

[Handwritten signature]

000061

COMARCA DE XINGUARA - ESTADO DO PARÁ
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
10361-2BB

FOLHA
001

O OFICIAL *[Handwritten signature]*

DATA:- 14 de abril de 2011.
IMÓVEL:- 'Um Terreno Urbano' constituído pelo o Lote 08 da Quadra 15, Setor Selectas, nesta Cidade e Comarca de Xinguara, Estado do Pará, com a área total de 295,54m²; com os limites e confrontações seguintes:- NORTE com o lote 08-A, medindo 13,79 metros, SUL com a Rua Santos Dumont, medindo 10,00 metros, LESTE com o lote 07, medindo 23,22 metros e a OESTE com a Rua Pedro Álvares Cabral, medindo 19,95m e um chanfro de 4,24 metros
PROPRIETÁRIO:- Raimundo Leonel Ferreira, de nacionalidade brasileira, casado, lavrador, portador da cédula de identidade RG nº 4292627 PC/PA emitida em 29/06/1999, e inscrito no CPF/MF sob o nº 264.762.822-04, residente e domiciliado na Setor Selectas, 947, Rua Tiradentes, nesta cidade.
REGISTRO ANTERIOR:- M-8.306-L2AP Deste registro.
O OFICIAL:-

[Handwritten signature]
R-1-M-10.361-L2BB- DATA- 14 de abril de 2011.
Por escritura de compra e venda lavrada nas notas deste cartório, passada no livro 047-E, às Fls. 198, aos 06 de abril de 2011, o proprietário Raimundo Leonel Ferreira, já qualificado, transmitiu definitivamente por venda a Renata Ferreira Oltamari, de nacionalidade brasileira, estudante, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com Roberto Mauricio Oltamari, portadora da cédula de identidade RG nº 5363687 PC/GO emitida em 03/08/2006, e inscrita no CPF/MF sob o nº 006.717.932-09, residente e domiciliada na Rua 1º de Maio, Centro, nesta cidade, o imóvel objeto desta matrícula pelo preço de R\$ 4.150,50 (quatro mil cento e cinquenta reais e cinquenta centavos), sem condições.
O OFICIAL:- *[Handwritten signature]*

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifica que:
NADA MAIS consta com relação ao (s) imóvel (is) objeto da matrícula (s) certificada (s). O referido em forma reprográfica, nos termos do § 1º do Artigo 19 da Lei 6.015 de 31.12.73, é verdade e dá fé. -
Xinguara-Pa. 24 outubro de 2023.
O OFICIAL:

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº: 001588587 - SÉRIE A - SELADO EM: 24/10/2023
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 7958851000004759532111190

QTD.ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	52,20	7,83	1,31





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: NBCTR-8H4JW-CATT7-MLCDP

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Adhemar Pereira Torres (CPF ***.265.311-**))

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/NBCTR-8H4JW-CATT7-MLCDP>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>