

LEILÃO SOMENTE ELETRÔNICO *(on line)*

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.

Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br**.

Localização do imóvel: Goiânia-GO. Bairro Residencial Recanto do Bosque. Alameda do Capim s/nº, Casa 01, lote 63, Quadra 41, do Condomínio Residencial Village Ribeiro Neto I, com 1 vaga de garagem. Área total privativa de 139,23m², sendo 71,99 área coberta e 67,24m² de área descoberta e a respectiva fração ideal do terreno. Matr. 150.775 do 2º RI local. Inscrição municipal 457.041.0831.0010. Obs.: Ocupada. (AF).

1º Leilão

04/06/2024 às 10:00h



LANCE MÍNIMO: R\$ 292.974,18

2º Leilão

06/06/2024 às 10:00h



LANCE MÍNIMO: R\$ 193.879,26

(caso não seja arrematado no 1º leilão).



Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, redação dada pela lei 14.711/2023.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leilaovip.com.br



Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96