bradesco

LEILÃO 08 IMÓVEIS
Leilão On-Line

DATAS DO LEILÃO
1° LEILÃO - 14/07/2022
2° LEILÃO - 19/07/2022
Quinta e Terça - 10h00

01

IJUÍ - RIO GRANDE DO SUL

Rua 12 de Outubro, 321 - Centro. Apartamento 502 no 5º pav. do Residencial Benjamin, com área privativa de 172,92m² e 3 boxes de garagem nºs 01, 02 e 03. Matrículas 55.937, 55.938, 55.939 e 56.010 do RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão: 14/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 1.099.000,00

2º Leilão: 19/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 691.805,34
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

02

RIO DE JANEIRO - RIO DE JANEIRO

RETIRADO

03

SÃO PAULO - SÃO PAULO

RETIRADO

04

CAMPINA GRANDE - PARAÍBA

Rua Maria da Guia Muniz de Albuquerque, 541 - Serrotão. Apartamento 206, no 2º pav. do Cond. Resid. Mirante da Serra. Área privativa 51,95m², com direito a uma vaga de garagem. Matr. 116.073 do 1º RI local. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Débitos Condominiais processo nº 0824335-24.2021.8.15.0001 do 1º Juizado Especial Cível de Campina Grande, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da ação de execução serão de exclusiva responsabilidade do ex-fiduciante. Ocupado. (AF).

1º Leilão: 30/06/2022 - Mínimo à Vista: R$ 202.552,51

2º Leilão: 05/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 151.412,79
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

Leilão VIP

Vicente Paulo Albuquerque
Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 1086 - JUCEMA nº 12/96

Inf.: (11) 3093 5252
SAC (11) 3777 0571

www.leilaovip.com.br

05

CASCAVEL - PARANÁ

Rua Recife, 1.727 - Centro. Apartamento 103, no 2º pav. ou 1º andar do Cond. Residencial e Comercial Vila Recife. Área privativa 96,47m² com 2 vagas de garagem nº 4-A (coberta) e nº 4-B (descoberta). Matr. 82.802 do 1º RI local. Obs.: Ocupado. (AF).

1º Leilão: 14/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 472.688,30

2º Leilão: 19/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 390.833,61
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

06

SÃO PAULO - SÃO PAULO

Avenida Ultramarino, 448 - Lauzane Paulista - Apartamento 11, no 1º andar do Edifício Juliana. Área útil 69,65m², com direito a uma vaga de garagem. Matr. 87.725 do 3º RI local. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Débitos Condominiais processo nº 1006345-93.2022.8.26.0001 do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó - SP, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da ação de execução serão de exclusiva responsabilidade do ex-fiduciante. Ocupado. (AF).

1º Leilão: 14/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 714.950,92

2º Leilão: 19/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 404.208,31
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

07

BELÉM - PARÁ

Rua dos Mundurucus, 2.256 - Batista Campos - Apartamento 101 no Ed. Residencial Auguste Rodin. Área privativa 201,20m², com 2 vagas de garagem nºs 03 e 12. Matr. 76.337 do 1º RI local. Obs.: O vendedor providenciará a baixa da ação de execução constante na AV-02 da citada matrícula, sem prazo determinado. Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Débitos Condominiais processos nºs 0800074-44.2017.8.14.0301 da 1ª Vara do Juizado Especial Cível de Belém – PA, 0839053-60.2020.8.14.0301 da 7ª Vara do Juizado Especial Cível de Belém – PA e 0839055-30.2020.8.14.0301 da 11ª Vara do Juizado Especial Cível de Belém - PA, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da ação de execução serão de exclusiva responsabilidade do ex-fiduciante. Ocupado. (AF).

1º Leilão: 14/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 2.165.629,50

2º Leilão: 19/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 480.000,00
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

08

ITUIUTABA - MINAS GERAIS

Rua Arizona, 163 - Jardim Estados Unidos. Casa. Áreas totais: terreno 200,00m² e construída 163,80m². Matr. 51.478 do 2º RI local. Obs.: Ocupada. (AF).

1º Leilão: 14/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 439.586,78

2º Leilão: 19/07/2022 - Mínimo à Vista: R$ 393.753,80
(caso não seja arrematado no 1º leilão).

bradesco

www.bradesco.com.br

www.leilaovip.com.br

(11) 3093 5252 - SAC (11) 3777 0571

Leilão VIP

Vicente Paulo Albuquerque

Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1086