

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

Aos dezesseis (16) dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois (2022), eu Oficial de Justiça, ao final assinado, em cumprimento ao mandado da Seção A da 23ª Vara Cível da Capital, extraído dos autos do processo número 0049818-20.2019.8.17.2001 requerido pelo EXEQUENTE : CONDOMINIO EDIFICIO CANAVIAL contra o EXECUTADO SEMAR SERVICOS E DESPACHOS MARITIMOS LTDA - ME, compareci na **RUA VIGÁRIO TENÓRIO, 105, bairro do RECIFE ANTIGO, RECIFE - PE - CEP: 50030-010**, e aí sendo após as formalidades legais procedi com a PENHORA dos bens indicados no mandado, as seguintes salas nº 501, 502, 503 e 504. Segue identificação das respectivas salas:

1)	Sala	501,	Matrícula	1.480	do	1º	RGI	de	Recife
2)	Sala	502,	Matrícula	1.481	do	1º	RGI	de	Recife
3)	Sala	503,	Matrícula	1.482	do	1º	RGI	de	Recife
4)	Sala	504,	Matrícula	1.483	do	1º	RGI	de	Recife

SALA 501

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RECIFE-PE

Miriam de Holanda Vasconcelos
MIRIAM DE HOLANDA VASCONCELOS
TITULAR

MATRÍCULA

1.480

FICHA

001

DATA 02.07.1976.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Conjunto nº 501, situado no 5º pavimento do **EDIFÍCIO CANAVIAL**, localizado na rua Vigário Tenório, 105, bairro e freguesia do Recife, nesta cidade, limitando-se o citado edifício pela frente com a rua Vigário Tenório, a esquerda com a rua Assembléia, a direita com o prédio nº 95, de propriedade de Stuver Máquinas e Equipamentos, e nos fundos limitando-se com a Travessa Madre Deus, a cujo conjunto corresponde uma fração ideal de 1.75825, com área de 81,10 e com área útil de 73,30m, possuindo uma sala, um W.C., limitando-se dito conjunto pela frente com a rua Vigário Tenório, a esquerda com a rua Assembléia, a direita com o prédio nº 95, da rua Vigário Tenório, de propriedade de Stuver Máquinas e Equipamentos S/A e nos fundos limita-se com o conjunto 502, de propriedade da Nortefilmes Ltda, e com área de condomínio do pavimento.

Sala 501 com valor aproximado R\$ 150.000,00

Scanned with CamScanner



SALA 502

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

— MATRÍCULA —
1.481

— FICHA —
001



DATA

02/07/1976.

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RECIFE-PE

Denio Dolival Varejao Castro de Almeida
DENIO DE HOLANDA VASCONCELOS
TITULAR

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:— Conjunto nº 502, situado no 2º pavimento do EDIFÍCIO CANAVIAL, localizado na Rua Vigário Tenório, 105, bairro e freguesia do Recife, nesta cidade, limitando-se o citado Edifício pela frente com a Rua Vigário Tenório, a esquerda com a Rua da Assembléia, a direita com o prédio nº 95, de propriedade da Sutver Máquinas e Equipamentos e nos fundos limitando-se com a Travessa Madre de Deus, a cujo conjunto corresponde uma fração ideal de 1.75825, com área total de 81,10m², uma área de 73,38m² e possuindo um hall, dois armários, uma sala e um WC, limitando-se dito conjunto pela frente com o conjunto de nº 501, de propriedade de Carlos Eduardo Arcoverde Cavalcanti Zonari e sua mulher Ana Carolina Arcoverde Cavalcanti Zonari, a esquerda com a Rua da Assembléia, a direita com a área do condomínio do pavimento e nos fundos limita-se com os conjuntos 503 e 504, de propriedade da Nortefilmes Ltda.

Sala 502 com valor aproximado R\$ 150.000,00

Sala 503

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

— MATRÍCULA —
1.482

— FICHA —
001



DATA

02/07/1976.

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RECIFE-PE

Denio Dolival Varejao Castro de Almeida
DENIO DE HOLANDA VASCONCELOS
TITULAR

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:— Conjunto nº 503, situado no 5º pavimento do EDIFÍCIO CANAVIAL, localizado na Rua Vigário Tenório, 105, bairro e freguesia do Recife, nesta cidade, limitando-se o citado Edifício pela frente com a Rua Vigário Tenório, a esquerda com a Rua da Assembléia, a direita com o prédio nº 95, de propriedade da Sutver Máquinas e Equipamentos e nos fundos limitando-se com a Travessa Madre de Deus, a cujo conjunto corresponde uma fração ideal de 1.75825, com área total de 81,10m² e com uma área útil de 73,38m² e possuindo uma sala, limitando-se dito conjunto pela frente com o conjunto de nº 502, de propriedade de Nortefilmes, a esquerda com a Rua da Assembléia, a direita com o conjunto 504, de propriedade da Nortefilmes e nos fundos limita-se com a Travessa Madre Deus.

Sala 503 com valor aproximado R\$ 150.000,00

Scanned with CamScanner



SALA 504

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
1.483

FICHA
001



DATA

02/07/1976.

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RECIFE-PE

Miriam de Holanda Vasconcelos
MIRIAM DE HOLANDA VASCONCELOS
TITULAR

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- Conjunto nº 504, situado no 5º pavimento do EDIFÍCIO CANAVIAL, localizado na Rua Vigário Tenório, 105, bairro e freguesia do Recife, nesta cidade, limitando-se o citado Edifício pela frente com a Rua Vigário Tenório, a esquerda com a Rua da Assembléia, a direita com o prédio nº 95, de propriedade da Stuver Máquinas e Equipamentos e nos fundos limitando-se com a Travessa Madre de Deus, a cujo conjunto corresponde uma fração ideal de 1.75825, com área total de 81,10m² e possuindo três armários, uma sala e um WC, limitando-se pela frente com o conjunto nº 502, de propriedade da Nortefilmes e a área de condomínio do pavimento, a esquerda com o conjunto 503, de propriedade da Nortefilmes, a direita com o prédio nº 95, da Rua Vigário Tenório, de propriedade da Stuver S/A, Máquinas e Equipamentos e nos fundos limita-se com a Travessa da Madre de Deus.

Sala 504 com valor aproximado R\$ 150.000,00

Scanned with CamScanner

