



FONE: 81-3423.2777
www.siclda.com.br

PJE	INF.JURÍDICO	INF.DAS CONCORRÊNCIAS	PUBLICAÇÕES NO DOU
-----	--------------	-----------------------	--------------------

DATA DA PUBLICAÇÃO: 26/10/2023

INFORMATIVO JURÍDICO (PERNAMBUCO)

14ª Vara do Trabalho do Recife

0000 - EDITAL EDHPI-0014014234-2023 0000 – PROCESSO: 0000626-74.2015.5.06.0010 EXEQUENTE ANTONIO MARCOS DOS SANTOS EXECUTADO NORDESTEBAUS LTDA - EPP ADVOGADO(A) THELMA MARIA DE SA COSTA(OAB: 21983) O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) PEDRO LIMA NASCIEMNTO , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 14ª DO RECIFE , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR-SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A **SER REALIZADA NO DIA 22/2/2024** , COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL **A SER REALIZADA NO DIA 15/3/2024**, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS P R E V I A M E N T E H O M O L O G A D O S J U N T O A O C P T E C / T R T 6 (HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) **EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 40% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 20%**, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUPOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. **DESCRICAO DO BEM: 01 (URN) BAU DE CARGA SECA DE ALUMINIO. MARCA CARGO VAN. DIMENSOES: 5 ,5M DE COMPRIRNENTO, 2,30M DE LARGURA, 2,20M DE ALTURA. PISO EM CHAPA DE ACO. PORTAS ABREM NORMALMENTE, PARTES EM FERRUGENS, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVACAO. CONFORME FOTOS EM ANEXO. AVALIADO ENR RS 8.000,00 (OITO MIL REAIS). LOCALIZACAO DO BEM: RUA PULO,, 325, MANASSU, JABOATAO DOS GUARARAPES, PE, CEP:54130380. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 8.000,00. DATA DA PENHORA: 26/05/2021. FIEL DEPOSITARIO: PEDRO WILLIAMS BERNARDINO CORREA. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 6.293,08.** LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR. O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A).

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0014014189-2023 0000 - **PROCESSO Nº 0000072-88.2019.5.06.0014** PROCESSO Nº 00072/2019-014-06-00.5 **EXEQUENTE SILVANIA CABRAL DA SILVA** ADVOGADO(A) JOANNA MONICA LIMA(OAB: 28840) **EXECUTADO GILVANDO FERREIRA DE LIMA** - ME ADVOGADO(A) RIVALDO ANTONIO DA SILVA(OAB: 35574) O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) PEDRO IVO LIMA NASCIMENTO, JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 14ª DO RECIFE, NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUÍZO, PROMOVERÁ A ALIENAÇÃO, POR ARREMATACÃO PÚBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUÇÃO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR-SE APÓS A PUBLICAÇÃO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIÁRIO ELETRÔNICO DA JUSTIÇA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZAÇÃO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSÃO, DE FORMA VIRTUAL, **A SER REALIZADA NO DIA 22/2/2024, COM INÍCIO ÀS 09:00 (HORÁRIO LOCAL) E COM TRANSMISSÃO EM TEMPO REAL**, DISPONÍVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRÔNICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILÃO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANÇO. CASO NÃO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANÇO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERÁ(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILÃO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSÃO VIRTUAL **A SER REALIZADA NO DIA 15/3/2024, NO MESMO HORÁRIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANÇO OFERTADO**. A SESSÃO DE FECHAMENTO DO LEILÃO INICIA-SE NO HORÁRIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORÁRIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ÚLTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISÃO DE HORÁRIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERAÇÃO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGÃO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A Pauta. O INTERESSADO PODERÁ OFERTAR OS LANÇOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATÉ O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APÓS CADASTROS P R E V I A M E N T E H O M O L O G A D O S J U N T O A O C P T E C / T R T 6 ([HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL](https://www.trt6.jus.br/portal/leilao-judicial)) E TAMBÉM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERÁ ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSÃO DE LEILÃO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NÃO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITAÇÃO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERÁ(AO) SER ALIENADO(S) **EM PRIMEIRA PRACA PELO LANÇO MÍNIMO DE 40% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANÇO MÍNIMO DE 20%**, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO DO(S) MESMO(S). OS PORCENTUAIS DE LANÇO MÍNIMO NÃO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANÇO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MÍNIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSÃO DE LEILÃO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRÔNICA, DEVERÁ OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECÍFICO (RESOLUÇÃO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONÂNCIA COM OS PRINCÍPIOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA. O ARREMATANTE DEVERÁ EFETUAR, COM DILIGÊNCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANÇO E DA COMISSÃO DO(A) LEILOEIRO(A) A TÍTULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACÃO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIÊNCIA DO DEFERIMENTO DO LANÇO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUÍZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. **DESCRIÇÃO DO BEM: 07 (SETE) MESAS ARTESANAIS DE MADEIRA, EM FORMATO DIVERSOS, CADA MESA COM 04 CADEIRAS, CADEIRAS E MADEIRAS-OS MOVEIS SÃO USADOS MAS SE ENCONTRAM EM EXCELENTE CONDIÇÕES. AVALIADO EM R\$ 900,00 POR CONJUNTO.. LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA GASTÃO VIDIGAL, 26, VARZEA, RECIFE, PE, CEP:58000000. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 6.300,00. DATA DA PENHORA: 07/02/2023. FIEL DEPOSITÁRIO: GILVANDO FERREIRA DE LOMA. VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 6.063,40.** LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). **DESCRIÇÃO DO BEM: 07 (SETE) MESAS ARTESANAIS DE MADEIRA, EM FORMATOS DIVERSOS, CADA MESA COM 04 CADEIRAS EM MADEIRA.OS MOVEIS SÃO USADOS, MAS SE ENCONTRAM EM EXCELENTE CONDIÇÕES. AVALIADOS EM R\$ 900,00 CADA CONJUNTO. TOTAL R\$ 6.300,00. LOCALIZAÇÃO DO BEM: GASTÃO VIDIGAL, 26, VARZEA, RECIFE, PE, CEP:58000000. VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 6.300,00. DATA DA PENHORA: 07/02/2022. FIEL DEPOSITÁRIO: GILVANDO FERREIRA DE LIMA. VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 6.063,40.** LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): LUCIANO RESENDE RODRIGUES . SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A).



DATA DA PUBLICAÇÃO: 13/11/2023

INFORMATIVO JURÍDICO (PERNAMBUCO)

Vara do Trabalho de Pesqueira

0000 - EDITAL EDHPI-0341014352-2023 0000 - PROCESSO Nº 0000272-21.2018.5.06.0341 PROCESSO Nº 00272/2018-341-06-00.5 EXEQUENTE SANDRA ALVES DO NASCIMENTO ADVOGADO(A) MARTINHO FERREIRA LEITE FILHO(OAB: 16500) EXECUTADO RENAISSANCE IND E COM DE RENDAS E BORDADOS LTDA ADVOGADO(A) DANIEL DOS SANTOS CUNHA(OAB: 06605) O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) ARMANDO DA CUNHA RABELO NETO , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO DE PESQUEIRA , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUÍZO, PROMOVERÁ A ALIENAÇÃO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR-SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A SER REALIZADA NO DIA 22/02/2024 , COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA 15/03/2024, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS PREVIAMENTE HOMOLOGADOS JUNTO AO CPTEC/TRT6 (HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 40% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 20%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUÍZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. DESCRICAO DO BEM: MAQUINA DE COSTURA INDUSTRIAL, TIPO PONTO AJOUR, COM BANCADA, MARCA YAPSEN, EM BOM ESTADO DE CONSERVACAO E USO, AVALIADA EM R\$ 7.000,00 (SETE MIL REAIS). LOCALIZACAO DO BEM: AV. JOAQUIM DE BRITO, 161, PITANGA, PESQUEIRA, PE, CEP:55200000. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 7.000,00. DATA DA PENHORA: 17/03/2021. FIEL DEPOSITARIO: RONALDO LUIZ GOMES DA SILVA CPF:142.902.604-97. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 4.172,04. LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A). **880110**



FONE: 81-3423.2777
www.siclda.com.br

PJE	INF.JURÍDICO	INF.DAS CONCORRÊNCIAS	PUBLICAÇÕES NO DOU
-----	--------------	-----------------------	--------------------

DATA DA PUBLICAÇÃO: 17/11/2023

INFORMATIVO JURÍDICO (PERNAMBUCO)

Vara do Trabalho de Pesqueira

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0341014409-2023 0000 - PROCESSO Nº 0000473-76.2019.5.06.0341 PROCESSO Nº 00473/2019-341-06-00.5 EXEQUENTE ANNY KARINE NUNES BRITO ADVOGADO(A) FABIO HENRIQUE SIQUEIRA TORREAO DE BORJA(OAB: 38047) EXECUTADO ECO PARQUE JF- EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ADVOGADO(A) RICARDO LEITE DE MELO(OAB: 14250) O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) ARMANDO DA CUNHA RABELO NETO , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO DE PESQUEIRA , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR-SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A SER REALIZADA NO DIA 22/02/2024 , COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA 15/03/2024, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS PREVIAMENTE HOMOLOGADOS JUNTO AO CPTEC/TRT6 ([HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL](https://www.trt6.jus.br/portal/leilao-judicial)) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 50% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 30%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. DESCRICAO DO BEM: 02 TERRENOS MEDINDO 10 METROS DE FRENTE E FUNDO E 30 METROS DE COMPRIMENTO CADA, CONSTITUINDO UMA AREA DE 300M2 CADA UM DOS TERRENOS, EM UM TOTAL DE 600M2 DE AREA PENHORADA, SITUANDO-SE NOS LOTES 8 E 9 DA QUADRA 26 DO LOTEAMENTO ECO PARQUE JOSE FELIPE, AREA RURAL DE SAO JOSE DO EGITO, AVALIADO EM R\$30.000,00 CADA LOTE. CERTIDAO DE INTEIRO TEOR DE ID.CE83C01, MATRICULA 3.462 FOLHA 180, DO LIVRO "2X", SOB O Nº R-1-3-462, DATADO DE 02.04.2012. TOTAL DA AVALIACAO R\$60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS).. LOCALIZACAO DO BEM: LOTEAMENTO ECO PARQUE JOSE FELIPE, 26, ZONA RURAL, SAO JOSE DO EGITO, PE,

CEP:56700000. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 60.000,00. DATA DA PENHORA: 30/06/2022. FIEL DEPOSITARIO: PEDRO FELIPE DA SILVA NETO, RG.334904/DF. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 56.350,99. LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A).

19ª Vara do Trabalho do Recife

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0019014489-2023 0000 - PROCESSO Nº **0000426-40.2015.5.06.0019** PROCESSO Nº 00426/2015-019-06-00.5 EXEQUENTE JOEL LUIZ MARANHÃO ADVOGADO(A) JOSE CARLOS MEDEIROS JUNIOR(OAB: 24019) EXECUTADO CONSTRUTORA POTENCIAL LTDA ADVOGADO(A) MARCILIO LEONARDO ALBUQUERQUE DE FARIAS(OAB: 35015) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) DANIELLE LIRA PIMENTEL ACIOLI , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 19ª DO RECIFE , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR-SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A SER REALIZADA NO DIA 22/02/2024 , COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA 15/03/2024, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS PREVIAMENTE HOMOLOGADOS JUNTO AO CPTEC/TRT6 ([HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL](https://www.trt6.jus.br/portal/leilao-judicial)) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 50% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 30%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. DESCRICAO DO BEM: FRACAO IDEAL DE 0,0248 DO LOTE DE TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA, SOB O REGIME DE AFORAMENTO, Nº 8-A, DA QUADRA "C", COMPONENTE DO LOTEAMENTO NOVO JARDIM PASSO DA BARRETA, SITUADO NA RUA ANTONIO DE SA LEITAO, 86, BAIRRO DE BOA VIAGEM, NESTA CIDADE, RESULTANTE DO REMEMBRAMENTO DOS LOTES 8 E 9, FRACAO ESSA, QUE CORRESPONDERA AO APARTAMENTO 1901, A SE LOCALIZAR NO 19º ANDAR DO EDIFICIO QUINTA MARIA DIVA GALVAO, A SER CONSTRUIDO NO CITADO TERRENO, QUE SE CONFRONTA PELA FRENTE COM A RUA ANTONIO DE SA LEITAO; LADO DIREITO COM O LOTE 07, LADO ESQUERDO COM O LOTE 10, AMBOS DA MESMA QUADRA E LOTEAMENTO, COM FRENTE PARA A RUA MINISTRO NELSON HUNGRIA. O APARTAMENTO ACIMA CITADO TERA DIREITO A DUAS VAGAS

DE GARAGEM PARA ESTACIONAMENTO DE AUTOMOVEIS DE PORTE MEDIO, DE NºS 13 E 14, LOCALIZADAS NO PAVIMENTO TERREO, E AS SEGUINTE AREAS: REAL PRIVATIVA DE 89,53M², USO COMUM DE 45,82M² E TOTAL DE 135,35 M². MAT. 112.297, - REGISTRO GERAL DO 1º CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DO RECIFE.. LOCALIZACAO DO BEM: RUA ANTONIO DE SA LEITAO, 86, AP/ 1901 BOA VIAGEM, RECIFE/PE, PE, CEP:51020090. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 760.000,00. DATA DA PENHORA: 02/05/2023. FIEL DEPOSITARIO: CONSTRUTORA POTTENCIAL LTDA. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 19.361,83. LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. O PRESENTE EDITAL SEGU ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A).

19ª Vara do Trabalho do Recife

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0019014589-2023 0000 - PROCESSO Nº **0001002-57.2020.5.06.0019** PROCESSO Nº 01002/2020-019-06-00.5 EXEQUENTE CARLOS FELIPE GOUVEIA BEZERRA DA SILVA ADVOGADO(A) PAULO SANTANA DE LIMA(OAB: 24118) EXECUTADO J. GUILHERME DOS SANTOS E CIA LTDA ADVOGADO(A) EDELSON BARBOSA DE SOUZA CARVALHO NETTO(OAB: 45024) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) DANIELLE LIRA PIMENTEL ACIOLI , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 19ª DO RECIFE , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR-SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A SER REALIZADA NO DIA 22/02/2024 , COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA 15/03/2024, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS PREVIAMENTE HOMOLOGADOS JUNTO AO CPTEC/TRT6 ([HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL](https://www.trt6.jus.br/portal/leilao-judicial)) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 40% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 20%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. DESCRICAO DO BEM: ILHA 1 FRICON CONSERV ILHA SMR 1940 SL AD5PT, CODIGO SMR 1940 SL. AD5 EQUIPAMENTO 477W SERIE 0119132351 AVALIADO EM R\$ 12.000,00 EM BOM ESTADO DE CONSERVACAO E FUNCIONANDO. ILHA FRICON CONSERV ILHA SMR - 2200 SL AD2, EQUIPAMENTO 539W SERIE 03190909999 AVALIADO EM R\$ 12.000,00, FUNCIONANDO, EM BOM ESTADO DE CONSERVACAO.. LOCALIZACAO DO BEM: RUA NAZARE, 49(SUPERMERCADO MAIS VOCE), 49, AGUA FRIA, RECIFE, PE, CEP:52111320. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 24.000,00. DATA DA PENHORA: 13/10/2023. FIEL DEPOSITARIO: KATIA CILENE DA SILVA. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 14.722,92. LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). O PRESENTE EDITAL SEGU ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A).

2ª Vara do Trabalho de Jaboatao

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0142014713-2023 0000 - PROCESSO Nº **0000101-84.2015.5.06.0142** PROCESSO Nº 00101/2015-142-06-00.5 EXEQUENTE ANGELA SANTANA DE OLIVEIRA ADVOGADO(A) NATALIA CARIRY CAMPOS(OAB: 31855) EXECUTADO BRAGANCA INDUSTRIA, COMERCIO E DISTRIBUICAO DE ALIMENTOS LTD ADVOGADO(A) RAFAEL REGUEIRA ALECRIM(OAB: 37335) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) PEDRO HENRIQUE BARRETO MENEZES , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 2ª DO JABOATAO DOS GUARARAPES , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR- SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A SER REALIZADA NO DIA 22/02/2024 , COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE- SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA 15/03/2024, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS PREVIAMENTE H O M O L O G A D O S J U N T O A O C P T E C / T R T 6 ([HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL](https://www.trt6.jus.br/portal/leilao-judicial)) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 60% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 50%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. DESCRICAO DO BEM: CASA RESIDENCIAL Nº 471, LOCALIZADA NA RUA SARGENTO SILVINO DE MACEDO, BOA VIAGEM, RECIFE - PE, COMPOSTA DE 03 QUARTOS, SALA, SALA DE JANTAR, COZINHA, 02 BANHEIROS, TERRACO E DEPENDENCIA DE EMPREGADA, E SEU RESPECTIVO TERRENO PROPRIO, LOTE Nº 03 DA QUADRA K, DO LOTEAMENTO JARDIM BOTANICO, O QUAL MEDE 13,00M NA LINHA DE FRENTE, 13,41M NA LINHA DE FUNDO, 32,00M DE COMPRIMENTO DO LADO ESQUERDO E 35,30M DE COMPRIMENTO DO LADO DIREITO, PERFAZENDO UMA AREA TOTAL DE 429,00M², LIMITANDO-SE PELA FRENTE COM A SOBREDITA RUA SARGENTO SILVINO DE MACEDO; LADO DIREITO COM O LOTE Nº 04 DA MESMA QUADRA, RUA E LOTEAMENTO, PERTENCENTE AO SR. LAURO ALVES CASADO; LADO ESQUERDO COM O LOTE Nº 02 DA MESMA QUADRA, RUA E LOTEAMENTO, PERTENCENTE AO SR. WILSON DA SILVA; FUNDOS COM O LOTE Nº 05 DA MESMA QUADRA E LOTEAMENTO, PERTENCENTE AO SR. LAURO ALVES CASADO. MATRICULA Nº 38.836 - 1º CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DO RECIFE - PE.. LOCALIZACAO DO BEM: RUA SARGENTO SILVINO MACEDO, 471, IMBIRIBEIRA, RECIFE, PE, CEP:51160060. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 700.000,00. DATA DA PENHORA: 05/09/2022. FIEL DEPOSITARIO: ANGELA SANTANA DE OLIVEIRA. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 4.405.159,00. LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). RESTRICOES A ARREMATACAO: O IMOVEL ESTAVA FECHADO E SEM MOVIMENTACAO DE PESSOAS QUANDO DA PENHORA.. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A).

2ª Vara do Trabalho de Jaboatão

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0142014691-2023 0000 - PROCESSO Nº **0001548-39.2017.5.06.0142** PROCESSO Nº 01548/2017-142-06-00.5 EXEQUENTE JOSE RODRIGUES DA SILVA NETO ADVOGADO(A) BERILLO DE SOUZA ALBUQUERQUE JUNIOR(OAB: 11800) EXECUTADO CELULOSE E PAPEL DE PERNAMBUCO S/A - CEPASA - EM RECUPERACAO ADVOGADO(A) ANDRE BAPTISTA COUTINHO(OAB: 17907) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) MAYARD DE FRANCA SABOYA ALBUQUERQUE, JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO 2ª DO JABOATAO DOS GUARARAPES, NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR- SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A SER REALIZADA NO DIA 22/02/2024, COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE- SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA 15/03/2024, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS PREVIAMENTE H O M O L O G A D O S J U N T O A O C P T E C / T R T 6 (HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 60% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 50%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. DESCRICAO DO BEM: FRACAO IDEAL EQUIVALENTE A 0,0200 DO LOTE DE TERRENO PROPRIO 11-C, PARTE PROPRIO E PARTE DE MARINHA, SITUADO NA AV. BEIRA RIO, NO BAIRRO ILHA DO RETIRO, FREGUESIA DE AFOGADOS, NESTA CIDADE DO RECIFE, FRACAO QUE CORRESPONDE AO APARTAMENTO Nº 1001, LOCALIZADO NO 10º PAVIMENTO DO EDIFICIO MARIA TERESA COELHO, COMPOSTO DE VARANDA, SALA PARA 04 (QUATRO) AMBIENTES, 04 (QUATRO) QUARTOS SOCIAIS SENDO 02 (DUAS) SUITES E UMA DELAS MASTER, WC SOCIAL, LAVABO, CIRCULACAO, COZINHA, AREA DE SERVICIO, DEPOSITO DE SERVICIO, WC DE SERVICIO, LOCAL PARA INSTALACAO DE APARELHO DE AR CONDICIONADO TIPO "AIR SPLIT" E "SHALT", POSSUINDO DITO APARTAMENTO 03 (TRES) VAGAS DE GARAGEM Nº 43, 44 E 67; COM AREA PRIVATIVA REAL DE DIVISAO NAO PROPORCIONAL DE 201,00M², UMA AREA DE USO COMUM REAL DE DIVISAO NAO PROPORCIONAL DE 33,00M², UMA AREA DE USO COMUM REAL DE DIVISAO PROPORCIONAL DE 85,01M², PERFAZENDO UMA AREA TOTAL REAL DE 319,01M².. LOCALIZACAO DO BEM: AV. BEIRA RIO DEPUTADO OSVALDO COELHO, 360, ILHA DO RETIRO, RECIFE, PE, CEP:50750400. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 1.500.000,00. DATA DA PENHORA: 18/04/2023. FIEL DEPOSITARIO: JOSE RODRIGUES DA SILVA NETO. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 453.283,49. LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE D O (A) L E I L O E I R O (A) O F I C I A L D E S I G N A D O (A) : HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOS.COM.BR. RESTRICOES A ARREMATACAO: PENHORA COMUM AO PROCESSO N. 0000600-29.2019.5.06.0142. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ABAIXO IDENTIFICADO(A).

Vara do Trabalho de Pesca

SR. ADVOGADO, EDITAL 0000 - EDITAL EDHPI-0341014409-2023 0000 - PROCESSO Nº 0000473-76.2019.5.06.0341 PROCESSO Nº 00473/2019-341-06-00.5 EXEQUENTE ANNY KARINE NUNES BRITO ADVOGADO(A) FABIO HENRIQUE SIQUEIRA TORREAO DE BORJA(OAB: 38047) EXECUTADO ECO PARQUE JF- EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA ADVOGADO(A) RICARDO LEITE DE MELO(OAB: 14250) O(A) EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) ARMANDO DA CUNHA RABELO NETO , JUIZ(IZA) DO TRABALHO DA VARA DO TRABALHO DE PESQUEIRA , NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM, OU DELE TIVEREM CONHECIMENTO, QUE O(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO INDICADO(A), DEVIDAMENTE AUTORIZADO(A) POR ESTE JUIZO, PROMOVERA A ALIENACAO, POR ARREMATACAO PUBLICA, APENAS NA MODALIDADE ONLINE COM FULCRO NO ART.1º DA RESOLUCAO ADMINISTRATIVA TRT-26/2017 (ATUALIZADA EM 02.06.2022; DEJT EDICAO 3485/2022; P.3), A INICIAR-SE APOS A PUBLICACAO DO PRESENTE EDITAL DE PRACA NO DEJT(DIARIO ELETRONICO DA JUSTICA DO TRABALHO) E A SUBSEQUENTE DISPONIBILIZACAO DO LOTE NA PLATAFORMA DIGITAL DO(A) LEILOEIRO(A) ABAIXO ESPECIFICADO(A); E A ENCERRAR-SE EM SESSAO, DE FORMA VIRTUAL, A SER REALIZADA NO DIA 22/02/2024 , COM INICIO AS 09:00 (HORARIO LOCAL) E COM TRANSMISSAO EM TEMPO REAL, DISPONIVEL NO SITE(PLATAFORMA ELETRONICA) DE RESPONSABILIDADE DO(A) LEILOEIRO(A) DESIGNADO(A), EM PRIMEIRO LEILAO, DO(S) BEM(NS) ABAIXO ESPECIFICADO(S) E PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS, A QUEM OFERECER MAIOR LANCO. CASO NAO HAJA LICITANTE OU DE-SE INDEFERIMENTO DO LANCO VENCEDOR, O(S) BEM(NS) SERA(AO) ALIENADO(S) EM SEGUNDO LEILAO DESIGNADO PARA SE ENCERRAR EM SESSAO VIRTUAL A SER REALIZADA NO DIA 15/03/2024, NO MESMO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO, NOVAMENTE PELO MAIOR LANCO OFERTADO. A SESSAO DE FECHAMENTO DO LEILAO INICIA-SE NO HORARIO ACIMA ESPECIFICADO (FUSO HORARIO DE PERNAMBUCO) E TERMINA COM O APREGOAMENTO DO ULTIMO EDITAL DE PRACA (SEM PREVISAO DE HORARIO), OBSERVANDO, PREFERENCIALMENTE, O ORDENAMENTO CRESCENTE DA NUMERACAO DAS VARAS PARTICIPANTES DO PREGAO, POR MEIO DOS RESPECTIVOS LOTES/PROCESSOS DESIGNADOS PARA A PAUTA. O INTERESSADO PODERA OFERTAR OS LANCOS _ NA PLATAFORMA DO(A) LEILOEIRO(A) _ ATE O MOMENTO ANTERIOR AO ENCERRAMENTO DO LOTE, MEDIANTE USO DE LOGIN E SENHA, INDIVIDUAL E CONFIDENCIAL, OBTIDOS APOS CADASTROS PREVIAMENTE HOMOLOGADOS JUNTO AO CPTEC/TRT6 ([HTTPS://WWW.TRT6.JUS.BR/PORTAL/LEILAO-JUDICIAL](https://www.trt6.jus.br/portal/leilao-judicial)) E TAMBEM NO SITE DO(A) RESPECTIVO(A) LEILOEIRO(A). SERA ADMITIDO _ ANTES DO ENCERRAMENTO DA SESSAO DE LEILAO _ O REPASSE (REAPREGOAMENTO) DE LOTES NAO ARREMATADOS, CASO HAJA SOLICITACAO DE LICITANTE INTERESSADO. O(S) BEM(NS) PENHORADO(S) NOS PRESENTES AUTOS PODERA(AO) SER ALIENADO(S) EM PRIMEIRA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 50% E EM SEGUNDA PRACA PELO LANCO MINIMO DE 30%, CALCULADOS SOBRE O VALOR DA AVALIACAO DO(S) MESMO(S). OS PERCENTUAIS DE LANCO MINIMO NAO VINCULAM OU PRESSUOEM O DEFERIMENTO DO LANCO APRESENTADO, AINDA QUE SUPEREM O VALOR MINIMO PRE-ESTABELECIDO. A SESSAO DE LEILAO NA MODALIDADE PRESENCIAL OU ELETRONICA, DEVERA OBSERVAR O DISPOSITIVO NORMATIVO ESPECIFICO (RESOLUCAO ADMINISTRATIVA-026/2017) OU AQUELE QUE VIER A SUBSTITUI-LO, REFORMA-LO OU QUE SE PROPONHA A REGULAMENTAR OS PROCEDIMENTOS EM CONSONANCIA COM OS PRINCIPIOS DA ADMINISTRACAO PUBLICA. O ARREMATANTE DEVERA EFETUAR, COM DILIGENCIA, O PAGAMENTO DOS VALORES INTEGRAIS DO LANCO E DA COMISSAO DO(A) LEILOEIRO(A) A TITULO DE 5% (CINCO POR CENTO) OBTIDOS SOBRE O VALOR DA ARREMATACAO E, EM SEGUIDA, NO PRAZO DE 24H(APOS A CIENCIA DO DEFERIMENTO DO LANCO) OU NA FORMA DETERMINADA PELO JUIZO COMPETENTE, COMPROVAR TODOS OS PAGAMENTOS DEVIDOS. O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. DESCRICAO DO BEM: 02 TERRENOS MEDINDO 10 METROS DE FRENTE E FUNDO E 30 METROS DE COMPRIMENTO CADA, CONSTITUINDO UMA AREA DE 300M2 CADA UM DOS TERRENOS, EM UM TOTAL DE 600M2 DE AREA PENHORADA, SITUANDO-SE NOS LOTES 8 E 9 DA QUADRA 26 DO LOTEAMENTO ECO PARQUE JOSE FELIPE, AREA RURAL DE SAO JOSE DO EGITO, AVALIADO EM R\$30.000,00 CADA LOTE. CERTIDAO DE INTEIRO TEOR DE ID.CE83C01, MATRICULA 3.462 FOLHA 180, DO LIVRO "2X", SOB O Nº R-1-3-462, DATADO DE 02.04.2012. TOTAL DA AVALIACAO R\$60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS).. LOCALIZACAO DO BEM: LOTEAMENTO ECO PARQUE JOSE FELIPE, 26, ZONA RURAL, SAO JOSE DO EGITO, PE, CEP:56700000. VALOR DA AVALIACAO: R\$ 60.000,00. DATA DA PENHORA: 30/06/2022. FIEL DEPOSITARIO: PEDRO FELIPE DA SILVA NETO, RG.334904/DF. VALOR DA EXECUCAO: R\$ 56.350,99. LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): **LUCIANO RESENDE RODRIGUES**. SITE DO(A) LEILOEIRO(A) OFICIAL DESIGNADO(A): [HTTP://WWW.LANCECERTOLEILOES.COM.BR](http://www.lancecertoleiloes.com.br). O ARREMATANTE/ALIENANTE FICARA ISENTO DOS CREDITOS TRIBUTARIOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMINIO UTIL OU A POSSE DE BENS IMOVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTACAO DE SERVICOS REFERENTES A TAIS BENS, OU A CONTRIBUICOES DE MELHORIA DA UNIAO, ESTADOS E MUNICIPIOS E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TITULO A PROVA DE SUA QUITACAO, SEJA EM HASTA PUBLICA OU EM ALIENACAO PARTICULAR, ESTEJAM OU NAO INSCRITOS NA DIVIDA ATIVA (ART.130, PARAGRAFO UNICO DO CTN), EM CONFORMIDADE COM O ART. 110 DA CONSOLIDACAO DOS PROVIMENTOS DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTICA DO TRABALHO. O PRESENTE EDITAL SEGUE ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO(A) SERVIDOR(A) DA SECRETARIA DA VARA ABAIXO IDENTIFICADO(A), POR ORDEM DO EXCELENTISSIMO(A) SENHOR(A) JUIZ(IZA) DO TRABALHO ACIMA IDENTIFICADO(A).



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO
2ª VARA DO TRABALHO DE GOIANA
CartPrecCiv 0000437-31.2023.5.06.0232
AUTOR: JOSE OLIVEIRA DA SILVA NETO
RÉU: MR LATICINIOS LTDA E OUTROS (5)

Processo: 0000437-31.2023.5.06.0232

Exequente: JOSE OLIVEIRA DA SILVA NETO, CPF: 096.123.804-65

Advogado do Exequente: JOAO ROBERTO MARTINS CARDOSO,
CPF: 051.465.534-83

Executados: MR LATICINIOS LTDA, CNPJ: 13.171.547/0001-00;
MULTI ATACADO DE ALIMENTOS LTDA, CNPJ: 17.000.476/0001-25; P R DISTRIBUIDORA
DE BEBIDAS E ALIMENTOS LTDA., CNPJ: 03.284.919/0001-42; COMERCIAL PORTINARI
LTDA - ME, CNPJ: 03.664.001/0001-29; MARINALDO ROSENDO DE ALBUQUERQUE, CPF:
408.060.224-34; ANA ALICE BARBOSA ROSENDO, CPF: 780.680.614-87

Advogados dos Executados: ANDRÉ BAPTISTA COUTINHO, OAB:
17907

GUILHERME RIBEIRO ALBUQUERQUE ADRIAO, OAB: 39731

HENRIQUE NOBREGA GOES, OAB: 48804

FABIO DA COSTA E SILVA DE MATOS PAIVA, OAB: 32176

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO (EDHPI)

LEILÃO EXCLUSIVAMENTE ON LINE*1

O(A) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Doutor(a) **LEVI PEREIRA DE OLIVEIRA**, Juiz(íza) do Trabalho da **2ª Vara do Trabalho de Goiana**, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos este edital virem, ou dele tiverem conhecimento, que o leiloeiro abaixo indicado, devidamente autorizado por este juízo, promoverá a alienação, por ARREMATACÃO PÚBLICA, apenas na modalidade online (***1por força do Ato Conjunto TRT6-GP/GVP/GCR-06/2020**), a encerrar-se em sessão virtual a ser realizada no dia **22 /02/2024**, às **09:00 h** (horário local) com transmissão em tempo real, disponível no site*2 de responsabilidade do leiloeiro designado, em primeiro leilão, do(s) bem(ns) abaixo especificados e penhorado(s) nos presentes autos, a quem oferecer maior lance. Caso

não haja licitante ou dê-se indeferimento do lance vencedor, o(s) bem(ns) será(ão) alienado(s) em segundo leilão designado para **encerrar-se em sessão virtual a ser realizada no dia 15/03/2024** no mesmo horário acima **especificado**, novamente pelo maior lance ofertado, devendo o arrematante **efetuar, com diligência**, o pagamento **dos valores integrais do lance** e da comissão do leiloeiro a título de 5% (cinco por cento) obtido sobre o valor da arrematação, na forma determinada pelo juízo competente, **desde que, excepcionalmente, comprove todos os pagamentos devidos em até 5 dias úteis**. O(s) bem(ns) penhorado(s) nos presentes autos poderá(ão) ser alienado(s) em primeira praça pelo lance mínimo de **100%** e em segunda praça pelo lance mínimo de **30%**, calculados sobre o valor da avaliação do(s) mesmo(s). Os percentuais de lance mínimo não vinculam ou pressupõem o deferimento do lance apresentado, ainda que superem o valor estabelecido. A oferta de lances, presenciais ou eletrônicos, deverá observar o dispositivo normativo específico (Resolução Administrativa-026/2017) ou aquele que vier a substituí-lo ou reformá-lo. **O arrematante /alienante ficará isento dos créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados e Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art.130, parágrafo único do CTN), em conformidade com o art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria Geral da Justiça do Trabalho.**

Descrição dos bens:

1º imóvel: Imóvel residencial localizado na Rua da Praia, nº. 40, Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE, Edificada no Lote de terreno parte próprio e parte de Marinha, nº 11, quadra B, loteamento Poço; área medindo 452,40 m², limitando-se pela frente com a Av. Beira Mar, fundos com a Rua da Praia, lado direito com o Lote nº 10, e o lado esquerdo com o lote nº 12, conforme matrícula nº 16040 no Cartório de Registro Único de Imóveis de Goiana/PE. Casa edificada em dois pavimentos, numa área de construção de 272,81 m², constituído de: Pavimento inferior: área de lazer, 02 banheiros, piscina e garagem. Pavimento superior: 03 quartos suítes, toda em alvenaria, lajeada e piso cerâmica.

Localização do bem: **Rua da Praia, nº. 40, Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE.**

Valor da Avaliação: **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).**

2º imóvel: Imóvel residencial localizado na Rua da Praia, nº. 47, Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE, Edificada no Lote de terreno parte próprio, com frente 7,90 metros, lado direito 43,50 metros, lado esquerdo 43,50 metros, fundos

7,90 metros, área total de 343,65m², limitando-se pela frente com a rua da Praia, lado direito com a casa s/n do sr. Milton Rabelo da Fonseca, esquerdo com a casa nº 336, do sr. Luiz Marinho Filho, e fundos com a Rua do Canal, conforme matrícula n. 16188, no Cartório de Registro Único de Imóveis de Goiana/PE. Casa edificada, não lajeada, área aproximadamente 50m², constituída de garagem, 03 quartos, 03 banheiros, cozinha e sala.

Localização do bem: **Rua da Praia, nº. 47, Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE.**

Valor da Avaliação: **R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).**

3º imóvel: Imóvel residencial localizado na Rua da Praia, nº. 50, Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE, Edificada no Lote de terreno parte próprio e parte de Marinha, nº 10, quadra B, loteamento Poço; área medindo 466,80 m², sendo 12,00 metros largura de frente, limitando-se com a Avenida Projetada; 12,00 metros de largura atrás, limitando-se com a Rua da Praia; 39,5 metros de comprimento do lado direito, limitando-se com a casa s/n, pertencente aos herdeiros de João Rodrigues do Nascimento; 38,30 metros do lado esquerdo, limitando-se com a casa s/n situada à Av. Projetada pertencente a Antônio Melo, conforme matrícula nº 3540, no Cartório de Registro Único de Imóveis de Goiana/PE. Casa edificada numa área de 382,25 m², constituído de 02 pavimentos, sendo o pavimento térreo: abrigo de autos, terraço social, sala de estar, sala de recepções, quarto, sanitário social, lavabo, cozinha, despensa, quarto de empregada, quarto de motorista, terraço de serviços e sanitários de empregados; Pavimento superior: Estar íntimo, 04 dormitórios, dois sanitários e duas varandas.

Localização do bem: **Rua da Praia, nº. 50, Distrito de Pontas de Pedra, Goiana/PE.**

Valor da Avaliação: **R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais).**

Avaliação **total** dos bens: **R\$ 1.150.000,00 (Um milhão cento e cinquenta mil reais).**

Data da Penhora: **18/08/2023**

Valor da Execução: **R\$ 395.699,91 (trezentos e noventa e cinco mil, seiscentos e noventa e nove reais e noventa e um centavos),**

Leiloeiro Oficial Designado: **LUCIANO RESENDE RODRIGUES, CPF: 495.855.174-34**

Site do Leiloeiro Oficial Designado*²:
lancecerto@lancecertoleiloes.com.br.

ADVERTÊNCIA: Os litigantes, o cônjuge do(a) executado(a) ou os titulares de ônus sobre os bens que não forem localizados para fins de intimação pessoal, reputar-se-ão intimados com a publicação do presente edital (art. 207, inc. VI, do Prov. CR No. 02/2013).

O presente edital segue assinado eletronicamente pelo(a) servidor(a) da Secretaria da Vara abaixo identificado(a), por ordem do Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(a) do Trabalho acima identificado.

SITUAÇÃO DO CADASTRO DO PROCESSO ACIMA NO PJe-TRT6
NO MOMENTO DE EMISSÃO DESTE ATO:

PROCESSO Nº 0000437-31.2023.5.06.0232

AUTOR: JOSE OLIVEIRA DA SILVA NETO, CPF: 096.123.804-65

JOAO ROBERTO MARTINS CARDOSO, CPF: 051.465.534-83

RÉU : MR LATICINIOS LTDA, CNPJ: 13.171.547/0001-00; MULTI ATACADO DE ALIMENTOS LTDA, CNPJ: 17.000.476/0001-25; P R DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS E ALIMENTOS LTDA., CNPJ: 03.284.919/0001-42; COMERCIAL PORTINARI LTDA - ME, CNPJ: 03.664.001/0001-29; MARINALDO ROSENDO DE ALBUQUERQUE, CPF: 408.060.224-34; ANA ALICE BARBOSA ROSENDO, CPF: 780.680.614-87

ANDRÉ BAPTISTA COUTINHO, OAB: 17907

GUILHERME RIBEIRO ALBUQUERQUE ADRIAO, OAB: 39731

HENRIQUE NOBREGA GOES, OAB: 48804

FABIO DA COSTA E SILVA DE MATOS PAIVA, OAB: 32176

GOIANA/PE, 27 de novembro de 2023.

CHRISTIANE HOLANDA ARANTES



Assinado eletronicamente por: CHRISTIANE HOLANDA ARANTES - Juntado em: 27/11/2023 10:26:32 - 32ab7fe
<https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/23112710262814600000072710782?instancia=1>
Número do processo: 0000437-31.2023.5.06.0232
Número do documento: 23112710262814600000072710782