

001

**VARGEM GRANDE PAULISTA - SÃO PAULO**

Alameda Girassóis, 190 (It.15-A, qd."G") - Bairro das Lages. Loteamento Narita Garden - Casa 01. Áreas totais: terreno 140,44m² e construída 77,04m². Matr. 119.352 do RI de Cotia-SP. Obs.: Ocupada. (AF)

1º Leilão | 29/04/2021 - Mínimo à Vista: R\$ 452.473,16

2º Leilão | 30/04/2021 - Mínimo à Vista: **R\$ 298.173,30**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002

**CORUMBÁ - MATO GROSSO DO SUL**

Rua XV de Novembro, 1210 (It. 22, qd. AD) - Cristo Redentor - Casa. Áreas totais: terreno 406,20m² e construída 137,01m². Matr. 9.797 do 1º RI local. Obs.: Terreno foreiro. Caberá ao comprador, a baixa da Ação de Execução constante da Av.09 da citada matrícula. O Vendedor providenciará, sem prazo determinado, a baixa da Penhora constante do R.10. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 29/04/2021 - Mínimo à Vista: R\$ 274.893,27

2º Leilão | 30/04/2021 - Mínimo à Vista: **R\$ 144.000,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003

**BAURU - SÃO PAULO**

Rua Matilde Fraga Moreira de Almeida, 6-30 (Its. A e B, qd.11) - Parque São João - Prédio Residencial. Áreas totais: terreno 635m² e construída lançada no IPTU 332,32m² (averbada no RI 240m²). Matr. 97.256 do 1º RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes, da divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a lançada no IPTU e averbada no RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF)

1º Leilão | 29/04/2021 - Mínimo à Vista: R\$ 885.163,85


2º Leilão | 30/04/2021 - Mínimo à Vista: **R\$ 631.061,48**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - (11) 3777 0571 



Vicente Paulo Albuquerque

Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086 e Jucema nº 12/96