

EDITAL Nº 03/2021 DE PRAÇA E LEILÃO ELETRÔNICO ONLINE E PRESENCIAL.

1ª VARA DO TRABALHO DE SETE LAGOAS-MG

1º LEILÃO: 26-05-2021 QUARTA FEIRA 15:00 HORAS.

2º LEILÃO: 16-06-2021 QUARTA FEIRA 15:00 HORAS.

O EXMO. SENHOR JUIZ DO TRABALHO DR. PAULO EDUARDO QUEIROZ GONÇALVES TORNA PÚBLICO QUE NOS DIAS, DATAS, HORAS ACIMA E LOCAL ABAIXO, SERÁ LEVADO A PÚBLICO POR PREGÃO DE VENDAS E ARREMATACÃO.

NOS DIAS E HORÁRIOS DOS LEILÕES PRESENCIAIS SERÃO SIMULTÂNEO (ONLINE E PRESENCIAL). SERÁ VENCEDOR O MAIOR LANCE OFERTADO DE ACORDO COM O DEC. 21.981/32, ART. 335 DO CÓDIGO PENAL, ARTS. 93 E 94 § ÚNICO DA LEI 8.666/93 DA CLT E O CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL.

LOCAL: AUDITÓRIO AV. MÚCIO JOSÉ REIS, 330 BAIRRO CENTRO-SETE LAGOAS/MG.
LUIZ WASHINGTON CAMPOLINA SANTOS - LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL 096-JUCEMG

SITE: www.luizcampolina.com.br

EMAIL: luizcampolineiloeiro@outlook.com

Fones: (31) 3775-0208 e 98887-3399.

IMÓVEL

01 – PROCESSO: 0047000-80.1994.5.03.0039

EXEQUENTE: NILZA PINTO DE LIMA E OUTROS

EXECUTADA: CONSERVADORA CARIJOS LTDA. E OUTROS

BEM: imóvel da Rua Platina, 667, esquina da Rua Turmalina e seu respectivo terreno, lote nº 20 quarteirão nº 2, da ex- Colônia Carlos Prates, com área de 340,00 m² e uma parte do lote nº 19 do mesmo quarteirão e seção, com área de 170,00 m², já anexados ao lote nº 20, registrado no 7º CRI, livro nº 2.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Platina, 667, esquina de Rua Turmalina, Carlos Prates Belo Horizonte - MG

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00.

VEÍCULOS

02 – PROCESSO: 0011503-96.2017.5.03.0039

EXEQUENTE: GILMARCIA APARECIDA GONÇALVES DA SILVA

EXECUTADOS: ET TANQUES EIRELI – ME (TANQUE 7 – NOME FANTASIA)

BEM: veículo marca/modelo VW/KOMBI ESPÉCIE TIPO MIS/CAMIONETA, GASOLINA, ANO 1994, cap/pot/cil 1,00 t/056 CV, BRANCA, placa GMV 4544, calotas brancas, 4 pneus carecas, sobressalente careca, amassado no paralamas traseiro, pontos de ferrugem na lataria lado direito inferior, amassado na porta passageiro, arranhões em toda lataria, retrovisores conservados, lanternas conservadas, sem bancos traseiros, bancos dianteiros rasgados, bagageiro no teto, para-choque dianteiro e traseiro preto, RENAVAM 621085499, chassi 9BWZZZ23ZRP019359, funcionando. Avaliação Subtotal: R\$ 7.500,00.

02-A) Mesa vibratória para fabricação de tanque de lavar roupa, com motor Weg medidas aproximadas 2,55 X 0,90 m. sem plaqueta de identificação, funcionando. Avaliação Subtotal: R\$ 2.000,00

02-B) Betoneira, sem placa de identificação, com carrinho transportador, elétrica, amarela, com projetor de motor, funcionando. Avaliação Subtotal: R\$ 1.200,00

02-C) - AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 10.700,00

OBS.: QUEM DÊR O LANCE NO VALOR TOTAL TERA PREFERÊNCIA DE COMPRAR TODOS OS ITENS PENHORADOS NESTE PROCESSO: 0011503-96.2017.5.03.0039

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Silva Gozzer, 371 Distrito Industrial SETE LAGOAS MG

03 – PROCESSO: 0011726-20.2015.5.03.0039

EXEQUENTE: PAULA FERNANDA FAVORITO BARROS

EXECUTADOS: SANTA HELENA SERVIÇO SOCIAL DO LUTO LTDA., CLÁUDIO ROBERTO FARIA, JULIANA MARIA GREGORI.

BEM: veículo Chevrolet modelo I/Tracker LTZ, placa OWQ 0926, abo 2013/4, chassi 3GNCJ8CW2EL137967, preta, RENAVAL 00602201349, com pequenos arranhados nas laterais do veículo, em bom estado de uso, conservação e funcionamento.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Vicente de Azevedo, 195, apto. 101, Bairro Barreiro Belo Horizonte MG

AValiação: R\$ 50.000,00.

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

04 – PROCESSO: 0141500-2007.5.03.0039

EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL

EXECUTADOS: MGS MINAS GERAIS SIDERÚRIGCA LTDA.

BEM: 4 conjuntos de garrafas de glendom, em aço inox, contendo oito fileiras com extensão de aproximadamente 14,5 m e peso também aproximado de 6 toneladas, localizadas no interior do alto forno inativo da indústria executada.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: BR 040, Km. 474 SETE LAGOAS MG

AValiação: R\$ 360.000,00.

05 – PROCESSO: 0010745-83.2018.5.03.0039

EXEQUENTE: KAIQUE DO CARMO SANTOS

EXECUTADOS: DECORAÇÕES DE PEDRA VAVÁ LTDA.

BEM: 100 (cem) placas de matação, 2,30 X 1,40, de 6 a 8 cm. de espessura. Avaliação Subtotal: R\$ 5.000,00.

05-A) Duas máquinas Politrix, desmontadas, em bom estado de conservação. Avaliação Subtotal: R\$ 14.000,00.

05-B) - AValiação TOTAL: R\$19.000,00.

OBS.: QUEM DER O LANCE NO VALOR TOTAL TERA PREFERÊNCIA DE COMPRAR TODOS OS ITENS PENHORADOS NESTE PROCESSO: 0010745-83.2018.5.03.0039.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Sete Lagoas, Bro. Cedrolândia CEP 35700-000 CAETANÓPOLIS/MG

DIVERSOS

06 – PROCESSO: 0010319-37.2019.5.03.0039

EXEQUENTE: MARIA DA PIEDADE PINTO SOUZA NASCIMENTO

EXECUTADO: CLÁUDIO LUIZ DA SILVA NOGEIRA - ME

BENS: 13 mesas de madeira maciça Ipê com 4 cadeiras de madeira em bom estado de conservação. Avaliação Subtotal: R\$ 9.750,00

06-A) Duas mesas de madeira maciça Ipê com oito cadeiras de madeira, em bom estado de conservação. Avaliação Subtotal: R\$ 3.600,00.

06-B) Cervejeira vertical com capacidade para 8 caixas de cerveja em bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliação Subtotal: R\$ 3.000,00.

06-C) - AValiação TOTAL: R\$16.350,00.

OBS.: QUEM DER O LANCE NO VALOR TOTAL TERA PREFERÊNCIA DE COMPRAR TODOS OS ITENS PENHORADOS NESTE PROCESSO 0010319-37.2019.5.03.0039:

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua João Libório Junior, 450 Bairro São Geraldo SETE LAGOAS MG

07 – PROCESSO: 0010742-31.2018.5.03.0039

EXEQUENTES: GISLENE CRISTINA DE ABREU ARAJO E OUTROS 2

EXECUTADOS: L7LAG ALIMENTAÇÃO LTDA. E OUTROS 2

BENS: LOTE 01- máquina milkshake modelo 78RMT-232 série 20-3316 marca Eletro Freeze, usada, em regular estado de conservação. # LOTE 21 – dispensador de Ovomaltine, usado, em regular estado de conservação. # LOTE 21.1 – dispensador de Ovomaltine, usado, em regular estado de conservação. # LOTE 30 – máquina de gelo modelo EC5051AG série 310101912Yce Maker, com defeito.

AVALIAÇÃO SUB-TOTAL: R\$ 15.500,00

07-A) LOTE 3.1-registradora de pedidos c/respectivas caixas para guarda de numerário, marca Elo, acoplada a máquina de nota fiscal da marca Sweda. # LOTE 7.0 – Caixa para acomodação numerário. # LOTE 15) – timer marca Round UP modelo TT5.8, série 10067388. # LOTE 27) - nobreak YUP E 600, bateria interna série (21) 2809120872171400072.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 960,00

07-B) LOTE 3.2 – registradora de pedidos c/ respectiva caixa p/grade de numerário marca Elo, acoplada máquina de nota fiscal marca Sweda. # LOTE 7.1 – caixa p/ acomodação de numerário. # LOTE 15.1 – timer marca Round UP modelo TT5.8 SÉRIE 10067381. # LOTE 28 – nobreak SMS série 27720017624. # LOTE 45 – caixa para acomodação de numerário.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.210,00

07-C) LOTE 04 – estufa de pão c/ 2 repartições, inox, sem marca, modelo, nº de série aparentes. # LOTE 46 – duas cestas plásticas (tipo bandeja), azul. # LOTE 06 – três carrinhos p/ acomodação de caixa, contendo uma bandeja em cada um deles.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.020,00

07-D) LOTE 10 – estufa de batatas, inox, contendo, 02 portas na parte inferior e 1 pá inox para pegar batatas. # LOTE 31 – suporte de cestas de batata frita, contendo 3 cestas inox, além de uma bandeja aparadoura de óleo.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 2.150,00

07-E) LOTE 11 – fritadeira elétrica, inox c/ 2 repartições para fritar, 2 portas na parte inferior. # LOTE 39 – suporte pinçar carne, inox, med. +- 0,27 m. e 0,29 m. 0,24 altura. # LOTE 24 – bandeja com prateleira, inox.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 790,00

07-F) LOTE 12 – chapa de hambúrguer para grelhar, inox, vazado na parte inferior. # LOTE 29 – prensador de hambúrguer.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.230,00

07-G) LOTE 14.1 – Freezer de apoio c/altura +- 0,85 cm., inox, c/ tampa corrediça, ser marca, modelo ou nº de série aparentes.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.000,00

07-H) LOTE 14.2 – Freezer de apoio c/ altura +- 0,85 cm., inox, c/ tampa corrediça, sem marca, modelo ou nº de série aparentes.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.000,00

07-I) LOTE 16 – saladeira com espaço para dez cubas, inox, c/2 portas na parte inferior, uma delas contendo uma estante na parte superior, com prateleiras, além do tampo.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.000,00

07-J) LOTE 18 – mesa inox c/ roldanas, contendo duas prateleiras, altura +- 0,85 m.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 500,00

07-K) LOTE 19 – estufa de carnes inox contendo 4 prateleiras, 8 cubas c/tampa, inox, cada cuba material plástico, uma delas c/cabo quebrado.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.300,00

07-L) LOTE 22 – carrinho de pão inox c/ 10 bandejas na parte inferior, estas bandejas esmaltadas e 3 repartições destinadas a bandejas na parte superior, contendo apenas uma delas, inox. #

LOTE 05 – três carrinhos repositores c/ 4 prateleiras em cada um deles. # LOTE 32 – carrinho de pão esmaltado contendo 25 repartições p/bandejas c/ 21 delas marca Meca.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.600,00

07-M) LOTE 23 - mesa inox c/ roldanas, 4 repartições destinadas a bandejas.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 600,00

07-N) LOTE 25 – passador de sanduiches Roundup (Vert. Contact Toaster), modelo nº VCT 2000HI série 10054716.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.000,00

07-O) LOTE 26 – registradora de pedidos marca Elo.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 400,00

07-P) LOTE 35 – armário baixo c/ 2 portas e uma prateleira interna altura +- 0,75 m.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 300,00

07-Q) LOTE 37 – seis cadeiras c/ estrutura em tubo, assento e encosto em material semelhante ao plástico, vermelho, algumas c/ rasgos no assento e encosto. Uma inutilizável. # LOTE 38 – duas banquetas c/ estrutura cromada, assento em formato quadrado, estofados branco c/pequeno

encosto +- 0,18 m. altura pernas de +- 0,55 m. # LOTE 43 – cadeira estrutura em tubo, assento e encosto em material semelhante ao plástico, vermelha.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 290,00

07-R) LOTE 40 – tanque c/ 2 bojos em inox, um deles c/tampa, equipado c 2 torneiras, uma para cada bojo. # LOTE 44 – pia inox c/ bojo redondo, com torneira. # LOTE 08 – higienizador de mãos, marca Ecolab. # LOTE 09 – dispensador de papeis marca Lanlimp.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.120,00

07-S) LOTE 41 – televisor LG 37LH20R modelo 37LH20R nº de série 005AZKA03117.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 500,00

07-T) LOTE 42 – cuba completa c/ concha p/ calda. # LOTE 17 – 4 pistolas de molho c/ nº 583N-IOZ, em baixo relevo gravado em cada uma delas. # LOTE 20 – cuba de queijo c/ duas repartições

inox, cada repartição com a respectiva tampa.

AVALIAÇÃO SUBTOTAL: R\$ 1.300,00

07-U) - AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 34.770,00

OBS.: QUEM DER O LANCE NO VALOR TOTAL TERA PREFERÊNCIA DE COMPRAR TODOS OS ITENS PENHORADOS NESTE PROCESSO: 0010742-31.2018.5.03.0039

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Av. Múcio José Reis (Norte Sul), 330 - Bairro Centro (Boa Vista) SETE LAGOAS MG

CONDIÇÕES DOS LEILÕES

- CASO NÃO HAJA LICITANTES E NEM ADJUDICAÇÃO, FICA DESIGNADO LEILÃO PARA O DIA 16-06-2021 AS 15:00 HORAS NO MESMO LOCAL.

- OS BENS IMÓVEIS PODERÃO SER PARCELADOS COM ENTRADA DE 25% E O RESTANTE EM ATÉ 29 VEZES, COM CORREÇÃO DO INPC. O LANCE À VISTA TERÁ PREFERÊNCIA SOBRE O LANCE PARCELADO.
- O INTERESSADO EM ADQUIRIR O BEM PENHORADO EM PRESTAÇÕES PODERÁ APRESENTAR, POR ESCRITO;
- I - ATÉ O INÍCIO DO PRIMEIRO LEILÃO, PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DO BEM POR VALOR NÃO INFERIOR DA AVALIAÇÃO;
- II - ATÉ O INÍCIO DO SEGUNDO LEILÃO PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DO BEM POR VALOR QUE NÃO SEJA CONSIDERADO VIL E §§ DO ART. 895 DO CPC.
- NO CASO DE PARCELAMENTO AS PRIMEIRAS GUIAS (ENTRADA E COMISSÃO) SERÃO EMITIDAS PELO LEILOEIRO, LOGO APÓS O LEILÃO, AS DEMAIS SERÃO EMITIDAS MENSALMENTE PELO ARREMATANTE.
- A PROPOSTA DE PARCELAMENTO VENCEDORA SERÁ ENCAMINHADA PELO LEILOEIRO AO JUIZ PARA SER APROVADA, SE FOR O CASO.
- *O LEILOEIRO SERÁ REMUNERADO COM A COMISSÃO DE 10% SOBRE O VALOR DA ARREMATAÇÃO, QUE SERÁ PAGA PELO ARREMATANTE; TRATANDO-SE, NO ENTANTO, DE BEM IMÓVEL, A COMISSÃO SERÁ DE 5%.*
- O ADQUIRENTE DO BEM FICA ISENTO DO PAGAMENTO DOS CRÉDITOS RELATIVOS A IMPOSTOS CUJO FATO GERADOR SEJA A PROPRIEDADE, O DOMÍNIO ÚTIL OU POSSE DE BENS IMÓVEIS, E BEM ASSIM OS RELATIVOS A TAXAS PELA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTES A TAIS BENS, OU CONTRIBUIÇÕES DE MELHORIA DA UNIÃO, ESTADOS MUNICÍPIO E DISTRITO FEDERAL, SALVO QUANDO CONSTE DO TÍTULO A PROVA DE SUA QUITAÇÃO, SEJA EM HASTA PÚBLICA OU ALIENAÇÃO PARTICULAR, ESTEJA OU NÃO INSCRITOS NA DÍVIDA ATIVA (ARTIGO 130, PARÁGRAFO ÚNICO, DO CTN);
- OS DÉBITOS DECORRENTES DE MULTAS, IPVA, E OUTROS TRIBUTOS QUE EVENTUALMENTE GRAVEM O BEM E CUJO FATO GERADOR SEJA ANTERIOR À EXPEDIÇÃO DA CARTA DE ARREMATAÇÃO SERÃO SUB-ROGADOS NO VALOR OFERTADO NA ARREMATAÇÃO.
- *NA HIPÓTESE DE ACORDO OU REMIÇÃO APÓS A REALIZAÇÃO DA ALIENAÇÃO, E ANTES DA HOMOLOGAÇÃO DA ARREMATAÇÃO, O LEILOEIRO FARÁ JUS À COMISSÃO - DE 10% OU 5%, CONFORME SE TRATE, RESPECTIVAMENTE, DE BENS MÓVEIS OU IMÓVEIS - , QUE SERÁ PAGA CONFORME SE DISPUSER NO ACORDO OU PELO REMITENTE, DEVENDO A COMISSÃO SER PAGA NO DIA DA APRESENTAÇÃO DO REQUERIMENTO DE REMIÇÃO OU DO ACORDO;*
- *NÃO SERÁ DEVIDA A COMISSÃO AO LEILOEIRO NA HIPÓTESE DE DESISTÊNCIA DE QUE TRATA O ARTIGO 775 DO CPC, DE ANULAÇÃO DA ARREMATAÇÃO OU DE HASTA PÚBLICA NEGATIVA;*
- *EM CASO DE ADJUDICAÇÃO DEFERIDA EM HASTA PÚBLICA POSITIVA - EM CONCORRÊNCIA DO CREDOR COM OUTRO LANCE, CONFORME ARTIGO 888, PARÁGRAFO PRIMEIRO, DA CLT -, O ADJUDICANTE DEVERÁ PAGAR A COMISSÃO DO LEILOEIRO, DE 5% OU 10%, CONFORME SE TRATE DE BEM IMÓVEL OU MÓVEL.*
- *OS INTERESSADOS EM PARTICIPAR DO LEILÃO DEVERÃO PORTAR:*
PESSOA FÍSICA: DOCUMENTOS DE IDENTIDADE, CPF E 02 (DOIS) CHEQUES DEVIDAMENTE ASSINADOS PARA CADA LOTE ARREMATADO
PESSOA JURÍDICA: CONTRATO SOCIAL JUNTAMENTE COM A PROCURAÇÃO E CÓPIA DA CARTEIRA DE IDENTIDADE E CPF DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA (QUE AUTORIZA O PROCURADOR A ARREMATAR NO LEILÃO EM NOME DA MESMA) ACRESCIDA DE 02 CHEQUES DEVIDAMENTE ASSINADOS PARA CADA LOTE ARREMATADO.
- *CASO O LICITANTE NÃO ESTEJA MUNIDO DOS REFERIDOS CHEQUES, O MESMO NÃO PODERÁ OFERECER LANCES NO LEILÃO. (ART. 888 DA CLT).*
- *PARA OS LEILÕES COM AUTORIZAÇÃO DE RECEBIMENTO DE LANCE VIA INTERNET, A OFERTA SERÁ MEDIANTE CADASTRO NOS SITES DO LEILOEIRO E O PAGAMENTO SERÁ ATRAVÉS DE GUIA JUDICIAL ENVIADO PARA ARREMATANTE NOS TERMOS DO EDITAL.*
- *AS GUIAS PARA DEPÓSITO JUDICIAL SERÃO EMITIDAS COM VENCIMENTO PARA O DIA SEGUINTE A DATA DO LEILÃO.*

- EU, LUIZ WASHINGTON CAMPOLINA SANTOS, LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL, MATRÍCULA 096 JUCEMG, DIGITEI O PRESENTE EDITAL E ASSINEI DIGITALMENTE, AOS 22 DIAS DO MÊS DE ABRIL DE 2.021.

LUIZ WASHINGTON CAMPOLINA SANTOS
LEILOEIRO OFICIAL 096 JUCEMG

DR. PAULO EDUARDO QUEIROZ GONÇALVES
JUIZ DO FEDERAL TRABALHO