

Extrato do consorciado - 19/03/2024 15:37:14

GER_OPER_ATENDIMENTOCRS|GERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR

Grupo: **040075** Cota:

Dados Cadastrais

Endereço de correspondência

Dados do plano

Data venda: 09/11/2020	Data Adesão: 09/11/2020	Tipo de venda: REDE
1º assembleia: 15/12/2020 010	Taxa adm.: 25,0000	Produto: 000001 IMÓVEIS
Plano básico: 192 meses	Fundo reserva: 2,0000	SubProduto: 000001 IMÓVEIS
Prazo do grupo: 192 meses	% Mensal do Fundo Comum: 0,5879	Último reajuste em: 01/04/2023
Plano de seguro:	% Mensal c/ Taxas: 0,7084	Próximo reajuste em: 01/04/2024
Seguradora:	% cob.contemp: 0,0000	
Assemb. Atual: 12/04/2024 050	Vencimento: 05/04/2024	Local: ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA

Filial de venda: 000001 ITAÚ	Ponto de venda: 002000 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA
Filial adm.: 000001 ITAÚ	Comissionado: 002000 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA
Convênio:	Camp. Venda:

Sit. de cobrança: NORMAL	NM. Cobrador:	Data última sit.: 10/11/2020 04:53:06
Bem: 000025 IMOVEL PADRAO 90 MIL		Valor crédito: 121.250,70

Data prevista para o encerramento: 12/02/2036

Data do último vencimento: 05/02/2036

Percentuais					Contribuição mensal	
	Pago	Atraso	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum:	
% normal:	15,9104	0,0000	84,0896	100,0000	15,9246	
% antecipado:	0,0000			0,0000	0,0142	% Seguro: 0,000000
TOTAL:	15,9104	0,0000	84,0896	100,0000	84,0754	Valor contribuição mensal: 858,94

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	Vi. crédito	Vi. Devido	Vi. pago	Multa	Juro\$/I. Seguro	% pago	% difer.	
046	142147059	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/12/2023	20/12/2023	000025	121.250,70	841,36	882,10	16,83	4,21	0,00	0,5893	-0,0135
045	140817869	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/11/2023	16/11/2023	000025	121.250,70	841,36	841,36	16,83	2,80	0,00	0,5624	0,0134
044	140024837	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/10/2023	20/10/2023	000025	121.250,70	841,36	841,36	16,83	4,21	0,00	0,5614	0,0144
043	138421306	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/09/2023	05/09/2023	000025	121.250,70	841,36	841,48	0,00	0,00	0,00	0,5759	-0,0001
042	137373039	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/08/2023	07/08/2023	000025	121.250,70	841,36	858,82	0,00	0,00	0,00	0,5877	-0,0119
041	136385401	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/07/2023	07/07/2023	000025	121.250,70	841,43	858,82	16,83	0,56	0,00	0,5758	0,0000
040	135369392	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/06/2023	07/06/2023	000025	121.250,70	841,36	859,06	16,83	0,56	0,00	0,5760	-0,0002
039	134415750	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/05/2023	08/05/2023	000025	121.250,70	841,36	904,90	16,83	0,84	0,00	0,6072	-0,0314
038	133521472	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/04/2023	05/04/2023	000025	121.250,70	841,36	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5323	0,0435
037	132663740	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/03/2023	06/03/2023	000025	112.092,72	777,81	794,18	0,00	0,00	0,00	0,5879	-0,0121
036	131993888	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/02/2023	09/02/2023	000025	112.092,72	777,81	777,81	15,56	0,78	0,00	0,5637	0,0121
035	131077764	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/01/2023	05/01/2023	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5758	0,0000
034	130273932	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/12/2022	05/12/2022	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5758	0,0000
033	129561651	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/11/2022	07/11/2022	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5758	0,0000
032	128800239	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/10/2022	05/10/2022	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5758	0,0000
031	128023492	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/09/2022	05/09/2022	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5758	0,0000
030	127292460	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/08/2022	05/08/2022	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5758	0,0000
029	126531475	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/07/2022	05/07/2022	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,5758	0,0000
028	125857034	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/06/2022	06/06/2022	000025	112.092,72	777,81	777,81	0,00	0,00	0,00	0,2934	0,0000
027	125155211	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/05/2022	05/05/2022	000025	112.092,72	777,81	867,71	0,00	0,00	0,00	0,3264	-0,0338
026	124491505	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/04/2022	05/04/2022	000025	112.092,72	777,81	688,09	0,00	0,00	0,00	0,2588	0,0338
025	123845243	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/03/2022	07/03/2022	000025	99.162,00	688,09	688,09	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
024	123258888	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/02/2022	07/02/2022	000025	99.162,00	688,09	688,09	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
023	122586174	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/01/2022	05/01/2022	000025	99.162,00	688,09	688,09	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
022	121959945	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/12/2021	06/12/2021	000025	99.162,00	688,09	688,09	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
021	121323721	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/11/2021	05/11/2021	000025	99.162,00	688,09	708,22	0,00	0,00	0,00	0,3012	-0,0086
020	120691902	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/10/2021	05/10/2021	000025	99.162,00	688,09	705,94	0,00	0,00	0,00	0,3002	-0,0076
019	120586690	001-0 REC.BTO. PARCELA	06/09/2021	04/10/2021	000025	99.162,00	688,09	688,09	13,76	6,42	0,00	0,2840	0,0086
018	119854349	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/08/2021	23/08/2021	000025	99.162,00	688,09	688,09	13,76	4,13	0,00	0,2850	0,0076
017	118879145	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/07/2021	05/07/2021	000025	99.162,00	688,09	702,47	0,00	0,00	0,00	0,2987	-0,0061
016	118424609	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/06/2021	10/06/2021	000025	99.162,00	688,09	688,09	13,76	0,69	0,00	0,2865	0,0061
015	117826730	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/05/2021	05/05/2021	000025	99.162,00	688,09	751,65	0,00	0,00	0,00	0,3196	-0,0270
014	117334928	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/04/2021	05/04/2021	000025	99.162,00	688,09	624,51	0,00	0,00	0,00	0,2656	0,0270
013	116859430	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/03/2021	05/03/2021	000025	90.000,00	624,51	624,51	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
012	116367845	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/02/2021	05/02/2021	000025	90.000,00	624,51	624,51	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
011	115851402	001-0 REC.BTO. PARCELA	05/01/2021	05/01/2021	000025	90.000,00	624,51	624,51	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
010	114928021	001-0 REC.BTO. PARCELA	07/12/2020	09/11/2020	000025	90.000,00	624,51	624,51	0,00	0,00	0,00	0,2926	0,0000
TOTALS:						27.661,15	27.823,44	157,82	25,20	0,00	15,9104	0,0142	
TOTAL SQG:							0,00				0,0000		

(*) Movimento não apropriado

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	Vi. crédito	Vi. parcela	Multa	Juros	Vi. Seguro	% normal
050	003237245	164-0 REC.BTO. MULTAS/JUROS	05/04/2024	000025	121.250,70	82,18	0,00	0,00	0,00	0,0000
DIF (DIFER.)	022-0 REC.BTO. DIFERENCA		05/03/2024	000025	121.250,70	20,98	0,00	0,00	0,00	0,0000
TOTALS:						103,16	0,00	0,00	0,00	0,0000

Extrato do consorciado - 19/03/2024 15:37:14

GER_OPER_ATENDIMENTOCRS\GERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR

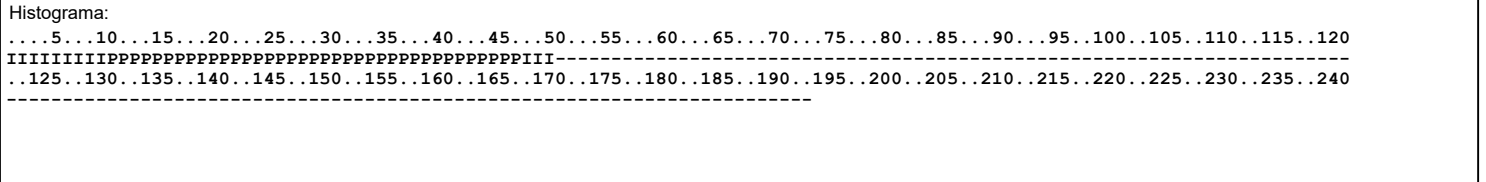
Grupo: 040075 Cota:

Valores / Percentuais pagos		
Fundo comum:	17.595,19	15,9104
Fundo de Reserva:	434,21	0,4030
Taxa de Administração:	9.611,02	9,3436
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	157,82	
Juros:	25,20	
Outros Valores:	0,00	
Reajuste Saldo Caixa:	0,00	0,0000
Tx.Adm.Reajuste Sdo.Caixa	0,00	0,0000
TOTAL:	27.823,44	25,6570

Resumo Parcelas Pagas			
Qtde Total:	037	Em Atraso:	010
		1 a 30 dias:	010
		31 a 60 dias:	000
		Mais de 60 dias:	000
Qtde Total Atraso:			010

Valores / Percentuais a pagar		
Fundo comum:	101.942,01	84,0754
Fundo de Reserva:	1.936,05	1,5967
Taxa de Administração:	18.980,29	15,6536
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	
Juros:	0,00	
Outros valores:	82,18	
Diferença de parcela:	20,98	0,0173
TOTAL:	122.961,51	101,3430

Resumo Parcelas a Pagar			
Qtde Total:	143	Qtde Furo:	000
Diferença Grupo			
Qtde de parcelas:	000	Percentual:	0,0000



Negociações

Termo Rateado/Rateado 10/11/2020
 Percentual Ideal/Rateado 13/03/2024

(*) Negociação pendente.