



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0048/0225
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 09 de setembro de 2025, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 16 de setembro de 2025, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.lancecertoleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS

CPF: 036.186.444-26

Inscrição na Junta Comercial (UF): PB **Nº da Inscrição:** 10/2014-L

Telefone: (81) 3048-0450 / 99978-4433 / (83) 98787-8175)

E-mail: lancecerto@lancecertoleiloes.com.br

Endereço: AVENIDA FRANCISCO MARQUES DA FONSECA 621 - IMACULADA -
BAYEUX/PB - CEP: 58111-030

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima
informados.**

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na
seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:
interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item 4, deste edital, devendo ser
observada essa informação na página do anúncio do imóvel no
www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATAÇÃO: deve ser assinado pelo leiloeiro no prazo de 24h após a
realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Paraíba, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 09/09/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 16/09/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.lancecertoleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 19/09/2025.

2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):
 - Pessoas físicas maiores de 18 anos;
 - Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;

- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços

de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA ARREMATÇÃO

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#), [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1 deste edital. Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente, na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital. A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote. Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote.

6.1.1 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item [6.1](#), não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item.

6.2 -A apuração do lance vencedor será efetivada após o atendimento ao disposto no item [16.3.1](#)

6.3 – Não haverá arrematação em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item [6.1](#) e [6.1.1](#).

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão de 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven03@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item [1.6](#) deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven01@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários, além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item [19](#) e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o Termo de Arrematação fornecido pelo leiloeiro, devidamente assinado.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [7.3](#).
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item [7.3](#), ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

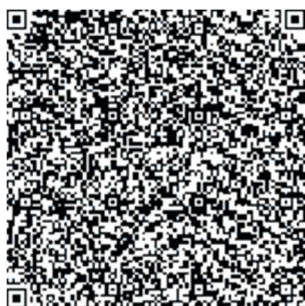
15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá:

- cadastrar-se no portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/;
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven01@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/, acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;

- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do

adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, quando o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS, horário de atendimento das 8h às 17h, Segunda-feira a sexta-feira através dos seguintes canais:

- Telefone (81) 3048-0450 / 99978-4433 / (83) 98787-8175)
- E-mail: lancecerto@lancecertoleiloes.com.br
- Site: www.lancecertoleiloes.com.br
- Endereço: AVENIDA FRANCISCO MARQUES DA FONSECA 621 - IMACULADA - BAYEUX/PB - CEP: 58111-030.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTES EDITAIS:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE _____, 01 de agosto de 2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0048/0225 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 01/08/2025 até 15/09/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.lancecertoleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) MARCO TULIO MONTENEGRO CAVALCANTI DIAS, no endereço AVENIDA FRANCISCO MARQUES DA FONSECA 621 - IMACULADA - BAYEUX/PB - CEP: 58111-030, Telefone (81) 3048-0450 / 99978-4433 / (83) 98787-8175), no horário de atendimento das 8h às 17h, Segunda-feira a sexta-feira, lancecerto@lancecertoleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 09/09/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 16/09/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.lancecertoleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS**NÚMERO DO LEILÃO SFI - EDITAL ÚNICO: 0048 / 0225-CPA/RE**

ESTADO: AC								
CIDADE: RIO BRANCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	LOTEAMENTO CHÁCARA YPÊ (2ª ETAPA)	ESTRADA DIAS MARTINS N. 00, QD 08, LT 07	CHACARA IPE	TERRENO, 1307M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 100402880216001 MATRÍCULA: 4552 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	10214913	670.000,00	1.901.705,46	670.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: BARRA DE SANTO ANTONIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	LOT PRAIAS DO TABUBA	RUA EM PROJETO 01 N. SN, QD M LT 39	CENTRO	TERRENO, 1350M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1011260664001 MATRÍCULA: 10837 OFÍCIO: 01.	1444417853869	540.000,00	570.469,98	540.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: JUNQUEIRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3		RUA JOÃO FRANCISCO DO NASCIMENTO N. 274, QD M LT 20	ALTO DO CRUZEIRO	CASA, 96 M2 DE ÁREA TOTAL, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 8583 OFÍCIO: 01.	8444401212042	120.000,00	72.000,00	120.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
4	COND RES ALICANTE	AVENIDA JUCA SAMPAIO N.	BARRO DURO	APARTAMENTO, 95,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787708888139	373.666,65	224.199,99	373.666,65

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		1179 APTO. 307, BL B		A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29655570 MATRÍCULA: 20504 OFÍCIO: 03.				
5	EDF RES MITRA	RUA ROSALVA LESSA CABRAL N. 405 APTO. 006	FEITOSA	APARTAMENTO, 55,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000000029282977 MATRÍCULA: 136428 OFÍCIO: 01.	8444408288907	183.867,47	263.648,39	180.000,00
6	COND RES SIERRA PARK	RUA ADOLFO GUSTAVO N. 316 APTO. 106, BL II	SERRARIA	APARTAMENTO, 81,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000029454204 MATRÍCULA: 151604 OFÍCIO: 01.	8555518960946	240.367,55	138.000,00	230.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MARIBONDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
7		RUA LINA DE ALBUQUERQUE N. SN	CENTRO	CASA, 73,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10104229101 MATRÍCULA: 1089 OFÍCIO: 01.	8444406558877	227.647,32	244.948,46	120.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: PILAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8		RUA PROJETADA N. 77 F, LOT II	CHÃ DE PILAR	CASA, 53,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 53,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01021050474001 MATRÍCULA: 8275 OFÍCIO: 01.	8444403762422	118.000,00	70.800,00	118.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: AL								
CIDADE: PIRANHAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9		RUA COITE DO NOIA N. 24	NOSSA SENHORA DA SAUDE	CASA, 113,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 113,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 177,66M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 3433 OFÍCIO: 01.	8444409885763	142.000,00	111.477,33	142.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: RIO LARGO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
10	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO SEGURO	AVENIDA JOSÉ MANHÃS N. 35, QD A LT 01	FORENE	CASA, 67,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 67,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 16022 OFÍCIO: 01.	8555526304238	79.276,62	99.712,11	36.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: SATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
11	COND PORTO SEGURO II	RUA EM PROJETO N. 02, QD K LT 03	PORTAL DO RENASCER	CASA, 79,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 17,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 167,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11633 MATRÍCULA: 9850 OFÍCIO: 01.	8444418119911	120.000,00	79.388,38	120.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: TEOTONIO VILELA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
12	LOTEAMENTO PARQUE DO FUTURO I	RUA PROJETADA N. 06, QD L LT 06	SAO JORGE	CASA, 72 M2 DE ÁREA TOTAL, 72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC,	8555501925182	124.000,00	74.400,00	124.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01050360724001 MATRÍCULA: 1973 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: AM								
CIDADE: MANAUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
13	CONJ RES DOM PEDRO II	RUA ANTONIO RAPOSO TAVARES N. SN, QD 12 LT 29	DOM PEDRO II	CASA, 240 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, . IPTU: 000 MATRÍCULA: 4943 OFÍCIO: 05.	1555512278274	520.000,00	312.000,00	520.000,00
14	CONDOMINIO RESIDENCIAL VERONA PREMIUM	AVENIDA PROFESSOR PAULO GRACA N. 1302 APT. 202, BL 132	LAGO AZUL	APARTAMENTO, 165,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 777795527 MATRÍCULA: 7311 OFÍCIO: 05.	8555525207913	133.000,00	83.389,07	133.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAETITE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
15	LOT SÃO VICENTE III	AVENIDA SEGUNDA AVENIDA N. 225, QD FA LT 11 A	SÃO VICENTE	CASA, 60 M2 DE ÁREA TOTAL, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01020990146001 MATRÍCULA: 19103 OFÍCIO: 01.	1444420620071	194.159,67	186.505,10	192.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
16	SOLAR DA COSTA COND COSTA DO CACAU	TRAVESSA DA GRAMA N. SN APT. 403, BL 30	NOVA ABRANTES (ABRANTES)	APARTAMENTO, 48,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787711635386	195.382,49	159.075,97	164.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2037379 MATRÍCULA: 47540 OFÍCIO: 01.				
17	COSTA PORTUGUESA	RUA DA BELGICA N. SN APTO. 103, BL 09	VILA DE ABRANTES	APARTAMENTO, 98,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 2047934 MATRÍCULA: 54048 OFÍCIO: 01.	8787714782975	168.056,32	112.087,43	160.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CRUZ DAS ALMAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
18	COND GOLDEN VILLE RESIDENCIAL CLUB ITEM ANULADO	RUA TARSILA DO AMARAL N. SN, QD D LT 118	CENTRO	CASA, 183 M2 DE ÁREA TOTAL, 183 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 335,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01041780360001 MATRÍCULA: 10908 OFÍCIO: 01.	1444417633117	451.226,03	319.950,86	396.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
19	PQ DELTA	RUA CORUNHA N. 366	CONCEICAO	CASA, 70,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01090410090001 MATRÍCULA: 94167 OFÍCIO: 01.	8444417880430	151.939,53	148.747,31	139.000,00
20	LOT POPULAR VILA SAO JOAO	RUA CARAIBAS N. 16, QD D LT 08	GABRIELA	CASA, 67,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01143601060001 MATRÍCULA: 81409 OFÍCIO: 01.	8444410353630	170.000,00	119.476,71	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

21	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE FLORENÇA	RUA PALMEIRA BRANCA N. SN APTO. 302, BL 14	LAGOA SALGADA	APARTAMENTO, 52,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01114040106471 MATRÍCULA: 59286 OFÍCIO: 02.	8787709513554	134.043,74	150.843,57	125.000,00
22	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELA VISTA RESIDENCE ITEM ANULADO	RUA LIBRA N. SN APTO. 102, BL 07	TOMBA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01042313120122 MATRÍCULA: 47858 OFÍCIO: 02.	8555532757362	104.291,80	92.750,01	87.500,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
23	COND JD LAURO DE FREITAS	RUA MARTA AGUIAR DA SILVA N. 174 APTO. 306, TORRE 3	CAIXA D'AGUA	APARTAMENTO, 48,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4025400174C306 MATRÍCULA: 31568 OFÍCIO: 01.	1444400691704	169.106,26	259.497,28	169.106,26
24	COND SPAZIO SUNRIZE	RUA MANOEL SILVESTRE LEITE N. 190 APTO. 508, BL 02	CENTRO	APARTAMENTO, 75,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4000700190B508 MATRÍCULA: 22782 OFÍCIO: 01.	1444405064384	293.000,00	315.126,68	293.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
25	COND RES GARDEN II	RUA DO PAU FERRO N. SN, CS 02 QD 22 LT 07	JARDIM DAS ACACIAS	CASA, 65,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444410860809	197.000,00	118.200,00	197.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				0610301348002 MATRÍCULA: 18801 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: BA								
CIDADE: PONTO NOVO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
26		R SAO JORGE N. SN	NOSSA SRA DE FATIMA	CASA, 75,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,94M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0217 MATRÍCULA: 2127 OFÍCIO: 01.	1444403146693	130.857,80	150.376,33	130.857,80

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
27	RESIDENCIAL PELOURINHO	RUA VIVER SALVADOR N. 156 APTO. 304, BL 09	AREIA BRANCA	APARTAMENTO, 72,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9453725 MATRÍCULA: 181845 OFÍCIO: 02.	8787708866496	140.741,22	91.571,27	122.166,38
28	RESID COLINA VERDE	RUA SILVEIRA MARTINS N. 165 APTO. 202, ED PINHO	CABULA	APARTAMENTO, 53,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 4632524 MATRÍCULA: 65563 OFÍCIO: 03.	8444400415527	149.000,00	217.125,63	149.000,00
29	RESD SOLAR DO ORIENTE	RODOVIA BA 526 N. 1741 APTO. 104, BL 05	CASSANGE	APARTAMENTO, 66,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9570829 MATRÍCULA: 189537 OFÍCIO: 02.	1787701473156	195.916,75	223.314,02	188.000,00
30	CONJ RES CORAÇÃO DE JESUS	AVENIDA CARDEAL DA SILVA N. 28 APTO. 201, BL A	FEDERACAO	APARTAMENTO, 96 M2 DE ÁREA TOTAL, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1747991 MATRÍCULA: 1230 OFÍCIO: 01.	1444406672566	312.000,00	561.031,85	312.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

31	RES OCEAN VILLE	RUA GENERAL BRAULIO GUIMARAES N. 3479 APTO. 1302	JARDIM ARMACAO	APARTAMENTO, 106,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 639.481-7 MATRÍCULA: 55001 OFÍCIO: 06.	1444407239319	682.803,00	366.178,88	540.000,00
32	COLINA DAS FLORES	AVENIDA ALIOMAR BALEIRO N. SN APTO. 604, BL 09	NOVA BRASILIA	APARTAMENTO, 87,18 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 946.540-5 MATRÍCULA: 183333 OFÍCIO: 02.	8787710463247	173.000,00	143.261,45	173.000,00
33	COND JARDIM DOS GIRASSOIS	ALAMEDA JARDIM DOS GIRASSOIS N. 107 APTO. 002, BL 03	NOVO MAROTINHO	APARTAMENTO, 52,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5641373 MATRÍCULA: 156089 OFÍCIO: 02.	8444411863593	125.820,18	153.651,76	117.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
34		RUA XXIII N. 78, LT 01 QD 08	EIXO SUL	CASA, 115,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 115,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1050195027001 MATRÍCULA: 13708 OFÍCIO: 01.	1444417684390	245.000,00	235.017,01	245.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: VITORIA DA CONQUISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
35	LOT SANTA MONICA	RUA CIRCULAR 04 N. 757, CS 01 QD 08 LT 05	AYRTON SENNA	CASA, 60,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL,	8444427503915	160.485,26	171.353,88	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01195860040001 MATRÍCULA: 124522 OFÍCIO: 01.				
36	LOT MORADA DOS PÁSSAROS II	RUA R N. 460, QD 36 LT 17	FELICIA	CASA, 121,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 202,84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01137240434001 MATRÍCULA: 120297 OFÍCIO: 01.	1444416084527	351.000,00	331.328,39	351.000,00
37	COND RES PARQUE VITORIA	RUA SANTIAGO N. 120 APT. 502, BL 20	JUREMA	APARTAMENTO, 47,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01061920029398 MATRÍCULA: 122987 OFÍCIO: 01.	8787712470623	158.000,00	132.373,91	158.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
38	RES VILLA BESSA III	RUA JORGE GUIMARAES ALMEIDA N. 1873 APT. 103	PARQUE POTIRA (JUREMA)	APARTAMENTO, 51,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03013380033007 MATRÍCULA: 42105 OFÍCIO: 01.	8444416400010	146.168,47	120.806,28	125.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
39		RUA JOÃO LUIZ SANTANA N. 93, LT 29A	CENTRO	CASA, 79,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 158,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 062273966 MATRÍCULA: 16397 OFÍCIO: 02.	8444433512475	193.847,30	153.413,90	185.000,00
40		RUA MARIA FRANCISCA	DIADEMA	CASA, 108,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 108,05 M2	8444408656779	168.224,81	153.392,98	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		DE JESUS N. 15		DE ÁREA PRIVATIVA, 202,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 62268687 MATRÍCULA: 6168 OFÍCIO: 02.				
41	RES PRISMA MAGNOLIA	RUA L N. 121 B, QD 02 LT 08	VERTENTE	CASA, 66,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 134,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 062288811 MATRÍCULA: 15177 OFÍCIO: 02.	8444431395404	164.018,35	152.419,27	140.000,00
42	RES PRISMA DRACENA	RUA TURQUIA N. 76, CS A QD 02 LT 05	VERTENTE	CASA, 66,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 932,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 62288645 MATRÍCULA: 15494 OFÍCIO: 02.	8444432083651	167.078,57	136.432,16	155.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARACANAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
43	LOT PARQUE NOVO MONDUBIM	RUA ESTEVAO DE MELO N. 259 B, QD 66 LT 21	PLANALTO CIDADE NOVA	CASA, 81,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 81,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4040013017400000 MATRÍCULA: 7375 OFÍCIO: 02.	1444408714819	185.252,27	397.664,92	183.500,00
44	LOT PARQUE ANTONIO VIANA	RUA 14 N. 116 B, QD 25 LT 42	CAGADO	CASA, 86,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 223667 MATRÍCULA: 13684 OFÍCIO: 02.	8444405853123	168.000,00	159.351,44	168.000,00
45	RESIDENCIAL FORTE VERSALHES	RUA LUIS GONZAGA DOS SANTOS N. 555 APT. 302, BL 27	PAJUCARA	APARTAMENTO, 62,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000262400 MATRÍCULA: 27008 OFÍCIO: 02.	8787711538640	158.000,00	143.181,43	158.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: CE								
CIDADE: MARAGUAPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
46	LOT NOVO MARAGUAPE	RUA ISABEL MENDES VASCONCELOS N. 283 B	NOVO MARAGUAPE	CASA, 78,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280,8M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 002246740 MATRÍCULA: 20905 OFÍCIO: 01.	8444405837152	146.000,00	122.757,01	146.000,00

ESTADO: DF								
CIDADE: GAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
47	RES GAMA	QUADRA 55/56 N. SN APTO. 407, BL 01 LT 15/17	SETOR CENTRAL	APARTAMENTO, 64,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 46140115 MATRÍCULA: 1324 OFÍCIO: 05.	8444403535450	186.871,03	166.157,05	160.703,77

ESTADO: DF								
CIDADE: SAMAMBAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
48		QR 313 N. SN, LT 17 CONJ 05	SAMAMBAIA	CASA, 120,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 120,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 46736654 MATRÍCULA: 159142 OFÍCIO: 03.	1444405769027	345.162,41	355.910,09	263.000,00
49		QR 408 N. SN, LT 19 CONJ 11	SAMAMBAIA NORTE	CASA, 147,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 45289115 MATRÍCULA: 118644 OFÍCIO: 03.	1444403604632	299.000,00	269.099,21	299.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: LINHARES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
50	COND CLUBE VISTA DA LAGOA	AVENIDA HENRIQUE GABURRO N. 100 APTO. 405, BL 08 VG 213	SAO JOSE	APARTAMENTO, 47,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 46270 OFÍCIO: 01.	8787700737166	209.000,00	127.180,86	209.000,00

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
51		RUA HUMBERTO GUERRA N. SN, CS 14	ENSEADA DE JACARAÍPE	CASA, 52,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00350510065014 MATRÍCULA: 42967 OFÍCIO: 01.	8444418086100	300.000,00	180.000,00	300.000,00
52	CONDOMÍNIO PARQUE VILA FLORATA	RUA RECIFE N. 141 APTO. 204, BL 11	JARDIM LIMOEIRO	APARTAMENTO, 64,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00980047706526 MATRÍCULA: 82256 OFÍCIO: 01.	8555536533310	215.000,00	129.000,00	215.000,00
53	SERRA VILLE	RUA 02 N. SN, QD Q 04 LT 07	SERRA CENTRO	CASA, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00131000153001 MATRÍCULA: 38254 OFÍCIO: 01.	8444410477045	145.498,33	212.610,13	139.500,00

ESTADO: ES								
CIDADE: VITORIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
54		RUA OSWALDO CRUZ N. 341, LT 151	MARUIPE	CASA, 135 M2 DE ÁREA TOTAL, 135 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS,	1444404794443	442.701,10	374.327,39	421.467,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4611560 MATRÍCULA: 12926 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
55	COND RES SOLAR	QUADA 54 LOTE 1403 N. SN, CS 05	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	CASA, 61,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.75.00054.01403.5 MATRÍCULA: 42176 OFÍCIO: 1.	8444409086690	149.000,00	103.578,78	149.000,00
56	COND RES BRAGANÇA III	QUADRA 18 LOTE 37 N. SN APTO. 202	JARDIM DA BARRAGEM III	APARTAMENTO, 63,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.22.00018.00037.4 MATRÍCULA: 68487 OFÍCIO: 01.	8444415008116	156.000,00	118.313,10	156.000,00
57		QUADRA 76 LOTE 14 RUA 38 N. S/N, RUA 38	JARDIM DA BARRAGEM IV	CASA, 61,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.38.00076.00014.1 MATRÍCULA: 45008 OFÍCIO: 01.	8444402566972	133.500,00	129.360,00	133.500,00
58	COND RES OHANA IV	QUADRA 54 LOTE 11 RUA 02 N. SN APTO. 102	JARDIM PEROLA DA BARRAGEM II	APARTAMENTO, 59,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.43.00054.00011.2 MATRÍCULA: 108683 OFÍCIO: 01.	8444434541037	196.893,74	107.929,41	125.000,00
59	COND RES PARK CLUB OLINDA	QUADRA A 17, LOTE 01 A, 2ª AVENIDA N. SN APTO. 301, BL K	MANSOES OLINDA	APARTAMENTO, 83,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.13.00A17.0001A.198 MATRÍCULA: 78055 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787708709293	145.681,18	142.155,59	137.000,00
60	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DO SOL RESIDENCIAL	QUADRA B 02 LOTE 08 RUA 01 N. SN APTO. 304, BL H	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 63,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.12.000B2.00008.104 MATRÍCULA: 90321 OFÍCIO: 01.	8787714509985	181.321,76	134.142,50	136.200,00
61	CONDOMINIO RESIDENCIAL ENCANTO	QUADRA C 01 LOTE 12 RUA 02 N. SN APTO. 102	MANSOES VILLAGE	APARTAMENTO, 61,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.6.000C1.00012.2 MATRÍCULA: 92907 OFÍCIO: 01.	8444427177627	176.513,36	133.880,35	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

62		QUADRA 14 LOTE 01F CONJUNTO A RUA 02 N. SN	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 04	CASA, 73,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 73,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.49.0014A.001-F.0 MATRÍCULA: 31738 OFÍCIO: 01.	8555510436792	192.000,00	115.200,00	192.000,00
63	COND RES SPLENDORE X	QUADRA 111 LOTE 29 CONJUNTO A RUA 9 N. SN APTO. 303	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 10	APARTAMENTO, 75,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1.55.0111A.00029.13 MATRÍCULA: 103400 OFÍCIO: 01.	8444430565357	162.919,59	123.315,59	143.000,00
64		QUADRA 24 LOTE 22 RUA PALMEIRAS N. SN	RESIDENCIAL JARDIM PARAISO	CASA, 100,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 100,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 106800010002400022/2011 MATRÍCULA: 15074 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555517859290	137.000,00	82.200,00	137.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65	RES GRAN RUBI	AVENIDA COEMITANGA N. SN APTO. 303, BL 03 LT 01-2 QD 104	CARDOSO CONTINUACAO	APARTAMENTO, 47,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 280430 OFÍCIO: 01.	8787710306800	179.000,00	157.579,39	179.000,00
66	RES PQ DAS NAÇÕES III	RUA AUGUSTA N. SN APTO. 102, BL C-13 LT 1/20 QD 71	PARQUE DAS NACOES	APARTAMENTO, 52,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 108169 MATRÍCULA: 216252 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444427782920	135.835,34	124.564,29	127.000,00
67	RES PQ FLAMBOYANT	AVENIDA B N. SN APTO. 309, QD 24 LT 10/20 BL B	PARQUE FLAMBOYANT	APARTAMENTO, 92,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 464102 MATRÍCULA: 201210 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555501449925	153.000,00	91.800,00	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
68		RUA ORCALINO LOPES DE MORAES N. 206, LT 34 A QD 56	JARDIM SERRANO	CASA, 77,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 77,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 243,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 871775 MATRÍCULA: 113379 OFÍCIO: 01.	8444421715082	175.000,00	105.000,00	175.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
69	COND RES TRUST ENJOY	QUADRA 2 LOTE 3 RUA RUI BARBOSA N. 72	MANSOES RECREIO MOSSORO	CASA, 115,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.60.00002.00003.72 MATRÍCULA: 37724 OFÍCIO: 01.	8787715367041	185.000,00	134.454,61	163.000,00
70	COND THE LINQ RESIDENCE XXV	QUADRA 18 LOTE 10 RUA FORTALEZA N. SN APTO. 203	PARQUE ARAGUARI	APARTAMENTO, 79,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.71.00018.00010.6 MATRÍCULA: 40444 OFÍCIO: 01.	8444428236724	139.418,60	117.757,38	137.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
71	GRAN JARDIM	RUA CARLOS GOMES N. SN APTO.	FAZENDA SAO JOSE	APARTAMENTO, 108,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787710423970	220.082,73	127.570,03	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		203, BL 02 GLEBA 01		IPTU: 33432610090032 MATRÍCULA: 356305 OFÍCIO: 01.				
72	RES SOLAR GRANDE RETIRO	QUADRA 30 LOTE 20 RUA GR20 N. SN APTO. 403, BL 04	LOTEAMENTO GRANDE RETIRO	APARTAMENTO, 100,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11614213270104 MATRÍCULA: 113453 OFÍCIO: 04.	8787715486601	181.424,18	124.754,05	161.550,21
73	COND RES MORADA LGS JAO IV	RUA J20 N. 02, QD 74 LT 14	SETOR JAO	SOBRADO, 205,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 284,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 4 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 10504802100011 MATRÍCULA: 54631 OFÍCIO: 03.	1444420358377	900.000,00	613.651,30	900.000,00
74	ED AMAZONIA	RUA 7 N. 201 APTO. 801, QD E-1 LT 10	SETOR OESTE	APARTAMENTO, 221,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 149,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000 MATRÍCULA: 31335 OFÍCIO: 01.	1066700010473	405.000,00	343.470,98	405.000,00
75	RES VILLAGE COSTA III	RUA PH 9 N. SN, CS 02	SOLANGE PARK III	CASA, 65 M2 DE ÁREA TOTAL, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33416604500011 MATRÍCULA: 289704 OFÍCIO: 01.	8444412644674	246.447,64	198.200,65	246.447,64

ESTADO: GO								
CIDADE: INHUMAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
76	CON RES AMORIM II	RUA 6 N. SN, CS 02 LT 30 QD 02	RESIDENCIAL PORTAL DE INHUMAS IV	CASA, 76,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444423265165	203.500,00	207.696,42	203.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				1.402.166.0030.0002.000 MATRÍCULA: 33475 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
77	COND TUCUNARE IX	QUADRA 104 LOTE C RUA 42 N. SN, CS 01	PQINDUSTRIAL MINGONE	CASA, 54,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 470M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 45239 MATRÍCULA: 190431 OFÍCIO: 01.	8555515352856	121.000,00	105.248,85	121.000,00
78	COND CONSTRUCAST - PARC	QUADRA 15 LOTE 07 RUA 11 N. SN, CS 01	CIDADE INDUSTRIAL FRACAROLI	CASA, 74,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195152 MATRÍCULA: 222256 OFÍCIO: 1.	8444426046707	156.078,32	145.997,39	155.000,00
79	COND RES UNIAO XI	QUADRA 07 LOTE 91 AV GOV JOSE FELICIANO FERREI N. SN APTO. 02	JARDIM DO INGA	APARTAMENTO, 75,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 409455 MATRÍCULA: 40837 OFÍCIO: 02.	8444427666075	161.762,67	128.203,14	135.000,00
80	CONDOMINIO NEW LIFE I	RUA PROFESSOR BALTAZAR DOS REIS N. SN, CS 02 LT 18 QD 02	JARDIM SION	CASA, 60,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,52M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 381116 MATRÍCULA: 200936 OFÍCIO: 01.	8444403198594	114.500,00	181.146,34	114.500,00
81	CONQUISTA RESIDENCIAL VILLE - QUADRA 04	QUADRA 04 LOTE 01 RUA RP7 N. SN APTO. 304, BL E	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 87,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 386991 MATRÍCULA: 207379 OFÍCIO: 01.	8444429664070	136.832,24	125.167,39	98.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

82	CONQUISTA RES VILLE - QUADRA 09	QUADRA 09 LOTE 01 RUA RP5 N. SN APTO. 302, BL D	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 91,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 389567 MATRÍCULA: 211421 OFÍCIO: 01.	8787706114225	129.000,00	130.243,82	129.000,00
83	CONQUISTA RES VILLE - QUADRA 09	QUADRA 09 LOTE 01 RUA RP4 N. SN APTO. 302, BL E	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 91,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 389583 MATRÍCULA: 211437 OFÍCIO: 01.	8787707210821	118.060,44	121.346,48	118.000,00
84	CONQUISTA RES VILLE QUADRA 11	QUADRA 11 LOTE 01 RUA RP3 N. SN APTO. 303, BL E	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 91,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 389714 MATRÍCULA: 211566 OFÍCIO: 01.	8787707150152	119.398,68	98.354,79	115.000,00
85	COND NEW DREAMS V	QUADRA 81 LOTE 40 RUA 17 N. SN, CS 02	PARQUE ALVORADA I	CASA, 54,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 392243 MATRÍCULA: 16657 OFÍCIO: 02.	8444415362530	140.000,00	105.830,40	140.000,00
86	COND INES I	QUADRA 102 LOTE 02 AV BENEDITO MATTOS N. SN, CS 03	PARQUE ESTRELA DALVA I	CASA, 62,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 450M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 389878 MATRÍCULA: 212771 OFÍCIO: 01.	8444411155769	181.000,00	112.078,66	181.000,00
87	COND QUEIROZ E CIA IV	QUADRA 07 LOTE 05 RUA VASCO DOS REIS N. SN, CS 02	PARQUE ESTRELA DALVA I	CASA, 72,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 72,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 390098 MATRÍCULA: 212698 OFÍCIO: 01.	8444411649745	163.000,00	167.244,75	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

88	COND SANCHES I	QUADRA 104 LOTE 04 RUA 260 N. SN, CS 01	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 57,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 129940 MATRÍCULA: 47814 OFÍCIO: 02.	8555516065133	115.000,00	70.365,39	115.000,00
89	RES MGW VILLAGE PARC	QUADRA 209 LOTE 10 RUA 230 N. SN APTO. 202	PARQUE ESTRELA DALVA IX	APARTAMENTO, 73,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 412256 MATRÍCULA: 43785 OFÍCIO: 02.	8444429226293	155.707,54	130.742,07	144.000,00
90	COND MGW - RESIDENCE PLAZA V	QUADRA 213 LOTE 04-A RUA 149 N. SN, CS 03	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 88,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 398580 MATRÍCULA: 28938 OFÍCIO: 02.	8444422836754	165.000,00	134.395,55	165.000,00
91	COND RES GIMENES I	QUADRA 303 LOTE 17 RUA 108 N. SN, CS 02	PARQUE ESTRELA DALVA IX	CASA, 69,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 378490 MATRÍCULA: 24854 OFÍCIO: 02.	8444428698760	130.000,00	104.658,60	130.000,00
92	COND RCMA XIII	QUADRA 104 LOTE A RUA 16 N. SN APTO. 302	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	APARTAMENTO, 69,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 388013 MATRÍCULA: 211878 OFÍCIO: 01.	8444413952518	155.000,00	128.787,07	155.000,00
93	RES RAFAELA CAMPOS II	QUADRA 98 LOTE E RUA 15 N. SN APTO. 101	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	APARTAMENTO, 83,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS,	8787707285155	173.000,00	125.427,71	173.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 45106 MATRÍCULA: 218798 OFÍCIO: 01.				
94	COND JG VILLE - PLAZA I	QUADRA 24 LOTE 12 RUA 12 N. SN, CS 01	PARQUE SOL NASCENTE	CASA, 69,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 172,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 86576 MATRÍCULA: 37606 OFÍCIO: 02.	8444426071914	153.800,00	117.836,26	153.800,00
95	COND ROCHA XV	QUADRA 42 LOTE 03 RUA CATALAO N. SN, CS 01	SAO CAETANO	CASA, 98,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 190329 MATRÍCULA: 222642 OFÍCIO: 01.	8444426399618	212.000,00	135.402,39	212.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NEROPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
96		RUA ARICE MOURA BORGES N. SN, CS 02 QD 15 LT 35-A	SETOR SUL	CASA, 98,69 M2 DE ÁREA TOTAL, 98,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0010240015035A0000 MATRÍCULA: 12348 OFÍCIO: 01.	8444421636018	173.678,30	188.041,29	170.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PADRE BERNARDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
97	LOT VILA DIVINEIA SETOR A	AV PADRE FRANCISCO N. SN, QD 18 LT 02	VILA DIVINEIA	CASA, 69,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV,	8444406715425	132.000,00	214.722,93	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				WC, SL, COZINHA. IPTU: 005049001800020000 MATRÍCULA: 16749 OFÍCIO: 1.				
98		RUA 05 N. SN, QD 59 LT 06	OURO VERDE 2 ETAPA	CASA, 58,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 004064005900060001 MATRÍCULA: 17620 OFÍCIO: 01.	8444408405482	140.867,55	190.258,18	87.000,00
99		RUA 8 N. SN, QD 31 LT 30	OURO VERDE	CASA, 69,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 004064003100300001 MATRÍCULA: 14498 OFÍCIO: 01.	8555514681511	91.705,65	82.409,16	83.000,00
100		RUA A N. SN, QD 202 LT 03	PALMEIRAS	CASA, 53,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 427,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 004032020200030001 MATRÍCULA: 14824 OFÍCIO: 01.	8444402470991	120.000,00	133.210,32	120.000,00
101		RUA DA PAZ N. SN, QD 49 LT 02 SETOR A	VILA DIVINEIA	CASA, 68,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 378M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 005049004900020001 MATRÍCULA: 13626 OFÍCIO: 01.	8444403387605	98.555,13	122.784,11	94.000,00
102		RUA 09 N. SN, QD 22 LT 03 A	SETOR OESTE	CASA, 68,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0010080022C13LT3A MATRÍCULA: 14443 OFÍCIO: 01.	8555514659826	133.000,00	164.703,03	133.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

103	RES TORONTO	CHACARA 21 QUADRA 02 N. SN, CS 03	CHACARAS SANTA MARIA	CASA, 60,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 103700QD0200000000021001 MATRÍCULA: 77992 OFÍCIO: 01.	8444430747838	148.800,00	111.859,01	148.800,00
104	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AGUIA III	QUADRA 116 LOTE 05 RUA CONSOLAÇÃO N. SN, CS 05 I	JARDIM PAQUETA	CASA, 76,46 M2 DE ÁREA TOTAL, 54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 113,16M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10060QD11600000000005010 MATRÍCULA: 72776 OFÍCIO: 01.	8444428913424	139.584,88	118.010,30	138.000,00
105	RES SAO JOAO	QUADRA 11 LOTE 29 N. SN APTO. 103	ITAPUA I	APARTAMENTO, 80,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 112300QR1100000000029006 MATRÍCULA: 92327 OFÍCIO: 01.	8444426261276	168.634,23	148.402,72	125.000,00
106	COND RES CARVALHO I	QUADRA QR 10 LOTE 34 RUA 10 N. SN, CS 34A	ITAPUA I	CASA, 64,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1115824 MATRÍCULA: 75434 OFÍCIO: 01.	8444409946975	136.658,55	118.858,55	131.000,00
107	COND RES SEBASTIÃO IV	QUADRA 09 LOTE 33 RUA F N. SN, CS 33	SETOR NORTE	CASA, 53,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100100QD09MR050000033000 MATRÍCULA: 70896 OFÍCIO: 01.	8444405891351	143.119,52	110.756,95	87.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108	LOT JARDIM ANA BEATRIZ I	QUADRA 28 LOTE 05 F RUA 18 N. SN	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 67,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001.01013.00028.0005F.000000 MATRÍCULA: 32369 OFÍCIO: 01.	8444426324472	146.394,44	127.945,90	135.000,00
109		QUADRA 28 LOTE 5A RUA 18 N. SN	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 67,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 179,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444425938680	167.413,54	145.768,62	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				001.01013.00028.0005A.000000 MATRÍCULA: 32364 OFÍCIO: 01.				
110		QUADRA 32 LOTE 6 B RUA 11 N. SN	JARDIM ANA BEATRIZ I	CASA, 63 M2 DE ÁREA TOTAL, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00101013000320006B00000 MATRÍCULA: 31301 OFÍCIO: 01.	8444420868675	132.466,40	151.177,66	124.000,00
111		QUADRA 56 LOTE 02C RUA 22 N. SN	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 58,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001.01014.00056.0002C.000000 MATRÍCULA: 20220 OFÍCIO: 01.	8444400119618	145.000,00	87.482,29	145.000,00
112		QUADRA 59 LOTE 13 B RUA 23 N. SN	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 69,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001.01014.00059.0013B.000000 MATRÍCULA: 28401 OFÍCIO: 01.	8444421782820	144.000,00	180.386,58	144.000,00
113		QUADRA 59 LOTE 32 A RUA 22 N. SN	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 65,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001.01014.00059.0032A.000000 MATRÍCULA: 32977 OFÍCIO: 01.	8444426265778	157.417,21	168.862,16	147.000,00
114		QUADRA 62 LOTE 34-B RUA 23 N. SN	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 69,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001.01014.00062.0034B.000000 MATRÍCULA: 33352 OFÍCIO: 01.	8444427509417	184.635,30	196.542,54	158.000,00
115	RES BITTENCOURT	QUADRA 03LOTE 10C RUA 2 N. SN	MANSOES BITTENCOURT	CASA, 53,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001.01018.00003.0010C.000000 MATRÍCULA: 21623 OFÍCIO: 01.	8555514482918	122.000,00	107.902,01	122.000,00
116	RES BITTENCOURT	QUADRA 05 LOTE 23 RUA 05 N. SN	MANSOES BITTENCOURT	CASA, 62,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 001010180000500023000000 MATRÍCULA: 19836 OFÍCIO: 01.	8444404051902	136.270,30	127.467,83	136.270,30
117		QUADRA 81 LOTE 4B RUA 116 N. SN	PARQUE ESTRELA DALVA XI	CASA, 58,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 001.01001.00081.0004B.000000 MATRÍCULA: 21886 OFÍCIO: 01.	8555518730193	116.000,00	127.286,28	116.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
118	COND RES ALMEIRA PERES III	RUA AC 18 N. SN, CS01 LT 1/3 QD 27	RESIDENCIAL ALTO DO CERRADO II	CASA, 71,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 71,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,59M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 01050000270103001 MATRÍCULA: 77532 OFÍCIO: 01.	8444423001745	180.000,00	120.240,56	180.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
119	RES GRAN ACROPOLIS IV	QUADRA 8 CHAC 37 RUA 08 N. SN APTO. 302, BL 32	CH MANSOES STA MARIA	APARTAMENTO, 100,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 265020 MATRÍCULA: 104620 OFÍCIO: 01.	8787715718685	169.920,98	102.274,39	137.500,00
120	RES ATLAS VIII VILLAGE	QUADRA 30 CH 03 RUA BOTOCUDOS N. SN, SOBRADO 55	CHACARAS ANHANGUERA	CASA, 138,92 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,92M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 013020003000003000 MATRÍCULA: 77076 OFÍCIO: 01.	8787701820865	143.159,57	136.604,02	89.000,00
121	COND RES LE BLANC	QUADRA 18 CH 04 RUA SAO PAULO N. SN APTO. 302, BL F GLEBA A	CHACARAS ANHANGUERA	APARTAMENTO, 45,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 257680 MATRÍCULA: 91831 OFÍCIO: 01.	8787710600864	127.427,86	135.102,35	110.000,00
122	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS IV	QUADRA 08 CH 37 RUA 8 N. SN APTO. 301, BL19	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 100,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264941	8787715681501	169.647,78	100.865,38	146.760,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 104541 OFÍCIO: 01.				
123	RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS IV	QUADRA 08 CHACARA 37 RUA 8 N. SN APTO. 301, BL 07	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 100,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 264864 MATRÍCULA: 104472 OFÍCIO: 1.	8787715715996	169.843,19	107.709,40	155.300,00
124	COND RES VILA VERDE II	RUA PEDRO II N. SN APTO. 102, BL 24 GLEBA A2	CHACARAS IPANEMA	APARTAMENTO, 116,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 76,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 133155 MATRÍCULA: 85797 OFÍCIO: 01.	8787710698309	218.000,00	142.821,79	218.000,00
125	COND RES BURITIS I	QUADRA 02 CH 14 RUA MARAJOARA N. SN APTO. 202, BL A	CHACARAS YPIRANGA	APARTAMENTO, 49,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 128452 MATRÍCULA: 84863 OFÍCIO: 01.	8787704105180	131.000,00	118.679,08	131.000,00
126	COND RES SANTORINI X	QUADRA 08 LOTE 08 RUA 7 N. SN APTO. 402	JARDIM CEU AZUL	APARTAMENTO, 89,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 269504 MATRÍCULA: 109786 OFÍCIO: 1.	8444429916818	190.000,00	160.626,57	190.000,00
127	COND RES GMX XI	QUADRA 53 LOTE 06 RUA 35 N. SN APTO. 101	JARDIM CEU AZUL	APARTAMENTO, 57 M2 DE ÁREA TOTAL, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 260345 MATRÍCULA: 100281 OFÍCIO: 01.	8444425510299	160.000,00	121.045,53	160.000,00
128	GREEN GARDEN CLUB RESIDENCE	RUA 101 N. SN APTO. 201, BL 17 LT 09	JARDIM CEU AZUL	APARTAMENTO, 81,74 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 266282 MATRÍCULA: 103262 OFÍCIO: 1.	8787715144581	145.147,98	128.743,83	128.000,00
129	CONDOMINIO PARQUE BELLO VALE	QUADRA 32 LOTE 01 RUA 8 N. SN APTO. 308, BL G	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 62,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555520039532	129.265,35	122.363,79	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 011540003200001308 MATRÍCULA: 31879 OFÍCIO: 01.				
130	CONDOMINIO PARQUE BELLO STANZA	RUA 22 N. SN APTO. 105, BL E AREA A	PARQUE ESPLANADA II	APARTAMENTO, 107,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 47353 OFÍCIO: 01.	1555521956310	160.921,88	109.733,38	149.000,00
131	CONDOMINIO RESIDENCIAL MABEL IV	QUADRA 20 CH01 RUA RIO DE JANEIRO N. SN APTO. 102, BL G	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	APARTAMENTO, 88,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 132737 MATRÍCULA: 88112 OFÍCIO: 01.	8787708666586	145.000,00	125.728,99	145.000,00
132	COND RES BETA VILLE	QUADRA 6 CH 7 RUA RIO DE JANEIRO N. SN APTO. 01, BL B	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A	APARTAMENTO, 44,45 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 79565 MATRÍCULA: 69794 OFÍCIO: 01.	8555534469429	105.000,00	129.325,47	105.000,00
133	COND. RES. IMPÉRIO	QUADRA 2 5CH 01 RUA PARAIBA N. SN APTO. 202, BL C	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 91,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123442 MATRÍCULA: 74298 OFÍCIO: 01.	8787701467685	125.000,00	102.943,43	125.000,00
134	COND RES NATURALLE	QUADRA 26 CH 02 RUA RIO GRANDE DO NORTE N. SN APTO. 203, BL A	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 98,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 124046 MATRÍCULA: 76283 OFÍCIO: 01.	8787702558277	130.000,00	102.918,49	130.000,00
135	RES MONTE CARMELO IV	QUADRA 02 LOTE 07 RUA 14 N. SN APTO. 101, BL C	VILA ISABEL	APARTAMENTO, 99,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 270632 MATRÍCULA: 104776 OFÍCIO: 01.	8787717575989	173.031,17	111.009,11	153.000,00
136	COND RES COLINAS IX	QUADRA 1 CH 02 I N. SN APTO. 113, BL B	YPIRANGA	APARTAMENTO, 86,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8787701035505	130.000,00	143.925,27	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 124729 MATRÍCULA: 77373 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MA								
CIDADE: IMPERATRIZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
137	COND VILLAGE DO BOSQUE II	AVENIDA PEDRO NEIVA DE SANTANA N. 520B APT. 307, BL05	JARDIM AMERICA	APARTAMENTO, 54,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 167492 MATRÍCULA: 33761 OFÍCIO: 7.	8787704888819	183.000,00	115.777,30	183.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
138	RESIDENCIAL CIDADE VERDE	AVENIDA D N. S/N, QD48 LT04	MERCÊS	CASA, 56,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010878232001380001 MATRÍCULA: 34266 OFÍCIO: 1.	8555534673840	105.234,88	112.618,58	40.000,00
139	COND PLAZA DAS FLORES III	VIA INTERNA N. SN APT. 101, BL62	MERCÊS	APARTAMENTO, 61,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14825 MATRÍCULA: 49716 OFÍCIO: 1.	8787705792513	133.000,00	113.833,37	133.000,00
140	CONDOMINIO PLAZA DAS FLORES IV	RUA PRINCIPAL N. SN APT. 102, BL 34	MERCÊS	APARTAMENTO, 62,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010878193905750001 MATRÍCULA: 55717 OFÍCIO: 01.	8787711965513	171.000,00	104.378,95	171.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
141	COND RES PQ DUNAS DO LITORAL	RUA DEZ N. 200 APTO. 104, BL 12	PLANALTO VINHAIS II	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 25100014145401840 MATRÍCULA: 120478 OFÍCIO: 1.	8787703553155	240.000,00	155.654,71	240.000,00
142	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 08, BL07	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 79,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34140234000902000 MATRÍCULA: 88864 OFÍCIO: 2.	8787711173722	125.500,00	94.455,42	125.500,00

ESTADO: MG								
CIDADE: AREADO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
143		RUA BAHIA N. 429	ROSÁRIO	CASA, 68,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 68,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 118,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01020390583001 MATRÍCULA: 7673 OFÍCIO: 1.	8444421615509	105.892,50	101.875,27	96.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
144	RES EGEU	RUA BRUNO FELIPE FERREIRA N. 170 APTO. 308, BL07 LT 75 158B	JATOBÁ	APARTAMENTO, 90,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6118158B0752174 MATRÍCULA: 4434 OFÍCIO: 10.	8444429095210	160.845,52	128.959,01	145.000,00
145		RUA SWAMY COELHO N. 73, 73, QUARTEIRAO83 LT24	CAICARAS	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4560830240019	1444422263403	420.000,00	329.218,07	420.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 127932 OFÍCIO: 3.				
146	RES MAR DE ESPANHA	RUA LA PAZ N. 71, CS 73 BL06 2º PAVIMENTO	COPACABANA	CASA, 55,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 55,09M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3200210010167 MATRÍCULA: 14022 OFÍCIO: 9.	1444408712891	194.896,45	560.993,86	151.000,00
147	RES VILLE HOLLYWOOD	RUA VEREADOR FAUSTO SANTANA N. 342 APTO. 1102, BL A	ENGENHO NOGUEIRA	APARTAMENTO, 108,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2780190010831 MATRÍCULA: 133500 OFÍCIO: 3.	8787710035164	217.538,43	222.596,90	210.000,00
148	RES PARNAIBA	RUA QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E OITO N. 701 APTO. 204, BL08	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 52,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7510430031490 MATRÍCULA: 124851 OFÍCIO: 5.	8787714298925	198.520,00	137.968,70	163.000,00
149	RES PARNAIBA	RUA QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E OITO N. 701 APTO. 402, BL07	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 7510430031350 MATRÍCULA: 124837 OFÍCIO: 5.	8787714958321	178.680,34	160.324,02	145.000,00
150	RES PARNAIBA	RUA QUATRO MIL DUZENTOS E QUARENTA E OITO N. 701 APTO. 401, BL02	MONTE AZUL	APARTAMENTO, 52,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7810430030345 MATRÍCULA: 124736 OFÍCIO: 5.	8787714808435	198.520,00	113.635,28	158.000,00
151	COND RES PQ OPERETTA	RUA OSORIO DUQUE ESTRADA N. 454 APTO. 504, BL06 VG 77	PLANALTO	APARTAMENTO, 60,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	1555526799280	195.044,11	323.383,18	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9471580121219 MATRÍCULA: 106828 OFÍCIO: 5.				
152	RES SABIA	RUA PADRE ARGEMIRO MOREIRA N. 11300 APT0. 102, BL06	SAO GABRIEL	APARTAMENTO, 52,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 123077 OFÍCIO: 5.	8787712112280	175.328,00	128.003,54	165.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
153	RES INCONFIDENCIA	RUA CLAUDIO MANOEL N. 368, CS08 BL B	AMARANTE	CASA, 47,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 79,84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 69414001 MATRÍCULA: 112486 OFÍCIO: 1.	8444426326238	134.693,97	138.570,92	131.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CALDAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
154		RUA EXISTENTE (ATUAL RUA B DO ELDORADO) N. 203, QUADRA A, LOTE 09	CALDAS	TERRENO, 2284M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 31730 MATRÍCULA: 7319 OFÍCIO: 01.	10142523	350.000,00	796.762,36	338.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CARATINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
155	RES IRIS	RUA ANDRE DE OLIVEIRA VALADAO	LOTEAMENTO IZALTINO SILVEIRA DA MAT	APARTAMENTO, 91,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL,	8555534806468	162.000,00	127.694,13	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 30 APTO. 101		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10605100750010 MATRÍCULA: 37033 OFÍCIO: 1.				
--	--	--------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
156	RES ICAIVERA III	VIA DE ACESSO N. 375 APTO. 204, BL12	DONATO	APARTAMENTO, 60,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 119200610184 MATRÍCULA: 162975 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787710380732	162.768,58	130.587,00	130.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
157	COND RES PRADO	RUA DOIS N. 184 APTO. 206	VALE DO PALMITAL	APARTAMENTO, 76,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 020360370069001 MATRÍCULA: 59867 OFÍCIO: 1.	8444428383395	175.100,00	144.414,00	175.100,00
158	COND RES DIAMANTE	RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 1151 APTO. 403, BL07	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 60,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010800370213001 MATRÍCULA: 56496 OFÍCIO: 1.	8787707327320	123.587,29	84.286,96	110.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: FRUTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

159		RUA SANTO MINARE N. 967, QD 473 LT 17B	SANTOS DUMONT	CASA, 53,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 010050047317B000 MATRÍCULA: 45587 OFÍCIO: 1.	8555520403048	130.000,00	176.666,40	130.000,00
-----	--	--	---------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: GUAXUPE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160		RUA PEDRO FRANCHI N. 00, ÁREAS 4, 6 E 7	VILA CAMPANHA	TERRENO, 1043,27M2 DE ÁREA DO TERRENO, UNIFICAÇÃO DAS MATRÍCULAS 32.949 (INSC.MUN. 01.0040.0060.001), 32.951 (INSC.MUN. 01.0040.0040.001) E 32.952 (INSC.MUN. 01.0040.0030.001), TODAS DO 1º RGI DE GUAXUPÉ/MG. NÃO EXISTE DIVISÃO ENTRE OS TRÊS TERRENOS. IPTU: 0100400060001 MATRÍCULA: 32949, 32951, 32952 OFÍCIO: 1.	10214787	654.000,00	520.955,76	654.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITAUNA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
161		AVENIDA BRASILIA N. 448	UNIVERSITARIO	CASA, 199,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,55M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 06010060004001000 MATRÍCULA: 51093 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444400854328	550.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITUIUTABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
162		RUA ANDRE MANDIN TEODORO	SOL NASCENTE	PRÉDIO, 221,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 221,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	1444420103620	690.000,00	607.673,79	690.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 197, LT 15		250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: SO1211006015001 MATRÍCULA: 43408 OFÍCIO: 2.				
--	--	---------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
163	COND RES PQ JARDIM BANDEIRANTES	AV GARCIA RODRIGUES PAES N. 200 APTO. 402, BL 15	JARDIM JOCKEY CLUB	APARTAMENTO, 70,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 047009760 MATRÍCULA: 74157 OFÍCIO: 03.	8555538418640	157.000,00	144.297,24	157.000,00
164	PARK JARDIM NORTE	AVENIDA GARCIA RODRIGUES PAES N. 16701 APTO. 611, TORRE III	BARBOSA LAGE	APARTAMENTO, 65,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 089893756 MATRÍCULA: 79885 OFÍCIO: 3.	8787703176734	151.000,00	103.159,40	151.000,00
165	ED RES JACARANDA	AVENIDA DOUTOR SIMEAO DE FARIA N. 110 APTO. 104, BL 11	BENFICA	APARTAMENTO, 148,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 148,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 081578499 MATRÍCULA: 87886 OFÍCIO: 3.	8787714382608	177.092,73	112.909,99	156.000,00
166	ED VALE DA CASCATINHA XII	RUA PETRUS ZAKA N. 81 APTO. 301, LT 03 QD J	CASCATINHA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, 2 SLS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 23007 OFÍCIO: 01.	8444427692297	219.717,00	166.397,05	161.400,81
167	ED JD SUPREMO	RUA JOSE LOURENCO N. 285 APTO. 108, TORRE 02	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 43,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 091713129	8787715924919	247.800,62	143.942,30	196.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 88328 OFÍCIO: 03.				
168	ED SOUZA PAULA TEIXEIRA	RUA JESUS RAIMUNDO N. 335 APTO. 404	TEIXEIRAS	APARTAMENTO, 50,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 86095 OFÍCIO: 01.	8787710232563	188.000,00	136.228,48	188.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: LAGOA SANTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
169	RES VILA MARIA	RUA ANA GONCALVES N. 580 APTO. 701, BL 09	PALMITAL	APARTAMENTO, 115,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02120040390162 MATRÍCULA: 43192 OFÍCIO: 01.	8787710613974	190.714,81	183.562,76	190.714,81

ESTADO: MG								
CIDADE: MATOZINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
170	COND VIA BRISA	RUA PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 45A, CS 02	PRESIDENTE	CASA, 128,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01110340122002 MATRÍCULA: 18006 OFÍCIO: 01.	8444407643487	121.000,00	92.223,55	121.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
171	RESIDENCIAL PARQUE MONTE CERRADO	AV DR AVILMAR GONÇALVES DE OLIVEIRA	CONJUNTO CRISTO REI	APARTAMENTO, 61,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8787715375729	171.508,44	171.607,68	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 4247 APTO. 304, BL 12		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1996160 MATRÍCULA: 46824 OFÍCIO: 01.				
--	--	--------------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: PALMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
172		R RICARDO DE SOUZA BARROS N. 226	CENTRO	CASA, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01010391152001 MATRÍCULA: 1457 OFÍCIO: 01.	1444420741006	350.000,00	235.319,51	350.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PATROCINIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
173		RUA PRUDENCIA N. 30, QD06 LT133 SETOR 28	SANTO ANTONIO	CASA, 38,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300,37M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1325810 MATRÍCULA: 25684 OFÍCIO: 01.	8014300035555	210.000,00	126.000,00	210.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: POCOS DE CALDAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
174		RUA GUILHERMO CASSARO N. SN, LT 131 QD K	PARQUE SAN CARLO	CASA, 136,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 136 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, 2 LAVABOS, COZINHA. IPTU: 001108900020000 MATRÍCULA: 58226 OFÍCIO: 01.	1444421040516	660.951,59	374.393,37	426.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
175	RES BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 APTO. 403, BL 16	MARIANA	APARTAMENTO, 99,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200990020055319 MATRÍCULA: 50058 OFÍCIO: 01.	8787712253452	160.000,00	111.705,24	160.000,00
176	RES BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 APTO. 401, BL 04	MARIANA	APARTAMENTO, 99,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 20990020055125 MATRÍCULA: 49864 OFÍCIO: 1.	8787713153524	150.000,00	108.687,75	150.000,00
177	RES BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 APTO. 203, BL 04	MARIANA	APARTAMENTO, 99,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200990020055119 MATRÍCULA: 49858 OFÍCIO: 01.	8787713253464	143.273,62	109.417,95	140.000,00
178	RES BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 APTO. 304, BL 09	MARIANA	APARTAMENTO, 40,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200990020055204 MATRÍCULA: 49943 OFÍCIO: 01.	8787713305049	143.031,61	101.939,52	121.000,00
179	RES BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 APTO. 203, BL 01	MARIANA	APARTAMENTO, 99,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200990020055071 MATRÍCULA: 49810 OFÍCIO: 01.	8787713334340	147.407,25	104.157,32	147.407,25
180	RES BRISAS DA SERRA	RUA JOSE PEDRO PEREIRA N. 558 APTO. 201, BL 06	MARIANA	APARTAMENTO, 99,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200990020055149 MATRÍCULA: 49888 OFÍCIO: 01.	8787713344222	143.220,14	103.349,37	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

181	RES ORQUÍDEAS	RUA VEREADOR SILAS NOGUEIRA N. 413 APT. 203, QD 02 LT 14A- 15 BL B	BOM SOSSEGO	APARTAMENTO, 84,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200840020015026 MATRÍCULA: 38247 OFÍCIO: 01.	8444415551294	151.000,00	149.661,46	151.000,00
182	RES FLAMBOYANT	RUA FLAMBOYANT N. 250 APT. 202, QD 23 LT 15	GIRASSOL	APARTAMENTO, 57,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 101450230015004 MATRÍCULA: 41587 OFÍCIO: 01.	8444413728405	141.471,85	183.369,29	140.000,00
183	RES SAN GENARO	RUA DEZ N. 79, CS 02 QD 22 LT 36	SAN GENARO	CASA, 101,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 301090220036002 MATRÍCULA: 56488 OFÍCIO: 01.	8444433502534	205.000,00	180.023,80	205.000,00
184	RES CITTÁ LUCCA	RUA TRINTA E SETE N. 81 APT. 104, BL 07 QD 46 LT 1AO17	SAO LUIZ	APARTAMENTO, 68,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 201350460001100 MATRÍCULA: 46102 OFÍCIO: 01.	8444427792518	132.803,72	132.588,68	130.000,00
185	RESIDENCIAL CANTO DO SABIÁ	RUA LAURO SODRE NOGUEIRA N. 302 APT. B303, BL 11	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 61,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 200630190015299 MATRÍCULA: 48154 OFÍCIO: 01.	8787709279543	165.000,00	124.076,50	165.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA LUZIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

186	RESIDENCIAL ALTO DA COLINA	AVENIDA PROFESSOR DJALMA GUIMARAES N. 1623 APT. 404, BL 06 CH 11 E 12 QD 05	CHACARAS SANTA INES	APARTAMENTO, 61,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 120730160733116 MATRÍCULA: 42284 OFÍCIO: 01.	8555538287945	143.783,06	126.098,91	132.000,00
187	RESIDENCIAL CIDADE IMPERIAL	AVENIDA PROFESSOR DJALMA GUIMARAES N. 1862 APT. 204, BL 07 CH 18 E 19 QD 06	CHAC SANTA INES	APARTAMENTO, 61,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210730071460128 MATRÍCULA: 44272 OFÍCIO: 01.	8787701063274	145.000,00	150.563,28	137.000,00
188	RESIDENCIAL CIDADE IMPERIAL	AVENIDA PROFESSOR DJALMA GUIMARAES N. 1862 APT. 101, BL 11 CH 18 E 19 QD 06	CHACARA SANTA INES	APARTAMENTO, 61,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210730071460201 MATRÍCULA: 44345 OFÍCIO: 01.	8787702081217	150.000,00	115.469,66	150.000,00
189	RESIDENCIAL PARQUE SERRA DAS ARAUCARIAS	RUA IMPERATRIZ LEOPOLDINA N. 134 APT. 302, BL 06	CHACARAS DEL REY	APARTAMENTO, 59,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210790170685110 MATRÍCULA: 44852 OFÍCIO: 01.	8787705104455	164.000,00	186.348,79	164.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SETE LAGOAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
190	RES J VIANA	RUA JOAO BARBOSA MENDES N. 88	INTERLAGOS I	CASA, 149,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15.01.018.0348 MATRÍCULA: 40036 OFÍCIO: 02.	1444408393273	223.000,00	410.701,48	223.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
191	LOT RES ILHA DE MARAJÓ III	RUA ANGELA MARIA NATALI N. 579, QD B LT 09	UPG MARAJÓ	CASA, 48,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41508030030001 MATRÍCULA: 97262 OFÍCIO: 01.	8787714875485	172.000,00	121.307,36	172.000,00
192	LOT RES JARDIM ESPANHA	RUA DR NEWTON MIZIARA HERCOS N. 112, QD Q 1 LT 25	UPG MORUMBI	CASA, 57,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 41416130012001 MATRÍCULA: 60618 OFÍCIO: 01.	8444422554945	199.000,00	185.554,93	199.000,00
193	RES PRESIDENTE TRANCREDO NEVES	RUA LUCI DE ARAUJO ARAGAO N. 110, QD 24 LT 11	FABRICIO	CASA, 63,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 263,78M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 22111100011001 MATRÍCULA: 48657 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555505420166	160.000,00	96.000,00	160.000,00
194		RUA JOSE BONIFACIO N. 385	PARQUE SAO GERALDO	CASA, 120 M2 DE ÁREA TOTAL, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, 3 SLS, DCE, COZINHA. IPTU: 42104160027001 E42104160027002 MATRÍCULA: 74377 OFÍCIO: 02. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444401778765	285.000,00	383.723,23	285.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
195	RESIDENCIAL PARQUE UNIPLAZA	AVENIDA DO PINHO N. 1131 APT. 103, BL 02 LOT RES TERRA NOVA FLORENÇA	CH TUBALINA QUARTEL	APARTAMENTO, 43,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00040301080500010018 MATRÍCULA: 107029 OFÍCIO: 02. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555536963650	153.728,47	142.220,30	145.000,00
196	JARDINS RESIDENCE	RUA DO CALISTEMON	JARDIM CELIA	APARTAMENTO, 46,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787700950854	165.000,00	119.533,85	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 363 APTO. 207, BL A		00040402102000010022 MATRÍCULA: 201338 OFÍCIO: 01.				
197	COND RES GRAND SUPREME	RUA NILTON AUGUSTO ALVES N. 122 APTO. 101, BL B	BOM VIVER	APARTAMENTO, 69,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00030401060700150016 MATRÍCULA: 217621 OFÍCIO: 01.	8444425695140	249.324,15	168.099,88	170.000,00
198	COND PARQUE TRILHAS DO PARAISO	RUA JOAO RODRIGUES DE CASTRO N. 355 APTO. 302, BL 07	JARDIM PATRICIA	APARTAMENTO, 45,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010301100900040129 MATRÍCULA: 125495 OFÍCIO: 02.	8787711090649	150.000,00	118.387,60	150.000,00
199	COND RES TORRES FLAMBOYANT II	RUA RUTH ROCHA N. 93 APTO. 1002, BL 02 QD 16 LT 1B	MINAS GERAIS	APARTAMENTO, 71,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00020104101500020162 MATRÍCULA: 133100 OFÍCIO: 02. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787714523287	211.000,00	171.957,02	183.000,00
200	RES PONTO FLORENCA	RUA 1º JANEIRO N. 190 APTO. 102, BL 10 LT A-1	PACAEMBU	APARTAMENTO, 65,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010103090800120017 MATRÍCULA: 137478 OFÍCIO: 02.	8787715172879	193.800,00	116.280,00	193.800,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
201	SOLAR DA PRIMAVERA	AV DIVINO MARQUES GUIMARAES N. 2201 APTO. 103, BL 10	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 103,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 010504640010147 MATRÍCULA: 29304 OFÍCIO: 01.	8787707698719	150.000,00	119.835,83	150.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
202	LOT NUCLEO HAB AERO RANCHO	RUA DEAN PAUL MARTINS JUNIOR N.	AERO RANCHO	CASA, 55,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC,	8555518303155	203.000,00	121.800,00	203.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		110, CS LT 25 QD 1413		SL, DCE, COZINHA, ÁREA NÃO AVERBADA DE 77,20 M2. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 14050160255 MATRÍCULA: 92946 OFÍCIO: 02.				
203	COND RES ITAQUI	RUA JOSE CARLOS SILVA DE ALMEIDA N. 364 APTO. 02, BL 03	JARDIM CENTENARIO	APARTAMENTO, 42,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14260133005 MATRÍCULA: 105393 OFÍCIO: 2.	8555523802660	85.000,00	53.270,63	85.000,00
204	COD RES TAMBIA	RUA TAMBIA N. 121, CS01 LT11 QD07	JARDIM MANAIRA	CASA, 55,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14181441110 MATRÍCULA: 155441 OFÍCIO: 2.	1444419027060	200.000,00	191.102,16	195.000,00
205	RES DE MONTALCINO	RUA PETROPOLIS N. 1650 APTO. 101, BLO9 M3RK	PARQUE RESIDENCIAL UNIAO	APARTAMENTO, 46,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 4851761301 MATRÍCULA: 158790 OFÍCIO: 2.	1787701610471	182.064,00	175.136,32	182.064,00

ESTADO: MS								
CIDADE: COXIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
206		RUA ANTURIO N. 301, QD28 LT14/A2	VILA BELA	CASA, 63,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 447,95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000909830014A2000 MATRÍCULA: 26465 OFÍCIO: 1.	8444406183873	135.000,00	81.000,00	135.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
207	COND. CHAPADA DA SERRA	RUA 32 COM RUA 33, RUA N E RUA M N. 277 APT0. 101, BL04 LT01 A 22 QD76	SANTA CRUZ II	APARTAMENTO, 67,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16240200337049 MATRÍCULA: 120427 OFÍCIO: 6.	8555534033221	190.000,00	133.280,84	190.000,00
208	ED MAISON PARIS	AV 31 DE MARÇO E PROLONGAMENTO DA RUA 24 DE OUTUBR N. 594 APT0. 102	SANTA ROSA	APARTAMENTO, 239,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 3 VARANDAS, A.SERV, 3 WCS, 2 SLS, LAVABO, DCE, 2 COZINHAS, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 017150230222002 MATRÍCULA: 80824 OFÍCIO: 2.	1444401282336	1.631.367,54	828.951,91	1.250.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: RONDONOPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209		RUA JOAO FAGUNDES CHAVES N. 279, LT 24, QD 05	PQ. RES. NOVA ERA	CASA, 64,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 264M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 593206 MATRÍCULA: 104832 OFÍCIO: 1.	8444405868856	207.000,00	124.200,00	207.000,00
210	RNI MORADAS CLUBE VICENTE BISSONI	AVENIDA JUSCELINO FERREIRA DE FARIAS N. SN, QDB CS53 ÁREA 05	VILA RICA	CASA, 40,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 406057209 MATRÍCULA: 132691 OFÍCIO: 1.	8787713180327	220.000,00	160.794,44	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PA								
CIDADE: ALTAMIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
211		ALAMEDA BONFIM N. 54, QD B LT 54	RES JD NOVO PARAISO	CASA, 52,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,76M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 30695 OFÍCIO: 1.	8555531698540	143.000,00	85.800,00	143.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SAO LUIZ DO TAPAJOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
212		AV DOS BURITIS N. SN, LT 08 QD 16	JARDIM AMERICA II	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL POSSUI SITUAÇÃO RESTRITIVA QUANTO HABITABILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 39969 MATRÍCULA: 17775 OFÍCIO: 01.	1444419144903	750.000,00	495.074,58	447.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: TOME-ACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
213	RESIDENCIAL VALLE DO IPITINGA	KM-09 RODOVIA PA-140 RUA 16 N. SN, QD 20 LT 37	QUATRO BOCAS	CASA, 51,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,78M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1180556 MATRÍCULA: 5289 OFÍCIO: 01.	8444414417535	151.000,00	104.056,13	151.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: BAYEUX								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

							(R\$)	
214		R SEVERINA IZABEL DE ANDRADE N. 172, QD04 LT07	AEROPORTO	CASA, 78,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 78,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 01043030173001 MATRÍCULA: 8983 OFÍCIO: 1.	8555505016136	145.000,00	87.000,00	145.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CABEDELO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
215	ED HEUTHELMA R. BRAGA	RUA MARIA DI PACE ROCCO N. 411 APTO. 302	CAMBOINHA	APARTAMENTO, 114,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 86,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, VARANDA, A.SERV, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 8613 OFÍCIO: 1.	1444410403400	285.000,00	230.428,18	285.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
216	CND RES MAR DO CARIBE	RUA FRANCISCO DE ASSIS DIAS N. 80 APTO. 405, BLA	PARATIBE	APARTAMENTO, 76,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51054038400000029 MATRÍCULA: 210139 OFÍCIO: 1.	8444426546360	150.627,00	119.016,69	140.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: PATOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
217	LOTEAMENTO DR. GERALDO CARVALHO	RUA WANTUY DA SILVA MARTINS (ANTIGA 4ª AVENIDA) N.	MORADA DO SOL	TERRENO, 260M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4202002100040000 MATRÍCULA: 53829 OFÍCIO: 1.	10215241	55.500,00	78.002,47	55.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		00, QD 12, LT 04						
218		RUA ESCRITOR AUGUSTO DOS ANJOS N. 472	SANTO ANTONIO	CASA, 55,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 31,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, IMÓVEL COM 2 (DOIS) PAVIMENTOS. IPTU: 1100505600150000 MATRÍCULA: 67453 OFÍCIO: 1.	10216063	155.000,00	225.339,14	148.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
219	LOT VALE SANTA RITA I	RUA PROJETADA N. 542B, LT45B QD02 CS B	VALE DE SANTA RITA I	CASA, 67,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0800200370000000 MATRÍCULA: 45173 OFÍCIO: 1.	8444414120672	130.273,96	150.418,98	128.000,00
220	LOT PLANALTO TIBIRI I	RUA PROJETADA N. 48-A, QD11C LT44-A	TIBIRI	CASA, 64,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 39922 OFÍCIO: 1.	8444406791520	111.762,49	164.002,22	108.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
221	LOT VIANA & MOURA INHUMAS	RUA ROSELI MARIA DE LIRA SILVA N. 23, LT06 QD43	EUNO ANDRADE DA SILVA	TERRENO, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 10358277 MATRÍCULA: 25894 OFÍCIO: 1.	8787715651866	119.264,88	93.905,42	33.200,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
222	COND CONQUISTA CAMARAGIBE	TRAVESSA DOUTOR LUIZ	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 58,83 M2 DE ÁREA TOTAL,	8787711049983	192.000,00	162.315,97	141.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		DE ANDRADE LIMA NET N. 90 APTO. 203, BL01		41,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10846646 MATRÍCULA: 13188 OFÍCIO: 1.				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223	LOT SERRAS DO VALE	RUA PEDRO ALCANTARA XAVIER N. 330, LT07 QD19	SERRAS DO VALE	CASA, 43,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 000 MATRÍCULA: 70397 OFÍCIO: 1.	8787712324864	144.106,31	110.295,65	142.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224	CONJ RES ALAMEDA BOULEVARD	ESTRADA DA TABATINGA N. 04-A, CS05	TABATINGA	CASA, 49,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10536582 MATRÍCULA: 21967 OFÍCIO: 1.	8444425122027	152.155,92	138.429,59	148.000,00
225	CJ RES SABIA	RUA JOSE MENDES DE ARAGAO N. 303, CS 303E	TABATINGA	CASA, 60,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10463666 MATRÍCULA: 14676 OFÍCIO: 1.	8444406222143	132.825,33	113.151,71	132.825,33
226	CONJ RES MORADA CORTEGADA	RUA PALMIRA EDUARDA DA SILVA N. 80, CS02, QDZ5 LT21 LOT CORTEGADA	TABATINGA	CASA, 60,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO,	8444416425632	160.138,82	99.513,40	160.138,82

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10500871 MATRÍCULA: 18370 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: IPOJUCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
227	LOT RES ESTALEIRO ATLANTICO SUL	RUA SACRAMENTO N. SN APTO. 702, BL 03 COND MARACÁIPE	RESERVA IPOJUCA	APARTAMENTO, 52,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000601401001000940 MATRÍCULA: 9470 OFÍCIO: 01.	8555538882762	169.000,00	175.022,63	169.000,00
228	RESERVA IPOJUCA COND MURO ALTO	RUA SANTA MONICA - LOT RES ESTALEIRO ATLÂNTICO SUL N. SN APTO. 504, BLO2 LT 01, QD 30 - B	REVERSA IPOJUCA	APARTAMENTO, 50,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1000601001001000562 MATRÍCULA: 9923 OFÍCIO: 1.	1787700921333	150.000,00	184.755,31	138.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATÃO DOS GUARARAPES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229 ITEM ANULADO		RUA PROFESSOR PAES LEME N. 170	PIEDADE	CASA, 90 M2 DE ÁREA TOTAL, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 228,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, DCE, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.028611-0 MATRÍCULA: 62618 OFÍCIO: 01.	1444404028112	295.153,71	577.017,78	288.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: LAGOA DO CARRO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

230		VIA LOCAL 01 N. 34	BOSQUE DE SANTANA	CASA, 59,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 164,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01040190017001 MATRÍCULA: 513 OFÍCIO: 01.	8444427268185	150.000,00	126.442,55	132.000,00
-----	--	-----------------------	-------------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PE								
CIDADE: OLINDA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231	RES LIMA	RUA ANTONIO JOAQUIM DA SILVA N. 40 APTO. 01	RIO DOCE	APARTAMENTO, 44,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1.125564.1 MATRÍCULA: 36291 OFÍCIO: 01.	1444410077227	166.426,00	183.663,17	166.426,00
232	LOTEAMENTO SÍTIO SALGADINHO	RUA PROJETADA (ATUAL RUA PONTA DA BARRA) N. 00, QD 23, LT 05	SALGADINHO	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, O ENTORNO DO IMÓVEL POSSUI CONDIÇÕES QUE PODEM AFETAR A HABITABILIDADE. IMÓVEL LOCALIZADO COM AUXÍLIO DA PLANTA DA QUADRA, OBTIDA JUNTO À SECRETARIA DE FAZENDA DE OLINDA/PE. IPTU: 1117003301018100007 MATRÍCULA: 1556 OFÍCIO: 2.	10215787	1.046.000,00	1.813.775,92	289.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: OURICURI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233	LOT SEBASTIAO RODRIGUES FIGUEIREDO	RUA 02 N. SN, QD D LOTE 31 A 48	CAPELA DE SÃO BRAZ	TERRENO, 3343,62M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 10891 OFÍCIO: 01.	1555522698144	225.000,00	238.063,40	225.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PE								
CIDADE: PAUDALHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
234		RUA PROJETADA N. SN, QD O-2 LT19	LOTEAMENTO PRIMAVERA	CASA, 59,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01022180251000 MATRÍCULA: 1723 OFÍCIO: 1.	8444400994608	90.000,00	54.000,00	90.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
235	RES MEIVE FALCAO	VIA LOCAL 19 N. 125, CS 101 LOT NOVA AURORA	JAGUARIBE	CASA, 56,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 854904 MATRÍCULA: 2403 OFÍCIO: 02.	8444421273004	198.000,00	132.991,94	159.948,96
236	RESIDENCIAL CAMPO DE AVIACAO - CONDOMINIO 14 BIS	RUA CAMPO DE POUSO N. 193 APTO. 403, BL H TORRE 14	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 93,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 844159 MATRÍCULA: 65055 OFÍCIO: 01.	8787700866250	140.000,00	123.677,23	136.000,00
237	PARQUE LUSITANIA -CONDOMINIO IV	RUA MARIA EMILIA BOECKMANN N. 717 APTO. 101, BL 01	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 77,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1866809.7 MATRÍCULA: 76140 OFÍCIO: 01.	8787713419494	170.000,00	108.818,17	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

238	PARQUE LUSITANIA - COND III	RUA MARIA EMILIA BOECKMANN N. 793 APT. 301, BL 04	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 77,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1864137.7 MATRÍCULA: 76709 OFÍCIO: 01.	8787715186667	170.000,00	116.038,37	140.000,00
239	PRIVE BONFIM	RUA BONFIM N. 506, CS 04	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	CASA, 54,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10997946 MATRÍCULA: 3510 OFÍCIO: 02.	8444403409285	192.000,00	115.200,00	192.000,00
240	RES CANAPOLIS V	RUA CANAPOLIS N. 227 APT. 101	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 839132 MATRÍCULA: 350 OFÍCIO: 02.	8444417564296	140.000,00	151.070,47	140.000,00
241	CONJ RES PORTO VELHO	RUA CARATINGA N. 229, CS 03	NOSSA SENHORA DA CONCEICAO	CASA, 50,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 42128 MATRÍCULA: 48400 OFÍCIO: 01.	8555519651793	120.303,00	107.067,06	110.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
242	ED SOLAR DO CUYAMBUCA	RUA AMARO BEZERRA N.	DERBY	APARTAMENTO, 210,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3	8444431589535	842.000,00	816.342,59	842.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		652 APTO. 1302		QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1154460 MATRÍCULA: 9556 OFÍCIO: 02.				
--	--	-------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
243	LOTEAMENTO MARIA VIEIRA	RUA ABNER BELO DE SOUZA N. 10, QD 54 LT 17	MANHOSA	CASA, 88,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 88,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 137,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1059431.0 MATRÍCULA: 38951 OFÍCIO: 01.	1444421031509	234.039,79	232.905,86	155.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
244	COND JAQUEIRA - RESERVA SÃO LOURENCO	RUA ARCO IRIS N. 182 APTO. 503, BL 01	MURIBARA	APARTAMENTO, 67,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 56476 MATRÍCULA: 21861 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555537829027	159.877,45	161.224,80	146.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
245	RES IPE I	RUA MOISES ELIAS CADDAN N. 259	BURITIZINHO	CASA, 54,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 207M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0101176007701	8444433774143	151.439,91	92.809,82	134.032,66

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 21991 OFÍCIO: 01.				
246	RES PINHEIROS	RUA PROJETADA III N. 83	TRANQUEIRA	CASA, 58,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 238,77M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 VARANDAS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0101201006801 MATRÍCULA: 20179 OFÍCIO: 01.	8444426571470	153.000,00	107.752,79	153.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
247	COND LUCÍDIO FREITAS III	RUA SEM DENOMINAÇÃO N. 8200 APTO. 306, BL E LOT REC DOS PASSAROS	BOM PRINCIPIO	APARTAMENTO, 53,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3880567 MATRÍCULA: 5248 OFÍCIO: 07.	8787702951262	140.700,00	84.420,00	140.700,00
248	LOT GREEN PARK	AVENIDA ANTONIO OLIVEIRA N. 00, QD 24, LT 01, LT 02, VER INFS ADICIONAIS	GURUPI	GALPÃO, 1200 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1963,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, UNIFICAÇÃO DAS MATRÍCULAS 13.669, 13.670 (AV. ANTÔNIO OLIVEIRA, S/N, QD 24, LT 01 E LT 02 - CEP 64.091- 400) E MATRÍCULAS 13.671, 13.674, 13.675 (RUA CAPITÃO ALEXANDRE TOMAZ, S/N, QD 24, LT 12, LT 13 E LT 14) PORQUE EXISTE CONSTRUÇÃO ÚNICA SOBRE ELES. INSCRIÇÕES MUNICIPAIS: 176.548-5, 176.549-3, 176.547-7, 176.546-9 E 176.545-1, RESPECTIVAMENTE. IPTU: 1765485 MATRÍCULA: 13669, 13670, 13671, 13674, 13675 OFÍCIO: 7.	10211552	2.010.000,00	3.710.902,85	2.010.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

						(R\$)	(R\$)	
249	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APT. 303, BL 12	BONFIM	APARTAMENTO, 45,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126501219 MATRÍCULA: 22311 OFÍCIO: 01.	8787708774940	182.000,00	122.687,04	182.000,00
250	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APT. 204, BL 13	BONFIM	APARTAMENTO, 45,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126501312 MATRÍCULA: 22455 OFÍCIO: 01.	8787708830726	163.161,05	147.167,83	142.000,00
251	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APT. 307, BL 36	BONFIM	APARTAMENTO, 45,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0106085126503623 MATRÍCULA: 22742 OFÍCIO: 01.	8787709224030	176.000,00	139.586,37	176.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPINA GRANDE DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
252	COND MARIA ELIZA	RUA AGOSTINHO DALPRA N. SN APT. 05, LT 11 QD H	JARDIM AGUA DOCE	APARTAMENTO, 38,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 310102002030501 MATRÍCULA: 12981 OFÍCIO: 01.	8444404264744	184.000,00	228.989,12	184.000,00
253	COND RES PEQUIM III	RUA PRESIDENTE HUMBERTO ALENCAR CASTELO N. 10 APT. 03, BL 03	JARDIM PAULISTA	APARTAMENTO, 47,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202101708870301 MATRÍCULA: 16875 OFÍCIO: 01.	8787701702749	200.000,00	126.475,28	200.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
254	ED RES DALLAS	RUA REINALDO	BOTIATUVA	APARTAMENTO, 41,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8555536834264	180.000,00	186.376,01	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		GADENS N. 210 APTO. 544, BL 05		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01025340015000512 MATRÍCULA: 47759 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	---	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CASCAVEL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
255	COND RIVIERA ALAGOAS	RUA BALDUINO OLDONI N. 2119 APTO. 307, BL 04	FLORESTA	APARTAMENTO, 56,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3002286682 MATRÍCULA: 63247 OFÍCIO: 03.	8787702400665	178.000,00	113.449,21	178.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
256	RES PARANAGUA	RUA PARANAGUA N. 583 APTO. 101	GUARAITUBA	APARTAMENTO, 59,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03042530399001 MATRÍCULA: 71085 OFÍCIO: 01.	8444415010838	190.000,00	164.839,97	190.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
257	COND RES VITORIA REGIA- ITEM ANULADO	RUA MARIA ETELVINA ANTUNES DE SA N. 259, CS 01	CIDADE INDUSTRIAL	CASA, 70,87 M2 DE ÁREA TOTAL, 70,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8444411510577	290.000,00	174.000,00	290.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				76400480078009 MATRÍCULA: 189629 OFÍCIO: 08.				
258	PARQUE CASTELLAMARE	RUA LUCIANO PIUZZI N. 147 APT. 301, BL 16	PINHEIRINHO	APARTAMENTO, 63,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 66100740918006 MATRÍCULA: 210765 OFÍCIO: 08.	8787706652766	246.000,00	151.546,89	246.000,00
259	PARQUE CHALET	ESTRADA GUILHERME WEIGERT N. 1725 APT. 301, BL 10	SANTA CANDIDA	APARTAMENTO, 53,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 53300100198002 MATRÍCULA: 96764 OFÍCIO: 09.	8555535420954	214.000,00	181.156,49	214.000,00
260	COND RES CAMARGO	RUA ENZO SCALETTI N. 59, CS 01	SITIO CERCADO	SOBRADO, 74,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 80M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 72000680034009 MATRÍCULA: 182260 OFÍCIO: 08.	1444419694172	325.000,00	273.991,02	325.000,00
261	RES GUBERT 165	RUA ANTONIO GUBERT N. 165, CS 02	TATUQUARA	CASA, 41,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 72,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 229582 OFÍCIO: 08.	8444430085495	243.284,38	221.766,08	201.000,00
262	CHACARA DAS PARREIRAS I	RUA DILSON LUIZ N. 1238 APT. 102, BL 13	UMBARA	APARTAMENTO, 77,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 73100064982001 MATRÍCULA: 229332 OFÍCIO: 08.	8787715654717	200.000,00	180.249,79	200.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
263	COND RES MONTE CARLO	AVENIDA RIO	ESTADOS	CASA, 39,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,6 M2 DE ÁREA	1444420916647	286.048,93	271.462,68	236.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		AMAZONAS N. 3254, CS 227		PRIVATIVA, 94,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0410280562227 MATRÍCULA: 34210 OFÍCIO: 1.				
264	COND RES PRADO	AVENIDA ESTADOS UNIDOS N. 436, CS 01	NACOES	CASA, 50,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0120240254001 MATRÍCULA: 23431 OFÍCIO: 01.	8555505755842	242.000,00	145.200,00	242.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FORMOSA DO OESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
265	CJ RES DEP MOACIR MICHELETTO	RUA ALGOSTINHO ALVARES PARRALES N. 412, LT 11 QD 19	MOACIR MICHELETTO	CASA, 47,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 314,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, A CASA CONSTANTE DA MATRÍCULA ENCONTRA-SE DEMOLIDA. IPTU: 10102000152001 MATRÍCULA: 20200 OFÍCIO: 01.	8444425471404	121.794,29	113.997,10	69.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FOZ DO IGUAÇU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
266	COND JD PARANÁ I	TRAVESSA ARAUCARIA N. 39, CS 05	JARDIM PARANA	CASA, 68,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 99,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06362030072005 MATRÍCULA: 75222 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444406037583	250.000,00	150.000,00	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: PR								
CIDADE: IBIPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
267	COND RES AGUA DO ENGENHO	RUA PROJETADA 02 N. SN APTO. 43, BL 04	ENGENHO DE FERRO	APARTAMENTO, 63,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 27111 MATRÍCULA: 30071 OFÍCIO: 01.	8555534654927	150.000,00	142.317,62	150.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: IRATI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
268		AVENIDA TEIXEIRA SOARES N. 325, QD 07 LT 05	RIO BONITO	CASA, 84,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 84,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 448M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01012320073001 MATRÍCULA: 23917 OFÍCIO: 01.	8555513634455	305.000,00	183.000,00	305.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
269	RES LAGOA BONITA	AVENIDA JOAO MIGUEL CARAM N. 901 APTO. 402, TORRE 06	PARQUE DAS LAGOAS	APARTAMENTO, 84,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 04050197304000250 MATRÍCULA: 17990 OFÍCIO: 04.	8787702271806	159.700,00	157.994,32	159.700,00
270	CONDOMINIO FLOR DE LOTUS	AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1450 APTO. 12, BL 18	MORADAS DE PORTUGAL	APARTAMENTO, 95,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 05030737400080274 MATRÍCULA: 109959 OFÍCIO: 02.	8787708744307	135.000,00	99.089,01	135.000,00
271	COND RES SPAZIO LOUVRE	RUA GUILHERME FAREL N. SN APTO. 403, TORRE 04	GLEBA FAZENDA PALHANO	APARTAMENTO, 44,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 6020258303750360 MATRÍCULA: 117541 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA.	8787700371978	264.000,00	158.400,00	264.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
272	RES MORADA SHANGRI-LÁ	RUA EUCLIDES DA CUNHA N. 530 APTO. 401	JARDIM SHANGRI-LÁ A	APARTAMENTO, 119,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 03030090302620019 MATRÍCULA: 99130 OFÍCIO: 02.	1444411606452	350.000,00	375.655,46	350.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PAICANDU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
273	COND RES PADILHA RICHARTE	RUA CANINDE N. 273, CS C	JD SÃO PAULO II	CASA, 45,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,26M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51004915 MATRÍCULA: 103818 OFÍCIO: 01.	8444405035455	149.400,00	105.948,20	149.400,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAGUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
274	CONDOMINIO RESIDENCIAL DEBORA II	RUA SUBTENENTE ONOFRE MOREIRA DA ROCHA N. 720-D, CS 05	VILA GARCIA	CASA, 41,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 057210060136005 MATRÍCULA: 62392 OFÍCIO: 01.	1444415371174	198.718,54	219.485,39	122.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PIRAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275	COND RES MARANATA V	RUA PADRE AGOSTINHO N. 129, CS 04 LT 10 QD 47	JARDIM BELA VISTA	CASA, 60,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 107,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 121410025004 MATRÍCULA: 43701 OFÍCIO: 01.	8444402422180	203.000,00	121.800,00	203.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

276	CONDOMINIO RESIDENCIAL SANTA CLARA	RUA CARLOS BELAO N. 528 APTO. 14, BL 19	JARDIM SANTA CLARA	APARTAMENTO, 46,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01012610214148 MATRÍCULA: 39259 OFÍCIO: 01.	1444418950108	164.000,00	164.465,12	164.000,00
-----	------------------------------------	---	--------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTA GROSSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
277	COND RES JUSSARA BRITO	RUA DALNEI GILBERT FANCHIN N. 14, CS 03	CARA-CARA	CASA, 47,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 95M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 09557120275003 MATRÍCULA: 58570 OFÍCIO: 02.	8444409781305	163.000,00	97.800,00	163.000,00
278	COND RES CAMPOBELLO GARDEN Q16	RUA NAIR MACHADO DE OLIVEIRA N. 223, CS 49	CARA-CARA	CASA, 47,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,73M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14224280438049 MATRÍCULA: 85263 OFÍCIO: 02.	8787713099490	195.000,00	134.110,70	195.000,00
279	COND RES CAMPOBELLO GARDEN Q16	RUA NAIR MACHADO DE OLIVEIRA N. 213, CS 48	CARA-CARA	CASA, 47,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14224280438048 MATRÍCULA: 85262 OFÍCIO: 02.	8787713480649	215.000,00	138.502,55	215.000,00
280	RES VITACE SABARA	RUA JOSE PIERRE N. 100 APTO. 203, TORRE 13	CHAPADA	APARTAMENTO, 46,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08515081952198 MATRÍCULA: 78712 OFÍCIO: 01.	8787713269131	165.000,00	125.246,63	165.000,00
281	RES VITACE SABARA	RUA JOSE PIERRE N. 100 APTO.	CHAPADA	APARTAMENTO, 50,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA	8787715405474	192.000,00	120.411,05	192.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		304, TORRE 19		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08515081952300 MATRÍCULA: 78784 OFÍCIO: 01.				
282	COND RES PARQUE PURUNA	RUA TEIXEIRA MENDES N. 1441 APTO. 403, BL 20	UVARANAS	APARTAMENTO, 50,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 09526651327319 MATRÍCULA: 63241 OFÍCIO: 02.	8787703312930	127.000,00	115.773,71	127.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PONTAL DO PARANA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
283		RUA ANTHONY QUINN N. 343, LT F-A QD 286	JD MARINÊS	CASA, 297,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 855M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 5030200390001 MATRÍCULA: 3305 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1600000082930	1.540.000,00	2.012.708,65	1.540.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284	COND RES MARIANA+ ITEM ANULADO	RUA LEONIDAS SECHI N. 256 APTO. 103, LT 11 QD 09	ZIPPINI	APARTAMENTO, 83,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 051320010003 MATRÍCULA: 93854 OFÍCIO: 01.	8444425426549	255.000,00	169.146,08	255.000,00
285	RES PIAZZA SAN MARINO	RUA DOUTOR MOTTA JUNIOR N. 2600 APTO. 908, BL D	ARISTOCRATA	APARTAMENTO, 67,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1625074 MATRÍCULA: 83341 OFÍCIO: 02.	1787701543790	241.760,28	220.535,76	241.760,28

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

286	COND RES SAFIRA	RUA IRMA LUCRECIA DA ROCHA N. 80 APT0. 201, BL 04	CAMPO LARGO DA ROSEIRA	APARTAMENTO, 51,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1636300110029 MATRÍCULA: 75780 OFÍCIO: 02.	8787702529404	175.000,00	155.746,58	175.000,00
287	COND RESERVA DOS PINHAIS ITEM ANULADO	RUA HUGO ZEN N. 78 APT0. 102, BL 24	COLONIA RIO GRANDE	APARTAMENTO, 43,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0807200900001 MATRÍCULA: 76729 OFÍCIO: 02.	8787703457644	135.000,00	112.575,90	135.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SARANDI								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288		AV PIONEIRA MARIA LEIBANTTI BROGIO N. 1074, 13LOTE-03-04-B	JARDIM MONTEREY	CASA, 55,23 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 395473 MATRÍCULA: 26250 OFÍCIO: 01.	8444407051407	154.000,00	130.288,10	154.000,00
289		RUA IPES N. SN, QD 19 LT 09-A	JARDIM MONTEREY	CASA, 60,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 394955 MATRÍCULA: 26156 OFÍCIO: 01. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444406913677	190.000,00	159.148,54	190.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: TAPEJARA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
290		AVENIDA ANTONIO SCHIMIDT VILLELA N. 1408, QD 194 LT 08	CENTRO	CASA, 65,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 65,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6702	1444410017755	138.560,96	109.409,68	132.727,60

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 16347 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: TERRA RICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
291		AV LIBERDADE N. SN, LT 07 QD 30	JARDIM BELA VISTA	CASA, 96,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 218,99M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 387101 MATRÍCULA: 7791 OFÍCIO: 01.	1444403534855	130.194,50	120.253,31	127.486,40

ESTADO: PR								
CIDADE: UMUARAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
292		RUA PROJETADA D N. SN, QD 13 LT 16	PARQUE DAS NACOES	CASA, 64,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 59584 OFÍCIO: 01.	8444421327104	171.700,00	103.020,00	171.700,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
293	RESERVA BELFORD ROXO	ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 APTO. 4D04, BL 04	BOM PASTOR	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 996680 MATRÍCULA: 18534 OFÍCIO: 3.	8787707973078	177.193,42	153.158,20	128.000,00
294	RESIDENCIAL DEZ PORTAL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 900 APTO. 407, BL 01	CENTRO	APARTAMENTO, 76,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 997437 MATRÍCULA: 16675 OFÍCIO: 3.	8787704547370	196.593,83	240.720,70	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
295	COND RES PAQUE AMBAR	RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 177 APT. 202, BL 02	LOTEAMENTO SONHO DOURADO	APARTAMENTO, 66,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 209931 MATRÍCULA: 4690 OFÍCIO: 12.	8787708680732	180.000,00	125.756,75	155.000,00
296		RUA MARCILIO DIAS N. 13 APT. 103	PARQUE TAMANDARE	APARTAMENTO, 271,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 170887 MATRÍCULA: 19891 OFÍCIO: 7.	1444400197718	1.200.000,00	660.000,00	1.100.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
297	COND. RES. ASSUERO	ESTRADA VENANCIO PEREIRA VELOSO N. 405 APT. 302, BL 01 LT 22 QD 05	CHACARAS RIO-PETROPOLIS	APARTAMENTO, 46,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 24545022018 MATRÍCULA: 34315 OFÍCIO: 1.	8555522576209	128.000,00	249.139,66	128.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
298	RESIDENCIAL JARDIM MARAMBAIA	RODOVIA RJ-104 N. SN APT. 202, BL 03	3º DISTRITO	APARTAMENTO, 52,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8555526777152	149.000,00	89.400,00	149.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				DE GARAGEM. IPTU: 54288 MATRÍCULA: 47643 OFÍCIO: 1.				
299	COND RES RESERVA DOS PASSAROS	VARIANTE DA ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES N. 09, FRAÇÃO 09 QD F	CALUGE	CASA, 51,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,03M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67927 MATRÍCULA: 56035 OFÍCIO: 2.	8787715199866	191.880,40	152.873,67	171.000,00
300	COND RES RESERVA DOS PASSAROS	ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES N. CASA 04, FRAÇÃO 04 QD B	CALUGE	CASA, 238,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 51,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 170,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 67821 MATRÍCULA: 57524 OFÍCIO: 2.	8787716789888	200.576,26	149.200,72	173.913,85
301	COND PORTAL JADRDIM DAS VIOLETAS	ESTRADA DA BOA VISTA N. SN APTO. 101, TORRE 14	NOVO HORIZONTE (MANILHA)	APARTAMENTO, 54,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 196705001 MATRÍCULA: 51919 OFÍCIO: 1.	8787707662196	146.478,53	166.220,70	127.000,00
302	COND CONQUISTA ITABORI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS N. SN APTO. 303, LT 01 QD 08 BL 17	VENDA DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 195267 MATRÍCULA: 49653 OFÍCIO: 1.	8555539170812	145.057,60	128.118,41	145.057,60
303	CONDOMÍNIO CONQUISTA ITABORAI	AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN APTO. 403, BL 04 LT 01 QD 08	VENDA DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 43,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 60376 MATRÍCULA: 50095 OFÍCIO: 1.	8444426865716	124.210,38	99.642,98	113.500,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
304	COND RES PARQUE MAR DEL PLATA	RUA MARIA LUCIA PIERSANTE N. 265 APT. 403, BL 02	PARQUE AEROPORTO	APARTAMENTO, 55,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02222303990073 MATRÍCULA: 19623 OFÍCIO: 3.	1555533215697	198.000,00	159.812,47	198.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
305	RES URBAN DOWNTOWN	TRAVESSA LUIZ PAULINO N. 2 APT. 605, BL 1	SAO LOURENCO	APARTAMENTO, 65,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2683225 MATRÍCULA: 27210 OFÍCIO: 14.	1787701221955	300.000,00	228.822,30	300.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
306	VALE DO SOL	RUA MAURICIO CABRAL N. 137, LT 11 QD F	CABUCU	CASA, 74,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 74,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 66,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 905041 MATRÍCULA: 90292 OFÍCIO: 5.	8444401332617	263.644,41	180.817,01	263.644,41
307	SPAZIO MARIO GUIMARÃES	AVENIDA DOUTOR MARIO GUIMARAES N. 863 APT. 906	CENTRO	APARTAMENTO, 177,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 177,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA.	1555540129598	760.000,00	739.138,92	760.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				IPTU: 925221 MATRÍCULA: 49617 OFÍCIO: 1.				
308	RES FRANCA	RUA DAMAS BATISTA N. 651 APTO. 1506, BL 02	CRUZEIRO DO SUL	APARTAMENTO, 56,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9416030 MATRÍCULA: 57898 OFÍCIO: 1.	1787702249390	287.188,90	297.643,80	277.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RESENDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
309	PQ RESERVA PORTO REAL	AVENIDA FRANCISCO FORTES FILHO N. 1535 APTO. 401A, BL 05	BOM DESTINO	APARTAMENTO, 43,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 41520 OFÍCIO: 2.	8787706367751	179.709,00	162.544,32	179.709,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
310	COND RES PRAIA MAR DO NORTE	RUA PROJETADA Nº 9 N. SN, LT 04 QD D	MAR DO NORTE	TERRENO, 480M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0183590072001 MATRÍCULA: 18761 OFÍCIO: 1.	1444404382862	197.577,13	85.974,20	118.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
311	VIDA VIDA HARMONIA	ESTRADA DA PEDRA N. 2243 APTO. 111, BL 06 LT 1	FREG DE SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 66,11 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000000000000 MATRÍCULA: 259881 OFÍCIO: 4.	8787707812457	149.881,59	130.699,87	117.097,00
312		AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N.	ANCHIETA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787702724410	153.675,24	111.446,30	153.675,24

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		1631 APTO. 401, BL 05		GARAGEM. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 249677 OFÍCIO: 8.				
313		AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 206, LT 01 BL 02	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34565218 MATRÍCULA: 130304 OFÍCIO: 6.	1787701041663	230.500,45	217.441,59	150.902,40
314		RUA JOANA FONTOURA N. 57 APTO. 101	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0159854-9 MATRÍCULA: 138701 OFÍCIO: 6.	8444411160762	202.414,74	203.730,83	151.000,00
315	ROSA DOS VENTOS	ESTRADA DO MOINHO N. 2355 APTO. 406, BL 07	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 74,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34441832 MATRÍCULA: 31656 OFÍCIO: 12.	8787707903207	150.732,79	86.962,36	134.000,00
316	PARK RIVIERA DA COSTA	ESTRADA RIO SAO PAULO N. 4375 APTO. 407, BL 05	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 59,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32940447 MATRÍCULA: 70008 OFÍCIO: 12.	8555526756325	154.033,00	151.079,16	154.033,00
317	RESIDENCIAL IPES	RUA PROJETADA A N. 311 APTO. 205, BL 08	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,07 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34847194 MATRÍCULA: 46496 OFÍCIO: 12.	1787701416624	195.898,30	180.585,11	187.000,00
318	RES IPES	RUA PROJETADA A N. 311 APTO. 409, BL 08	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 73,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3.484.741-8 MATRÍCULA: 46524 OFÍCIO: 12.	8787712841532	194.525,77	178.405,76	184.000,00
319		AVENIDA ERNANI CARDOSO N. 237 APTO. 104, BL 07	CASCADURA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 255017 OFÍCIO: 8.	8787707907458	195.244,79	154.702,31	185.000,00
320	ITEM ANULADO	AVENIDA FRANKLIN ROOSEVELT N. 23 APTO. 1601, COBERTURA	CENTRO	APARTAMENTO, 206 M2 DE ÁREA TOTAL, 206 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 14685978 MATRÍCULA: 43479 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555510976632	1.086.000,00	8.095.900,07	1.086.000,00
321		AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR N. 11363 APTO. 105	COELHO NETO	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA TOTAL, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 238930 OFÍCIO: 8.	8444416873929	176.174,95	167.284,45	153.000,00
322		ESTRADA DO COLEGIO N. 144 APTO. 701, BL 01	COLEGIO	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787701422347	204.923,32	208.942,38	197.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 33895723 MATRÍCULA: 246508 OFÍCIO: 8.				
323		RUA TONELEIRO N. 295 APTO. 702	COPACABANA	APARTAMENTO, 112 M2 DE ÁREA TOTAL, 112 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 117893 OFÍCIO: 5.	1600000048627	1.272.117,00	2.865.231,84	1.260.000,00
324		RUA GOIANINHA N. 174 APTO. 308, BL 05	CURICICA	APARTAMENTO, 43,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 452689 OFÍCIO: 9.	8787710474907	225.000,00	230.223,52	225.000,00
325		RUA POMPILO DE ALBUQUERQUE N. 51 APTO. 212, BL 03	ENCANTADO	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA TOTAL, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34691626 MATRÍCULA: 125689 OFÍCIO: 6.	8787709471134	251.060,01	256.990,11	237.000,00
326		ESTRADA PAU FERRO N. 234 APTO. 504, BL 03	FREGUESIA (JACAREPAGUA)	APARTAMENTO, 51 M2 DE ÁREA TOTAL, 51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31624935 MATRÍCULA: 339641 OFÍCIO: 9.	1555528248736	344.927,51	206.956,50	344.927,51
327		RUA JOAO PARANAGUA N. 230 APTO. 503, BL 03	GUADALUPE	APARTAMENTO, 50,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33831421 MATRÍCULA: 234830 OFÍCIO: 8.	8555534999509	199.197,64	191.645,60	156.000,00
328	JDS. CAMPO GRANDE	RUA GENTIL DE OURO N. 615 APTO. 506, BL 08	INHOAIBA	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33080565 MATRÍCULA: 76725 OFÍCIO: 12.	8555509452933	125.000,00	100.543,41	125.000,00
329		AVENIDA SAO JOSEMARIA ESCRIVA N. 302 APTO. 104, BL 21	ITANHANGA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34459701 MATRÍCULA: 451420 OFÍCIO: 9.	8787706636256	222.408,22	199.339,12	213.000,00
330		RUA CAPARAO N. 33-F, CS 05	LINS DE VASCONCELOS	CASA, 30 M2 DE ÁREA TOTAL, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0079975-9 MATRÍCULA: 70693 OFÍCIO: 1.	1444402020580	136.677,49	384.443,87	110.000,00
331		RUA EDGARD LOUREIRO VALDETARO N. 300 APTO. 101, BL 02	PAVUNA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34694174 MATRÍCULA: 261070 OFÍCIO: 8.	8787714322885	171.606,28	167.452,15	168.000,00
332	VIVAZ RAMOS	RUA JOAO ROMARIZ N. 122 APTO. 709, BL 02	RAMOS	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34712828 MATRÍCULA: 130015 OFÍCIO: 6.	1787700880688	220.000,00	226.900,95	220.000,00
333		RUA SARGENTO SILVA NUNES	RAMOS	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA TOTAL, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8787712316055	228.956,62	220.031,52	220.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		N. 250 APTO. 312, BL 01		COZINHA. IPTU: 3467780-7 MATRÍCULA: 132871 OFÍCIO: 6.				
334	EDF MOBI 187 RESIDENCIAL	RUA BARAO DE PETROPOLIS N. 187 APTO. 206	RIO COMPRIDO	APARTAMENTO, 43,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34830125 MATRÍCULA: 52441 OFÍCIO: 7.	8787712118296	243.964,19	189.820,75	239.800,00
335		AVENIDA MARECHAL RONDON N. 2045 APTO. 605	SAMPAIO	APARTAMENTO, 75 M2 DE ÁREA TOTAL, 75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1634398 MATRÍCULA: 37695 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8022870014638	280.000,00	168.000,00	280.000,00
336	RIO ARARAS	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1427 APTO. 503, BL 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 78,14 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34307587 MATRÍCULA: 258108 OFÍCIO: 4.	8787708474733	175.000,00	105.179,94	175.000,00
337	RIO MANTIQUEIRA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 85 APTO. 102, BL14	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34724831 MATRÍCULA: 261835 OFÍCIO: 4.	8787713051187	158.604,24	129.923,47	110.000,00
338	COND RES VILLAGGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. 250 APTO. 302, BL 08	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33901042 MATRÍCULA: 263148 OFÍCIO: 4.	8787712071567	175.000,00	162.547,73	175.000,00
339	COND RES VILLAGGIO	RUA PROJETADA A N. 330 APTO. 301, BL 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 59,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 33901034 MATRÍCULA: 262267 OFÍCIO: 4.	8787712113774	155.771,23	122.572,83	145.926,00
340	CONQUISTA DE CAMPO GRANDE	RUA ITAQUE N. 1032 APTO. 503, BL 05	SANTISSIMO	APARTAMENTO, 43,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33965864 MATRÍCULA: 15401 OFÍCIO: 12.	8787702165674	166.206,30	142.890,91	141.000,00
341		PRACA HENRIQUE GONZALES N. 150 APTO. 302, BL 11	TOMAS COELHO	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA TOTAL, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34024406 MATRÍCULA: 122351 OFÍCIO: 6.	8555539434585	191.759,20	240.453,92	173.733,01
342		ESTRADA DO SACARRAO N. 862 APTO. 121, BL 07	VARGEM GRANDE	APARTAMENTO, 34,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34901785 MATRÍCULA: 464386 OFÍCIO: 9.	1787701303218	315.000,00	274.936,24	315.000,00
343		ESTRADA DA AGUA GRANDE N. 1725 APTO. 1002	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 49 M2 DE ÁREA TOTAL, 49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	1787700782201	356.000,00	421.771,53	282.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM. IPTU: 34631242 MATRÍCULA: 256026 OFÍCIO: 8.				
344		ESTRADA DA AGUA GRANDE N. 1625 APTO. 1205, BL 02	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 33 M2 DE ÁREA TOTAL, 33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32839250 MATRÍCULA: 254761 OFÍCIO: 8.	8787707646093	221.845,34	247.801,16	190.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
345	CONDOMINIO RESIDENCIAL BANDEIRANTE	RUA CRISTALINA N. 129, CS 96	AMENDOEIRA	CASA, 147,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 122,12M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 170812000 MATRÍCULA: 54056 OFÍCIO: 3.	1444400321508	286.000,00	206.298,75	286.000,00
346	COND ALUISIO NEIVA	RUA ALUISIO NEIVA N. 1054 APTO. 910, BL 03	CENTRO	APARTAMENTO, 58,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 849678307 MATRÍCULA: 57409 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555526362990	236.000,00	284.424,83	236.000,00
347		RUA LAERCIO XAVIER DE MENDONCA N. 650, CS 04	JARDIM NOVA REPUBLICA	CASA, 82,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 74,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 174734000 MATRÍCULA: 12018 OFÍCIO: 6.	8444430071095	260.000,00	215.848,66	242.000,00
348	LOT JARD NOSSA SENHORA AUXILIADORA	RUA GREGORIO DE MATOS N. 110, CSA 31	LARANJAL	CASA, 66,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 371034093 MATRÍCULA: 61749 OFÍCIO: 3.	8444423476859	193.500,00	148.353,89	193.500,00
349	LOT VALE DA MARAMBAIA	RUA JOSE GABRIEL DE SOUZA N. 615, CSA 02	MARAMBAIA	CASA, 29,05 M2 DE ÁREA TOTAL, 29,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 852414002	8444422211754	86.142,99	88.100,65	70.297,29

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 72242 OFÍCIO: 3.				
350		TRAVESSA CONCEICAO N. 84, CS 02 APT 201	MUTONDO	CASA, 59,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 4898004 MATRÍCULA: 62256 OFÍCIO: 4.	8444421006014	195.000,00	235.783,63	156.000,00
351	CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 506, BL 05 LT 01	TRIBOBO	APARTAMENTO, 58,22 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708254 MATRÍCULA: 12913 OFÍCIO: 6.	8787709662320	158.086,73	122.944,26	136.000,00
352	CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 505, BL10	TRIBOBO	APARTAMENTO, 58,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708517 MATRÍCULA: 12923 OFÍCIO: 6.	8787709713014	158.142,64	124.743,23	150.000,00
353	CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 510, BL 06 LT 01	TRIBOBO	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708318 MATRÍCULA: 12964 OFÍCIO: 6.	8787709921830	180.000,00	120.223,88	180.000,00
354	SOLAR DOS OITIS I	RUA ITAOCARA N. 400 APTO. 104, BL19	TRINDADE	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 830530364 MATRÍCULA: 65454 OFÍCIO: 4.	8787713492574	139.028,40	95.788,65	126.800,00
355	PARQUE SOL DO ENGENHO	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 544 APTO. 203, BL 04	VILA LAGE	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA TOTAL, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 853585111 MATRÍCULA: 49817 OFÍCIO: 2.	8787713285080	186.052,17	166.004,43	148.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: VOLTA REDONDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
356	RESIDENCIAL BELA ROMA	ESTRADA DA COMPANHIA N. 850 APTO. 304, BL 29	ROMA	APARTAMENTO, 121,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 334100104642 MATRÍCULA: 36965 OFÍCIO: 1.	8555528165235	140.000,00	169.029,68	140.000,00

ESTADO: RN

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
357	LOTEAMENTO VERDE VALE	RUA ENGENHO SITIO BONITO N. 82, QD 04 LT 29	PLANALTO	CASA, 64,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000703503036300018 MATRÍCULA: 22019 OFÍCIO: 1.	8444409268110	97.619,92	92.690,80	84.000,00
358	ROTA NORTE	RUA ADONIRAN BARBOSA N. 758, LT 1778 QD 51	MASSARANDUBA	CASA, 60,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 6000505103029100011 MATRÍCULA: 25555 OFÍCIO: 1.	8444426831099	125.512,03	111.172,03	113.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
359	PARQUE CENTRAL III D	RUA RIO MIPIBU N. 184, LT 54 QD 02	MOINHO	CASA, 69,73 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000181603045500008 MATRÍCULA: 30127 OFÍCIO: 1.	8444413413854	150.000,00	112.109,49	150.000,00
360	LOT CENTRAL PARQUE CLUBE	RUA SPORT N. 95, LT 1299 QD 77	ESTIVAS	CASA, 66,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 66,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 203,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8000107701003700006 MATRÍCULA: 33301 OFÍCIO: 1.	8444417819324	115.000,00	123.496,72	115.000,00
361	LOTEAMENTO MOINHO DOS VENTOS	RUA ZILA MAMEDE N. 493, LT 01 QD 33	MOINHO DOS VENTOS	CASA, 69,97 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 1000195303000100008	8444433027402	173.268,79	142.917,05	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 37974 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
362	CONJUNTO RESIDENCIAL CANDELARIA I	RUA BARAO DE SERRA BRANCA N. 1759, LT 01 QD 96	CANDELARIA	CASA, 181,36 M2 DE ÁREA TOTAL, 20 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2030020403032800001 MATRÍCULA: 5083 OFÍCIO: 7.	1444404279611	333.453,00	451.728,44	300.000,00
363	COND ECOCIL LAKE SIDE	RUA LUCIA VIVEIROS N. 615, CSA 19	NEOPOLIS	CASA, 114,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2034018708177500190 MATRÍCULA: 51105 OFÍCIO: 7.	1555538918670	500.215,39	491.493,23	497.000,00
364	TORRES DOS POTIGUARAS	AVENIDA DOS CAIAPOS N. 425 APTO. 1108, TORRE 03	PITIMBU	APARTAMENTO, 47,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2033032203117303127 MATRÍCULA: 66849 OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1787701484735	220.000,00	244.868,96	220.000,00
365	CONJ RES SANTA CATARINA	RUA SAO JOAO DA BARRA N. 2845	POTENGI	CASA, 83 M2 DE ÁREA TOTAL, 83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 299M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1000308903034800003 MATRÍCULA: 21540 OFÍCIO: 3.	8555517144223	100.000,00	62.097,36	100.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
366	LOTEAMENTO NOVA AMÉRICA	RUA ALASCA N. 293, LT M	NOVA ESPERANCA	CASA, 69,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 1221101002013800014 MATRÍCULA: 79946 OFÍCIO: 1.	8444421572338	137.000,00	102.307,20	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO JOSE DE MIPIBU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
367	LOTEAMENTO MIPIBU RESIDENCIAL	SEBASTIAO RIBEIRO N. 460, LT 12 QD 19	PAU BRASIL	CASA, 48,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 2008101903019000003 MATRÍCULA: 10429 OFÍCIO: 1.	8787704308685	105.000,00	76.238,04	105.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: TENENTE LAURENTINO CRUZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
368		RUA MANOEL HIGINO DE ARAUJO N. 31	CENTRO	CASA, 63,85 M2 DE ÁREA TOTAL, 63,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 537 OFÍCIO: 1.	8444403079927	104.000,00	62.908,84	104.000,00

ESTADO: RO								
CIDADE: CANDEIAS DO JAMARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
369		RUA PRESIDENTE MEDICE N. 530, LT 330L QD 15 SETOR 5	BAIRRO DAS FLORES	CASA, 110,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 110,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 218,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 335405015330L MATRÍCULA: 48943 OFÍCIO: 1.	1444404718828	150.000,00	138.567,32	150.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAMPO BOM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
370	RES TORRES DO CAMPO	AVENIDA JOÃO PEDRO	I	APARTAMENTO, 75,94 M2 DE ÁREA TOTAL,	8787703174600	215.000,00	194.875,47	215.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		DIAS N. 2175 APTO. 632, BL D LT 23 QD 84 BOX 24		50,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 26913 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
371	CONDOMINIO ROSSI IDEAL JARDIM FIGUEIRA	RUA DOM JOAO BECKER N. 1852 APTO. 445, BOX 226, BL L	FATIMA	APARTAMENTO, 101,01 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 127481 MATRÍCULA: 108355, 108748 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555522118782	162.000,00	104.859,90	162.000,00
372	RESERVA DOS EUCALIPTOS II	RUA BRUNO BLOEDOW DA SILVA N. 235 APTO. 302, BL16	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 76,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 185081 MATRÍCULA: 170247 OFÍCIO: 1.	8787712562030	171.500,00	112.877,96	171.500,00
373	COND RES VIDA ALEGRE CANOAS	RUA ROBERTO FRANCISCO BEHRENS N. 303 APTO. 101, BL 18	MATO GRANDE	APARTAMENTO, 77,42 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 167951 MATRÍCULA: 143954 OFÍCIO: 1.	8787704592162	165.000,00	145.846,86	165.000,00
374	COND RES PUERTO MADERO	AVENIDA DO NAZARIO N. 898 APTO. 523F, BL F	OLARIA	APARTAMENTO, 52,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 157341 MATRÍCULA: 146531 OFÍCIO: 1.	8555535654009	159.000,00	117.535,76	159.000,00
375	COND RES PORTO AGATA	RUA GUARUJA N. 200 APTO. 303, BL 13 BOX 293 LT 01 QD 02	SAO JOSE	APARTAMENTO, 78,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 169337 MATRÍCULA: 132187 OFÍCIO: 1.	8787703141981	179.000,00	183.460,46	179.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAPAO DA CANOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

376	EDF RES SOLAR DA PRAÇA	RUA GUARACI N. 2579 APTO. 1201, BOX 37 BOX 59 BOX 60, QD 29	CENTRO	APARTAMENTO, 270,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 133,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 141822674 MATRÍCULA: 74239, 74181, 74203, 74204 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444400739294	1.460.000,00	1.030.743,32	1.460.000,00
-----	------------------------	---	--------	---	---------------	--------------	--------------	--------------

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
377	RESIDENCIAL JOAQUIM PRESTES	RUA JOAQUIM PRESTES N. 1840 APTO. 517, BL E LT 12 QD 4155	DESVIO RIZZO	APARTAMENTO, 48,41 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 51044155012097 MATRÍCULA: 163454 OFÍCIO: 1.	8555537551576	156.732,03	115.307,90	156.732,03
378	RESIDENCIAL QUINTO SLOMP	AVENIDA ARTHUR PEROTTONI N. 739 APTO. 445, BOX 176, BL L	FORQUETA	APARTAMENTO, 59,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51063297006201 MATRÍCULA: 140059, 140262 OFÍCIO: 1.	8555531271466	133.000,00	90.296,20	133.000,00
379		RUA ABELARDO PAULINO BOFF N. 1440, CSA 05	JARDIM IRACEMA	CASA, 93,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 45,41M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 29224046009005 MATRÍCULA: 99472 OFÍCIO: 2.	8444422075052	271.000,00	162.600,00	271.000,00
380	BRISA X	AVENIDA ELSA STURMER N. 411 APTO. 1004, LT 15 QD 5976 BOX 17	NOSSA SENHORA DO ROSARIO	APARTAMENTO, 98,71 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 36145976015032 MATRÍCULA: 160912 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555539373489	236.000,00	141.600,00	236.000,00
381	RES PETROPOLIS HOUSE	RUA AGOSTINHO PEVEZ N. 674 APTO. 206, BOX 07, QD 1394 LT 72	PETROPOLIS	APARTAMENTO, 46,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 99722, 99709 OFÍCIO: 2.	8444420285688	180.000,00	135.359,97	180.000,00
382	LUGO DI VICENZA RESIDENCIAL	RUA QUINTINO BIAZUS N. 264 APTO. 63, BOX Nº	SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 107,1 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 192679, 192638 OFÍCIO: 1.	8787707632459	312.000,00	187.200,00	312.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		24, QD 2770 LT 22						
383	RESIDENCIAL VILLAGIO CREMONA	RUA CONDE DEU N. 4675 APTO. 201, BL H LT 02 QD 6519	SAO VIRGILIO	APARTAMENTO, 47,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 45216519002145 MATRÍCULA: 112970 OFÍCIO: 2.	8787703597241	166.000,00	114.460,44	166.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CHARQUEADAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
384	LOT ADMINISTRATIVO	RUA 02 N. SN, LT 13	PARQUE N S APARECIDA	TERRENO, 477M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 13866 MATRÍCULA: 1907 OFÍCIO: 1.	1444407201273	135.643,70	184.323,38	135.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
385	CONDOMINIO MORADA DO VALE	AV CONCÓRDIA N. 1390 APTO. 101, BL 13 LT 01 QD 01	BARNABE	APARTAMENTO, 86,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01031291803013001 MATRÍCULA: 115542 OFÍCIO: 1.	8787705845021	151.753,38	113.621,39	150.000,00
386	CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO SAN LUCAS	RUA CELIA REGINA N. 114 APTO. 404, BL 02	BARNABE	APARTAMENTO, 83,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01033770129001036 MATRÍCULA: 114864 OFÍCIO: 1.	8787704202801	170.000,00	137.677,19	150.000,00
387	COND RES PORTO SAN LUCAS	RUA CELIA REGINA N. 114 APTO. 203, BL 07	BARNABE	APARTAMENTO, 39,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01033770129001127 MATRÍCULA: 114955 OFÍCIO: 1.	8787705004167	178.000,00	163.642,17	178.000,00
388		RUA URUSSANGA N. 52, QD I- 12 LT 48	COHAB A	CASA, 134,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 134,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 294M2 DE ÁREA DO	8228400507303	239.711,80	142.800,00	238.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 68823 OFÍCIO: 1.				
389	COND RES PORTO AMALFI	RUA TANCREDO NEVES N. 600 APT. 403, BL18	JANSEN	APARTAMENTO, 61,91 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 19960441 MATRÍCULA: 120933 OFÍCIO: 1.	8787711429468	215.000,00	129.000,00	215.000,00
390		RUA GUIA LOPES N. 350, CSA 04 QD E LT 11	JARDIM DO CEDRO	CASA, 67,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01120110058001004 MATRÍCULA: 109237 OFÍCIO: 1.	8444416971521	160.000,00	128.070,56	122.000,00
391	COND RES ESTRELA DO ORIENTE	RUA ORIENTE N. 190, VAGA 05, CS 05 LT 13 QD E	PARQUE IPIRANGA	CASA, 74,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 61,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 113324, 113319 OFÍCIO: 1.	8444417334290	165.000,00	120.189,45	162.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: IMBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
392		LEDA SARAIVA N. 48, CSA 01 QD 38 LT 24B	NOVA NORDESTE	CASA, 43,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 86,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53694 MATRÍCULA: 159423 OFÍCIO: 1.	8444423206380	150.000,00	118.775,08	150.000,00
393		RUA ARTUR BERNARDES N. 285, QD B19 LT 06	PRESIDENTE	CASA, 97,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 703677 MATRÍCULA: 38281 OFÍCIO: 1.	8444413222528	200.000,00	120.000,00	200.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RS								
CIDADE: LAGOA VERMELHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
394	LOT VIVENDAS DAS ARAUCARIAS	RUA MARIA NUNES VENÂNCIO N. 107, LT 190 QD 585	VIVENDA ARAUCARIAS	CASA, 40,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00ZR8045850190001 MATRÍCULA: 28121 OFÍCIO: 1.	8444423974875	137.000,00	94.978,93	137.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVA BASSANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
395	RES RENASCER	RUA JOSÉ ZANELLA N. 109, CSA 10 QD B	LOT ZANELLA	CASA, 47,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 47,63M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1013292000284937 MATRÍCULA: 2849 OFÍCIO: 1.	8444416295119	115.000,00	105.351,51	115.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVO HAMBURGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
396	ED RES ALFA CENTER	RUA JULIO AICHINGER N. 91 APT. 903	PATRIA NOVA	APARTAMENTO, 33,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 23,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0400400291076001 MATRÍCULA: 117241 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555537957165	147.000,00	127.796,77	147.000,00
397	ALTO PARAISO	RUA BOESLAU CASEMIRO KONARZWSKI N. 651 APT. 201, BL16	SANTO AFONSO	APARTAMENTO, 51,39 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 127216 OFÍCIO: 1.	8444425476554	156.806,30	143.805,46	116.500,00
398	COND CLUBE BRASIL	RUA ERNANI ENIO JUCHEM N. 20 APT.	VILA NOVA	APARTAMENTO, 69,95 M2 DE ÁREA TOTAL, 62,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2601700222100003	8555528319380	216.000,00	136.570,27	216.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		52, BL JANGADEIROS		MATRÍCULA: 110589 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: PASSO FUNDO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
399	RES VERDES CAMPOS	RUA PITAGORAS N. 100 APT. B502, BL B	SAO LUIZ GONZAGA	APARTAMENTO, 108,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0180001009036 MATRÍCULA: 148559 OFÍCIO: 1.	8787710445184	175.986,27	131.161,48	175.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
400		PASSEIO TRES N. 747, LT 29 QD F	AREAL	CASA, 153,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100,98M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 83355-0 MATRÍCULA: 42363 OFÍCIO: 1.	1444414551683	272.043,81	152.400,00	254.000,00
401	RES SOLAR PAINEIRAS	RUA NOVE N. 15 APT. 401, BL D VAGA 47	FRAGATA	APARTAMENTO, 61,51 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1316915 MATRÍCULA: 110004 OFÍCIO: 1.	8787705513878	170.000,00	140.456,40	146.000,00
402	RES VILLAGE CENTER I	AV PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE DE OLIVEIRA N. 2200 APT. 103, QD 3 BL 37 ACESSO C	SAO GONCALO	APARTAMENTO, 91,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 867918 MATRÍCULA: 75411 OFÍCIO: 1.	8444409852288	120.000,00	109.994,53	108.000,00
403	RES HOME CLUB ZONA NORTE 2	AVENIDA CRISTOVAO JOSE DOS SANTOS N. 639	TRES VENDAS	APARTAMENTO, 66,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL,	8787707349927	145.000,00	131.066,21	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 304, BL L VAGA 233		COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1324985 MATRÍCULA: 113526 OFÍCIO: 1.				
--	--	-----------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
404	RES CAMPOS DO SUL	AVENIDA FAMILIA GONCALVES CARNEIRO N. 441 APTO. 403, BL 23	CAVALHADA	APARTAMENTO, 85,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 188528 OFÍCIO: 3.	8555537077343	160.000,00	143.632,76	160.000,00
405	ED RES PORTO AURORA	AVENIDA FAMILIA GONCALVES CARNEIRO N. 201 APTO. 503, BL 15 QD C VAGA 271	CAVALHADA	APARTAMENTO, 73,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 209454 OFÍCIO: 3.	8787712575832	226.000,00	166.590,76	226.000,00
406	CJ HAB PARQUE DO SALSO	RUA DOUTOR JULIO TEIXEIRA (RUA C) N. 150 APTO. 207, BL 20 QD E	CAVALHADA	APARTAMENTO, 45,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 6716067 MATRÍCULA: 96978 OFÍCIO: 3.	8444432057111	88.100,00	77.130,34	88.100,00
407	COND RES PORTO DO SOL	AVENIDA JUCA BATISTA N. 2705, UNIDADE 21	HIPICA	TERRENO, 299,83M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 141924 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBI LIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444400175293	175.000,00	251.960,85	175.000,00
408	RESIDENCIAL PROVINCIA DO PORTO	RUA JOSE IUCHNO N. 190 APTO. 103, BL 10 LT 011 QD B	HIPICA	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 00212025015466 MATRÍCULA: 187262 OFÍCIO: 3.	8787701047287	145.000,00	129.859,41	145.000,00
409	RES PROVINCIA DO PORTO	RUA JOSE IUCHNO (ANTIGA RUA 7091, Nº 151) N. 190 APTO. 402, BL B LT 01 QD B	HIPICA	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 191452 OFÍCIO: 3.	8787702506196	155.000,00	148.275,90	155.000,00
410	RESIDENCIAL CAMPO BELO	RUA JOSE IUCHNO ANTIGA RUA 7091 N 151 N. 190 APTO. 402, BL 22 LT 38 QD A	HIPICA	APARTAMENTO, 81,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 198326 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBI LIDADE AVERBADA NA	8787704724816	142.000,00	123.621,95	142.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
411	COND RES PORTO VERISSIMO	AVENIDA ERNESTO NEUGEBAUER N. 1820 APTO. 703, TORRE 3	HUMAITA	APARTAMENTO, 84,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 184699 OFÍCIO: 4.	8787705309871	235.975,00	195.215,91	235.975,00
412	COND EDF LA SPEZIA	AVENIDA PALMIRA GOBBI N. 820 APTO. 408, BL B	HUMAITA	APARTAMENTO, 38,27 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 44716 MATRÍCULA: 44716 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444408510342	137.592,88	259.762,79	110.000,00
413	COND RES JUCELINO KUBITSCHKE I	AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHKE DE OLIVEIRA N. 505 APTO. 303, QD S BL H LT 01	JARDIM LEOPOLDINA	APARTAMENTO, 50,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 100031446 MATRÍCULA: 45196 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555522290828	126.000,00	103.015,17	126.000,00
414	COND RES PORTO VALENCIA	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 9277 APTO. 509, BL 03, PAV 03, VAGA 43	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 64,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 186360 OFÍCIO: 3.	1444413303546	212.000,00	245.631,01	212.000,00
415	RES PORTO LA PAZ	AVENIDA PROTASIO ALVES N. 9930 APTO. 402, BL 09, PAV 4, VAGA 104	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 83,68 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 69293 OFÍCIO: 6.	8787715938359	215.349,84	156.635,98	200.000,00
416		RUA TENENTE ARY TARRAGO N. 2020 APTO. 408, BL F	MORRO SANTANA	APARTAMENTO, 57,6 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 44083 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444400974550	162.000,00	122.411,47	162.000,00
417	COND RES PORTO FARROUPILHA	AVENIDA JOAO FERREIRA JARDIM N. 138 APTO. 403, BL F, PAV 3, VAGA 234	PARQUE SANTA FE	APARTAMENTO, 68,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100141522 MATRÍCULA: 58139 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA	8444424103592	180.000,00	161.838,96	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
418	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ILHAS DE SANTORINI	RUA CAPITAO PEDROSO N. 416, 121	RESTINGA	CASA, 109,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 82,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 54,18M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 180367 OFÍCIO: 3.	8787700175257	230.000,00	142.752,72	230.000,00
419	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RESERVA DOS SONHOS	RUA DOS MAIAS N. 1103 APTO. 303, BL 11	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 81,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 00000 MATRÍCULA: 63266 OFÍCIO: 6.	8787708286767	160.000,00	122.289,79	160.000,00
420	RES SAO FRANCISCO DE PAULA	RUA JOSE BARCELLOS GARCIA N. 100 APTO. 301, BL A LT 1 QD B	RUBEM BERTA	APARTAMENTO, 42,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 37,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11229683 MATRÍCULA: 36289 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444403320748	116.000,00	112.247,88	116.000,00
421	COND PLAZZA FELICITA	RUA LINDOLFO HENKE N. 230 APTO. 114, VAGA 158, TORRE 02	SARANDI	APARTAMENTO, 91,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10479457 MATRÍCULA: 28123, 28346 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555505475809	260.000,00	156.000,00	260.000,00
422	AGORA DOLCE VITA	RUA GABRIEL FRANCO DA LUZ N. 560 APTO. 101, BOX 50, TORRE D	SARANDI	APARTAMENTO, 43,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 171359, 171568 OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444416684549	173.000,00	261.219,11	173.000,00
423	COND RES PORTO POLO	RUA CANANEIA N. 255 APTO. 604, VAGA 86, PREDIO 1	VILA JARDIM	APARTAMENTO, 174,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 89,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 173071, 173204 OFÍCIO: 4.	1444409600884	1.004.000,00	591.621,74	880.000,00
424	RES JARDIM IMPERIAL	BECO IMPERIO N. 241 APTO. 572, BL R	VILA NOVA	APARTAMENTO, 54,17 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 161474 OFÍCIO: 3.	1444414951983	133.400,00	156.734,91	130.000,00
425	PORTO MINUANO	RUA ATILIO SUPERTTI N. 2164 APTO. 303, BL 01 VAGA 03	VILA NOVA	APARTAMENTO, 85,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 197314 OFÍCIO: 3.	8787704503259	185.000,00	176.887,64	185.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA CRUZ DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
426	ESPAÑA E BARCELONA ITEM ANULADO	RUA VENEZUELA N. 370/380 APTO. 208, BOX Nº 46	BONFIM	APARTAMENTO, 79,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 109352 MATRÍCULA: 82313, 82251 OFÍCIO: 1.	8555515148477	256.199,86	150.000,00	250.000,00
427	RES MARQUES DE SOUZA	RUA MARQUES DE SOUZA N. 155 B, CSA 02 LT 17 QD A	ESMERALDA	CASA, 43,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 257,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 111678 MATRÍCULA: 92161 OFÍCIO: 1.	8444408321696	100.106,00	79.664,87	100.106,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA MARIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
428	EDIFÍCIO ITÁLIA - RESIDENCIAL DON ALFAYA	AVENIDA PRESIDENTE VARGAS N. 2091 APTO. 302, BOX 11	CENTRO	APARTAMENTO, 99,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, MATRÍCULA Nº 11.117, DO BOX DE GARAGEM Nº 11, NO SUBSOLO, COM INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 530221470164571. CNM (VAGA) - 0981782001111740. IPTU: 2441400 MATRÍCULA: 11141, 11117 OFÍCIO: 1.	10215422	417.500,00	511.406,68	410.000,00
429	RESIDENCIAL ARUBA	RUA EUGENIO MUSSOI N. 767 APTO. 403, BL A	URLANDIA	APARTAMENTO, 56,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 5302147014122 MATRÍCULA: 132336 OFÍCIO: 1.	8555518320858	162.000,00	97.200,00	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RS								
CIDADE: SAO LEOPOLDO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
430	CONJUNTO HABITACIONAL COHAB FEITORIA	RUA ERICO VERISSIMO N. SN APTO. 101, TIPO RS AP-3.42 BL 23 A	FEITORIA	APARTAMENTO, 42,44 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 50154 MATRÍCULA: 67546 OFÍCIO: 1.	8444407623125	100.803,85	78.866,67	80.000,00
431	RES FLORENCA	RUA ODILO ALOYSIO DAUDT N. 1199 APTO. 11, QD 3251 BL B VAGA 81	FEITORIA	APARTAMENTO, 86,31 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 96731 MATRÍCULA: 100073 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787700439319	160.000,00	113.496,10	160.000,00
432	COND RES PQ BAVIERA LIFE	RUA TOME DE SOUZA N. 36 APTO. 43, BL 18	SANTOS DUMONT	APARTAMENTO, 120,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 101,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, VARANDA, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO. IPTU: 86197 MATRÍCULA: 87719 OFÍCIO: 1.	8555526883726	185.000,00	143.448,62	185.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPUCAIA DO SUL								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
433	RES IPIRANGA	RUA IRMA EDVIGES N. 816 APTO. 32, BL D	LOMBA DA PALMEIRA	APARTAMENTO, 60,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 94868286 MATRÍCULA: 43527 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787701631523	157.192,61	157.541,31	146.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SERAFINA CORREA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
434	EDF RES TIAGO ROBERTO	RUA JOSÉ PASQUALOTTO N. 255 APTO. 303	CENTRO	APARTAMENTO, 56,62 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000003931	1444410744207	150.000,00	131.285,23	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 10597 OFÍCIO: 1.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: TRAMANDAI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
435	LOT BALNEARIO NOVA TRAMANDAI PLANO A	RUA RORAIMA N. 466, LT P/19 QD B-24 ST 115	NOVA TRAMANDAI	CASA, 62,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 242030 MATRÍCULA: 156987 OFÍCIO: 1.	8444420965956	201.000,00	133.151,18	201.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: VIAMAO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
436	COND CLUBE RES SANTA ISABEL	RUA PARANA N. 226 APTO. 108, BOX 196, TORRE 05	SANTA ISABEL	APARTAMENTO, 43,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 934240 MATRÍCULA: 72582, 72994 OFÍCIO: 1.	8787711603697	192.000,00	209.262,51	192.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: BLUMENAU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
437	RES PORTAO DE BRANDENBURGO	RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APTO. 401, BL 21 VAGA Nº 456	ITOUPIAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 48,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231000130222333 MATRÍCULA: 50587 OFÍCIO: 3.	8787711849009	220.000,00	144.975,46	220.000,00
438	RES PORTAO DE BRANDENBURGO	RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APTO. 302, BL 23 VAGA 436	ITOUPIAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 48,34 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 231000130222362	8787714385780	247.000,00	164.557,17	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 50616 OFÍCIO: 3.				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SC								
CIDADE: CHAPECÓ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439	LOT VEDERTI II	RUA ANTONIO JOSE PILATTI N. 60-E, QD 5446 LT 04	AUTODROMO	TERRENO, 365,67M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 122895 MATRÍCULA: 133327 OFÍCIO: 1.	8444424021537	180.000,00	108.000,00	180.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
440	RES JD AREZZO	RUA AQUINO MANOEL QUINTINO N. 536 APT. 703, TORRE 01	FLORESTA	APARTAMENTO, 54,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1310322803010051 MATRÍCULA: 57188 OFÍCIO: 2.	8787712843853	255.000,00	164.855,03	255.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PALHOÇA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
441	RESIDENCIAL ORQUIDEAS	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 2100 APT. 401, QD B1 BL 07 VAGA Nº 193	BELA VISTA	APARTAMENTO, 81,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01043700205007013 MATRÍCULA: 108885 OFÍCIO: 1.	8787710770182	235.000,00	141.000,00	235.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SÃO JOSÉ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

442	RESIDENCIAL FLORES DO MEDITERRANEO	RUA PARALELA BR 101 KM 201 N. SN APTO. 203, KM 200/280 BL 11 VAGA 160	SERRARIA	APARTAMENTO, 58,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0204047055801167 MATRÍCULA: 4158 OFÍCIO: 2.	8787712079290	245.000,00	163.385,20	245.000,00
-----	------------------------------------	---	----------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SC								
CIDADE: SAO LUDGERO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
443	EDIFÍCIO SOLAR	RUA PADRE AULING N. 137 APTO. 101	CENTRO	APARTAMENTO, 143,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 015436201613 MATRÍCULA: 10588 OFÍCIO: 1.	10214598	1.025.000,00	1.055.217,86	1.025.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: SEARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
444	EDF ITACIR BARONI II	RUA JORDAO MORETTO N. SN APTO. 201, LT 18B QD D	CENTRO	APARTAMENTO, 158,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 141,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, 2 SLS, DCE, COZINHA. IPTU: 01010900075008008 MATRÍCULA: 16371 OFÍCIO: 1.	1555506401493	290.000,00	174.000,00	290.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
445	RESIDENCIAL DESEMBARGADOR PEDRO BARRETO	RUA B N. 150 APTO. 003, BLOCO 11	SAO CONRADO	APARTAMENTO, 57,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3101183014011003 MATRÍCULA: 52763 OFÍCIO: 02.	8555520385716	145.000,00	175.791,27	145.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
446	CJ ALBANO FRANCO I	RUA 166 N. 36, CS 36 LT 28 QD 252	ALBANO FRANCO I	CASA, 98,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 158,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01030001001001 MATRÍCULA: 19609 OFÍCIO: 1.	1444403125386	130.000,00	170.149,63	130.000,00
447	LT JARDIM MANGUINHOS COMPLEXO JARDIM	AVENIDA CHESF N. 109, QD GN LT 8154	LOTEAMENTO MANGUINH	CASA, 62,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, MAT 110221.2.0029376-12. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 29376 OFÍCIO: 1.	8444419544098	117.811,32	120.887,99	110.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: UMBAUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
448	LOT RES VILLA VERDE	RUA G N. SN, QD 04 LT 36	CENTRO	CASA, 69,84 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05819 MATRÍCULA: 619 OFÍCIO: 1.	8444404345353	136.000,00	93.561,47	136.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
449	RESIDENCIAL PARQUE ASPEN	AVENIDA SAO JERONIMO N. 2750 APT. 402, BL 19 VAGA 675	FAZENDA S DOM	APARTAMENTO, 90,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16058000510466 MATRÍCULA: 140742 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8444424367085	177.207,71	177.563,94	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

450	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE ÁUSTRIA	RUA VALENCIA N. 155 APT. 203, BL 25	FAZENDA SANTA ANGELICA	APARTAMENTO, 90,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11096000200763 MATRÍCULA: 136242 OFÍCIO: 1.	8555538831068	170.000,00	119.300,13	170.000,00
451		RUA LUIZ MARZOCHI N. SN, LT 59 QD 20 ZR3	JARDIM BOER II	TERRENO, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1101634210000 MATRÍCULA: 108106 OFÍCIO: 1.	8444427407320	303.737,94	144.736,35	117.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
452	COND RES GARDEN VILLE	RUA PRESIDENTE JOAO GOULART N. 555 APT. 554, BL 5	VILA ALBA	APARTAMENTO, 71,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 102489 MATRÍCULA: 107067 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555532000822	160.000,00	105.092,68	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
453	CONDOMINIO VITTA CAMPUS VILLE 2	RUA ARISTIDES FERNANDES N. 485 APT. 32, BL E TORRE 2	CAMPOS VILLE	APARTAMENTO, 87,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 000 MATRÍCULA: 154249 OFÍCIO: 1.	8787710458154	156.104,64	128.812,69	153.714,92
454	EDF RES VILLA GALLI II COND CARLOS DRUMMOND DE AND	RUA JOSE MARIA FERREIRA BRANDAO N. 1071 APT. 31, BL 04	JARDIM DOS OITIS	APARTAMENTO, 51,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 160646 OFÍCIO: 1.	8555537917848	162.000,00	97.200,00	162.000,00
455	RESIDENCIAL ASTER	AVENIDA D N. 173 APT. 404, BL 07	JARDIM QUITANDINHA II	APARTAMENTO, 89,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1410311200 MATRÍCULA: 146729 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA	8787708258712	147.000,00	127.320,63	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
456	RES VILA MORGANTI	RUA PRESIDENTE JOAO BELCHIOR MARQUES GOU N. 873 APTO. 402, BL 08	JARDIM SANTA CLARA (VILA XAVIER)	APARTAMENTO, 97,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0628318600 MATRÍCULA: 157185 OFÍCIO: 1.	8787711604022	152.773,66	128.188,28	150.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ATIBAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
457	RES BUENA VISTA	AVENIDA CAETETUBA N. 545 APTO. 01	CAETETUBA	APARTAMENTO, 70,88 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 08031007190128190 MATRÍCULA: 128594 OFÍCIO: 1.	8444423724186	242.750,00	146.074,59	242.750,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BARRA BONITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
458		RUA LEONORA MIGUEL PENHA VILELA N. 250, LT 07 QD E	RESIDENCIAL NATALE SPAULONCI	CASA, 70,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 165M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01035340070001 MATRÍCULA: 27190 OFÍCIO: 1.	8444428416552	250.000,00	150.000,00	250.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BARRETOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
459	RES VIDA NOVA I	AVENIDA VN 9 - JOSE CARLOS DA SILVA FERR	CONJUNTO HABITACIONAL VIDA NOVA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA,	8787700886994	171.539,49	102.923,69	171.539,49

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 670, QD 18 LT 04		226,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 353012005001 MATRÍCULA: 74349 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
460		RUA ANGELINA BERTELLI VICENTINI N. 8-39, LT 07 QD D	PARQUE SANTA CANDIDA	CASA, 34,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 198M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 51301029 MATRÍCULA: 57671 OFÍCIO: 1.	8444419661183	155.000,00	99.854,21	155.000,00
461	PARQUE BELA EUROPA	AVENIDA ETELVINA DE SOUZA MAJONE N. 1-199 APTO. 404, BL 21 LT 02 QD A VAGA 352	RESERVA BELAS NACOES	APARTAMENTO, 92,32 M2 DE ÁREA TOTAL, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 33709842 MATRÍCULA: 121296 OFÍCIO: 1.	8555535940974	170.000,00	120.422,12	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BOITUVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
462	GSP LIFE BOITUVA	RUA ISALTINO LOPES CARDOSO N. 110, QD G LT 44	AGUA BRANCA	CASA, 59,58 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 141,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 441212292033800000 MATRÍCULA: 9007 OFÍCIO: 1.	8444422931030	198.000,00	189.116,80	198.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BRAGANCA PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

463		RUA PROFESSORA ALBINA FANTINI N. 151/1, LT 10/A QD 15	JARDIM SAO MIGUEL	TERRENO, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1000052003207600000 MATRÍCULA: 105218 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444421762660	126.400,00	108.480,99	126.400,00
-----	--	---	-------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
464		AVENIDA JOSE FONSECA ARRUDA N. 344, QD J LT 07	JARDIM DOS OLIVEIRAS	CASA, 144,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 144,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 4 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 032646000 MATRÍCULA: 97465 OFÍCIO: 3.	1444413153870	796.500,00	527.320,16	796.500,00
465	COND NATURE GARDEN	RUA 06 N. 28 APTO. 707, TORRE 1	RESIDENCIAL VILLA GARDEN	APARTAMENTO, 84,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 000 MATRÍCULA: 271253 OFÍCIO: 3.	8787709498989	290.000,00	209.562,69	290.000,00
466	COND RESERVA AMOREIRAS	RUA ALBERTO CARLOS DUPAS VALIN N. 337 APTO. 131, BL 03	VILA PALACIOS	APARTAMENTO, 85,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34334264000203105 MATRÍCULA: 281603 OFÍCIO: 3.	1787701772404	266.732,00	224.982,90	245.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CARAPICUIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
467	CONDOMINIO FLEX CARAPICUIBA III	ESTRADA DO COPIUVA N. 1220 APTO. 167, BL 01	VILA SYLVANIA	APARTAMENTO, 97,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 232325216007501133 MATRÍCULA: 15921 OFÍCIO: 1.	1444413236482	213.000,00	272.005,80	213.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: COLINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
468		ALAMEDA 6 N. 221, LT 395 QD S	JARDIM NOVA COLINA	CASA, 171,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 61,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 275M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 4621241162000 MATRÍCULA: 1601 OFÍCIO: 1.	8444400081661	250.000,00	150.000,00	250.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
469	COND PQ SAINT CHRISTOPHER	RUA AMERICO FLORIANO DE TOLEDO N. 175 APT. 202, BL 11	RINCAO	APARTAMENTO, 113,75 M2 DE ÁREA TOTAL, 38,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 231621489049200000 MATRÍCULA: 138409 OFÍCIO: 1.	8787705550366	210.000,00	197.308,64	210.000,00
470	COND RES DAS FIGUEIRAS ITEM ANULADO	RUA GLORIA MARIA LEONI LUNARDI N. 415 APT. 24, BL 02	RIBEIRAO DO LAJEADO	APARTAMENTO, 52,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 231611255000100000 MATRÍCULA: 152696 OFÍCIO: 1.	8787715716267	185.532,36	151.183,65	185.000,00
471	COND TERRAZZO VIANNA	ESTRADA MUNICIPAL N. 262 APT. 04, ED MILAO	JARDIM SANTA IZABEL	APARTAMENTO, 99,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 232523159043800000 MATRÍCULA: 116414 OFÍCIO: 1.	1555533149627	240.000,00	267.220,52	240.000,00
472	RES FLORENCA	RUA NAPOLES N. 876 APT. 103, BL 01	MOINHO VELHO	APARTAMENTO, 127,86 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232544121009600000 MATRÍCULA: 134933 OFÍCIO: 1.	1555536910167	215.000,00	386.357,23	215.000,00
473	CONQUISTA COTIA	RUA NELSON RAINERI N.	RECANTO VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 84,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,69 M2 DE ÁREA	8787707380689	199.640,00	225.036,11	196.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		702 APTO. 03, BL10		PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 231615338054600000 MATRÍCULA: 139196 OFÍCIO: 1.				
--	--	-----------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
474	PARQUE FRANCA GARDEN	AVENIDA SANTA CRUZ N. 3255 APTO. 108, BL 32 VAGA 930	CHACARA SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 113,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01411040013308 MATRÍCULA: 103554 OFÍCIO: 1.	8444429392711	162.997,90	139.985,09	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: GUARULHOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475	COND RES UNICO GUARULHOS	AVENIDA GUARULHOS N. 2845 APTO. 28, TORRE 17 TIPO B2	PONTE GRANDE	APARTAMENTO, 74,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 1116072000117020 MATRÍCULA: 100965 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555526879941	265.000,00	159.821,55	265.000,00
476		RUA ELOY DE CASTRO BARROS N. 28, ANTIGO Nº 9	VILA GALVAO	CASA, 220,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 08321360437000006 MATRÍCULA: 63074 OFÍCIO: 2.	10190047	461.143,11	272.224,75	440.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: INDAIATUBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
477	RES BEIJA FLOR	RUA AUGUSTO AMGARTEN N. 499, CS 01	RESIDENCIAL MONTE VERDE	CASA, 125 M2 DE ÁREA TOTAL, 93,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0000 MATRÍCULA: 87124 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM	1555518819749	329.000,00	215.283,16	329.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: ITU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
478	COND BRETAGNE	RUA INEZ NOVELLI DE ALMEIDA N. 100 APT. 14, TORRE 01 ED DINARD	MATADOURO	APARTAMENTO, 50,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 150066000003070 MATRÍCULA: 98543 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555539031235	205.000,00	199.800,42	205.000,00
479	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE ILHA DO SOL	AVENIDA CAETANO RUGGIERI N. 640 APT. 202, BL 42 VAGA 575	PARQUE DAS INDUSTRIAS	APARTAMENTO, 101,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 080074000007662 MATRÍCULA: 95883 OFÍCIO: 1.	1555539229401	183.521,78	124.206,53	179.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480	CONDOMINIO RESIDENCIAL ALTO DO JEQUITIBA	ESTRADA PROFESSORA OLINDA DE ALMEIDA MER N. 1819, CS E15	COLONIA	CASA, 50,37 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 117M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 441326331033605015 MATRÍCULA: 72702 OFÍCIO: 1.	8444429993855	260.000,00	199.923,01	260.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JANDIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
481	CONDOMINIO RESIDENCIAL LE PARC	RUA JADE N. 05 APT. 41, BL 01	SITIO PALMEIRAS	APARTAMENTO, 61,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8555513993978	227.000,00	136.200,00	227.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 231236296102501022 MATRÍCULA: 167379 OFÍCIO: 01.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: JOSE BONIFACIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
482	RES VILAGIO FELICITA	RUA JESUS BATISTA DE CARVALHO N. 06, CS 03 BL A	CENTRO	CASA, 161,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 64,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,08M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01022680060003 MATRÍCULA: 33822 OFÍCIO: 1.	8444425109853	165.000,00	123.942,82	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: LIMEIRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
483	COND MADRID	RUA DARIO JOAQUIM DE SOUZA N. 200 APT. 14, TORRE B	CHACARA BOA VISTA DA GRAMINHA	APARTAMENTO, 98,76 M2 DE ÁREA TOTAL, 53,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1824009098 MATRÍCULA: 110521 OFÍCIO: 02.	1787701478689	407.000,00	244.200,00	407.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: LUIS ANTONIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
484	RES LUIZ ANTONIO	RUA JULIO ROSA N. 25, LT 19 QD 17	JARDIM CAMBUI	CASA, 45,63 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 204,38M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, VARANDA, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 14017001900025 MATRÍCULA: 12053 OFÍCIO: 1.	8787717218213	176.000,00	137.247,40	176.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
485		RUA LUIZ ANTONIO SILVA CAMPASSI N. SN, QD 21 LT 06	ALTOS DO PALMITAL	CASA, 44,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 8195500 MATRÍCULA: 42465 OFÍCIO: 02.	1444414368420	410.000,00	246.000,00	410.000,00
486	CONJ HAB MARILIA O	RUA RAIMUNDO GONCALVES FERREIRA N. 120 APTO. 03D3, BL D3	CONJUNTO HABITACIONAL PAULO LUCIO N	APARTAMENTO, 52,13 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8269300 MATRÍCULA: 36824 OFÍCIO: 01.	8444424171016	77.000,00	57.010,29	77.000,00
487	COND RES DAS ROSAS	RUA PEDRO CHARUTO N. 63 APTO. 602, BL 06	JARDIM TEOTONIO VILELA	APARTAMENTO, 45,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9037600 MATRÍCULA: 45090 OFÍCIO: 01.	8444427567042	134.811,11	103.286,00	113.000,00
488		RUA DORACI DE OLIVEIRA CARVALHO N. 44, QD H LT 15	RESIDENCIAL DELAZIR APPARECIDA CIGA	CASA, 42,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 31434600 MATRÍCULA: 69871 OFÍCIO: 01.	8787704717550	191.868,67	115.121,20	191.868,67
489	COND RES MURADO II	RUA HERMINIO CAVALLARI N. 701 APTO. 624, BL 06	SITIOS DE RECREIO CEU AZUL	APARTAMENTO, 51,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32513900 MATRÍCULA: 79923 OFÍCIO: 01.	8787710069824	210.106,76	130.354,77	163.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
490	PARQUE MONTALCINO	AVENIDA SHOZO SAKAI N. 1444 APTO. 303, BL 02 VAGA 38	JUNDIAI	APARTAMENTO, 93,56 M2 DE ÁREA TOTAL, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 220030320590 MATRÍCULA: 81279 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555515378324	205.000,00	123.000,00	205.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491	CONDOMINIO CANADA RESIDENCE	RUA JOSE TIMOTHEO DA SILVA N. 3000 APTO. 34S, TORRE 03	QUITAUNA	APARTAMENTO, 83,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23232326919130305201 MATRÍCULA: 109236 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555533891992	210.000,00	126.000,00	210.000,00
492	RES TERRA NOVA	AVENIDA NOVO OSASCO N. 481 APTO. 65, BL 02	BUSSOCABA	APARTAMENTO, 54,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23242320512450000011 MATRÍCULA: 84931 OFÍCIO: 1.	1444400443298	250.000,00	150.000,00	250.000,00
493	COND FIT NOVO OSASCO	AVENIDA VALTER BOVERI N. 720 APTO. 18, TORRE 02	BUSSOCABA	APARTAMENTO, 93,65 M2 DE ÁREA TOTAL, 48,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23243224800810200401 MATRÍCULA: 95547 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555526243249	268.609,11	161.165,46	268.609,11
494	VILLAGIO ECOVIDA	ESTRADA DA BELA VISTA N. 03 APTO. 151, TORRE 2 VAGA 26	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 92,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 57,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23234644001400208502 MATRÍCULA: 128164 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555535369185	327.000,00	496.956,56	327.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

495	COND ED BARAO DE PORTO FELIZ	AVENIDA PADRE VICENTE MELILLO N. 953 APTO. 24, BL A	UMUARAMA	APARTAMENTO, 108,33 M2 DE ÁREA TOTAL, 59,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23242417202470200801 MATRÍCULA: 53753 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444406643922	274.925,64	445.209,36	257.000,00
-----	------------------------------	---	----------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: PAULÍNIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496	COND RES SANTA CLARA	AVENIDA JOAO VIEIRA N. 1877 APTO. 22, TORRE 01	JOAO ARANHA	APARTAMENTO, 157,66 M2 DE ÁREA TOTAL, 55,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 752768577900018 MATRÍCULA: 54250 OFÍCIO: 04.	8787707454658	246.979,00	215.964,52	246.979,00
497	COND RES CLUBE AQUAVILLE	RUA RAPHAEL PERISSINOTTO N. 197 APTO. 502, TORRE 03	JOAO ARANHA	APARTAMENTO, 108,93 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 759728547600168 MATRÍCULA: 39074 OFÍCIO: 04. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1787701371647	289.745,00	232.925,87	289.745,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
498	COD RES PIAZZA FONTANELLA	AVENIDA DAS ONDAS N. 4604 APTO. 103, BL 10 VAGA 348	DAS ONDAS	APARTAMENTO, 136,61 M2 DE ÁREA TOTAL, 52,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01290220078301 MATRÍCULA: 120782 OFÍCIO: 1.	8787702774425	271.968,56	147.361,16	181.500,00
499	RES PAINEIRAS	AVENIDA DOUTOR CANDIDO DE FARIA ALVIM N. 221, QD F LT 15	NAZARETH	CASA, 36,4 M2 DE ÁREA TOTAL, 36,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0127013601740000	8444410596885	223.042,87	209.710,12	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 109683 OFÍCIO: 2.				
500	VITTA CAMPESTRE	AVENIDA LARANJAL PAULISTA N. 3680 APT. 401, TORRE 2	CAMPESTRE	APARTAMENTO, 87,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 45,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0125020800920169 MATRÍCULA: 128444 OFÍCIO: 2.	8555538608385	230.896,52	121.285,76	170.000,00
501	LOT TERRAZUL KR	RUA ANTONIO LAZARO BENETELLE N. SN, LT 09 QD E	CAMPESTRE	TERRENO, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0125022301270000 MATRÍCULA: 108043 OFÍCIO: 2.	8444426870094	204.864,51	101.809,59	169.682,65
502	COND HORIZONTAL CATAGUA 14	AVENIDA CONSUELO SUNECA GIBELLI N. 71, CS 08 BL 05	CIDADE JUDICIARIA	CASA, 60,04 M2 DE ÁREA TOTAL, 60,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 16278557 MATRÍCULA: 146207 OFÍCIO: 2.	8787719560440	399.763,45	254.675,53	300.000,00
503	CONQUISTA VILA SONIA	RUA CORCOVADO N. 3795 APT. 24, BL 04	VILA SONIA	APARTAMENTO, 66,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: CPD1575613 MATRÍCULA: 120192 OFÍCIO: 1.	8787701765724	197.850,88	85.579,21	137.525,10

ESTADO: SP								
CIDADE: PRAIA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
504	RES VICTORIA	RUA LINDAURA DOS SANTOS AGUIAR N. 61, CS 03	REAL	CASA, 53,98 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 53,98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 208140620190003 MATRÍCULA: 229855 OFÍCIO: 1.	8444435262859	320.000,00	273.280,35	320.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE PRUDENTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505	PLACE AZALEIA	RUA JOSE PADUA MEDEIROS N. 1030 APT. 102, BL 09 VAGA 143	CHACARAS AZALEIAS I	APARTAMENTO, 52,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1-566780135 MATRÍCULA: 98687 OFÍCIO: 2.	8787715983834	157.427,50	100.453,81	143.000,00
506	PLACE AZALEIA	RUA JOSE PADUA MEDEIROS N. 1030 APT. 04, BL 09 VAGA 145	CHACARAS AZALEIAS	APARTAMENTO, 52,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29245504446133 MATRÍCULA: 98685 OFÍCIO: 2.	8787715879735	157.490,69	136.724,77	145.000,00
507	PARQUE PRINCEPE DA GRECIA	AVENIDA MASA HARU AKAKI N. 869 APT. 204, BL 13 VAGA 102	PARQUE WATAL ISHIBASHI	APARTAMENTO, 95,03 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 0759459001 MATRÍCULA: 64712 OFÍCIO: 1.	8787703629658	135.000,00	110.603,71	135.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
508	EDF UNA CACAMURU	AVENIDA CARAMURU N. 2500 APT. 1107, TORRE 01	UMA CARAMURU	APARTAMENTO, 49,78 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 381788 MATRÍCULA: 205816 OFÍCIO: 1.	8787708183828	301.000,00	195.217,18	301.000,00
509	CONDOMINIO EDIFICIO FLAMBOYANT	RUA CERQUEIRA CESAR N. 1070 APT. 12	CENTRO	APARTAMENTO, 580,21 M2 DE ÁREA TOTAL, 486,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, A.SERV, 3 WCS, WC EMP, 2 SLS, DCE, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 165.917-0 MATRÍCULA:	1444416333470	1.350.000,00	1.002.935,30	1.350.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				104261 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
510	PORTAL MIRANTE DA COLINA	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 6050 APT. 804, TORRE 5	CHACARAS PEDRO CORREA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 122,5 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 397248 MATRÍCULA: 204269 OFÍCIO: 1.	8787711185917	230.000,00	138.000,00	230.000,00
511	VITTA VIA NORTE 1	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4635 APT. 14, BL E TORRE 05	IPIRANGA	APARTAMENTO, 86,89 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 343991 MATRÍCULA: 192241 OFÍCIO: 1.	8555538870772	148.655,15	104.483,75	140.000,00
512	VITTA RECANTO DAS PALMEIRAS	AVENIDA DOUTOR FERNANDO MENDES GARCIA N. 2720 APT. 33, BL D TORRE 05	JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO	APARTAMENTO, 101,48 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 362158 MATRÍCULA: 186768 OFÍCIO: 2.	8555540243712	148.516,27	112.341,26	145.000,00
513	VITTA HEITOR RIGON 3	RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 APT. 04, BL F TORRE 5	JARDIM HEITOR RIGON	APARTAMENTO, 43,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 353350 MATRÍCULA: 195165 OFÍCIO: 1.	8787708761724	146.127,68	96.048,27	142.000,00
514	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APT. 403, BL 31 VAGA 222	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 68,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398.793 MATRÍCULA: 214093 OFÍCIO: 2.	8787716759997	203.799,74	121.800,00	203.000,00
515	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APT. 302, BL 23	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 72,26 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398660 MATRÍCULA: 213992 OFÍCIO: 2.	8787717148525	221.831,26	145.394,52	180.000,00
516	RESIDENCIAL CROMO	RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 APT. 102, BL 04	JARDIM OURO BRANCO	APARTAMENTO, 79,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398348 MATRÍCULA: 213776 OFÍCIO: 2.	8787717488393	221.613,03	126.597,93	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

517	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 403, BL 72 VAGA 725 LT 01 QD 04	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 93,96 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 365019 MATRÍCULA: 189982 OFÍCIO: 2.	8787707365833	158.078,23	101.610,55	155.000,00
518	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 301, BL 17	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 92,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 364133 MATRÍCULA: 189096 OFÍCIO: 2.	8787708237448	156.607,74	135.657,38	146.000,00
519	COND RESERVA DAS IRIS	RUA CLEUSA APARECIDA DA CUNHA JANUARIO N. 180 APTO. 303, BL 12	RESERVA SAO JOSE	APARTAMENTO, 86,59 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 398988 MATRÍCULA: 216616 OFÍCIO: 2.	8787715047160	180.000,00	114.016,92	180.000,00
520	LOT PALMARES	RUA ISAIAS JOSE FERREIRA N. 1419, LT 31, QD 43	RESIDENCIAL E COMERCIAL PALMARES	CASA, 166,83 M2 DE ÁREA TOTAL, 136,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS. IPTU: 132804 MATRÍCULA: 62124 OFÍCIO: 2.	8444412057779	544.000,00	348.000,06	544.000,00
521	TOPLIFE ORLANDO	RUA MARIA AUXILIA ABRANCHES FARIA N. 565 APTO. 03, BL J TORRE 5	VILA ABRANCHES	APARTAMENTO, 109,02 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 380.084 MATRÍCULA: 199397 OFÍCIO: 2.	8787706546176	180.000,00	156.229,97	180.000,00
522	TOPLIFE ORLANDO	RUA MARIA AUXILIA ABRANCHES FARIA N. 565 APTO. 32, BL J TORRE 05	VILA ABRANCHES	APARTAMENTO, 94,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 380095 MATRÍCULA: 199408 OFÍCIO: 2.	8787706802121	148.699,04	109.555,68	142.000,00
523	TOPLIFE ORLANDO	RUA MARIA AUXILIA ABRANCHES FARIA N. 565 APTO. 33, BL E TORRE 3	VILA ABRANCHES	APARTAMENTO, 94,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 380016 MATRÍCULA: 199329 OFÍCIO: 2.	8787708060084	155.000,00	98.528,17	155.000,00
524	TOPLIFE ORLANDO	RUA MARIA AUXILIA ABRANCHES FARIA N. 565 APTO. 34, BL C TORRE 2	VILA ABRANCHES	APARTAMENTO, 94,24 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 379985 MATRÍCULA: 199298 OFÍCIO: 2.	8787708630310	168.000,00	121.576,27	168.000,00
525	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GENEBRA	RUA ERCOLE VERRI N. 449, SL 51	VILA ANA MARIA	SALA, 76,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, SALA DUPLEX COMERCIAL, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE	10216064	500.000,00	368.509,41	500.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				GARAGEM, INDIVIDUAL, COM Nº 21, CONFORME AVERBADO NA MATRÍCULA. IPTU: 295840 MATRÍCULA: 146102 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: RIO CLARO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
526	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENETO	AVENIDA 48 N. 1220 APT. 14, BL 1 TORRE DI PADOVA	ALTO DO SANTANA	APARTAMENTO, 68,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01110130218004 MATRÍCULA: 54145 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555508918329	317.000,00	190.200,00	317.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
527	COND RES SOLAR DOS PASSAROS	RUA DAS NACOES UNIDAS N. 600 APT. 304, BL 39	OLARIA	APARTAMENTO, 41,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 01.03.0269.0010.0629 MATRÍCULA: 63756 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555536395929	233.909,29	129.790,46	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO DE PIRAPORA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
528	COND RES OLYMPIA	RUA EUCLIDES MOREIRA FARRAPO N. 35 APT. 62, PAV 05	JARDIM SANTA MARIA	APARTAMENTO, 58,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 46,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444424682657	170.827,40	147.989,70	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				IPTU: 3088037533 MATRÍCULA: 129483 OFÍCIO: 2.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
529	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE AMARILIS	AVENIDA MOGI GUACU N. 1051 APTO. 304, BL 11	PARQUE AMARILIS	APARTAMENTO, 45,52 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15073641269033211012 MATRÍCULA: 83651 OFÍCIO: 1.	8787702651668	160.000,00	96.000,00	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTO ANDRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
530	RES MANDALA III	RUA DAS CAMELIAS N. 59 APTO. 03	VILA MARINA	APARTAMENTO, 80,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13086035 MATRÍCULA: 99576 OFÍCIO: 1.	1444400114138	423.000,00	306.045,97	423.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
531		RUA ARTUELIA N. 50, QD B LT 21	JURUBATUBA	CASA, 144,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 119,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 031002023000 MATRÍCULA: 3055 OFÍCIO: 2.	1555513647044	400.000,00	311.507,06	400.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO CARLOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
532	RES MONTE ANDES	AVENIDA JOAO STELLA N. 480 APTO. 104, BL 02 TERREO	RESIDENCIAL MONSENHOR ROMEU TORTORE	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10589013021 MATRÍCULA: 177891 OFÍCIO: 1.	8444433772531	211.918,03	178.821,33	175.245,50

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
533		RUA PROJETADA 7 N. 236, QD14 LT09	RESIDENCIAL MARIA CLARA 2	CASA, 44,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA. IPTU: 276080000 MATRÍCULA: 201491 OFÍCIO: 1.	8787712475935	170.000,00	127.208,66	170.000,00
534		RUA PROJETADA 9 N. 172, QD16 LT04	RESIDENCIAL MARIA CLARA 2	CASA, 44,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 209M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 0276151000 MATRÍCULA: 201562 OFÍCIO: 1.	8787711850929	140.481,82	125.906,53	130.000,00
535		AVENIDA PROJETADA DOIS N. S/N, QD20 LT18	SETVALLEY	CASA, 50 M2 DE ÁREA TOTAL, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 252M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 345635000 MATRÍCULA: 163754 OFÍCIO: 1.	8444418047384	220.000,00	132.000,00	220.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

536	COND PARQUE CAMPO DAS ACACIAS	AVENIDA DAS OLIVEIRAS N. 300 APT0. 201, BL03 DISTRITO EUGENIO DE MELO	LOT JD SÃO JOSE	APARTAMENTO, 91,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 82017000210037 MATRÍCULA: 42726 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787703048973	194.141,29	112.754,35	185.000,00
537		RUA NELSON KARATANASOV N. 252, QD27 LT20	JARDIM NOVA REPUBLICA	CASA, 69,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 69,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150,96M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 600057002000 MATRÍCULA: 172532 OFÍCIO: 1.	8444410936422	290.000,00	174.000,00	290.000,00
538		RUA DOS TOPOGRAFOS N. SN, LT12 PARTE QD35	PARQUE NOVO HORIZONTE	CASA, 56,72 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 136,71M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 73013400120002 MATRÍCULA: 47893 OFÍCIO: 2.	8444427512400	250.000,00	229.877,29	250.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
539	TAMAREIRAS	AVENIDA ADRIANO BERTOZZI N. 700/752 APT0. 54, BL 02	VILA CARMOSINA	APARTAMENTO, 82,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 233.045.0125-6 MATRÍCULA: 363962 OFÍCIO: 9.	8787711679391	201.673,36	142.362,89	197.289,48
540	ED-CAMBORIÚ ITEM ANULADO	AVENIDA BRAZ LEME N. 2428 APT0. 143, 14º ANDAR	8-SUBD SANTANA	APARTAMENTO, 93,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, AÇÃO JUDICIAL – REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 07326703442 MATRÍCULA: 37609 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1555516333784	677.000,00	406.200,00	677.000,00
541	COND RES DEZ GAMELINHA	AVENIDA OSVALDO VALLE CORDEIRO N. 1260 APT0. 71, TORRE 3	38 SUBD VILA MATILDE	APARTAMENTO, 73,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 42,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14732713571 MATRÍCULA: 187540 OFÍCIO: 16.	8787705699475	254.257,63	234.435,58	254.257,63
542	COND RES DEZ VILA EMA	AVENIDA VILA EMA N. 3000 APT0. 178, TORRE 1	26 SUBD V PRUDENTE	APARTAMENTO, 40,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11838403395 MATRÍCULA: 236526 OFÍCIO: 6.	8787706355982	223.702,82	219.479,70	223.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

543	PROJETO IMOBILIARIO E 61	RUA ANTONIO DO CAMPO N. 883 APTO. 510, TORRE A	29 SUBDIST STO AMARO	APARTAMENTO, 58,12 M2 DE ÁREA TOTAL, 35,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 12125904933 MATRÍCULA: 493903 OFÍCIO: 11.	8787711380540	228.000,00	195.356,77	228.000,00
544	OURO PRETO	RUA ESTADO DO CEARA,1084 N. 1138 APTO. 32, BL05 TATUAPE	27º SUBDISTRITO	APARTAMENTO, 65,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 14911004461 MATRÍCULA: 371444 OFÍCIO: 9.	8787712315938	205.000,00	165.782,60	205.000,00
545	FORTE SAO MATEUS	RUA FORTE DA RIBEIRA N. 250 APTO. 15, BL5 1 PAV SUBCONDOMINIO 2	DISTRITO DE ITAQUERA	APARTAMENTO, 61,29 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 15118909545 MATRÍCULA: 359836 OFÍCIO: 9.	8787713135313	205.000,00	133.388,70	205.000,00
546	RES PARQUE TAQUARI ITEM ANULADO	RUA TAQUARI N. 941 APTO. 13, TORRE 1	BELENZINHO	APARTAMENTO, 52,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 02707800651 MATRÍCULA: 157794 OFÍCIO: 7.	1555507845190	446.000,00	267.600,00	446.000,00
547	COND RES DEZ CANIDE	RUA AZURITA N. 48 APTO. 218, TORRE 4	CANINDE	APARTAMENTO, 53,19 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01710607084 MATRÍCULA: 112548 OFÍCIO: 5.	8787711549595	265.980,22	159.588,13	265.980,22
548	FLOR DE CEREJEIRA	RUA HIROVO KAMINOBO N. 980 APTO. 95, BL02	GUAIANAZES	APARTAMENTO, 88,43 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 23903010349 MATRÍCULA: 225440 OFÍCIO: 7.	8787710268738	232.000,00	143.895,95	232.000,00
549	VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES	RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 APTO. 710, TORRE 04	GUAIANAZES	APARTAMENTO, 45,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS. IPTU: 11508008980 MATRÍCULA: 228600 OFÍCIO: 7.	8787713050482	246.000,00	147.600,00	246.000,00
550	SPAZIO SAINT GREGORY	RUA TOMOICHI SHIMIZU N. 420 APTO. 1602, TORRE 3	GUAIANAZES	APARTAMENTO, 94,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23903016738 MATRÍCULA: 228440 OFÍCIO: 7.	8787716359662	262.206,15	213.168,78	237.000,00
551	COND RES PINHEIRO PRETO	RUA PINHEIRO PRETO N. 206 APTO. 33	ITAQUERA	APARTAMENTO, 43,28 M2 DE ÁREA TOTAL, 24,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11413001520 MATRÍCULA: 343591 OFÍCIO: 9.	8444432386077	187.000,00	135.172,67	187.000,00
552	COND RES DEZ PENHA	RUA HENRIQUE CASELA N. 50	PENHA DE FRANCA	APARTAMENTO, 83,64 M2 DE ÁREA TOTAL, 44,94 M2	8555536030017	272.357,00	296.904,68	260.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		APTO. 72, TORRE II		DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 06224408191 MATRÍCULA: 214394 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
553		RUA CAPITAL FEDERAL N. 770, PARTE LT 2 QD 61	SUMARE	CASA, 144 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1206600446 MATRÍCULA: 119508 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444402941201	959.671,55	859.776,35	959.671,55
554	COND RES DEZ TATUAPE	AVENIDA CELSO GARCIA N. 6011 APTO. 601, TORRE 1	TATUAPE	APARTAMENTO, 34,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 06206121682 MATRÍCULA: 358738 OFÍCIO: 9.	1787701295690	241.415,43	205.680,11	220.000,00
555		RUA GENERAL ROQUE DA SILVA PALMEIRO N. 41	VILA ANADIR	CASA, 251 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 554829551 MATRÍCULA: 111084 OFÍCIO: 6.	10215419	805.042,00	1.974.238,41	490.000,00
556	COND RES DIAMANTE ITEM ANULADO	AVENIDA ITAQUERA N. 7291 APTO. 102, BL-01	VILA CARMOSINA	APARTAMENTO, 56,9 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11431202311 MATRÍCULA: 208991 OFÍCIO: 9.	8024000846423	220.000,00	132.000,00	220.000,00
557	RES CEREJEIRAS	RUA CARMEM SILVA N. 55 APTO. 1607, PAV 15 TORRE 02	VILA COSMOPOLITA	APARTAMENTO, 84,16 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13706302577 MATRÍCULA: 221978 OFÍCIO: 7.	8787711576045	230.000,00	187.843,95	230.000,00
558	RES METROCASA VILA MATILDE	RUA CUMAI N. 190 APTO. 802	VILA ESPERANCA	APARTAMENTO, 41,82 M2 DE ÁREA TOTAL, 26,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05802701560 MATRÍCULA: 243661 OFÍCIO: 12.	8787712042311	234.000,00	147.427,12	234.000,00
559	RES SPAZIO SAN STEFANO	RUA AUREA BATISTA DOS SANTOS N. 177 APTO. 302	VILA MORSE	APARTAMENTO, 114,94 M2 DE ÁREA TOTAL, 67,46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123.243.0636-1	1444406099181	511.752,42	1.076.291,35	430.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				MATRÍCULA: 191286 OFÍCIO: 18.				
560	COND. RESIDENCIAL CAPRICHOS	RUA CAPRICHOS N. 1046 APTOS. 28, BLOCO A	VILA NIVI	APARTAMENTO, 164,15 M2 DE ÁREA TOTAL, 79,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 06716103473 MATRÍCULA: 223980 OFÍCIO: 15.	1444405942314	496.627,65	692.843,24	463.000,00
561	COND RES UNICO JACU PESSEGO	AVENIDA SAO MIGUEL N. 8184 APTOS. 1509	VILA NORMA	APARTAMENTO, 52,35 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 131.031.0102-2 MATRÍCULA: 257983 OFÍCIO: 12.	8787713891916	230.251,24	183.445,20	220.217,68
562		RUA LUCINDA GOMES BARRETO N. 939	VILA NOVA MANCHESTER	CASA, 250 M2 DE ÁREA TOTAL, 250 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT. IPTU: 05500600265 MATRÍCULA: 176570 OFÍCIO: 9. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	1444410938427	865.800,09	1.339.923,18	772.000,00
563	COND RES PLANO&PENHA MANUEL LEIROZ II	RUA MANUEL LEIROZ N. 210 APTOS. 32, TORRE A	VILA PENTEADO	APARTAMENTO, 55,55 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 110.507.0329-3 MATRÍCULA: 230915 OFÍCIO: 12.	8787706829968	248.500,00	235.714,42	248.500,00
564	PROJETO IMOBILIARIO E 47	RUA LARANJAL DO JARI N. 100 APTOS. 903, TORRE B, PAV 9	VILA PIRITUBA	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12417410191 MATRÍCULA: 201982 OFÍCIO: 16.	8787712157399	293.000,00	231.984,43	293.000,00
565	PROJETO IMOBILIARIO E 47	RUA LARANJAL DO JARI N. 100 APTOS. 1004, TORRE B	VILA PIRITUBA	APARTAMENTO, 81,2 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12417410302 MATRÍCULA: 201993 OFÍCIO: 16. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDIS PONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8787712582421	298.817,00	233.505,23	298.817,00
566	COND RES DEZ VILA DAS BELEZAS 2	RUA JOAQUIM NUNES TEIXEIRA N. 236 APTOS. 133, TORRE 2	VILA PLANA	APARTAMENTO, 57,57 M2 DE ÁREA TOTAL, 40,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12200407326 MATRÍCULA:	8787708392672	216.000,00	191.881,78	216.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

				478350 OFÍCIO: 11. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.				
567		RUA TUJUBA N. 811, CASA	VILA SAO GERALDO	CASA, 80 M2 DE ÁREA TOTAL, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 3 WCS, SL, COZINHA. IPTU: 060.315.0021-3 MATRÍCULA: 40135 OFÍCIO: 12.	1555518104928	550.000,00	397.506,70	550.000,00
568	RES VENEZA PRIME	RUA VERA N. 475 APTO. 04	VILA VERA	APARTAMENTO, 42,47 M2 DE ÁREA TOTAL, 34,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 05919601507 MATRÍCULA: 216684 OFÍCIO: 12.	8444421284103	210.000,00	201.654,35	210.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO VICENTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
569	ED DEZZMAI IV	RUA CORONEL SILVA TELES N. 268 APTO. 43, PAV 5 4º ANDAR	PARQUE SAO VICENTE	APARTAMENTO, 69,08 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3600325009200268043 MATRÍCULA: 155726 OFÍCIO: 1.	8444417600560	245.000,00	248.987,88	245.000,00
570	RES CAMINHO DO HORTO	RUA DONA ANITA COSTA N. 780 APTO. 01, TERREO	VILA VOTURUA	APARTAMENTO, 64,81 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, 2 A.SERVS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3300156000300780001 MATRÍCULA: 153349 OFÍCIO: 1.	8444415668086	261.000,00	271.994,55	261.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SERTAOZINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
571	RESIDENCIAL PARQUE DO TRIUNFO	RUA MURILO VOLPE LOPES N.	PARQUE DO TRIUNFO	CASA, 79,79 M2 DE ÁREA TOTAL, 50,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2	8444417742240	210.000,00	126.000,00	210.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

		293, LT 11 QD 02		QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 01124210011000 MATRÍCULA: 77363 OFÍCIO: 1.				
--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SOROCABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
572	CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE SALAMANCA	RUA JOAO WAGNER WEY N. 1710 APT. 303, TORRE 17, PAV 2	JARDIM AMERICA	APARTAMENTO, 113,67 M2 DE ÁREA TOTAL, 47,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 435286030017011 MATRÍCULA: 122755 OFÍCIO: 2.	8444424572690	245.000,00	162.990,76	245.000,00
573	COND. RES. LAGO DE TUNE	RUA COMENDADOR VICENTE AMARAL N. 4201 APT. 202, BL 24	JARDIM GUARUJA	APARTAMENTO, 93,77 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 246425031300000 MATRÍCULA: 149142 OFÍCIO: 2.	8787714624571	177.811,21	109.167,42	172.584,65
574	RESIDENCIAL SANTA FÉ	RUA ESPERANCA N. 545, KIT 10	JARDIM SANTA FE	OUTROS, 31,8 M2 DE ÁREA TOTAL, 31,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 533304004401010 MATRÍCULA: 126097 OFÍCIO: 2.	8444423386701	126.595,00	112.253,70	126.595,00
575	COND RESERVA SAO CARLOS	RUA AFFONSO CELSO DIAS N. 100 APT. 134, PAV 13, BL 01	JARDIM SAO CARLOS	APARTAMENTO, 66,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 56,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 435156018701056 MATRÍCULA: 124455 OFÍCIO: 2.	1555539881451	300.000,00	180.000,00	300.000,00
576	RES. TERRAS DE VERA CRUZ ITEM ANULADO	AVENIDA SANTA CRUZ N. 995 APT. 14, BL 07 ED. RIO GRANDE	JARDIM VERA CRUZ	APARTAMENTO, 61,38 M2 DE ÁREA TOTAL, 54,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 332112079008006	8555514549915	190.000,00	114.000,00	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 92689 OFÍCIO: 2-				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SUMARE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
577	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO BELO	RUA JOSE VIEIRA DOS SANTOS N. 525 APT. 32, BL M	DT NOVA VENEZA	APARTAMENTO, 108,7 M2 DE ÁREA TOTAL, 49,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 22290001602301 MATRÍCULA: 146689 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM GRAVAME/PENHORA/INDISPONIBILIDADE AVERBADA NA MATRÍCULA. REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE.	8555524859135	181.000,00	108.600,00	181.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUZANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
578	RES SOLAR DOS MONTES	RUA MITSU HARU MATSUSHITA N. 50 APT. 104, BL 01	CHACARA ESTANCIA PAULISTA	APARTAMENTO, 112,06 M2 DE ÁREA TOTAL, 43,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 280170190004 MATRÍCULA: 100716 OFÍCIO: 1.	8787713850411	194.254,62	136.960,25	178.000,00
579	RESERVA PARQUE ATLANTICA	AVENIDA BOA VISTA N. 820 APT. 13, BL A	CIDADE BOA VISTA	APARTAMENTO, 66,53 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 52.036.023 MATRÍCULA: 98301 OFÍCIO: 1.	8787713376582	166.686,89	105.806,55	166.686,89
580	RES SALINAS DO MARANHÃO	ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 535 APT. 202, BL 09	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 87,09 M2 DE ÁREA TOTAL, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 591190460134 MATRÍCULA: 95411 OFÍCIO: 1.	8787710494002	190.000,00	170.606,08	190.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ESTADO: SP								
CIDADE: TAQUARITINGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
581	LOT JARDIM MARIA LUIZA II	RUA ANTONIO BARTHOLOMEU N. 13, QD 27	JARDIM MARIA LUIZA II	TERRENO, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0027342 MATRÍCULA: 41190 OFÍCIO: 1.	8444425385125	151.393,02	79.624,88	85.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTORANTIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
582	CONQUISTA VOTORANTIM	RUA JOAO CANDIDO STROMBECK N. 285 APT. 31, BL 13	JARDIM ARAUJO	APARTAMENTO, 90,99 M2 DE ÁREA TOTAL, 41,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123544300011303110 MATRÍCULA: 31839 OFÍCIO: 1.	8787711410210	242.600,00	147.528,62	242.600,00

ESTADO: TO								
CIDADE: ARAGUAINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
583	LOT. MORADA DO SOL 3ª ETAPA	R 13 N. 06, LT 06 QD 26	MORADA DO SOL	TERRENO, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 01450026000600000000 MATRÍCULA: 96809 OFÍCIO: 1.	8444417487712	125.000,00	55.362,14	85.000,00

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou(aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**ARREMATANTE 1**

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço		Complemento		
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço		Complemento		
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Nome do cônjuge		CPF	RG	

ARREMATANTE 3

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Nome do arrematante			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Endereço			Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail	
Nome do cônjuge		CPF	RG	

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA
– Lei 9.514/97**

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ
Endereço			Complemento
CEP	UF	Cidade	Bairro
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Banco	Agência	Conta	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Nome do cônjuge		CPF	RG

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)
----------	---------

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101