

001

**SÃO PAULO - SÃO PAULO**

Rua Domingos José Sapienza, 101 - Vila Amália - Residencial Spazio Horto. Apartamento 104 (10º andar – Torre B), com direito a 01 vaga de garagem indeterminada e com auxílio de manobrista. Área privativa 50,00m². Matr. 143.665 do 3º RI local. Obs.: Ocupado. (AF)

1º Leilão | 02/03/2021 - Mínimo à Vista: R\$ 491.995,77

2º Leilão | 04/03/2021 - Mínimo à Vista: R\$ 256.772,62
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002

**SÃO JOÃO DO CARU - MARANHÃO**

Rua da Palmeira, s/nº - Centro - Prédio Comercial. Áreas totais: terreno 223,30m² (consta no IPTU 214,77m²) e construída estimada no local 85,45m² (consta no RI 55,55m²). Matr.112 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da divergência das áreas de terreno e construída que vierem a ser apuradas no local, com as lançadas no IPTU e averbadas no RI, bem como da alteração da destinação de uso residencial/comercial, correrão por conta do comprador. Eventuais débitos, sejam eles de qualquer natureza, caberá ao comprador sua apuração e quitação sem direito a reembolso. Ocupado. (AF)

1º Leilão | 02/03/2021 - Mínimo à Vista: R\$ 386.518,48


2º Leilão | 04/03/2021 - Mínimo à Vista: R\$ 56.053,12
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - (11) 3093 5276 



Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086 e Jucema nº 12/96