1ª Vara do Trabalho de Petrolina

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0411009915-2022 0000 - PROCESSO Nº **0001248-46.2017.5.06.0411** PROCESSO Nº 01248/2017-411-06-00.5 **EXEQUENTE MARCELO SOUZA DO NASCIMENTO** ADVOGADO(A) RODRIGO APARECIDO SILVA CARDOSO CHUECO(OAB: 48012) **EXECUTADO CRISTAL COMUNICACAO VISUAL LTDA - ME** O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) NECY LAPENDA PESSOA DE ALBUQUERQUE DE AZEVEDO , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 1ª DE PETROLINA , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE(POR FORCA DO ATO CONJUNTO TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020), A ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **06/06/2022 , AS 09:00** (HORARIO LOCAL) COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(2) DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **06/07/2022 NO MESMO HORARIO ACIMA** ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDO SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, DESDE QUE, EXCEPCIONALMENTE, COMPROVE TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS EM ATE 5 DIAS UTEIS. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE **50% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 30%,** CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUPOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, EXCLUSIVAMENTE ELETRONICOS, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. **DESCRICAO DO BEM: UM LOTE DE TERRENO DE N. 45 (QUARENTA E CINCO), DA QUADRA AF, SITUADO NO LOTEAMENTO VILA MANDACARU - PETROLINA-PE, MEDINDO 10,00 METROS DE FRENTE PARA A RUA 03; 10,00 METROS DE FUNDOS; 20,00 METROS DO LADO DIREITO E 20,00 METROS DO LADO ESQUERDO (10,00 X 20,00), REGISTRADO SOB MATRICULA 25.875-R-01, DO 1O. CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DEPETROLINA-PE.. LOCALIZACAO DO BEM: QUADRA AF, 45, LOTEAMENTO VILA MANDACARU, PETROLINA, PE, CEP:56330000**. **VALOR DA AVALIACAO: R$ 28.000,00**. DATA DA PENHORA: 20/05/2021. **FIEL DEPOSITARIO: EDNALDO DOS SANTOS SILVA**. VALOR DA EXECUCAO: R$ 35.629,81. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO(2): HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 78 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO.DESCRICAO DO BEM: UM LOTE DE TERRENO DE N. 45 (QUARENTA E CINCO), DA QUADRA AF, SITUADO NO LOTEAMENTO VILA MANDACARU - PETROLINA-PE, MEDINDO 10,00 METROS DE FRENTE PARA A RUA 03; 10,00 METROS DE FUNDOS; 20,00 METROS DO LADO DIREITO E 20,00 METROS DO LADO ESQUERDO (10,00 X 20,00), REGISTRADO SOB MATRICULA 25.875-R-01, DO 1O. CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE PETROLINA-PE, EM NOME DE EDNALDO DOS SANTOS SILVA.. LOCALIZACAO DO BEM: QUADRA AF, 0, LOTEAMENTO VILA MANDACARU, PETROLINA, PE, CEP:56330000. VALOR DA AVALIACAO: R$ 28.000,00. DATA DA PENHORA: 20/05/2021. FIEL DEPOSITARIO: DNALDO DOS SANTOS SILVA. VALOR DA EXECUCAO: R$ 35.629,81. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: LUCIANO RESENDE RODRIGUES . SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO(2): HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR. RESTRICOES A ARREMATACAO: PENHORA COMUM AOS PROCESSOS 0000004- 48.2018.5.06.0411 E 0000630-67.2018.5.06.0411. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 78 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. ADVERTENCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NAO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMACAO PESSOAL, REPUTAR-SE-AO INTIMADOS COM A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO. **725424**

1ª Vara do Trabalho de Petrolina

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - PROCESSO Nº **0000438-66.2020.5.06.0411** PROCESSO Nº 00438/2020-411-06-00.5 **EXEQUENTE GILVETE ALVES CAMPOS** ADVOGADO(A) DAMARES CRISTINA DA SILVA SANTOS(OAB: 35314) **EXECUTADO ACADEMIA BIOFITNESS TRAINING LTDA** ADVOGADO(A) ANA RAFAELA CAVALCANTE DE SOUSA FERNANDES(OAB: 39045) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) NECY LAPENDA PESSOA DE ALBUQUERQUE DE AZEVEDO , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 1ª DE PETROLINA , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O LEILOEIRO ABAIXO INDICADO, DEVIDAMENTE AUTORIZADO POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE(POR FORCA DO ATO CONJUNTO TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020), A ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **06/06/2022 , AS 09:00** (HORARIO LOCAL) COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(2) DE RESPONSABILIDADE DO LEILOEIRO DESIGNADO, EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADOS E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA ENCERRAR-SE EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA **06/07/2022 NO MESMO HORARIO ACIMA** ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO, DEVENDO O ARREMATANTE EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO LEILOEIRO A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDO SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO, NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, DESDE QUE, EXCEPCIONALMENTE, COMPROVE TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS EM ATE 5 DIAS UTEIS. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE **40% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 20%,** CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUPOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR ESTABELECIDO. A OFERTA DE LANCOS, EXCLUSIVAMENTE ELETRONICOS, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO OU REFORMA-LO. **DESCRICAO DO BEM: 1) UMA CLIMATIZADORA DE AR/PAREDE, COM VAZAO DE 20.000 METROS CUBICOS, EM BOM ESTADO DE CONSERVACAO, FUNCIONANDO, AVALIADA EM R$ 6.000,00 (SEIS MIL REAIS). 2) UM APARELHO DE GLUTEO COM 04 APOIOS, MARCA CYBER TECH, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVACAO, FUNCIONANDO, AVALIADO EM R$ 5.200,00 (CINCO MIL E DUZENTOS REAIS). 3) UM APARELHO DE GLUTEO COM 04 APOIOS, MARCA NAKAGIM, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVACAO, APRESENTANDO FERRUGEM EM UMA PEQUENA AREA, AVALIADA EM R$ 2.800,00 (DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS). 4) UMA CLIMATIZADORA DE AR/PAREDE, COM VAZAO DE 20.000 METROS CUBICOS, EM BOM ESTADO DE CONSERVACAO, FUNCIONANDO, AVALIADA EM R$ 6.000,00 (SEIS MIL REAIS). 5) UMA BICICLETA ERGOMETRICA, V3, MOVIMENT, EM BOM ESTADO DE CONSERVACAO, AVALIADA EM R$ 3.500,00.. LOCALIZACAO DO BEM: DAS NACOES, 534, GERCINO COELHO, PETROLINA, PE, CEP:56306260. VALOR DA AVALIACAO: R$ 23.500,00**. DATA DA PENHORA: 26/11/2021. **FIEL DEPOSITARIO: CHARLY NYRSON OLIVEIRA DA SILVA.** VALOR DA EXECUCAO: R$ 21.839,30. LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO(2): HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR. ADVERTENCIA: OS LITIGANTES, O CONJUGE DO(A) EXECUTADO(A) OU OS TITULARES DE ONUS SOBRE OS BENS QUE NAO FOREM LOCALIZADOS PARA FINS DE INTIMACAO PESSOAL, REPUTAR-SE-AO INTIMADOS COM A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL (ART. 207, INC. VI, DO PROV. CR NO. 02/2013). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO. **725425**