

matrícula
-3.109-

ficha
-1-

S. B. C. 23 de novembro de 1976.

IMÓVEL :- O terreno designado como sendo o lote nº 20, da Quadra 42, do "Jardim da Represa", medindo 40,00ms. de frente para a Rua Itaipú; olhando o terreno de frente, curva para o lado direito onde mede 26,10ms., divide ainda do lado direito com a Rua Coitegipe, onde mede 45,00ms. da frente aos fundos; do lado esquerdo divide com o lote 21, onde mede 50,00ms. da frente aos fundos; nos fundos, divide com parte do lote nº 19, onde mede 8,50ms., encerrando a área total de 1.600,00m².-

PROPRIETÁRIO :- ESPÓLIO DE CARLOS FALLETTI.

REGISTRO ANTERIOR :- Transcrições nºs. 4.888; 12.330 e 6.678, todas da 6ª Circ. Imobiliária da Capital.

:- *[Assinatura]*
- O OFICIAL -

R.1/3.109 :- Em 23 de novembro de 1.976.

TÍTULO :- Venda e compra.

TRANSMITENTE :- ESPÓLIO DE CARLOS FALLETTI, representado por seu inventariante JORGE AMÉRICO FALLETTI, brasileiro, casado, advogado, RG nº 1.449.830, CIC nº 030.345.348, domiciliado na Capital, devidamente autorizado por Alvará Judicial transcrito no título.

ADQUIRENTES :- VALMIR SPINELLI DE OLIVEIRA, solteiro, maior, proprietário, RG nº 2.979.525, CIC nº 028.600.158; VALTER SPINELLI DE OLIVEIRA, proprietário, RG nº 2.563.234, CIC nº 028.600.318, casado com IÊDA MARIA DE SOUZA OLIVEIRA, professora, VALCIR SPINELLI DE OLIVEIRA, proprietário, RG nº 3.201.806, CIC nº 028.600.238, casado com THAIS ELISA DE CAMARGO DE OLIVEIRA, advogada; VALTEMIR SPINELLI DE OLIVEIRA, proprietário, RG nº 4.733.573, CIC nº 565.372.048, casado com WALKIRIA REIS SPINELLI DE OLIVEIRA, do lar, brasileiros, domiciliados na Capital.

FORMA DO TÍTULO :- Escritura de 28 de junho de 1.973, do 7º Cartório de Notas da Capital, L. 2414, Fls. 185, Re-Ratificada por outra do 4º Cartório de Notas desta cidade, L. 18, Fls. 108, em 03 de novembro de 1.976.

VALOR :- Cr\$67,00 - (V.Venda)
:- Cr\$8.000,00 (V. Cessão).-
:- Cr\$53.106,40 (V.Venal).

CONDIÇÕES :- O imóvel supra descrito, foi objeto de contrato particular de compromisso de venda e compra, de 11-10-1.962, não

(Continua no verso).-

matrícula
-3.109-

ficha
-1-
verso

inscrito, celebrado entre o transmitente e os anuentes-cedentes -
Eliseu Corradini Netto e s/mr. Alexandrina Corradini, pelo preço -
de Cr\$67,00, tendo estes, por esta escritura, cedido e transferido-
seus direitos aos ora adquirentes pelo preço de Cr\$8.000,00.

REGISTRADO POR :- Forcalim Medice
(Vara L.E.Medicis-Escr) Auta

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br