



PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE APARECIDA DE GOIÂNIA
LAUDO DE AVALIAÇÃO

Protocolo nº: 5341320282016

Mandado nº: 200560174


Promovido : EVERTON NOLETO DOS SANTOS

Aos 24 dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte (2020), em cumprimento ao Mandado de Avaliação acima em epígrafe, dirigi-me até ao endereço informado e procedi a avaliação do bem indicado conforme passo a avaliar:

UMA CASA RESIDENCIAL GERMINADA EDIFICADA NO TERRENO DENOMINADO UNIDADE 5B DA QUADRA 161, SENDO 8 METROS DE FRENTE COM A RUA H-95 DO LOTEAMENTO CIDADE VERA CRUZ NO MUNICÍPIO DE APARECIDA DE GOIÂNIA, COM A ÁREA DE 240,00 METROS QUADRADOS; A REFERIDA CASA ALI EDIFICADA CONTEM; UMA SUÍTE; UM QUARTO; UMA SALA; UMA COZINHA; UM BANHEIRO SOCIAL; CORREDOR; PISO CERÂMICA; COBERTURA EM TELHAS PLAN E TELHAS DE AMIANTO; FORRADA EM PVC.

Método de Avaliação: Para a realização do presente Mandado foi utilizado o Método Comparativo Direto (que consiste em comparar o imóvel avaliado com outros imóveis similares ou equivalentes, localizados nas imediações.

Avalio o imóvel mencionado no valor de **R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais)**
NADA MAIS a ser avaliado e para constar, digitei, datei e assino o presente laudo.
Aparecida de Goiânia, 30/11/2020


Alberani Fernandes da Silva
Oficial de Justiça-Avaliador Judicial

Valor: R\$ 32.602,09
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
GOIÂNIA - 26ª VARA CIVEL
Usuário: MIRELLA D'ANGELO CALDEIRA FADEL - Data: 18/11/2022 14:45:41