

01ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE BRAGANÇA PAULISTA/SP

O **Dr. Carlos Eduardo Gomes dos Santos**, MM. Juiz de Direito da 01ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que será realizado leilão público pelo leiloeiro **EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN** e disponibilizado no site da Gestora **HASTA VIP** – www.hastavip.com.br

PROCESSO nº: 1006121-31.2017.8.26.0099

FALIDA:

- **LATICÍNIOS FIGUEIREDO LTDA.**, CNPJ: 02.736.160/0001-29, na pessoa do Administrador Judicial.

ADMINISTRADORA JUDICIAL:

- **JOSÉ RICARDO BUENO ZAPPA.**, devidamente matriculado na OAB/SP sob o nº. 40.730.

INTERESSADOS:

- **Ministério Público de São Paulo/SP;**
- **Secretaria da Fazenda Municipal de Vargem;**
- **Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo;**
- **Fazenda Nacional;**
- **Demais interessados e credores habilitados.**

DO LEILÃO:

1º LEILÃO: Inicia no dia **24/01/2022**, às **11:00hs**, e termina no dia **27/01/2022**, a partir das **11:00hs**. No primeiro pregão, não serão admitidos lances inferiores ao valor da última avaliação atualizada de fls. 11.396/11.493. Caso não haja lance, seguir-se-á sem interrupção para o:

2º LEILÃO: Inicia no dia **27/01/2022**, às **11:01hs**, e termina no dia **11/02/2022**, a partir das **11:00hs**. No segundo pregão serão admitidos lances não inferiores a 50% da última avaliação atualizada de fls. 11.396/11.493. Caso não haja lance, seguir-se-á sem interrupção para o:

3º LEILÃO: Inicia no dia **11/02/2022**, às **11:01hs**, e termina no dia **03/03/2022**, a partir das **11:00hs**. No terceiro pregão serão admitidos lances por qualquer preço, conforme os termos do art. 142, §3º-A, da Lei 11.101/05.

DA DESCRIÇÃO DOS BENS: Tratam-se de bens móveis, em sua maior parte maquinário, avaliados em maio de 2021.

O loteamento abaixo foi elaborado conforme a ordem disposta no Laudo de Avaliação de fls. 7.819/7.870, pelo respeitável perito.

Os bens serão leiloados lote a lote, conforme abaixo:

LOTE	DESCRIÇÃO	ANO	QTD	VALOR DE AVALIAÇÃO
Lote 01	CALDEIRA COM CAPACIDADE DE 600 QUILOS VAPOR POR HORA, NA COR AZUL, MARCA "SANTESSO"	2002	1	R\$ 15.301,46
Lote 02	CALDEIRA COM CAPACIDADE DE 400 QUILOS VAPOR POR HORA, NA COR VERMELHA, MARCA "MML"	1995	1	R\$ 11.221,07
Lote 03	ABASTECEDOR DE CARVÃO, MARCA "RAÇA MÁQUINAS" Nº 2270-08	2002	1	R\$ 5.100,49
Lote 04	CONJUNTO DE BANCO DE GELO CONSTITUÍDO DE: RESERVATÓRIO PARA 20.000L MARCA "SABROE", RESERVATÓRIO DE AMÔNIA MARCA "CONTINENTAL", 02 MOTORES E PAINEL ELÉTRICO COMPLETO MARCA "INDUMAX".	2001	1	R\$ 70.386,72
Lote 05	COMPRESSOR MARCA "SCHULZ" MODELO MSWV60 Nº 25003710.	2005	1	R\$ 5.610,54
Lote 06	COMPRESSOR MARCA "WAYNE" NA COR VERMELHA, COM 02 CABEÇOTES.	2005	1	R\$ 4.080,39
Lote 07	CONTAINERS REFRIGERADOS MARCA "CARRIER" R134, MEDINDO UM 20FT E OUTRO 40FT.	2010	2	R\$ 30.602,92
Lote 08	TANQUE DE ESTOCAGEM DE LEITE EM INOX E CARBONO, COM CAPACIDADE PARA 10.000L, SEM MARCA APARENTE.	2005	1	R\$ 30.602,92
Lote 09	RESFRIADOR A PLACAS, SEM MARCA APARENTE.	2005	1	R\$ 2.550,24
Lote 10	BOMBA CENTRÍFUGA MARCA "INOXFLUID".	2005	1	R\$ 2.682,86
Lote 11	TRIBLENDER EM INOX, SEM MARCA APARENTE.	2010	1	R\$ 7.344,70
Lote 12	TANQUE PULMÃO EM INOX, COM CAPACIDADE DE 500L E CAMISA SIMPLES.	2010	1	R\$ 2.417,63
Lote 13	TANQUE PULMÃO EM INOX, COM CAPACIDADE DE 500L E CAMISA DUPLA.	2010	1	R\$ 4.488,43
Lote 14	PASTORIZADOR, SEM MARCA APARENTE.	2007	1	R\$ 15.301,46

Lote 15	BOMBA CENTRÍFUGA MARCA "APV"	2005	1	R\$ 2.682,86
Lote 16	PASTORIZADOR "APV", SEM MARCA APARENTE.	2005	1	R\$ 15.301,46
Lote 17	IOGURTEIRAS EM INOX MARCA "ARTE SUL" COM CAPACIDADE PARA 5000L	2007	2	R\$ 30.113,28
Lote 18	IOGURTEIRA SEM MARCA APARENTE, EM INOX, COM CAPACIDADE PARA 3000L 02 (DUAS) IOGURTEIRAS EM INOX, SEM MARCA APARENTE, COM CAPACIDADE PARA 2000L.	2007	1	R\$ 27.052,98
Lote 19	INCUBADORA TIPO BANHO-MARIA (INCOMPLETA).	2007	1	R\$ 459,04
Lote 20	REFRIGERADOR MARCA "CONSUL".	2012	1	R\$ 234,62
Lote 21	CRIOSCÓPIO ELETRÔNICO MICROPROCESSADO MARCA "PZL" MOD. 7000	2010	1	R\$ 5.641,14
Lote 22	BANHO MARIA		1	R\$ 550,85
Lote 23	ANALISADOR DE GORDURA MARCA "CAP LAB"	2010	1	R\$ 1.264,92
Lote 24	FORNO MICROONDAS MARCA "BRASTEMP" MOD. JET DEFROST 27 L	2012	1	R\$ 173,42
Lote 25	TELEVISOR TUBO MARCA "MITSUBISHI" 20 POLEGADAS	2000	1	R\$ 81,61
Lote 26	MESA PARA REFEITÓRIO COM 06 CADEIRAS FIXAS.	2012	1	R\$ 285,63
Lote 27	RELÓGIO DE PAREDE MARCA "YIN'S" ANALÓGICO.	2012	1	R\$ 20,40
Lote 28	ARMÁRIO DE COZINHA TIPO BALCÃO 02 PORTAS.	2012	1	R\$ 40,80
Lote 29	ARMÁRIO PARA VESTIÁRIO EM AÇO COM 12 PORTAS, NA COR CINZA.	2012	1	R\$ 193,82
Lote 30	ARMÁRIO PARA VESTIÁRIO EM AÇO COM 8 PORTAS, NA COR CINZA.	2012	1	R\$ 163,22
Lote 31	CIRCULADOR DE AR INDUSTRIAL MARCA "NAUTÍKA".	2012	1	R\$ 122,41
Lote 32	BEBEDOURO REFRIGERADO MARCA "MASTERFRIO", NA COR CINZA.	2012	1	R\$ 295,83
Lote 33	HIGIENIZADOR DE BOTAS MARCA "METALURGICA BALELA".	2010	1	R\$ 2.040,19
Lote 34	GAIOLAS DE CARGA EM METAL.	2010	10	R\$ 3.060,29
Lote 35	GERADOR DE ENERGIA MARCA "WEG", COM MOTOR DIESEL	2010	1	R\$ 21.422,05
Lote 36	CONJUNTO DE TRATAMENTO DE EFLUENTES COM 03 TANQUES.	2010	1	R\$ 510,05
Lote 37	CARRINHO DE CARGA COM PNEU.	2010	1	R\$ 326,43
Lote 38	LOTE DE SUCATA COM MATERIAIS PREDOMINANTEMENTE FERROSOS.	2010	1	R\$ 1.530,15
Lote 39	ESTUFA MARCA "CAP LAB".	2010	1	R\$ 918,09
Lote 40	BOMBA DE TRANSFERÊNCIA A AR.		1	R\$ 2.550,24
Lote 41	MICROCOMPUTADOR MARCA "SEMPRON AMD" COM MONITOR, TECLADO, ESTABILIZADOR E MOUSE, NA COR PRETA.	2010	1	R\$ 326,43
Lote 42	MESA INOX MEDINDO APROX. 20,50X0,80MTS.	2010	1	R\$ 1.530,15
Lote 43	VENTILADOR DE PAREDE MARCA "VIVAVENTO" NA COR PRETA.	2010	1	R\$ 30,60

Lote 44	RELÓGIO DE PAREDE MARCA "HERWEG" DIGITAL.	2010	1	R\$ 40,80
Lote 45	DOSADOR DE MANTEIGA, SEM MARCA APARENTE, EM INOX.	2007	1	R\$ 2.754,26
Lote 46	BATEDEIRA DE MANTEIGA.	2007	1	R\$ 7.650,73
Lote 47	SELADORA DE PLÁSTICOS MARCA "BARBI" MOD. TI 400	2010	1	R\$ 408,04
Lote 48	TANQUE EM INOX COM CAPACIDADE APROX. DE 400L.	2010	1	R\$ 1.815,77
Lote 49	TANQUE PULMÃO COM CAPACIDADE 2000L, SEM MARCA APARENTE.	2010	1	R\$ 45.904,38
Lote 50	MÁQUINA DOSADORA DE "MAMUCHINHA".	2007	1	R\$ 52.024,97
Lote 51	VENTILADOR DE PAREDE MARCA "VENTISUL" NA COR PRETA.	2010	1	R\$ 30,60
Lote 52	MESA EM INOX E GRANITO, MEDINDO APROX. 3,60X0,60MTS.	2010	1	R\$ 1.142,51
Lote 53	REFRIGERADOR MARCA "ELECTROLUX" MOD. SUPER RE28.	2010	1	R\$ 244,82
Lote 54	FOGÃO 4 BOCAS MARCA "CONSUL" MOD. ERVA DOCE.	2010	1	R\$ 91,81
Lote 55	ARMÁRIO DE COZINHA COMPOSTO DE 4 PEÇAS.	2010	1	R\$ 112,21
Lote 56	VENTILADOR DE PAREDE MARCA "MONDIAL" NA COR BRANCA.	2010	1	R\$ 40,80
Lote 57	POSICIONADOR DE GARRAFA MARCA "TAIMAK" EM INOX.	2007	1	R\$ 25.502,44
Lote 58	MESA EM INOX, MEDINDO APROX. 2,50X0,80MTS.		1	R\$ 642,66
Lote 59	MÁQUINA ENVASADORA DE LÍQUIDOS EM INOX TIPO "BARRIGA MOLE" MARCA "MAGOPAC" MOD. MAX 2000S	2002	1	R\$ 18.361,75
Lote 60	IMPRESSORA MARCA "INKJET" MOD. LINX.	2012	1	R\$ 4.570,04
Lote 61	MÁQUINA ENVASADORA PARA COPO, EM INOX, MARCA "PRIMO Y CIA. S/A" 03 BOMBAS DE TRANSFERÊNCIAS A AR.	2007	1	R\$ 41.823,99
Lote 62	MÁQUINA ENVASADORA DE GARRAFAS EM INOX, SEM MARCA APARENTE.	2007	1	R\$ 76.507,31
Lote 63	MÁQUINA ROSQUEADORA SEM MARCA APARENTE EM INOX.	2007	1	R\$ 22.952,19
Lote 64	IMPRESSORAS MARCA "INKJET".	2012	2	R\$ 9.140,07
Lote 65	MÁQUINA ENVASADORA DE LÍQUIDOS PARA GARRAFAS MARCA "PRIMO Y CIA. S/A".	2007	1	R\$ 58.655,60
Lote 66	MÁQUINA ENFARDADEIRA INDUSTRIAL MARCA "TAIMAK"	2007	1	R\$ 54.167,17
Lote 67	CAIXA D'ÁGUA MARCA "FORTLEV" PARA 1000L.	2010	1	R\$ 61,21
Lote 68	PLATAFORMA DE CARGA.	2010	1	R\$ 3.886,57
Lote 69	CÂMARA FRIA COM 75MTS QUADRADOS DE PLACAS, MEDINDO 15,00X5,00MTS.	2007	1	R\$ 7.844,55
Lote 70	FORÇADORES DE AR, SENDO 04 COM 04 HÉLICES E 02 COM 05 HÉLICES.	2007	6	R\$ 2.774,66
Lote 71	TANQUE DE ESTOCAGEM COM CAPACIDADE DE 2000L.	2010	1	R\$ 45.261,72

Lote 72	ENVASADORA DE COPO MARCA "DMOM" EM INOX.	2007	1	R\$ 38.253,65
Lote 73	MAQUINA SELADORA AUTOMÁTICA MARCA "GRC"	2014	1	R\$ 16.260,35
Lote 74	TRANSFORMADOR INDUSTRIAL MARCA "PAULISTA"	2010	1	R\$ 3.050,09
Lote 75	MÁQUINA PADRONIZADORA, SEM MARCA APARENTE, EM INOX.	2007	1	R\$ 61.205,85
Lote 76	CARRINHOS DE CARGA 04 RODAS.	2010	2	R\$ 877,28
Lote 77	EMPILHADEIRAS MANUAIS.	2010	2	R\$ 3.182,70
Lote 78	BALANÇA DE PRECISÃO MARCA "TOLEDO"	2010	1	R\$ 612,06
Lote 79	DATADOR AUTOMÁTICO MARCA "TECNO MARC" MOD. TM 07	2012	1	R\$ 2.784,87
Lote 80	CARRINHOS DE CARGA MARCA "DUTRA MÁQUINAS" MOD. TM 2220.	2010	2	R\$ 683,47
Lote 81	ARMÁRIOS DE AÇO	2010	2	R\$ 326,43
Lote 82	PRATELEIRAS DE AÇO	2010	3	R\$ 142,81
Lote 83	QUANTIDADE INDEFINÍVEL DE PLÁSTICO TIPO PET EM DIVERSOS FORMATOS E TAMANHOS (GARRAFAS, COPOS, TAMPINHAS, ETC, SENDO O PESO ESTIMADO ENTRE 1500 E 2000 TON. OCUPANDO UMA ÁREA CUBICA ESTIMADA EM 40MTS3.	2010	1	R\$ 3.060,29
Lote 84	CAMINHÃO REFRIGERADO BAÚ MARCA "MERCEDES BENZ" MOD. 915C, PLACA NTN 2353.	2010	1	R\$ 122.411,69
Lote 85	CAMIONETA MARCA "HYUNDAI" MOD. HR SEM CARROCERIA, PLACA FXY 4147.	2016	1	R\$ 65.204,63
Lote 86	CAMINHÃO REFRIGERADO BAÚ, MARCA "MERCEDES BENZ" MOD.1718 PLACA EGJ 3944.	2011	1	R\$ 187.697,93
Lote 87	PICKUP MARCA "FIAT" MOD. STRADA PLACA EZS 7418.	2013	1	R\$ 26.538,85

Os bens também serão leiloados em sua totalidade, sendo que havendo lance no lote correspondente à TOTALIDADE dos bens, este lance prevalecerá sobre lances ofertados em cada lote individualmente (lote a lote), desde que a soma dos lances individuais não ultrapasse o valor do lance para a TOTALIDADE:

LOTE	DESCRIÇÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO
Lote 88	A TOTALIDADE dos bens acima descritos	R\$ 1.343.321,42

*Os valores acima foram atualizados de **outubro de 2021** para **dezembro de 2021**, de acordo com o último índice disponibilizado na Tabela Prática do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

LOCAL DE DEPÓSITO DOS BENS: Os bens móveis encontram-se depositados dentro do galpão localizado na Rua Dr. Adib Demétrio Dauar, 1.050 – Centro - Vargem/SP.

DOS BENS MÓVEIS: Os bens móveis serão vendidos em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado, verificar suas condições, antes das datas designadas para a alienação. As despesas e os custos relativos à transferência patrimonial dos bens, correrão por conta do arrematante. O arrematante ficará livre de quaisquer ônus que incidem sobre o bem, não havendo sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho, nos exatos termos do art. 141, inciso II, da Lei nº 11.101/2005, excetuando-se as despesas relativas à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens, as quais correrão por conta do arrematante.

DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DOS BENS: Os bens serão leiloados em três etapas, sendo que, na primeira etapa serão aceitos lances cujo valor mínimo equivale ao valor de avaliação atualizado do bem; na segunda etapa serão aceitos lances cujo valor mínimo equivale à metade do valor de avaliação atualizado do bem; e, na terceira etapa será admitido o maior valor ofertado, conforme os termos do art. 142, §3º-A, da Lei 11.101/05.

DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL: O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do gestor www.hastavip.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, §2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do bem móvel a ser apregoado, bem como será publicado, pelo menos, uma vez em jornal de ampla circulação.

DO LEILÃO: O Leilão será realizado por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.hastavip.com.br e será conduzido por seu Leiloeiro Oficial, **Sr. Eduardo Jordão Boyadjian**, matriculado na JUCESP sob o nº 464.

DOS LANCES: Os lances deverão ser ofertados EXCLUSIVAMENTE pela Internet, através do Portal www.hastavip.com.br.

DO PAGAMENTO: O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do

leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação.

DO PAGAMENTO PARCELADO: Os interessados em adquirir os bens em prestações poderão apresentar: (i) até o início do primeiro leilão, proposta para aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; (ii) até o início do segundo leilão, proposta para aquisição do bem por valor que não seja inferior à 50% da avaliação. A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca dos próprios bens. As propostas deverão ser encaminhadas por escrito para o e-mail: comercial@hastavip.com.br (art. 895, I e II e §1º, do CPC). As propostas apresentadas serão analisadas pelo magistrado, pela Administradora Judicial e pelo Ministério Público, para aprovação. A apresentação de proposta não suspende o leilão (art. 895, §6º, do CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado.

DAS PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DA PROPOSTA: Não sendo efetuado o depósito da oferta, o Leiloeiro comunicará imediatamente o fato ao Juízo, informando, também, os lances imediatamente anteriores, para que sejam submetidos à sua apreciação, sem prejuízo da aplicação de sanções legais previstas no art. 897, do CPC. Em caso de parcelamento, o atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (art. 895, §4º e 5º, do CPC).

DA COMISSÃO: O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, à título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, que não está incluído no valor do lance, sendo que somente será devolvida ao arrematante por determinação judicial, nos termos da Lei.

DO PAGAMENTO DA COMISSÃO: O pagamento da comissão da Gestora Oficial pelo leilão deverá ser realizado mediante **BOLETO BANCÁRIO**, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, que será enviado por e-mail ao arrematante.

Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.hastavip.com.br.

São Paulo, 14 de dezembro de 2021.

Eu, _____, diretora/diretor, conferi.

Dr. Carlos Eduardo Gomes dos Santos

Juiz de Direito