

001



PORTO VELHO - RONDÔNIA

Rua Rafael Vaz e Silva, 2.534 (It. 410 da qd. 76 do setor 2), esq. com Rua Herbert de Azevedo - Liberdade - Casa. Áreas totais: terreno 750,00m² e construída estimada no local: 325,00m² (lançada no IPTU 129,76m²). Matr. 15.845 do RI local. Obs.: Construção pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída apurada no local com a lançada no IPTU, correrão por conta do comprador. Consta Ação Declaratória de Nulidade processo nº 0003303-11.2015.8.22.0001 da 1ª Vara Cível de Porto Velho - RO. O Vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do edital. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 10/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 1.194.624,54

2º Leilão | 13/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 451.959,67
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002



GOIÂNIA - GOIÁS

Rua José Manoel de Oliveira, s/nº (It. 41 da qd. 07) - Setor Parque Tremendão - Imóvel Comercial. Áreas totais: terreno 306,89m² e construída lançada no IPTU: 307,00m². Matr. 65.609 do 2º RI local. Obs.: Construção pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, bem como sua destinação de uso (comercial/residencial), correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF)

1º Leilão | 10/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 433.000,00

2º Leilão | 13/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 259.800,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003



BELÉM - PARÁ

Av. Ceará, 266 - São Brás - Prédio Comercial. Áreas totais: terreno 206,50m² e construída estimada no local: 413,00m². Matr. 25560LQ do 2º RI local. Obs.: Construção pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 10/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 762.306,92

2º Leilão | 13/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 528.416,65
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

004



PATOS - PARAÍBA

Rua Eduardo Benício de Araújo, 100 (antiga Rua Projetada - It. 06 da qd. F) - Maternidade - Casa. Áreas totais: terreno 255,00m² e construída 120,00m². Matr. 27.261 do 1º RI local. Obs.: Regularização e encargos da atual denominação do logradouro, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 10/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 506.073,10

2º Leilão | 13/11/2020 - Mínimo à Vista: **R\$ 117.000,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

005



SOROCABA - SÃO PAULO

Rua João Luiz Vieira Tavares, 1.332 (It. 02 da qd. B) - Jardim São Lorenzo. Loteamento Jardim Vicente Silvano - Imóvel Comercial/Residencial. Áreas totais: terreno 207,58m² e construída 565,24m². Matr. 97.203 do 1º RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência da área construída que vier a ser apurada no local com a averbada no RI, bem como sua destinação de uso (comercial/residencial) correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 10/11/2020 - Mínimo à Vista: R\$ 964.515,11


2º Leilão | 13/11/2020 - Mínimo à Vista: **R\$ 1.036.600,23**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - (11) 3093 5276 



Vicente Paulo Albuquerque

Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086 e Jucema nº 12/96