

Extrato do consorciado - 19/03/2024 15:33:24

GER_OPER_ATENDIMENTOCRS|GERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR

Grupo: **040112** Cota:

Dados Cadastrais

Endereço de correspondência

Dados do plano

Data venda: 22/04/2021	Data Adesão: 22/04/2021	Tipo de venda: EMPRESAS 3
1º assembleia: 16/06/2021 001	Taxa adm.: 20,000	Produto: 000001 IMÓVEIS
Plano básico: 240 meses	Fundo reserva: 2,0000	SubProduto: 000001 IMÓVEIS
Prazo do grupo: 240 meses	% Mensal do Fundo Comum: 0,4375	Último reajuste em: 01/07/2023
Plano de seguro:	% Mensal c/ Taxas: 0,5131	Próximo reajuste em: 01/07/2024
Seguradora:	% cob.contemp: 0,0000	
Assemb. Atual: 22/03/2024 034	Vencimento: 15/03/2024	Local: ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA

Filial de venda: 000001 ITAÚ	Ponto de venda: 002000 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA
Filial adm.: 000001 ITAÚ	Comissionado: 002000 ITAÚ ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA
Convênio:	Camp. Venda:

Sit. de cobrança: NORMAL	NM. Cobrador:	Data última sit.: 23/04/2021 04:20:53
Bem: 000172 IMOVEL PADRAO 400 MIL		Valor crédito: 463.881,92

Data prevista para o encerramento: 22/05/2041

Data do último vencimento: 15/05/2041

Percentuais					Contribuição mensal	
	Pago	Atraso	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum:	
% normal:	9,8698	0,0000	90,1302	100,0000	0,4375	
% antecipado:	0,0000			0,0000	9,8698	
TOTAL:	9,8698	0,0000	90,1302	100,0000	0,0000	% Seguro: 0,000000
					90,1302	Valor contribuição mensal: 2.380,17

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	Vi. crédito	Vi. Devido	Vi. pago	Multa	Juro\$/I. Seguro	% pago	% difer.		
	145242822	022-0 REC.BTO. DIFERENÇA	15/04/2024	18/03/2024	000172 *	463.881,92	51,03	51,03	0,00	0,00	0,00	0,0056	-0,0056	
034	145242821	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/03/2024	18/03/2024	000172 *	463.881,92	2.380,17	2.430,15	47,60	2,38	0,00	0,4375	0,0000	
031	142149687	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/12/2023	20/12/2023	000172	463.881,92	2.357,91	2.357,91	47,16	3,93	0,00	0,4239	0,0094	
030	140940920	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/11/2023	16/11/2023	000172	463.881,92	2.357,91	2.412,18	0,00	0,00	0,00	0,4433	-0,0100	
029	140143018	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/10/2023	25/10/2023	000172	463.881,92	2.357,91	2.357,91	47,16	7,07	0,00	0,4233	0,0100	
028	138870524	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/09/2023	15/09/2023	000172	463.881,92	2.357,91	2.358,37	0,00	0,00	0,00	0,4334	-0,0001	
027	137768030	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/08/2023	15/08/2023	000172	463.881,92	2.357,91	2.457,18	0,00	0,00	0,00	0,4515	-0,0182	
026	136770187	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/07/2023	17/07/2023	000172	463.881,92	2.357,91	2.311,18	0,00	0,00	0,00	0,4247	0,0086	
025	135910478	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/06/2023	22/06/2023	000172	444.800,00	2.260,92	2.307,62	45,22	5,28	0,00	0,4326	0,0007	
024	134784047	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/05/2023	17/05/2023	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	45,22	1,51	0,00	0,2619	0,0055	
023	133895856	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/04/2023	17/04/2023	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
022	133030847	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/03/2023	15/03/2023	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
021	132247645	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/02/2023	15/02/2023	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
020	131428396	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/01/2023	16/01/2023	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
019	130626910	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/12/2022	15/12/2022	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
018	129865288	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/11/2022	16/11/2022	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
017	129142376	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/10/2022	17/10/2022	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
016	128357152	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/09/2022	15/09/2022	000172	444.800,00	2.260,93	2.260,93	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
015	127585372	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/08/2022	15/08/2022	000172	444.800,00	2.260,93	2.488,67	0,00	0,00	0,00	0,2935	-0,0269	
014	126864652	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/07/2022	15/07/2022	000172	444.800,00	2.260,93	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2397	0,0269	
013	126153694	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/06/2022	15/06/2022	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
012	125457520	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/05/2022	16/05/2022	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
011	124798768	001-0 REC.BTO. PARCELA	18/04/2022	18/04/2022	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
010	124109835	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/03/2022	15/03/2022	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
009	123505539	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/02/2022	15/02/2022	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
008	122886070	001-0 REC.BTO. PARCELA	17/01/2022	17/01/2022	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
007	122235384	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/12/2021	15/12/2021	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
006	121585414	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/11/2021	16/11/2021	000172	400.000,00	2.033,20	2.046,80	0,00	0,00	0,00	0,2684	-0,0018	
005	120963900	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/10/2021	15/10/2021	000172	400.000,00	2.033,20	2.079,20	0,00	0,00	0,00	0,2726	-0,0060	
004	120840559	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/09/2021	13/10/2021	000172	400.000,00	2.033,20	2.079,20	40,66	18,98	0,00	0,2648	0,0018	
003	119871119	001-0 REC.BTO. PARCELA	16/08/2021	24/08/2021	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	40,66	5,42	0,00	0,2606	0,0060	
002	119141746	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/07/2021	15/07/2021	000172	400.000,00	2.033,20	2.029,60	0,00	0,00	0,00	0,2661	0,0005	
001	117633354	001-0 REC.BTO. PARCELA	15/06/2021	22/04/2021	000172	400.000,00	2.033,20	2.033,20	0,00	0,00	0,00	0,2666	0,0000	
							TOTAIS:	70.141,41	70.447,37	313,68	44,57	0,00	9,8690	0,0008
							TOTAL SQG:	0,00					0,0000	

(* Movimento não apropriado)

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	Vi. crédito	Vi. parcela	Multa	Juros	Vi. Seguro	% normal
035	003237250	164-0 REC.BTO. MULTAS/JUROS	15/04/2024	000172	463.881,92	161,13	0,00	0,00	0,00	0,0000
						TOTAIS:	161,13	0,00	0,00	0,0000

Extrato do consorciado - 19/03/2024 15:33:24

GER_OPER_ATENDIMENTOCSR\GERAR DOCUMENTOS E BOLETOS DE CONSOR

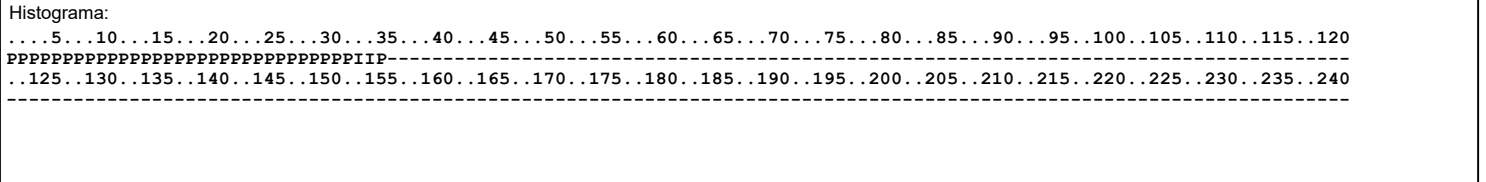
Grupo: 040112 Cota:

Valores / Percentuais pagos		
Fundo comum:	42.928,70	9,8698
Fundo de Reserva:	1.144,76	0,2656
Taxa de Administração:	26.019,38	6,1350
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	313,68	
Juros:	44,57	
Outros Valores:	0,00	
Reajuste Saldo Caixa:	0,00	0,0000
Tx.Adm.Reajuste Sdo.Caixa	0,00	0,0000
TOTAL:	70.451,09	16,2704

Resumo Parcelas Pagas			
Qtde Total:	032	Em Atraso: 1 a 30 dias:	007 21,8750
		31 a 60 dias:	000 0,0000
		Mais de 60 dias:	000 0,0000
Qtde Total Atraso:		007	21,8750

Valores / Percentuais a pagar		
Fundo comum:	418.097,70	90,1302
Fundo de Reserva:	8.045,45	1,7344
Taxa de Administração:	64.317,22	13,8650
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	
Juros:	0,00	
Outros valores:	161,13	
Diferença de parcela:	0,00	0,0000
TOTAL:	490.621,50	105,7296

Resumo Parcelas a Pagar			
Qtde Total:	206	Qtde Furo:	000
Diferença Grupo			
Qtde de parcelas:	000	Percentual:	0,0000



Negociações

Percentual Ideal/Rateado 13/03/2024

(*) Negociação pendente.