

matrícula
23996

ficha
1

São Roque, 24 de agosto de 1993

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 23, da quadra nº 9, do loteamento denominado "JARDIM VITÓRIA - GLEBA B", situado na zona de expansão urbana do município de Mairinque, desta comarca, com a área de 250,00 metros quadrados, que assim se descreve: mede 10,00 metros de frente para a Rua 5; 25,00 metros do lado direito de quem da referida Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote nº 24; 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 22; e, nos fundos mede 10,00 metros, confrontando com a Viela 6.

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA ZEITUNE LTDA., inscrita no C.G.C.M.F. sob nº 48.064.505/0001-46, com sede em São Paulo, à Rua São Bento, nº 290, 2º andar, sala 11.

REGISTRO ANTERIOR: R.1/17.626

Contribuinte: Imóvel Cadastrado na Prefeitura Municipal de Mairinque, sob nº 01.17.053.0040.001.

O Oficial,

(assinatura)
- Ari Jose Alves -

R.1/23.996 - Em 24 de agosto de 1993.

Pela escritura lavrada no Cartório de Registro Civil e Tabelionato do município de Mairinque, desta comarca, em 29 de abril de 1993, no livro nº 15, fls. 334, a IMOBILIÁRIA ZEITUNE LTDA., já qualificada, transmitiu por venda, pelo preço de Cr\$ 27,97 (vinte e sete cruzeiros e noventa e sete centavos), à SEBASTIÃO SILVERIO VIEIRA, ajudante geral, casado sob o regime da separação compulsória de bens, conforme art. 226, c.c. com o art. 183 XIII do Código Civil Brasileiro, na vigência da lei 6.515/77, com OTILIA CAERAL VIEIRA, do lar, brasileiros, portadores das Cédulas de Identidades R.G.ns. 15.496.391-4-SSP-SP e 15.747.952-3-SSP-SP e dos Cics ns. 039.942.718/00 e 985.336.228/72, residentes em Mairinque, à Rua 5, lote 23, quadra 9. Valor venal para o presente exercício de, Cr\$ 4.833.229,50 e atualizado de, Cr\$ 31.765,43.-

O Escrevente Autorizado,

(assinatura)
- Chrissino Marcia Sobrinho -

R. 2/23.996 - Em 27 de julho de 2004.

Pela escritura lavrada no Registro Civil e Tabelionato de Notas do Município de Mairinque, desta Comarca, em 03 de junho de 2004, livro 224, fls. 293/295, SEBASTIÃO SILVERIO VIEIRA e sua

(continua no verso)

matrícula

23.996

ficha

01

verso

mulher OTÍLIA CABRAL VIEIRA, já qualificados, residentes e domiciliados na Rua João Carneiro de Campos, 1.122, Jardim Vitória, em Mairinque SP., transmitiram por venda, pelo preço de R\$ 3.000,00 (três mil reais), à **JOSÉ GALDINO DO NASCIMENTO**, brasileiro, separado judicialmente, autônomo, portador da cédula de identidade RG n.º 7.176.307 SSP/SP., inscrito no CPF/MF sob n.º 557.689.548-72; e, **MARIA CUSTÓDIA DE LIMA**, brasileira, viúva, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 8.622.416 SSP/SP., inscrita no CPF/MF sob n.º 841.420.578-04, residentes e domiciliados na Rua 42, n.º 101, Jardim Paulista, Monte Mor - SP., o imóvel constante da presente matrícula, ficando os adquirentes obrigados, por si e seus sucessores, a cumprir e respeitar as condições e restrições do Loteamento.- Cadastro Municipal atual n.º 01.03.009.0050.001.- V. V. (2004) R\$ 1.316,34.- (Prenotação n.º 85.714 de 16/07/2004).-

O OFICIAL,


ARI JOSÉ ALVES

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br