



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO MARANHÃO
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BALSAS-MA
Rodovia BR 230, s/nº, Setor Industrial, Balsas-MA.
Fone: (99) 3542-5551.

Proc. Nº 0000337-42.2015.4.01.3704

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Marque o código do bem Imóvel 02 veículo 99

Aos 14 dias do mês de junho do ano de
dois mil e 22, na

cidade de Balsas, Maranhão, onde
eu, Rodrigo Sampaio Teles - Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado,
em cumprimento ao mandado retro, passado em favor de
União Federal (Fazenda Nacional)
contra

Induscal Indústria de Calçados LTDA e Anton Garcia Ferreira, para
pagamento da importância de R\$ 11.703,38 (onze mil, setecentos e trinta e oito e trinta e oito centavos),

procedi à PENHORA e AVALIAÇÃO do(s) seguinte(s) bem(ns): lote 03, quadra 04,
sito em Rua Projetada, no bairro Apucara, Balsas/MA, medido
de 100,00 metros de frente; 100,00 metros no lado direito;
100 metros no lado esquerdo e 100,00 metros de fundo, per-
fazenda uma área total de 10.000,00 metros quadrados.
O bem é especificado no matrícula nº 4.254, registrado no
Cartório de Registro de Imóveis de Balsas/MA.

Tendo em vista o valor dos metros quadrados na região, o
tamanho da área do imóvel e o mercado imobiliário local,
avalio o referido bem em R\$ 1.550.000,00 (um milhão
quinhentos e cinquenta mil reais).

400.9A2.1.1.1A_#_versão2_FORMULÁRIO AUTO PENHORA_FRENTE_21.10.7 - CONTINUA NO VERSO-



Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Feita, assim, a penhora e avaliação, lavro o presente auto que assino.

Rodrigo Sampaio Teles
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

AUTO DE DEPÓSITO

Depois de realizada a penhora fiz o depósito do(s) bem(ns) penhorado(s) nas

mãos do(a) Senhor(a) _____,
documento de identidade Nº _____, CPF Nº _____,
residente e domiciliado na _____ o(a) qual, como

fiel depositário(a), obriga-se a não abrir mão do(s) mesmo(s) sem autorização do Juiz da Vara Federal transcrita acima, sob as penas da lei. Feito, assim, o depósito, para constar, lavro o presente auto, que assino com o depositário.

Em _____ de _____ de 20 ____.

Oficial de justiça Avaliador Federal

Fiel Depositário

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei o(a) executado(a) para ciência da penhora referida no auto supra na pessoa do(a) Senhor(a) _____, CPF Nº _____, Identidade Nº _____ e bem assim, de que tem o prazo legal, a contar desta data, para apresentar a impugnação ao cumprimento de sentença, na forma do Art. 475-J do CPC, ou embargos.

Recusou a contrafé. RECEBEU a contrafé.

Em _____ de _____ de 20 ____.

Oficial de justiça Avaliador Federal

Intimado

400.9A2.1.1.2.#_versão2_FORMULÁRIO AUTO PENHORA_VERSO_19.4.5

