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

## Livro 2 Registro Geral - Ficha Nº 03

132.018

MATRÍCULA

APARECIDA DE GOIÂNIA, 05 de agosto de 2021

**IMÓVEL:** Continuação da matrícula 132.018

00119140720155180003; Nome do Processo: Edson Mauro de Jesus; Data de Cadastramento: 17/08/2018 às 14:03:32; Emissor da Ordem e Aprovado por: Vanderlei Alves de MendoncaS100939 - vanderlei.mendonca@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 7E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.15-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 22/08/2018 às 09:16:34, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.342 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201808.2209.00584031-IA-110**; Número do Processo: 00111446520165180007; Nome do Processo: Edimario dos Santos; Data de Cadastramento: 22/08/2018 às 09:16:34; Emissor da Ordem e Aprovado por: Vanderlei Alves de MendoncaS100939 - vanderlei.mendonca@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 7E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.16-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 28/08/2018 às 11:29:02, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.344 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201808.2811.00588865-IA-600**; Número do Processo: 00113307920165180010; Nome do Processo: Picanha de Sol Bar & Restaurante LTDA - ME; Data de Cadastramento: 28/08/2018 às 11:29:02; Emissor da Ordem e Aprovado por: Fernanda Maria do Couto JacomeS161900 - fernanda.jacome@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 16E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.17-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 29/04/2019 às 14:21:59, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.345 em 03/08/2021, consta no Cadastro da

Continua no verso.



327.153



21/11/2022 14:59:47

Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua no verso.

.ONR

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Continuação: da Matrícula nº 132.018

Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201904.2914.00783480-IA-220**; Número do Processo: 00112016220165180014; Nome do Processo: Queila Pereira Santana X Picanha de Sol Bar & Rest; Data de Cadastramento: 29/04/2019 às 14:21:59; Emissor da Ordem e Aprovado por: Samuel Fabio Ferreira JuniorS100842 - samuel.junior@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 14E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.18-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 03/05/2019 às 14:41:30, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.347 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201905.0314.00787880-IA-680**; Número do Processo: 00119079420155180009; Nome do Processo: 0011907-94.2015.5.18.0009; Data de Cadastramento: 03/05/2019 às 14:41:30; Emissor da Ordem e Aprovado por: Paolla Victoria Pereira AlvaresS203147 - paolla.alvares@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 9E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.19-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 30/05/2019 às 11:07:43, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.348 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201905.3011.00821590-IA-260**; Número do Processo: 00109099520165180008; Nome do Processo: Execução Trabalhista; Data de Cadastramento: 30/05/2019 às 11:07:43; Emissor da Ordem e Aprovado por: **Warley Delfino PereiraS012124 - warley.pereira@tr18.jus.br.** TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 8E Vara do Trabalho de Goiania Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** <sup>gas</sup> Dou fé. OFICIAL.

Av.20-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 11/06/2019 às 09:24:08, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.349 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201906.1109.00834567-IA-690**; Número do Processo: 00115977220165180003; Nome do Processo: Reclamação Trabalhista; Data de Cadastramento: 11/06/2019 às 09:24:08; Emissor da Ordem e Aprovado por: Claudia Cristina Natal Silva Perilo - claudia.natal@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 3E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados:

Continua na ficha 04



327.153



21/11/2022 14:59:47 Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua na ficha



# Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

## Livro 2 Registro Geral - Ficha Nº 04

132.018

MATRÍCULA

APARECIDA DE GOIÂNIA, 05 de agosto de 2021

**IMÓVEL:** Continuação da matrícula 132.018

39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.6021.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL.

Av.21-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 02/09/2019 às 20:22:27, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.350 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **201909.0220.00918208-IA-200**; Número do Processo: 5341320.28.2016.8.09.0051; Nome do Processo: Título de Credito 26ª VC Goiania/GO ; Data de Cadastramento: 02/09/2019 às 20:22:27; Emissor da Ordem e Aprovado por: Gisela Jacome Monteiro - gjmonteiro@tjgo.jus.br, STJ - Superior Tribunal de Justiça - GO - Goiás - GO - Goiania - GO - Diretor do Foro. Procedê-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.60 21.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL.

Av.22-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 23/01/2020 às 10:18:59, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.352 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202001.2311.01042113-IA-720**; Número do Processo: 00118912420165180004; Nome do Processo: Elenice Pereira da Silva X Picanha de Sol Bar & Re; Data de Cadastramento: 23/01/2020 às 10:18:59; Emissor da Ordem e Aprovado por: Daniel Fernandes FronchettiS162663 - daniel.fronchetti@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 4E Vara do Trabalho de Goiania. Procedê-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.60 21.e865 em nome de Everton Noleto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL.

Av.23-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 31/01/2020 às 09:30:52, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.353 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202001.3109.01051479-IA-550**; Número do Processo: 00119702220155180009; Nome do Processo: Elias Escobar de Oliveira; Data de Cadastramento: 31/01/2020 às 08:30:52 ; Emissor da Ordem e Aprovado por: Vanderlei Alves de MendoncaS100939 - vanderlei.mendonca@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 9E Vara do Trabalho

Continua no verso.



327.153



21/11/2022 14:59:47

Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua no verso.

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Continuação: da Matrícula nº 132.018

de Goiânia. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.60 21.e865 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL. *[Assinatura]*

Av.24-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 06/02/2020 às 16:40:21, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.354 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202002.0616.01057629-IA-051**; Número do Processo: 00110623120165180008; Nome do Processo: Trabalhista; Data de Cadastramento: 06/02/2020 às 15:40:21; Emissor da Ordem e Aprovado por: Marcella Faria BritoS202616 - marcella.brito@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiânia - GO - 8E Vara do Trabalho de Goiânia. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.60 21.e865 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL. *[Assinatura]*

Av.25-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 19/06/2020 às 12:43:33, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.355 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202006.1912.01190285-IA-051**; Número do Processo: 00114095220165180012; Nome do Processo: Reclamatória Trabalhista; Data de Cadastramento: 19/06/2020 às 12:43:33; Emissor da Ordem e Aprovado por: Paulo Alves Cristovam JuniorS002455 - paulo.junior@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiânia - GO - 12E Vara do Trabalho de Goiânia. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.60 21.e865 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL. *[Assinatura]*

Av.26-132.018-Aparecida de Goiânia, 05 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 17/08/2020 às 09:50:22, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 626.356 em 03/08/2021, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202008.1709.01275584-IA-500**; Número do Processo: 00113152820165180005; Nome do Processo: Maria Jose Fernandes Lima; Data de Cadastramento: 17/08/2020 às 09:50:22; Emissor da Ordem e Aprovado por: Marcelo Tertuliano da SilvaS007830 - marcelo.silva@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiatuba - GO - 5E Vara do Trabalho de Goiânia. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 39bd.5971.4ffc.4b37.4734.1cc4.3b8f.8a6c.60 21.e865 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL. *[Assinatura]*

Av.27-132.018-Aparecida de Goiânia, 16 de fevereiro de 2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 09/02/2022 às 10:55:16, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 638.784 em 14/02/2022, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202202.0910.02002831-IA-091**; Número do Processo:

Continua na ficha 05



327.153



21/11/2022 14:59:48 Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua na ficha





## Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

132.018

MATRÍCULA

Livro **2** Registro Geral - Ficha Nº 05

APARECIDA DE GOIÂNIA, 16 de fevereiro de 2022

**IMÓVEL:** Continuação da matrícula 132.018

00114474920165180017; Nome do Processo: Reclamação Trabalhista; Data de Cadastramento: 09/02/2022 às 10:55:16; Emissor da Ordem e Aprovado por: Luciana Nunes de AlmeidaS202612 - luciana.almeida@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 17E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 7a81.49b0.87ba.0e9a.f136.7742.de15.0c06.08e3.6180 em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL.

Av.28-132.018-Aparecida de Goiânia, 18 de fevereiro de 2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 15/02/2022 às 15:37:14, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 638.995 em 16/02/2022, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202202.1515.02012902-IA-350**; Número do Processo: 00113982620165180011; Nome do Processo: Execução Trabalhista; Data de Cadastramento: 15/02/2022 às 15:37:14; Emissor da Ordem e Aprovado por: Fausto Gomes da RochaS010865 - fausto.rocha@trt18.jus.br, TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 11E Vara do Trabalho de Goiania. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 3c04.23a8.90ab.d6ad.25be.6ab1.189e.225a.81be.c21d em nome de Everton Noletto dos Santos, CPF nº 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** gas Dou fé. OFICIAL.

Av.29-132.018-Aparecida de Goiânia, 06 de abril de 2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 03/12/2021 às 09:16:21, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 642.136 em 06/04/2022, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do Protocolo: **202112.0309.01932972-IA-110**; Número do Processo: 55035929520188090051; Nome do Processo: Execução Fiscal; Data de Cadastramento: 03/12/2021 às 09:16:21; Emissor da Ordem e Aprovado por: Avenir Passo de Olivera - apoliveira@tjgo.jus.br - STJ - Superior Tribunal de Justiça - GO - Goiás - GO - Goiania - GO - 3E Vara da Fazenda Pública Estadual - Execução Fiscal. Procede-se o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: 72d5.a7d1.fda5.a4a2.e94f.dfc5.d77a.f93e.3889.991 em nome de EVERTON NOLETO DOS SANTOS - CPF: 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** nls Dou fé. OFICIAL.

Av.30-132.018-Aparecida de Goiânia, 06 de abril de 2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Nos Termos da Ordem de Indisponibilidade; datado de 04/04/2022 10:46:12, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 641.989 em 05/04/2022, consta no Cadastro da Central de Indisponibilidade de Bens, a seguinte Ocorrência/Status: Indisponibilidade aprovada; Número do

Continua no verso.



327.153



21/11/2022 14:59:48

Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua no verso.

www.onr.org.br

Certidão emitida pelo SREI  
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

saec

Continuação: da Matrícula nº 132.018

Protocolo: **202204.0410.02084696-IA-880**; Número do Processo: 0113194420165180012; Nome do Processo: Reclamatoria Trabalhista; Data de Cadastramento: 04/04/2022 às 10:46:12; Emissor da Ordem e Aprovado por: Thalita Magalhaes Marques BorbaS162264 - thalita.borba@trt18.jus.br - TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18 Região - GO - Goiania - GO - 12E Vara do Trabalho de Goiania. Procedese o presente, para constar que conforme **código HASH** gerados: e744.83a2.d00d.a865.df bf.3bd8.f66f.535a.ccdc.ab15 em nome de EVERTON NOLETO DOS SANTOS, CPF: 383.114.451-68, **fica gravada a Indisponibilidade de Bens.** nls Dou fé. OFICIAL

**CERTIFICO** que, a presente certidão, na modalidade Inteiro Teor, foi extraída por meio reprográfico, emitida nos termos do art. 19 da Lei n. 6.015/1973, sendo esta reprodução fiel e autêntica da ficha original sob o nº **132.018**, arquivada neste Cartório, cuja validade desta, para fins de transmissão imobiliária, será de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o artigo 1º, IV, do Decreto 93.240/1986, que regulamenta a Lei nº 7433/1985, e, artigo 958 do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial do Poder Judiciário da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás. Nada mais. Emolumentos: R\$78,59; Taxa Judiciária: R\$ 17,42; FUNDESP: R\$7,86 (10%); ISSQN: R\$2,36 (3%); FUNEMP: R\$2,36 (3%); FUNCOMP: R\$ 2,36 (3%); Adv.Dativos: R\$1,57 (2%); FUNPROGE: R\$1,57 (2%); FUNDEPEG: R\$ 0,98 (1,25%); **RS Total: RS 115,07**. Selo Digital n. **00852211213319434420059**.

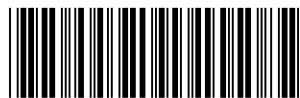
**Atenção:** Informamos que constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado (nesta Serventia) do recolhimento integral das parcelas (FUNDOS) previstas no art. 15, § 1º da Lei 19.191 de 2015, com base de cálculo na Tabela XIII da Lei nº14.376, de 27 de dezembro de 2002, do Estado de Goiás, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação. Ressaltamos, ainda, que constitui no art. 15, §5º da Lei nº 19.191 de 2015, para o registro na matrícula do imóvel de ato resultante de instrumento público lavrado fora da comarca de sua localização, deverá haver o prévio abono do sinal público do signatário do instrumento por tabelionato de notas da comarca do registro, efetivado por reconhecimento de firma.

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br>  
O referido é verdade e dou fé.

Aparecida de Goiânia/GO, 21 de novembro de 2022.



**TÂMARA MAÍRA DE MELO BASTOS**  
Suboficial e Escrevente



327.153



21/11/2022 14:59:50 Emitido por: DYEGO DOURADO ATAIDE

Continua na ficha