

LEILÃO SOMENTE ELETRÔNICO (on line)

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização do leilão: **somente on-line** via www.leilaovip.com.br.

Localização do imóvel: Cuiabá-MT. Bairro Jardim Presidente. Rua Nova Prata, nº 117, Lote 12-D, Quadra 19 do Loteamento Jardim Presidente I. Casa. Áreas totais: terr. 191,04m² e constr. 69,22m². Matr. 101.856 do 5º RI da 2ª Circunscrição local. Inscrição municipal 04.1.11.001.0272.001. Obs.: Consta Ação de Consignação em Pagamento processo nº 1006387-68.2024.8.11.0041 da 2ª Vara Especializada de Direito Bancário de Cuiabá - MT. O vendedor responde pelo resultado da ação de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do Edital. Caso haja o exercício de Direito de Preferência por parte do devedor, ficará a seu cargo a desistência da referida ação proposta pelo mesmo em face do credor. Ocupada. (AF).

1º Leilão

30/04/2024 às 10:00h



LANCE MÍNIMO: R\$ 259.264,65

2º Leilão

02/05/2024 às 10:00h



LANCE MÍNIMO: R\$ 173.988,65

(caso não seja arrematado no 1º leilão).



Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br



Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96