

2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE PIRACICABA/SP

O **Dr. Marcos Douglas Veloso Balbino da Silva**, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Piracicaba/SP, **FAZ SABER**, a todos quanto possam interessar que será realizado leilão público conduzido pelo Leiloeiro Oficial **EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN, JUCESP nº 464**, por meio do portal www.hastavip.com.br, nos termos deste **EDITAL DE LEILÃO**, abaixo estabelecidos:

PROCESSO nº: 0017995-07.2018.8.26.0451 - Cumprimento de sentença

EXEQUENTE: BANCO DO BRASIL S.A., CNPJ: 00.000.000/0001-91, por seu representante legal;

EXECUTADOS:

- **PRINCEZA INDUSTRIALIZAÇÃO DE PEÇAS LTDA**, CNPJ: 09.488.465/0001-08, por seu representante legal;
- **BRUNO SEGA BORTOLETO**, CPF: 384.095.868-78;
- **JOSÉ LUIZ BORTOLETO**, CPF: 039.358.868-88;
- **MARIA APARECIDA SEGA BORTOLETO**, CPF: 027.787.578-13;
- **ARNALDO SEBASTIAO BORTOLETO**, CPF: 868.914.058-15;

INTERESSADOS:

- **2ª Vara Cível de Piracicaba/SP, processo nº 1789/2011;**
- **5ª Vara Cível de Piracicaba/SP, processos nº 4510120110212782 e 0003995-75.2013.8.26.0451;**
- **3ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Piracicaba/SP, processo nº 0001361-48.2014.4.03.6109;**
- **6ª Vara Cível de Piracicaba/SP, processos nº 4005021-40, 4005021-40.2013.8.26.0451;**
- **2ª Vara do Trabalho de Piracicaba/SP, processo nº 0010721-25.2014.5.15.0051;**
- **4ª Vara Cível de Piracicaba/SP, processo nº 4005841-59.2013.8.26.0451.**

- **Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo;**
- **Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo;**

1º LEILÃO: Início em **31/08/2021**, às **15:00hs**, e término em **03/09/2021**, às **15:00hs**. **LANCE MÍNIMO: R\$ 12.000,00**. Caso não haja lance, seguirá sem interrupção ao:

2º LEILÃO: Início em **03/09/2021**, às **15:01hs**, e término em **24/09/2021**, às **15:00hs**. **LANCE MÍNIMO: R\$ 7.200,00**, correspondente a **60%** do valor da avaliação.

DA DESCRIÇÃO DO BEM: **VEÍCULO MARCA I/AUDI, MODELO A4**, ano de fabricação 1998, ano modelo 1998, cor prata, RENAVAM 00705653595, placa CXD-2233, CHASSI WAUZZZ8DZWA247104, movido a gasolina. **ENDEREÇO DO BEM:** Rua Cicero Pompeu de Toledo, nº 398, Nova Piracicaba, CEP 13405-079, Piracicaba/SP. **ÔNUS:** A **PENHORA** do bem encontra-se às fls. 154 dos autos. Consta, às **fls. 73, PENHORA** derivada dos autos nº 1789/2011, da 2ª Vara Cível de Piracicaba/SP. Consta, às **fl. 73, PENHORA** derivada dos autos nº 4510120110212782, da 5ª Vara Cível de Piracicaba/SP. Consta, às **fl. 73, PENHORA** derivada dos autos nº 0003995-75.2013.8.26.0451, da 5ª Vara Cível de Piracicaba/SP. Consta, às **fl. 73, PENHORA** derivada dos autos nº 0001361-48.2014.4.03.6109, da 3ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Piracicaba/SP. Consta, às **fl. 73, PENHORA** derivada dos autos nº 4005021-40, da 6ª Vara Cível de Piracicaba/SP. Consta, às **fl. 74, PENHORA** derivada dos autos nº 0010721-25.2014.5.15.0051, da 2ª Vara do Trabalho de Piracicaba/SP. Consta, às **fl. 74, PENHORA** derivada dos autos nº 4005841-59.2013.8.26.0451, da 4ª Vara Cível de Piracicaba/SP. Consta, às **fl. 74, PENHORA** derivada dos autos nº 4005021-40.2013.8.26.0451, da 6ª Vara Cível de Piracicaba/SP. **Débitos fiscais** no valor total de R\$ 494,23, pesquisados até

22/06/2021. **DEPOSITÁRIO: José Luiz Bortoleto**, CPF: 039.358.868-88. **Avaliação:** R\$ 12.000,00, em maio de 2020.

Débito da ação: R\$ 396.483,19, em novembro de 2018, a ser atualizado até a data da arrematação

I - OBRIGAÇÕES E DÉBITOS: O bem será vendido no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado, verificar suas condições, antes das datas designadas para a alienação. As despesas relativas à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens, correrão por conta do arrematante. O arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os débitos fiscais, os quais serão sub-rogados pelo preço da arrematação (art. 130, *caput* e parágrafo único, CTN).

II - PUBLICAÇÃO DO EDITAL E LEILOEIRO: O edital, com fotos e a descrição detalhada do bem a ser apregoado, será publicado na rede mundial de computadores, no portal www.hastavip.com.br (art. 887, §2º, do CPC), local em que os lances serão ofertados, e será conduzido pelo Leiloeiro Oficial, **Sr. Eduardo Jordão Boyadjian**, matriculado na JUCESP nº 464, na MODALIDADE ELETRÔNICA.

III - PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO: a) À VISTA: Por meio de guia de depósito judicial, no prazo de até 24hs, após o encerramento do leilão, a ser emitida pelo Leiloeiro e enviada por e-mail ao arrematante, sendo que o pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado; **b) PARCELADO (art. 895, CPC):** As propostas para pagamento parcelado devem atender aos requisitos da lei e devem ser enviadas antes do início de cada pregão para o Leiloeiro, no e-mail contato@hastavip.com.br, a serem apreciadas diretamente pelo MM. Juízo; e, **c) PELOS CRÉDITOS (art. 892, §1º, CPC):** Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará a diferença, no prazo de 3 dias, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação.

IV - COMISSÃO E SEU PAGAMENTO: A comissão do Leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação, no prazo de 24hs após o encerramento do leilão, que **não** está

incluído no valor do lance, por meio de **boleto bancário**. Na hipótese de acordo ou remissão após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão de 5%, sobre o valor da arrematação (art. 7º, § 3º, Res. CNJ nº 236/2016).

V - FALTA DE PAGAMENTO: O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro Oficial, no prazo aqui estipulado, configurará desistência ou arrependimento por parte do arrematante, podendo este ser impedido de participar de novos leilões judiciais (art. 897, CPC), bem como obrigado a pagar o valor da comissão devida ao Leiloeiro, conforme aqui estabelecido.

VI - CIENTIFICAÇÃO: Para fins do quanto disposto no art. 889, e seu parágrafo único, do CPC, ficam cientes as partes, seus respectivos cônjuges ou companheiros, e interessados acima informados ou não, os quais não poderão alegar desconhecimento diante de sua publicidade no sítio eletrônico informado.

Todas as regras e condições gerais de venda do bem e do Leilão estão disponíveis no Portal www.hastavip.com.br.

Este certame é regido pelas normas e penas previstas no Código de Processo Civil, Código Penal, Resolução CNJ nº 236/2016, Decreto nº 16.548/1932 e demais normas aplicáveis, em especial no que diz respeito à inadimplência, desistência, tentativa de impedir ou atrapalhar o certame e reparação de danos.

Não constam comunicado nos autos demais débitos, recurso ou causa pendente de julgamento sobre o bem móvel penhorado até a presente data.

Eu, _____, diretor(a), conferi.

Piracicaba, 23 de junho de 2021.

Dr. Marcos Douglas Veloso Balbino da Silva

Juiz de Direito