

01



SÃO PAULO - SÃO PAULO

Av. Olga Fadel Abarca, 350 - Jardim Santa Terezinha - Apartamento 207 no 2º pavimento do Mix Aricanduva II, área privativa 32,39m², com uma vaga de garagem indeterminada. Matr. 165.937 do 16º RI local. Obs.: O vendedor providenciará sem prazo determinado a baixa da ação constante na AV.08 da citada matrícula. Ocupado. (AF).

1º Leilão: 17/05/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 258.519,13

2º Leilão: 20/05/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 200.850,58**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

02



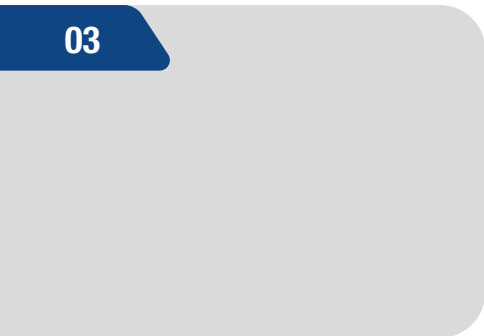
ADAMANTINA - SÃO PAULO

Rua Manuel Bandeira, 47 (lt. 21, qd. E) - Jardim dos Poetas - Casa. Áreas totais: terreno 212,16m² e construída estimada no local 81,44m² (no RI consta 40,28m²). Matr. 16.044 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes, da divergência de área verificada no local com a mencionada no IPTU e RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF).

1º Leilão: 17/05/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 287.051,04

2º Leilão: 20/05/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 234.690,57**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

03



OSASCO - SÃO PAULO

LOTE RETIRADO

04



AGRESTINA - PERNAMBUCO

Rua Bernardino José de Oliveira, 483 (lt. 7, qd. D) - Centro - Casa. Áreas totais: terreno estimada no local 157,50m² (no RI consta 126,00m²) e construída 66,49m². Matr. 10.529 do RI local. Obs.: Regularização e encargos perante os órgãos competentes, da divergência de área verificada no local com a mencionada no IPTU e RI, correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF).

1º Leilão: 17/05/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 149.946,89

2º Leilão: 20/05/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 123.484,20**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

05



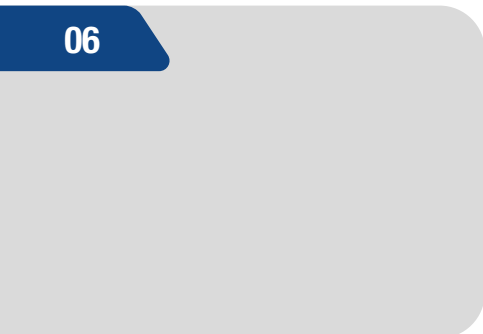
GOIÂNIA - GOIÁS

Rua C55, 590 - Setor Sudoeste - Apartamento 1.005, Bloco B do Residencial Viva Sudoeste. Área privativa 72,41m², com 2 boxes de garagem n^{os} 27 e 28 no pav. térreo. Matrículas 260.571, 260.572 e 260.573 do 1º RI local. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Débitos Condominiais processo nº 5316945-84.2021.8.09.0051 da 6ª Vara Cível de Goiânia - GO, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da ação de execução será de exclusiva responsabilidade do ex-fiduciante. Ocupada. (AF).

1º Leilão: 17/05/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 492.234,29

2º Leilão: 20/05/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 219.187,42**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

06



GUARULHOS - SÃO PAULO

LOTE RETIRADO

07



SÃO PAULO - SÃO PAULO

Praça Universo, 96 - Vila Formosa - Apartamento Duplex, nº 207, tipo II no 20º andar e cobertura do Ed. Res. Montebello II, no Residencial Montebello. Área útil 139,74m². Matr. 167.415 do 9º RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão: 17/05/2022 - Mínimo à Vista: R\$ 787.000,00

2º Leilão: 20/05/2022 - Mínimo à Vista: **R\$ 472.200,00**
(caso não seja arrematado no 1º leilão).



www.bradesco.com.br



www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - SAC (11) 3777 0571 



Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086