bradesco

LEILÃO DE IMÓVEIS
Leilão Somente On-Line

DATAS DO LEILÃO
1° LEILÃO - 10/11/2021
2° LEILÃO - 12/11/2021
Quarta e Sexta - 10h00

001 NOVA TRENTO - SANTA CATARINA

LOTE RETIRADO

002 MATÃO - SÃO PAULO

Rua Aparecido Balduíno, 311 (lote 23, quadra 12) - Jardim Novo Mundo - Casa. Áreas totais: terreno 242,00m² e construída 170,80m². Matr. 30.230 do RI local. Obs.: Consta Ação de Sustação/Alteração de Leilão processo 1003071-92.2018.8.26.0347 da 2ª Vara Cível de Matão - SP. O vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do edital. Ocupada. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 368.000,00

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 245.495,97
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003 GOIÂNIA - GOIÁS

Av. Curitiba, s/nº (lote 9, quadra 43) - Villa João Vaz - Casa. Conjunto Com. e Residencial Nova Cidade I. Áreas totais: terreno 360,00m² e construída estimada no local 240,00m² (no RI consta 128,00m²). Matr. 25.373 do 2º RI local. Obs.: Ocupada. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 554.000,00

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 332.400,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

004 PATO BRANCO - PARANÁ

Rua Tamoio, 836 - Trevo da Guarany - Apartamento 1004, nos pavimentos 11º e 12º, com área privativa de 131,20m², no Edifício Comercial e Residencial Monte Sinai, com 2 vagas de garagem. Matr. 20.893 do RI local. Obs.: Vagas de garagem não numeradas na matrícula. No IPTU consta que estão vinculadas ao imóvel as vagas nºs 19 e 20. Ocupado. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 1.023.115,09

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 789.812,28
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

Leilão VIP

Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1086 e Jucema nº 12/96

(11) 3093 5252
(11) 3777 0571

www.leilaovip.com.br

005

IMBITUBA - SANTA CATARINA

Rua Professor Rogério Tavares, 378 - Vila Nova - Casa. Áreas totais: terreno 868,00m² e construída estimada no local 356,83m² (no RI consta 261,94m²). Matr. 668 do RI local. Obs.: Consta Ação Revisional processo nº 5004717-02.2021.8.24.0030 da 1ª Vara da Comarca de Imbituba - SC. O vendedor responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do edital. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, da divergência de área verificada no local com a constante do IPTU e RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 578.650,41

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 355.821,63
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

006

SÃO MATEUS - ESPÍRITO SANTO

Rua Joelmir Alves de Almeida, 264 - Litorâneo - Galpão. Áreas totais: terreno 13.640,00m², e construída estimada local 3.364,78m². Matrículas 6.239 e 6.241 do 1º RI local. Obs.: Construção não averbada no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes para averbação da edificação, bem como da denominação do logradouro, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 8.420.000,00

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 5.857.079,93
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

007

JUIZ DE FORA - MINAS GERAIS

Rua Agulhas Negras, 325 - Monte Castelo - Apartamento 503, cobertura, do bloco 2, com área construída de 150,50m², no Edifício Residencial Colina Verde, com direito a terraço descoberto e uma vaga de garagem coberta nº 15. Matr. 72.036 do 3º RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 357.174,70

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 189.066,97
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

008

JUAZEIRO DO NORTE - CEARÁ

Rua Laura Avelar Botelho, 98 - Lagoa Seca - Apartamento 301,duplex, tipo D, bloco 2, no 3º pavimento (cobertura), do Condomínio Residencial Puerto Montt, com área priv. coberta de 146,93m², com direito a 2 vagas de garagem. Matr. 18.370 do RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 491.072,38

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 389.417,45
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

bradesco
LEILÃO DE IMÓVEIS
Leilão Somente On-Line
DATAS DO LEILÃO
1° LEILÃO - 10/11/2021
2° LEILÃO - 12/11/2021
Quarta e Sexta - 10h00

009

JABOTICABAL - SÃO PAULO

Avenida Capitão Fortunato, 314 - Aparecida - Casa. Áreas totais: terreno 330,47m² e construída 261,54m². Matr.: 35.148 do RI local. Obs.: Ocupada. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 567.682,63

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 407.129,23
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

010

CONTAGEM - MINAS GERAIS

Rua Poatá, 464 - Novo Eldorado - Apartamento 304, com 129,14m² de área privativa no Residencial Eldorado, com 3 vagas de garagem nºs 18, 19 e 20. Matr. 154.947 do RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 488.636,43

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 412.593,51
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

011

PINHAIS - PARANÁ

Rua Pien, 389 - Emiliano Perneta - Apartamento 304, bloco 06 do Conjunto Com. e Residencial Nova Cidade I, com área privativa de 66,90m². Matr. 5480 do RI local. Obs.: Na Prefeitura consta Rua das Palmeiras, 128. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, visando a averbação da alteração da denominação do logradouro, bom como da numeração predial, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF).

1º Leilão I 10/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 330.295,78

2º Leilão I 12/11/2021 - Mínimo à Vista: R$ 211.275,96
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

Leilão VIP
Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1086 e Jucema nº 12/96
(11) 3093 5252
(11) 3777 0571
www.leilaovip.com.br

bradesco

www.bradesco.com.br

www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - (11) 3777 0571

Leilão VIP

Vicente Paulo Albuquerque

Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086 e Jucema nº 12/96