

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO, DEPÓSITO E INTIMAÇÃO

Aos 22 dias do mês de abril de 2022 (dois mil e cento e dois), nesta cidade e Comarca de Suzano, Estado de São Paulo e no Estrada Santa Mônica, 600, Cpto 103, Bloco 07, Pq. Sta. Rosa, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça ~~Waldemar Elisabeth Pereira Aguiar~~, infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao r. mandado junto e expedido nos autos de Execução de Título Extra-judicial (D. Gordon) Proc. nº 1005457-26.2020 que Condomínio Parque Suíço move a Monica dos Santos Gimenes Feitosa e Marcos da Silva Teixeira passei a proceder a PENHORA e AVALIAÇÃO de:: imovel: uma unidade autônoma

constituída pelo apartamento nº 103, pavimento térreo, do bloco 07, adaptado para PNE, do condomínio PARQUE SUÍSSO, perímetro urbano deste município e Comarca de Suzano - SP, com acesso pela Estrada Santa Mônica, nº 600, contendo a área privativa de 46,60m², área de uso comum de áreas não proporcional (lugar de praça) de 15,50m², área de uso comum de 28,8879m², totalizando uma área total de 90,9779m², correspondendo-lhe um coeficiente de proporcionalidade de 0,003666879,

AVALIADO em R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais)

Feita a penhora, nomeei depositário(a) do(s) bem(ns) penhorado(a), o(a) Sr(a) Mônica dos Santos Gimenes Feitosa RG 49.072.573-9, que aceitando a encargo, bem e fielmente prometeu cumpri-lo, cientificando-o eu, oficial de justiça que não deverá abrir mão do depósito, sem prévia autorização do MM. Juiz de Direito do feito, na forma e sob as penas da Lei. Em seguida, lavrei o presente auto que depois de lido e achado conforme, vai assinado por mim oficial de justiça e pelo depositário.

Oficial de Justiça M. Neuda
 Depositário(a) Monica dos Santos Gimenes Feitosa

CERTIDÃO
Neuda

Certifico, que nesta data, ainda em cumprimento ao r. mandado junto e auto lavrado, **INTIMEI** para ciência da penhora o (a) Sr(a) Monica dos Santos Gimenes Feitosa, assim como para apresentar qualquer defesa que tiver no prazo legal. O referido é verdade. Dou fé. SUZANO, 27 de abril de 2022.

Oficial de Justiça M. Neuda - Oficial de Justiça
Maria Neuda Correia de Lima

O Intimado M. Neuda
Monica dos Santos Gimenes Feitosa

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARIA NEUDA CORREIA DE LIMA, liberado nos autos em 05/05/2022 às 10:15. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1005457-26.2020.8.26.0606 e código 4A88D81.

Salvar o cálculo:

Para salvar **essa página** em seu computador, utilize a opção "**Arquivo/Salvar como**" do seu navegador.
Para recuperar a planilha salva, clique duas vezes no arquivo que foi salvo, e o cálculo será apresentado.

[Imprimir](#)[Alterar/Atualizar](#)[Voltar](#)**PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS****Data de atualização dos valores: novembro/2023****Indexador utilizado: TJ/SP (Tabela Tribunal Just SP-INPC)****Acréscimo de 0,00% referente a multa.****Honorários advocatícios de 0,00% - (não aplicável sobre a multa).**

ITEM	DESCRIÇÃO	DATA	VALOR SINGELO	VALOR ATUALIZADO	TOTAL
1		22/04/2022	180.000,00	189.980,00	189.980,00
		TOTAIS	180.000,00	189.980,00	189.980,00
		Subtotal			R\$ 189.980,00
		TOTAL GERAL			R\$ 189.980,00