



Valide aqui
este documento

Para consulta, acesse: <https://selodigital.tjsp.jus.br/consulta>



1125163C303549790NGCBC250

**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS
PESSOAS JURÍDICAS DE PIRACICABA/SP**

CERTIFICA, a pedido verbal do (a,s) interessado (a,s) que revendo o livro 2 de Registro Geral deste Oficial de Registro de Imóveis, dele verificou constar a matrícula do teor seguinte:

CNM: 112516.2.0139038-18

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: **139.038**

DATA: **22/02/2021**

Ficha: **01F**

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

IMÓVEL: (EM CONSTRUÇÃO) UNIDADE AUTÔNOMA Nº. 74, COM DESTINAÇÃO RESIDENCIAL, localizada no PAVIMENTO TÉRREO, do CONJUNTO S, do Condomínio "VIDA NOVA PIRACICABA III", situado na Rua 02 do loteamento "Aquarius", no Bairro São Jorge, do Município, Comarca e 2ª. Circunscrição Imobiliária de Piracicaba/SP, com as seguintes áreas:

1.	Área privativa	63,8700 m²
1.1.	Área Privativa Coberta	45,3700 m²
1.2.	Área Privativa Descoberta	18,5000 m²
2.	Área de uso comum total	68,2179 m²
2.1.	Área de uso comum coberta	3,0547 m²
2.2.	Área de uso comum descoberta	65,1632 m²
3.	Área total	132,0879 m²
4.	Fração ideal	0,006443
5.	Vaga de garagem: Com direito ao uso de 01 vaga descoberta, considerada como área comum.	Número da vaga: V. 74

PROPRIETÁRIOS: 1) JOÃO AUGUSTO MARTINI, engenheiro agrônomo, RG nº. 2.863.881-SSP/SP, CPF nº. 034.814.508-00, e sua mulher JULIETA MARIA DE CASTRO MARTINI, administradora de empresas, RG nº. 3.201.538-0-SSP/SP, CPF nº. 255.724.348-50, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Rua Ipiranga, nº. 1.725, Bairro Alto (prop. de 1/3); 2) LÚCIO CARLOS MARTINI, administrador de empresas, RG nº. 3.024.687-8-SSP/SP, CPF nº. 459.587.428-68, e sua mulher VIRGÍNIA PIMENTEL GOMES MARTINI, do lar, RG nº. 13.267.064-SSP/SP, CPF nº.

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>

124.469 UA074-CJS



Valide aqui
este documento

CNM: 112516.2.0139038-18

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 139.038	DATA: 22/02/2021	Ficha: 01V (verso)
177.759.088-40, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Rua Ernesto Papini, nº. 365, Bairro Nova Piracicaba (prop. de 1/3); e 3) RENATA MARTINI, administradora MBA, RG nº. 20.248.066-5-SSP/SP, CPF nº. 195.202.368-80, e seu marido JOÃO BARROSO DE SOUZA, engenheiro mecânico, RG nº. 3.788.987-SSP/SP, CPF nº. 637.683.808-15, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Rua Samuel Neves, nº. 881, Bairro Jardim Europa (prop. de 1/3). CONTRIBUINTE: Setor 27, quadra 0572, lote 0282, sub-lote 0000 e CPD nº. 1613093 (em maior área). REGISTROS ANTERIORES: R-01/18.882 de 14/07/1980, R-11/18.882 de 15/04/2009, R-14/18.882 de 15/04/2009, R-17/18.882 de 29/06/2010; Transcrição nº. 37.146 de 02/09/1969 (M-69.785 de 06/06/2000), R-16/69.785 de 15/04/2009, R-21/69.785 de 23/11/2009, R-25/69.785 de 29/06/2010, R-30/69.785 de 25/09/2014; Transcrição nº 37.834 de 15/10/1969 (M-70.794 de 04/10/2000), R-08/70.794 de 15/04/2009 e R-11/70.794 de 29/06/2010, M-109.571 de 10/02/2015, R-02/109.571 de 29/10/2018 (Loteamento); M-124.469 de 29/10/2018 e R-02/124.469 de 23/07/2020 - Registro da Incorporação. PROTOCOLO Nº. 301.466 DE 18/01/2021. Os substitutos do Oficial: <u><i>[Assinatura]</i></u> (Lilian Michelle Ré Gerevini) e <u><i>[Assinatura]</i></u> (Cristiano Garcia Castanheira). Selo digital 1125163110301466RB2BNQ21Z. AV-1: - Protocolo nº. 301.466 de 18/01/2021. TRANSPORTE (REGIME DE AFETAÇÃO, TERMO DE RESPONSABILIDADE DE PRESERVAÇÃO DE ÁREA VERDE PARA LOTE E HIPOTECA) - Em cumprimento ao disposto no artigo 230 e no artigo			

Continua na ficha 02

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>

124.469 UA074-CJS

CNM: 112516.2.0139038-18

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 139.038	DATA: 22/02/2021	Ficha: 02F
-----------------------------	---------------------------	-------------------------	-------------------

235, § 1º, ambos da Lei Federal nº. 6.015/73, é lavrada a presente averbação para ficar constando o seguinte: **a)** Conforme averbação de nº. **03** na matrícula de nº. **124.469**, o empreendimento encontra-se submetido ao **REGIME DE AFETAÇÃO**; **b)** Conforme averbação de nº. **04** na matrícula de nº. **124.469**, foi firmado entre a incorporadora Pacaembu Piracicaba Incorporadora Ltda e a Companhia Ambiental do Estado de São Paulo - CETESB, o Termo de Responsabilidade de Preservação de Área Verde para Lote nº. 0000033466/2020, processo nº. 000002100993/2019, datado de 23/06/2020, tendo por objeto a Área de 0,217102 ha, correspondente a 13,040000% da área total da propriedade, localizada na área comum do condomínio (Jardim 01, Jardim 02, Jardim 03, Jardim 04 e área permeável no entorno da Guarita/ADM); e **c)** Conforme registro de nº. **05** na matrícula de nº. **124.469**, a fração ideal vinculada à futura unidade autônoma, foi **HIPOTECADA** em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, CNPJ nº. 00.360.305/0001-04, NIRE nº. 53500000381, em garantia ao pagamento da dívida no valor de **R\$ 14.012.168,39**. A presente hipoteca envolve as frações ideais que corresponderão às futuras 156 unidades habitacionais situadas no empreendimento. Piracicaba/SP, 22 de fevereiro de 2021. O escrevente autorizado responsável: Quiry (Tiago Cury de Oliveira).
Selo digital.1125163310301466C07YBZ21X.

AV-2: - Protocolo nº. 315.035 de 08/11/2021.

DIVÓRCIO - Pelo título adiante mencionado e de conformidade com a certidão de casamento microfilmada sob nº. 309.382 em 03/08/2021, expedida sob a forma eletrônica em 30/04/2021, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de Águas de São Pedro/SP (matrícula nº. 117556 01 55 2006 2 00004 011 0000533 21), materializada em 30/04/2021, pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do

Continua no verso.

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

CNM: 112516.2.0139038-18

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: **139.038**

DATA: **03/12/2021**

Ficha: **02V**
(verso)

3º. Subdistrito de Piracicaba/SP, é lavrada a presente averbação para ficar constando que **JOÃO BARROSO DE SOUZA** e **RENATA MARTINI**, **DIVORCIARAM-SE**, em cumprimento ao mandado judicial subscrito pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e Sucessões de Piracicaba/SP, nos autos nº. 1001103-98-2021.8.26.0451, por sentença proferida em 11/03/2021, transitada em julgado em 11/03/2021, continuando os ex-cônjuges a assinarem os mesmos nomes, conforme **averbação de nº. 06**, na **matrícula de nº. 124.469**.

Piracicaba/SP, 03 de dezembro de 2021. Escrevente responsável pela qualificação: Tiago Cury de Oliveira.

Escrevente impressor: [Assinatura] (Ari Faralhe Junior).

Selo digital.1125163310315035RS910W21R.

AV-3: - Protocolo nº. 315.035 de 08/11/2021.

CANCELAMENTO DE HIPOTECA (REGISTRADA SOB Nº. 05 NA MATRÍCULA Nº. 124.469 E TRANSPORTADA PELA AVERBAÇÃO DE Nº. 01, LETRA "C")

TÍTULO: Instrumento particular adiante mencionado.

NATUREZA DO ATO: **CANCELAMENTO**.

CAUSA (RAZÃO DO CANCELAMENTO): Autorização da credora constante no instrumento mencionado no registro seguinte.

OBJETO DO CANCELAMENTO: A HIPOTECA, registrada sob nº. 05, na matrícula de nº. 124.469 (transportada pela averbação de nº. 01, letra "C"), apenas no que se refere à unidade objeto desta ficha complementar.

Piracicaba/SP, 03 de dezembro de 2021. Escrevente responsável pela qualificação: Tiago Cury de Oliveira.

Escrevente impressor: [Assinatura] (Ari Faralhe Junior).

Selo digital.1125163310315035OBTDBX218.

Continua na ficha 03

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>

124.469 UA074-CJS

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6			
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 139.038	DATA: 03/12/2021	Ficha: 03F
R-4: - Protocolo nº. 315.035 de 08/11/2021. COMPRA E VENDA TÍTULO FORMAL (DOCUMENTO): Instrumento particular datado de 09/06/2021, firmado em Piracicaba/SP, com força de escritura pública. NEGÓCIO JURÍDICO (TÍTULO CAUSAL): COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES VENDEDORES: 1) JOÃO AUGUSTO MARTINI, engenheiro agrônomo, RG nº. 2.863.881-SSP/SP, CPF nº. 034.814.508-00, e sua mulher JULIETA MARIA DE CASTRO MARTINI, administradora de empresas, RG nº. 3.201.538-0-SSP/SP, CPF nº. 255.724.348-50, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Avenida Independência, nº. 3.310, São Judas; 2) LÚCIO CARLOS MARTINI, administrador de empresas, RG nº. 3.024.687-8-SSP/SP, CPF nº. 459.587.428-68, e sua mulher VIRGÍNIA PIMENTEL GOMES MARTINI, do lar, RG nº. 13.267.064-SSP/SP, CPF nº. 177.759.088-40, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei Federal nº. 6.515/77, residentes e domiciliados em Piracicaba/SP, na Rua Ernesto Papini, nº. 365, Nova Piracicaba; 3) RENATA MARTINI, brasileira, divorciada, administradora, RG nº. 20.248.066-5-SSP/SP, CPF nº. 195.202.368-80, residente e domiciliada em Piracicaba/SP, na Rua Samuel Neves, nº. 882, Jardim Europa; e 4) JOÃO BARROSO DE SOUZA, brasileiro, divorciado, engenheiro mecânico, RG nº. 3.788.987-SSP/SP, CPF nº. 637.683.808-15, residente e domiciliado em Piracicaba/SP, na Rua Samuel Neves, nº. 882, Jardim Europa. ADQUIRENTE(S) COMPRADOR/A(ES): ANDRE OLIVEIRA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, pedreiro, CNH nº. 07188172154, expedida por Órgão de Trânsito/SP, CPF nº. 076.760.806-22, residente e domiciliado em Piracicaba/SP, na Rua Cinyra A Canto Teixeira, nº. 48, 5, Lot Kobayat Libano. OBJETO DO NEGÓCIO: Fração ideal vinculada à futura unidade autônoma, retro Continua no verso.			



Valide aqui
este documento

CNM: 112516.2.0139038-18

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 139.038	DATA: 03/12/2021	Ficha: 03V (verso)
------------------------------	---------------------------	-------------------------	---

descrita.

PREÇO (AQUISIÇÃO DO TERRENO): R\$ 12.666,63.

DISCRIMINAÇÃO DOS VALORES UTILIZADOS NA AQUISIÇÃO DO TERRENO E CONSTRUÇÃO: Valor total do instrumento de R\$ 140.000,00, sendo R\$ 21.521,91 pagos com recursos próprios, R\$ 24.160,00 com desconto complemento concedido pelo FGTS/União, R\$ 11.000,00 com recursos concedidos pelo Fundo Paulista de Habitação de Interesse Social - FPHIS e R\$ 83.318,09 com financiamento concedido pela Caixa Econômica Federal.

Piracicaba/SP, 03 de dezembro de 2021. Escrevente responsável pela qualificação: Tiago Cury de Oliveira.

Escrevente impressor: Q (Ari Faralhe Junior).

Selo digital.1125163210315035FULBX121Z.

R-5: - Protocolo nº. 315.035 de 08/11/2021.

PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA

TÍTULO FORMAL (DOCUMENTO): Instrumento particular de que trata o registro anterior.

NEGÓCIO JURÍDICO (TÍTULO CAUSAL): CONSTITUIÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA (RESOLÚVEL) EM FAVOR DA CREDORA.

TRANSMITENTE(S) - DEVEDOR(ES) - FIDUCIANTE(S): ANDRE OLIVEIRA DOS SANTOS, retro qualificado.

CREDORA-FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, NIRE nº. 53500000381.

OBJETO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA: Fração ideal vinculada à futura unidade autônoma, retro mencionada.

ESPECIALIZAÇÃO DA DÍVIDA GARANTIDA: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 83.318,09. NÚMERO DE PRESTAÇÕES: 360 prestações mensais e sucessivas. VALOR DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO E SEU

Continua na ficha 04

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>

124.469 UA074-CJS

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6			
LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 139.038	DATA: 03/12/2021	Ficha: 04F
VENCIMENTO: R\$ 474,98 (encargo mensal inicial), com vencimento para o dia 12/07/2021. PRAZO DE CARÊNCIA (§ 2º do artigo 26 da Lei Federal nº. 9.514/97): 30 dias. TAXAS DE JUROS E DEMAIS ENCARGOS E CONDIÇÕES CONSTANTES DO TÍTULO. VALOR ATRIBUÍDO AO IMÓVEL PARA FINS DE LEILÃO: R\$ 140.000,00, atualizado na forma mencionada no contrato. Contrato firmado no âmbito do SFH. Piracicaba/SP, 03 de dezembro de 2021. Escrevente responsável pela qualificação: Tiago Cury de Oliveira. Escrevente impressor: <u>[Assinatura]</u> (Ari Faralhe Junior). Selo digital.1125163210315035R0P0VC21A.			
AV-6: - Protocolo nº. 334.629 de 14/02/2023. TRANSFORMAÇÃO DE FICHA COMPLEMENTAR EM MATRÍCULA - Pelo requerimento adiante mencionado, é lavrada a presente averbação para constar que em virtude da construção do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO VIDA NOVA PIRACICABA III", que recebeu o número 80 da Rua 02 (Av-07/124.469), bem como, do registro de instituição e especificação de condomínio (R-08/124.469), esta ficha complementar passa a constituir a matrícula de nº. 139.038, relativa a unidade autônoma nº. 74, localizada no térreo, do conjunto S, do citado empreendimento, já concluído. A Convenção Condominial foi registrada, nesta data, sob nº. 10.462, no livro 03 de Registro Auxiliar deste Oficial de Registro de Imóveis. Piracicaba/SP, 10 de março de 2023. O escrevente autorizado responsável: <u>[Assinatura]</u> (Leandro Longato Neto). Selo digital.1125163310334629DNYWK023I.			
R-7: - Protocolo nº. 334.629 de 14/02/2023. ATRIBUIÇÃO DE UNIDADE - Pelo requerimento datado de 09/01/2023, firmado em Continua no verso.			



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>

CNM: 112516.2.0139038-18

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP - CNS: 11251-6

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 139.038	DATA: 10/03/2023	Ficha: 04V (verso)
-----------------------------	---------------------------	-------------------------	------------------------------

Piracicaba/SP, a unidade autônoma objeto desta matrícula, em razão da instituição e especificação do condomínio registrada sob nº. 08 na matrícula nº. 124.469, foi atribuída ao devedor fiduciante ANDRE OLIVEIRA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, pedreiro, CNH nº. 07188172154, expedida por Órgão de Trânsito/SP, CPF nº. 076.760.806-22, residente e domiciliado em Piracicaba/SP, na Rua Cinyra A Canto Teixeira, nº. 48, 5, Lot Kobayat Libano, com a propriedade resolúvel transferida a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, NIRE nº 53500000381. Valor atribuído conforme Quadro IV-A da NBR-12.721/2006: R\$ 234.859,26. Piracicaba/SP, 10 de março de 2023. O escrevente autorizado responsável: [assinatura] (Leandro Longato Neto).
Selo digital.1125163210334629YTW8WP23B.

AV-8/139038: - Protocolo nº. 354.979 de 05/06/2024.
ALTERAÇÃO DE CADASTRO
TÍTULO: Pelo título adiante mencionado, e de conformidade com o documento expedido pelo órgão competente do Município.
CADASTRO ATUAL: Inscrição cadastral: 01.27.0572.0282.0074 e I.C. Reduzido: 16275760. Piracicaba/SP, 17 de julho de 2025. Escrevente responsável pela qualificação: Thaís Cordeiro Fonseca.
Escrevente impressor: 1 (Marcela Roberta Feitor Gonçalves).
Selo digital.112516331035497931F7QB250.

AV-9/139038: - Protocolo nº. 354.979 de 05/06/2024.
CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Pelo requerimento datado de 05/06/2025, firmado em Florianópolis/SC, disponibilizado no sistema "Ofício Eletrônico" do ONR, no protocolo nº. IN01184949C, assinado digitalmente pelo representante da credora-fiduciária

Continua na ficha 05

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - PIRACICABA - SP

CNM: 112516.2.0139038-18

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	MATRÍCULA: 139.038	DATA: 17/07/2025	Ficha: 05F
------------------------------	--------------------	------------------	------------

adiante qualificada, instruído com a prova da constituição em mora do devedor-fiduciante **ANDRE OLIVEIRA DOS SANTOS**, retro qualificado, e pelo comprovante do recolhimento do imposto devido, é lavrada a presente averbação para que fique constando a CONSOLIDAÇÃO da plena propriedade do **IMÓVEL MATRICULADO** em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, com sede em Brasília/DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 04, lotes 3/4, CNPJ nº. 00.360.305/0001-04, NIRE nº. 53500000381.

Piracicaba/SP, 17 de julho de 2025. Escrevente responsável pela qualificação: Thaís Cordeiro Fonseca.

Escrevente impressor:  (Marcela Roberta Feitor Gonçalves).

Selo digital.1125163310354979XQZC7C252.

CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA (CNM): 112516.2.0139038-18

Nº do pedido: 591.930. Extraída e verificada por LAURA FERNANDES GOUVEA

CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula de nº 139038, tem a sua situação com referência a ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, até o dia útil imediatamente anterior a expedição desta, integralmente noticiados nesta cópia. Certifico e dou fé que a presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. No âmbito do registro de imóveis, a certidão de inteiro teor da matrícula conterá a reprodução de todo o seu conteúdo e será suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, independentemente de certificação específica pelo oficial (Lei 6015/73, art. 19 § 11). A discriminação dos atos praticados e valores cobrados, constam do respectivo recibo que acompanha o título. Piracicaba/SP, 17 de julho de 2025. (14:52) O(a) escrevente autorizado(a).



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KRF87-G7JQN-VM4C2-TJS4U>

Em Branco