

000065

COMARCA DE XINGUARA - ESTADO DO PARÁ

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Iranites e Silva
de Direito

MATRÍCULA
5.165-L2X

FOLHA
001

O OFICIAL

[Handwritten signature]

DATA:- 11 de novembro de 1.997.-
IMÓVEL:- Um terreno urbano constituído pelos lotes 15 e 17 da quadra no E-20, 1º Setor, situado na rua 1º de Maio, confinando-se ao NORTE com o lote 19, ao SUL com o lote 13, a LESTE com os lotes 16 e 18, e a OESTE com frente para a Rua 1º de Maio, medindo do marco I ao II, 24,00m, (vinte e quatro metros); do marco II ao III, 31,39m (trinta e um metros e trinta e nove centímetros); do marco III ao IV, 24,00m, (vinte e quatro metros); do marco IV ao I, 29,50 (vinte e nove metros e cinquenta centímetros), perfazendo uma área total de 730,68m² (setecentos e trinta metros e sessenta e oito decímetros quadrados).-
PROPRIETARIO:- MUNICÍPIO DE XINGUARA-PA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e prefeitura nesta cidade.-
REGISTRO ANTERIOR:- AV.694.M.000007-L2A - Deste Registro.-
O OFICIAL:-

~~R-1-M-5.165-L2X DATA-11 de novembro de 1.997.-~~
 Por título Definitivo de nº 1.540, expedido em 27 de novembro de 1987, o proprietário, MUNICÍPIO DE XINGUARA-PA, transmitiu definitivamente por venda, a JOSÉ PEDRO GONCALVES, brasileiro, casado, cirurgião dentista, portador da Identidade RG. nº 12.740.065/SSP-SP e inscrito no CPF. sob o nº 018.839.578-42, residente e domiciliado nesta cidade; o imóvel objeto desta matrícula pelo preço de Cz\$ 1.626,44 (hum mil, seiscentos e vinte e seis cruzados e quarenta e quatro centavos), com as condições resolutivas constantes do título.-
O OFICIAL:-

~~R-2-M-5.165-L2X DATA-26 de fevereiro de 2010.~~
 Por escritura de compra e venda, lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 045-E, às Fls. 055, aos 26 de fevereiro de 2010, o proprietário José Pedro Gonçalves e sua esposa a Sra. Wanini Maria de Souza Agostini Gonçalves, já qualificados, transmitiram definitivamente por venda à Renata Ferreira Oltramari, brasileira, estudante, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Roberto Maurício Oltramari, portadora da Identidade RG nº 5363687-PC-GO e inscrita no CPF sob o nº 006.717.932-09, residente e domiciliada nesta cidade, o imóvel objeto desta matrícula pelo preço de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), sem condições.
O OFICIAL:-

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifica que:
 NADA MAIS consta com relação ao (s) imóvel (is) objeto da matrícula (s) certificada (s). O referido em forma reprográfica, nos termos do § 1º do Artigo 19 da Lei 6.015 de 31.12.73, é verdade e dá fé. -
 Xinguara-Pa. 20 outubro de 2023.
O OFICIAL:

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
 SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº 001588570 - SÉRIE: A - SELADO EM: 20/10/2023
 CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 07599510000071759532111190

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	52,20	7,83	1,31



Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validar/Z97UA-JL7YB-HEGWA-LK85N>.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: Z97UA-JL7YB-HEGWA-LK85N

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Adhemar Pereira Torres (CPF ***.265.311-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/Z97UA-JL7YB-HEGWA-LK85N>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>