

001



BIRIGUI - SÃO PAULO

Rua Dr. Luiz Carlos Bertechini, 2275 - Parque Das Paineiras - Apartamento nº 65 no 6º andar, da Torre Sophia, no Cond. Residencial Duetto Pérola. Área privativa 84,67m² e fração ideal do terreno de 23,31952m², com direito a duas vagas de garagem nºs 179 e 180. Matr. 77.984 do RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão: 26/01/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 648.378,12

2º Leilão: 28/01/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 364.865,91**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

002



PARAGOMINAS - PARÁ

Rua Tucuruí (Lt. 7 da Qd. 46), 28 - Promissão - Casa. Áreas totais: terreno 200,00m² e construída 148,84m². Matr. 21.628 do RI local. Obs.: Ocupada. (AF).

1º Leilão: 26/01/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 289.590,42

2º Leilão: 28/01/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 241.514,67**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

003



SÃO PAULO - SÃO PAULO

Rua Narita (Parte do Lt. 195 da Qd. 9), 511 - Jardim Japão - Casa. Áreas totais: terreno 222,00m² e construída 260,40m². Matr. 2.391 do 17º RI local. Obs.: Ocupada. (AF).

1º Leilão: 26/01/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 1.851.175,58

2º Leilão: 28/01/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 567.000,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

004



SÃO PAULO - SÃO PAULO

Avenida Mofarreej, 1.500 - Vila Leopoldina - Apartamento 94, 9º pav., Bloco V, do Cond. Maxhaus VLE. Área privativa 70,00m², com direito a 1 vaga de garagem indeterminada no subsolo. Matr. 131.041 do 10º RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão: 26/01/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 759.480,58

2º Leilão: 28/01/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 366.600,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

005



DIADEMA - SÃO PAULO

Rua Panamericana (Lt. 16-B, QD. 16), 321 - Taboão - Casa. Áreas totais: terreno 125,00m² e construída 317,35m². Matr. 40.698 do RI local. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Débitos Fiscais referente a Débitos de IPTU (Débitos de IPTU se encontram ajuizados conforme Ação de Execução Fiscal processo nº 1502770-93.2020.8.26.0161 da Vara da Fazenda Pública do Foro de Diadema - SP, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação. Caso haja o exercício de direito de preferência, os débitos e a baixa da respectiva ação, será de exclusiva responsabilidade do ex-fiduciante. Ocupada. (AF).

1º Leilão: 26/01/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 1.830.850,60

2º Leilão: 28/01/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 561.452,42
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - SAC (11) 3777 0571 



Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086